

恩平以党建引领高位推进复耕复种工作 山野无闲田 荒地披绿装

恩平推出七项涉及高校毕业生创业补贴 最高可提供不超过30万元额度 贴息创业担保贷款

记者昨日从恩平市人社局了解到，恩平市推出七项涉及高校毕业生的创业补贴，类别丰富，涵盖面广，最高可提供不超过500万元额度的贴息贷款。

江门日报记者/吴健争

● 一次性创业资助

在恩平市创办初创业(在恩平市领取工商营业执照或其他法定注册手续,本人法定代表人或主要负责人)的创业者(女性不超过55周岁、男性不超过60周岁),符合其中一种身份:普通高等学校、中等职业学校、技工院校学生(在校及毕业5年内)和出国(境)留学回国人员(领取毕业证5年内);军转干部、复退军人;登记失业人员、就业困难人员、建档立卡贫困劳动力;返乡创业人员即在江门市所辖乡镇创业(不含创办个体工商户)的各类劳动者或具有江门市户籍,离开本市外出求学、务工后返回江门市创业的劳动者;创办驿道客栈、民宿、农家乐的人员;其创办的初创业企业登记注册满6个月,申请补贴前连续3个月有在职员工(不含法定代表人或经营者)正常缴纳社会保险费,且申请时未被市场监管部门列入“经营异常名录”的,可获得1万元补贴。

● 创业租金补贴

在恩平市租用经营场所(相关场地非法定代表人或经营者自有物业)创办初创业并担任法定代表人或主要负责人的创业者(女性不超过55周岁、男性不超过60周岁),符合其中一种身份:普通高等学校、中等职业学校、技工院校学生(在校及毕业5年内)和出国(境)留学回国人员(领取毕业证5年内);军转干部、复退军人;登记失业人员、就业困难人员、本省脱贫人口;创办驿道客栈、民宿、农家乐的人员;其创办的初创业企业申请补贴前连续3个月有在职员工(不含法定代表人或经营者)正常缴纳社会保险费,且申请时未被市场监管部门列入“经营异常名录”的,按实际缴纳的租金总额给予补贴,每年度最高6000元,累计不超过3年。

● 创业带动就业补贴

初创业(所有股东均为法人股东的企业、劳务派遣企业除外)招用员工,与其签订1年以上期限劳动合同、缴纳社会保险费满6个月且申请补贴时该员工仍在本企业就业的(法定代表人或主要负责人除外),按招

用人数给予创业带动就业补贴。招用3人以下的按每人2000元给予用人单位补贴;招用4人以上的每增加1人给予3000元补贴,总额最高不超过3万元。

● 创业担保贷款贴息

对符合条件的个人借款人提供额度最高不超过30万元(带动5人以上就业的,提高至50万元)的创业担保贷款,合伙经营或创办企业的可按每人最高30万元、贷款总额最高300万元实行“捆绑性”贷款;对符合条件的小微企业提供额度最高不超过500万元的小微企业贷款。创业担保贷款期限每次最长不超过3年,贷款利率LPR-150BP以下部分由借款人或借款企业承担,剩余部分财政给予贴息。每次贴息期限最长不超过3年。

● 江门市初创业经营者能力提升补贴

恩平市按每人不超过1.5万元标准,每年资助登记注册5年内有发展潜力企业的经营者,参加高层次进修学习或交流考察。

● 培育优秀创业项目补贴

对在江门市人力资源社会保障局牵头举办的创业训练营、创新创业大赛、创新成果和创业项目展示推介等活动中,获奖项目或被选拔出具有成长性项目,每个给予最高30万元补贴。

● 创业培训补贴

创业培训定点机构(含特色创业实训承办单位,下同)为有创业要求和培训愿望并具备一定创业条件的城乡劳动者(含普通高等学校、中等职业学校、技工院校在校生)提供免费创业培训,且参训人员参训后取得创业培训(实训)合格证书的,创业培训定点机构可申领创业培训补贴。标准为:创办企业培训每人最高补贴1500元,网络创业培训每人最高补贴2000元,特色创业实训每人最高补贴2800元。



恩平6月一手住宅网签338套 成交均价约5478元/平方米

江门日报讯(记者/周晓莹)记者昨日获悉,6月1-30日,恩平全市一手住宅网签成交套数338套,网签成交面积约37382平方米,网签成交均价约5478元/平方米。

6月,在恩平诸多楼盘中,碧桂园世纪城网签销量最为显眼,共网签60套,带装修均价5114元/平方米;建安御锦湾位居其后,网签48套,毛坯均价5733元/平方米;恩平泉林黄金小镇位居第三,网签29套,均价6030元/平方米。

据统计,今年1-6月,恩平一手住宅网签2106套,同比减少1800多套,下降近47%;成交均价5411元/平方米,同比下降近2%。

为贯彻落实党中央关于促进消费持续恢复的决策部署,贯彻落实省、江门市稳经济一揽子政策措施的具体举措,日前,恩平市举办“潮夏·乐购”2022乐购恩平夏季消费节,并筹集投入约3100万元财政补贴,鼓励市民消费,助力消费市场回暖。

其中,楼市是补贴重点扶持领域,活动期间,凡在恩平市范围内购置新建商品住房,并办理合同网签手续的前1000套商品房将获购房补贴,购买100平方米(含)以上的每套补贴1万元,购买100平方米以下的每套补贴6000元。除面积补贴外,恩平还推出购房学历职称补贴、外地员工补贴等多项惠民措施。

6月25日至7月3日晚6时止,在乐购恩平夏季消费节的推动下,恩平市累计销售商品房147套,面积17455平方米,合同金额9246.79万元,活动成效可见一斑。

另外,在金融方面,江门农商银行恩平支行推出“乐居贷”,配合乐购恩平夏季消费节推动楼市发展。其中,在该行办理按揭贷款且贷款期限在10年(含)以上的住房按揭客户,可采用灵活还款方式,即借款人前3年每月只需偿还利息,余下期限及贷款采用分期还款方式,首套房利率低至4.25%。

恩平珍稀动植物 基因库

褐翅鸚鵡

褐翅鸚鵡是国家二级保护动物,俗称“大毛鸡”,除了上背、翅膀的羽毛为栗红色外,其它部位的羽毛都是黑色,并有紫蓝色光泽。褐翅鸚鵡由于翅膀比较短圆,不能长距离飞行,它们善于行走,多在地面活动,跳跃着取食。它们生性机敏,遇上惊扰很快就会躲进草丛或灌丛。

每年3月,雄鸟开始求偶,全身的羽毛蓬松,两翅下垂,尾呈扇状展开,围绕和追逐雌鸟,同时用鸣声吸引雌鸟。这时的雌鸟也常鸣叫,叫声好像母鸡的“咯咯”声。

褐翅鸚鵡食性较杂,主要以毛虫、蝗虫、蜻蜓等昆虫为食,也吃甲壳类、软体动物等其它无脊椎动物,以及蛇、蜥蜴等脊椎动物,有时还吃一些杂草种子 and 果实等植物性食物。褐翅鸚鵡广泛分布在长江以南



地区,对生境要求并不高,一般生活在低山坡、平原村边的低矮植被中,喜欢靠近水源的地方。

(文/图 吴健争 恩林宣)



牛江镇岭南村这块田地原本是撂荒地,如今种植了水稻,等待收获。

巩固脱贫成果 助力乡村振兴

“种了1个多月的杜阮凉瓜,终于有收获了!”7月1日上午,农户梁学其赶在台风天前迅速组织人手,收获了500多公斤成熟凉瓜。去年底前,他耕种的这片田地还是撂荒地,如今成了“希望田”。

撂荒地复耕复种,关键在于党员干部的引领。今年初,正是在横陂镇白庙村党员干部的发动和帮助下,梁学其投入设备和人力对承租的撂荒地进行开发,种下杜阮凉瓜种苗,开启了农业“圆梦”计划。“我的种植场总面积大概有20公顷,其中有6.67公顷是撂荒地开发的。”他说。

撂荒地复耕复种是一项复杂的系统工程,更是一项民生工程。为遏制耕地“非农化”,防止耕地“非粮化”,恩平市高位推进,以党建引领撂荒地复耕复种工作,一方面以此作为检验基层党组织建设强弱的重要标准和培养锻炼党员干部的重要战场,另一方面推动党建优势转化为发展优势、党建资源转化为发展资源、党建成果转化为发展成果。

在各级党组织的引领带动之下,目前,恩平市已全面完成上级下达的1公顷(15亩)以上撂荒地复耕整治工作。

文/图 江门日报记者 周晓莹

制定“一田一策” 唤醒撂荒地活力

在大田镇白石村,一片绿油油的花生苗迎风而立,生机勃勃。一台旋耕机来回穿梭于旁边的一块撂荒地,地里开出一垄垄“黄土花”。

“这片撂荒地已经承租出去了,犁完地后就可以种植作物。”白石村驻村第一书记杨康祺告诉记者,该村通过“一田一策”建档注册,引导农户合理有偿流转撂荒地,交由有能力的农户复耕复种。

杨康祺表示,过去耕地撂荒存在很重要的三个原因,一是水利工程不够完善,灌溉难;二是村里大量青壮年劳动力外出务工,留守在村里的大多是老人和小孩,农户耕种积极性低;三是农产品销路短缺。

去年6月,杨康祺到大田镇担任白石村驻村第一书记、大田镇驻镇帮镇扶村工作队队长。他充分利用在水利单位工作的资源优势,拉动江门市水利局给予支持,改善白石村灌区的“毛细血管”。杨康祺还主动联系挂点帮扶白石村的单位、企业,为村里的农产品拓展销路。“第一书记帮我们解决了两方面问题,正是他给了我耕种的信心!”农户黎伯说。

“我们通过宣传惠农政策,整合耕地资源,修建灌溉水渠等,盘活了一批又一批撂荒地,有的种上了玉米,有的栽上了花生,荒地绿起来了,村民的日子也逐渐‘红’起来了。”杨康祺说。

据悉,为有效遏制耕地撂荒,把耕地资源用足用好,切实保障粮食安全,今年

以来,大田镇坚持党建引领,多措并举、精准施策,唤醒“沉睡”的撂荒地,为乡村振兴增添新活力。

一方面,大田镇成立了撂荒地整治工作小组,并与各村委会签订粮食生产责任书,定期分析和实地察看复耕复种情况,形成“主要领导亲自抓、分管领导盯住抓、各村委会具体抓”的工作格局,统筹推进撂荒地整治工作。

另一方面,由大田镇各村干部、驻村党员志愿者、网格员等组成撂荒地摸排专班,深入田间地头,对撂荒地进行“地毯式”“拉网式”摸排登记,理清撂荒地面积、撂荒原因、承包关系、土地现状、是否连片等信息,并面对面了解农户的种植意向,建立到村到户到地块的工作台账。

以白石村为例,该村因地制宜制定“一田一策”,根据地块撂荒原因具体分析,分类制定切实可行的整治计划和措施。针对有劳动力的农户,动员其自行复耕复种,并严格执行补贴政策,提高农户的耕种积极性;针对整户外出、无劳动力及奔耕农户,引导其委托亲友或邻近农户代为耕种,或通过依法流转方式进行复耕复种,增加村集体经济收入。

截至目前,大田镇已整治撂荒地54.37公顷(815.63亩)。

试点“背包住村” 建立核查整治台账

近段时间,牛江镇各村民小组多了

不少“背包客”。

“冯伯,你们家的田地现在由谁耕作?都种了哪些作物?”“吴阿姨,你的老伴现在每天下田吗?有考虑把耕地承包出去,让自己轻松一点吗?”6月25日,在牛江镇莲华村,牛江镇党委委员、莲华村驻村第一书记张振旺与农户拉起家常,深入了解他们近年来的耕作生产情况。张振旺一一详细记录,通过收集信息为撂荒地整治工作做好铺垫。

今年初,牛江镇开展干部“背包住村”制度试点工作,该镇领导干部每晚轮流到驻点村住上一晚,听村民说烦恼、讲诉求、提希望,同村干部谈学习、谈工作、谈发展,第二天重点围绕住村了解的情况,落实政策、落实措施、落实责任。其中,摸清各村撂荒地实际情况,是住村的重要工作之一。

据悉,今年以来,牛江镇以“背包住村”干部、村“两委”干部、网格员组成摸排组,以村为单位全面建立撂荒地核查整治台账,通过收集村民信息,理清耕地的位置和面积、撂荒原因和时间、权属状态等,为整治工作提供明确方向。

在“背包住村”过程中,张振旺了解到莲华村约1.33公顷(20多亩)撂荒地无人耕种,其主要原因是田地面积分散,平整土地难度大,缺乏劳动力。通过住村与村民交谈以及上门调查,张振旺摸清了撂荒地的实际状况,并与分管农业

农村工作的镇领导、农办干部一起商量整治对策,发动农户集体开垦撂荒地种植番薯。

另一边,在牛江镇农办干部的牵头组织之下,岭南村通过合流流转整治了4公顷(60亩)撂荒地。“这4公顷(60亩)田地主要分为两块,一块地势相对较高,取水用水困难,另一块土质过于松软,耕作起来有难度。”恩平供销社农业科技服务有限公司有关负责人梁炳坤说,该公司承租后投入机械,对撂荒地实施“大手术”复耕复种工程。如今,岭南村的这两块撂荒地种满了水稻。“5月2日,我们犁地之后便迅速种下水稻,7月底应该可以收获了。”梁炳坤说。

记者了解到,牛江镇在开展撂荒地整治工作中,要求党员干部把身子“俯下去”、把行动“沉下去”。“党员要行动在先,引领在前,要作为带头人、担任宣传员,同时,我们还发动人大代表、志愿者等各方力量,积极参与撂荒地复耕复种宣传工作,营造良好的工作氛围。”牛江镇副镇长梁辉说。

为防止耕地再次撂荒,牛江镇对耕地撂荒复耕实行动态化监测,与恩平市农业农村局加强联系,组织农技专家实地走访调研耕地状况,指导农户科学耕种,推广高效种植技术,提高田间管理水平,持续加强全镇耕地管理和保护,提高耕地利用率。

244名执法人员圆满完成集训练兵,他们有感而发 “将所学尽快运用到实际工作中”

江门日报讯(文/图 记者/胡伟杰)“向右看齐,立正,稍息!”7月1日上午,在恩平市方寿林中小学综合实践基地,恩平市行政执法“岗位大练兵、技能大比武”集训练兵活动第三期学员进行最后的闭营集中汇演,检验训练成果。随着这次汇演结束,恩平市首届行政执法“岗位大练兵、技能大比武”集训练兵活动圆满结束。

“文武双修” 集训练兵干货满满

为锻造一支人民群众满意,忠诚、干净、担当的新时代执法铁军,6月13日上午,恩平市行政执法“岗位大练兵、技能大比武”集训练兵活动开幕式在方寿林中小学综合实践基地举行。从当天起,恩平三期行政执法部门、各镇(街)共30个单位的244名执法人员开展5天4夜的军事化全封闭式训练。

“我在恩平工作10多年,第一次参加这样的培训。”来自大槐镇综合行政执法办公室的学员郑恩锋感慨道。这也是大多数参训学员的感受。

此次集训有三大特点。一是训练强度大,每一名参训学员要进行5天4夜的军事化全封闭式训练,每天早上6时20分要起床整理内务,各项培训一直持续到晚上9时。

二是集训内容丰富多样,可谓“文武双修”。在“文”方面,邀请专家学者开设理论知识讲座,如《真学笃行习近平法治思想——深入学习贯彻党的十九届六中全会精神》《从百年党史中读懂实现民族复兴的历史大逻辑》等,提高学员的政治理论水平,树立坚定的理想信念;开展行政执法“两平台”实操教学,提高学员行政执法水平;组织观看爱国主题电影等。在“武”方面,学员们每天要进行体能训练、队列训练、军体拳训练等,锻炼身体魄,提升精气神。

“我觉得这一周过得很充实,学到了很多,今后如果还有类似集训,我还愿意来!”郑恩锋告诉记者,此次集训最让他印象深刻的是体能训练、队列训练等。“一周下来,你能明显感觉到大家的精神面貌焕然一新,尤其是参加集训的女同志,她们在训练场上的精气神一点也不比男同志差!”他说。

三是纪律严明。本次集训全程实行军事化封闭式管理,原则上不得请假,要求各级、各部门彻底放下架子,尊重教官,服从命令,按照军人标准严格要求自己,坚持闻号而动、令行禁止。



▲学员们进行队列训练。



▲学员们在理论课上认真学习记录知识要点。

注重实操 为群众提供更好服务

“我觉得这一周过得很充实,学到了很多,今后如果还有类似集训,我还愿意来!”郑恩锋告诉记者,此次集训最让他印象深刻的是体能训练、队列训练等。“一周下来,你能明显感觉到大家的精神面貌焕然一新,尤其是参加集训的女同志,她们在训练场上的精气神一点也不比男同志差!”他说。

“刚来的时候心里还是有点忐忑,怕训练量太大,自己跟不上。我们一个班的4个女生都不服输,互相打气、互相支撑,成功坚持了下来!”来自恩平市城市管理和综合执法局的“90后”女学员冯冰群说。最让她印象深

刻的是行政执法“两平台”的实操教学。“我们作为一线行政执法人员,直接面对群众、与群众接触,希望将此次集训所学尽快运用到实际工作中,提高办事效率和办事水平,为群众提供更好、更贴心的服务。”她说。

伍健坚是此次集训的教官之一,负责第二、第三期学员的培训工作。他带了160多名学员的他,对这批学员寄予了高度评价。“我们完全是按照部队标准对学员进行集训,学员们都能摆正自己的位置,热情上进、主动好学、互帮互助。”他说。

恩平市总工会庆“七一” “学习强国”答题挑战赛落幕 300多名职工 “以赛促学”为党庆生

江门日报讯(记者/胡伟杰 张安怡)7月1日,一场别开生面的庆“七一”“学习强国”答题挑战赛在恩平市总工会举行。来自恩平市各单位的300多名职工通过“学习强国”平台进行知识竞赛,以赛促学,以这种特别的方式庆祝中国共产党成立101周年,喜迎党的二十大。

据了解,答题挑战赛分个人赛和团体赛两个类别。其中,个人赛共有148人参加,初赛和复赛均利用“学习强国”平台的“双人对战”进行答题比赛,胜者晋级决赛。晋级决赛的5名选手通过“学习强国”平台的“挑战答题”进行答题比赛,以5分钟内答对题目的数量多少决出前三名。团体赛共有64支队伍(每支队伍3人)参加,初赛和复赛同样利用“学习强国”平台的“双人对战”进行答题比赛,晋级决赛的4支队伍则通过“挑战答题”决出前三名。

经过激烈角逐,大槐镇总工会队、恩平市林业局工会队、年乐学校工会队获得团体赛前三名,刘剑锋、孟佳祥、凌亦婷获得个人赛前三名。

这是一场知识竞赛,更是一次学习交流。在个人赛决赛中,来自恩平市文联的参赛者刘剑锋在“挑战答题”中以连续答对65题拔得头筹。他告诉记者,日常练习中的最佳成绩是曾经连续答对200多道题。“比赛很有意义,通过备战,我进一步加深了自己的知识储备。”刘剑锋说。

来自横陂镇政府的参赛者李礼威带上自己的笔记本参赛,笔记本密密麻麻记录着他以往做题容易出错的题目。“我每天会花一个小时做题,一段时间下来积累了不少错题,带着笔记本参赛就是给自己提个醒,争取在比赛中减少出错。”他说。最终,李礼威获得个人赛的优胜奖。

“我觉得这个活动非常好,集学习、娱乐、竞赛于一体,既丰富了我们职工的文化生活,又让我们学到了很多知识,交到了新朋友。我和同事们将继续用好‘学习强国’这一平台,加强学习理论知识,在岗位上作出新的贡献。”获得团体赛第一名的大槐镇总工会队成员之一陈日晖说。