

水口镇5个重大项目动工,投资总额近27亿元 推动水暖卫浴产业集群发展壮大

项目扫描

- **广东利多邦卫浴有限公司高端智能配套水暖卫浴产品生产项目**
该项目集产、销、研为一体,用地面积**9公顷**,计划投资**6亿元**,建设内容包括厂房、办公楼、宿舍等,主要生产浴室柜及智能镜、五金、浴缸、马桶、洗手盆、淋浴底座等,预计年产值**12.2亿元**。
- **广东顶尖管业科技有限公司新厂房建设投资项目**
该项目用地面积**3.13公顷**,计划投资**2亿元**,建设内容包括厂房、办公楼、宿舍等,主要生产不锈钢进水管编织管、软管等产品,预计年产值**3.5亿元**。
- **江门雅固卫浴实业有限公司1000万套卫浴挂件项目**
该项目用地面积**2.67公顷**,计划投资**2亿元**,建设内容包括厂房、办公楼、宿舍等,主要生产高端卫浴挂件产品,预计年产值**3.2亿元**。
- **意尼家居科技(开平)有限公司项目**
该项目由亚太苹果卫浴科技(深圳)有限公司投资,用地面积**3.13公顷**,计划投资**1.81亿元**,建设内容包括厂房、办公楼、研发楼等,主要生产水龙头、PVD、锌合金、淋浴房等产品,预计年产值**4亿元**。



开平市国际卫浴创新基地将被打造成高标准产业园。水口镇供图

厂房、办公楼、宿舍等,主要生产高端卫浴挂件产品,预计年产值**3.2亿元**。

意尼家居科技(开平)有限公司项目

该项目由亚太苹果卫浴科技(深圳)有限公司投资,用地面积**3.13公顷**,计划投资**1.81亿元**,建设内容包括厂房、办公楼、研发楼等,主要生产水龙头、PVD、锌合金、淋浴房等产品,预计年产值**4亿元**。

记者昨日从水口镇获悉,目前,位于该镇的开平市国际卫浴创新基地和首批进驻该基地的4个工业项目正如火如荼地推进。

6月30日上午,水口镇举行了2022年重大项目动工活动,5个项目集中动工,投资总额近27亿元,助力进一步升级产业发展平台,发挥产业集聚效应,推动水暖卫浴产业集群做大做强,为开平经济社会高质量发展注入强劲动能。

江门日报记者 潘贤珍 吴瑞彬

升级平台 推动“工业振兴”

6月30日,开平市国际卫浴创新基地动工建设,这对于水口镇的社会发展具有里程碑意义。

据悉,开平市国际卫浴创新基地按照“一园三片区”的发展布局进行规划。此次动工的是第一片区(海燕片区),占地面积超213公顷,以智能卫浴、家装产业、双创金融为发展方向,计划投资15亿元,建设内容包括园区道路、综合管网、人才公寓、产业孵化基地、物流中心、服务中心、共享实验室等基地配套,致力打造一个产城融合、生态永续、配套完善的新型卫浴家居产业基地,为产业发展提供更多空间。

开平市国际卫浴创新基地是开平市深入推进江门市“工业振兴”工程,立足现有水暖卫浴产业资源,为引进水暖卫浴产业链上下游优质项目而谋划建设的高水平产业发展平台,对提升水暖卫浴产业专业化、智能化、国际化水平具有重要意义,将为开平市制造业高质量发展注入新的动能。

据悉,目前,水口镇有水暖卫浴生产、销售企业700多家,从业人员6万多

人,2021年实现水暖卫浴总产值近200亿元,出口值超15亿美元,是全国三大水暖卫浴生产基地之一。

近年来,随着国内外经济形势的变化,水暖卫浴行业发展面临挑战。为推动产业转型升级,提升水暖卫浴产业集群竞争力,按照开平市委、市政府的统一部署,水口镇积极谋划建设开平市国际卫浴创新基地,通过完善产业配套设施,引进知名品牌企业,补链延伸产业链,打造更高层次的产业发展平台,带动区域水暖卫浴产业集群发展壮大。

招强引智 壮大产业集群

“水口镇是一个发展条件非常优越的水暖卫浴集中产区,无论是地理位置,还是政务服务,都非常不错,所以,我们选择来这里投资兴业。”广东利多邦卫浴有限公司副总经理班显宾告诉记者。

6月30日,首批进驻开平市国际卫浴创新基地的4个工业项目正式动工,包括广东利多邦卫浴有限公司高端智能配套水暖卫浴产品生产项目、广东顶尖管业科技有限公司新厂房建设投资项目、江门雅固卫浴实业有限公司年产1000万套卫浴挂件项目、意尼家居科技

(开平)有限公司项目,总投资11.8亿元。

广东利多邦卫浴有限公司是一家集全卫浴产业链研发、生产、销售和服务为一体的国家高新技术企业,产品涵盖浴室柜、淋浴房、卫浴五金、纳米石材、陶瓷洁具、智能马桶、智能镜等品类。该公司旗下拥有四大卫浴品牌,在全球范围内已开设近千家城市专卖店。“我们对开平市国际卫浴创新基地有很高的期望,基地一旦投产,对我们企业来说是一个新的起点,对我们的制造实力、产能提升、品牌影响力都会产生很大推动作用。”班显宾表示。

广东顶尖管业科技有限公司成立于2001年,一直致力于花洒淋浴管、厨房抽拉管、水龙头进水管编织软管的研究和生产,是目前国内最具规模的卫浴软管生产厂家和出口企业之一。“未来,我们将更加注重研发投入与科技创新,引进人才,培养人才,重视人才。”广东顶尖管业科技有限公司代表郭文平表示。该公司在开平市国际卫浴创新基地的新工厂建成后,企业的软管制造将实现自动化,同时,新增全自动安装线20条,全面实现智能化、自动化生产。

“走进开平,我们深切感受到各级领导和政府部门对我们的关爱和支持。感

谢水口镇委、镇政府及相关部门排除万难,确保土地如期交付。这也激励着公司全体员工以昂扬的斗志迎接挑战。”江门雅固卫浴实业有限公司总经理胡启华表示。据悉,该公司成立于2006年,创新引领全球厨卫收纳潮流,现有三个厂区,年产各类卫浴挂件超过400万件,产品销往全球41个国家和地区。

意尼家居科技(开平)有限公司是一家外资企业,采用先进设计理念,专注于打造年轻、时尚、有设计感的家居产品。该公司在意大利米兰成立了全球创新中心,在深圳成立了家居研究院,是行业发展的中坚力量。意尼家居科技(开平)有限公司外联部经理何帆表示:“项目建成后,把意大利的品牌产品引进中国,为家居行业的发展贡献力量,为开平的水暖卫浴产业发展出力,为水口镇提供更多的就业机会。”

“开平市国际卫浴创新基地是水口镇推动‘园区再造’‘工业振兴’的重要载体,更是筑巢引凤、招强引智的重要平台。”开平市政协副主席、水口镇党委书记刘剑锋表示,一系列项目的动工,将有助于开平市、水口镇深度融入粤港澳大湾区建设,做大做强水暖卫浴战略性新兴产业集群,推动经济社会实现高质量发展。

水口司法所发挥人民调解作用 将矛盾化解在萌芽状态

江门日报讯(记者/潘贤珍 通讯员/梁德富 吴瑞彬)“依托人民调解,不仅能有效保障双方当事人的合法权益,还有力维护人民调解的权威性和社会公信力,为加强基层社会治理,建设平安和谐水口贡献司法力量。”昨日,司法所所长梁德富表示。水口司法所发挥人民调解作用,于6月中旬成功化解一宗劳务纠纷,将矛盾化解在萌芽状态。

2月24日,水口镇某五金厂员工莫某在工作时不慎被机器绞伤右手食指,随后,五金厂负责人将莫某送往医院治疗,经医生诊断为右手食指绞伤并屈指肌腱断裂,术后愈合情况良好。五金厂主动全额支付莫某住院期间的治疗费用。

出院后,莫某与五金厂就后续治疗医药费、误工费、营养费等经济损失赔偿进行多次协商,但赔偿金额双方一直未能达成共识,协商无果。6

月17日,双方当事人到水口司法所申请调解,就赔偿事项进行协商。

受理纠纷后,水口司法所发挥人民调解员作用,对事件展开充分调查。

在充分听取双方诉求后,为避免矛盾升级,调解员客观分析了双方在本次纠纷中承担的责任,运用相关法律法规,耐心细致地做好思想工作,引导双方当事人本着互谅互让的原则进行协商,最终促进双方达成共识,签订调解协议,成功化解纠纷。

为充分保障双方当事人的合法权益,促成协议最终履行,6月28日,水口司法所向开平区人民法院申请对该案进行线上司法确认,随后,利用“广东法院诉讼网”与微信“粤公正”小程序互联互通的优势,协助双方当事人完成线上司法确认,保障当事人达成的调解协议得到履行。

水口镇第三小学 建设红线女粤剧艺术教育培训基地 大力弘扬传统文化 打造红色教育精品

江门日报讯(记者/潘贤珍 通讯员/吴瑞彬)记者昨日获悉,为了促进校园艺术发展,进一步传承发扬红线女粤剧艺术,水口镇第三小学积极建设开平市红线女粤剧艺术教育培训基地,打造红线女精神传承和红线女粤剧艺术培训的红色教育精品项目。

据介绍,艺术大师红线女是开平人民的骄傲,开平有浓厚的粤剧曲艺传统文化的土壤。水口镇第三小学以传统文化为特色办学内容,在教育教学中,注重渗透传统文化和传统曲艺的美学教育,取得显著成效。

水口镇第三小学在传承发展红线女的爱国情怀和曲艺艺术文化方面

不遗余力,培养了不少粤剧好苗子,也得到了开平市文化部门的高度肯定。据悉,在学校教室紧缺的情况下,该校对体育器材室进行改造,建好开平市红线女粤剧艺术教育培训基地。

接下来,开平市教育局将大力支持水口镇第三小学开展粤剧艺术教育,全力做好红线女粤剧艺术苗圃工作,发扬传承好红线女精神和红派艺术。

同时,水口镇第三小学将全力建好红线女粤剧艺术教育培训基地,进一步促进学校艺术发展,创造一个更加好的粤剧艺术文化教育基地,把红线女粤剧文化艺术进一步发扬光大。

更多开平新闻请登录 江门新闻网 www.jmnews.com.cn jmnews.com.cn

镇街

区域新闻中心主编 责编/刘雅琴 美编/刘悦

升级改造过后,三埠街道7个农贸市场有了“俏模样” 群众买菜成为一种享受

“改造后的市场,焕然一新,非常干净整洁。”昨日,在三埠街道新冲市场买菜的张阿姨说,现在,买菜也可以成为一种享受。目前,三埠街道已完成7个农贸市场的升级改造,一批可以与商超相媲美、有着“俏模样”的菜市场进入百姓日常生活,让市民把新鲜、满意和幸福一起装进“菜篮子”。

文/图 江门日报记者 胡涛 通讯员 李翠玲

市场面貌大变身

昨日,记者来到新冲市场,这里一改过往的“脏乱差”,场内各类摊位分门别类,宽敞有序。所有摊位均为不锈钢制式摊位,地面铺上了地砖,设置了排水槽。市场整体环境整洁,高颜值、便民化。

“此次农贸市场升级改造,我们坚持‘一场一策’原则。”三埠街道党工委副书记、办事处主任张健钊表示,根据农贸市场硬件设施、周边配套、消费情况等,三埠街道成立农贸市场升级改造工作领导小组,因地制宜确定改造设计方案,全力推进农贸市场升级改造。据悉,该街道总投资近860万元,高位推动辖区东里市场、迳头市场、新冲市场、三围市场、祥兴市场、中山市场和思始市场7个农贸



升级改造后的市场更加干净整洁。

市场的升级改造工作。

根据改造标准,市场内经营布局按商品种类分区,鲜、活、生、熟、干、湿商品严格分开。经营鲜活禽畜、水产的区域与其他食品生产、加工或者经营区域隔开,间距不少于5米;烧腊及其他熟食档不与经营鲜活禽畜、水产的区域相邻或相对;经营餐饮服务的摊位设在专门区域,相对集中。以思始市场为例,该市场建设了两个烧腊档,设预进间及配套有关设施,市场布局更为合理。

张阿姨告诉记者,她住在新冲村,平时一直在新冲市场买菜,自从市场提档升级后,买菜就成了一种享受。“过去,摊位乱堆,环境脏乱差,水产区域混漉漉、脏兮兮,现在管理完善了,经营有序了。”张阿姨说。

干净整洁的经营环境也让市场的经营者喜笑颜开。甄叔是新冲市场的老摊主,市场刚建起时,他就在这里卖菜。“现在,摊位升级成了不锈钢的,几个摊位围成一圈,既整洁又美观,也能让顾客一目了然。现在不光买的人舒心,我做起生意来也非常顺心。”甄叔告诉记者。

服务质量大提升

除了对环境进行升级改造,提升服务质量也是市场改造的重点。临近中午,三埠街道迳头社区居民李叔走出迳头市场,拎着刚买的蔬菜对记者说:“市场所有摊位台面上方,都安装了亮证牌、价格牌,不用问价就能知道菜价是多少,买菜就跟进超市一样,让人买着放心,吃得也安心。”走进迳头市场,一眼就能看到一张

大型市场导购图,粮油面食区、水产区、水果区、蔬菜区等区域以不同颜色标识,便于顾客分区。一旁还张贴了每天市场快检室抽检蔬菜的农残检测结果。对此,三埠街道党工委委员冯健端介绍,所有市场都设置了面积不少于10平方米的食品安全检测室,配置符合要求的检测仪器,给排水和通风设备。市场内,设立了宣传栏、公告栏、公秤、询问处、监督投诉箱等。此外,各市场均设置卫生间,还设有轮椅通道、扶手或绿石坡道等无障碍设施,方便有需要的人群。

“接下来,我们将从满足群众生活需求的角度出发,让辖区的农贸市场不仅有良好的环境,在服务上也更突出综合功能,为周边居民提供方便,不断增强人民群众的幸福感和获得感。”冯健端说。

瀚蓝(开平)固废处理有限公司党支部成立 以“红色力量” 引领“绿色发展”

江门日报讯(记者/敖转优)6月28日,瀚蓝(开平)固废处理有限公司举行党支部成立暨揭牌仪式,以“红色力量”引领“绿色发展”。

据悉,百合镇积极扩大“两新”组织的组织覆盖和工作覆盖,凝聚“红色力量”,发展“绿色经济”,用实际行动践行“绿水青山就是金山银山”的理念,促进“两新”组织党建工作提质增效,更好、更有力地服务经济社会发展。

省道273线月山平交口完成改造 消除安全隐患 方便群众出行

江门日报讯(文/图 记者/敖转优)道路平坦宽阔,车辆快速有序通行,昨日,记者在完成改造的省道273线月山平交口看到,即使是交通高峰时段,这里依然秩序井然。过往群众纷纷表示,完成改造后,这里通行效率大大提高,“值得点赞”。

记者了解到,在广东省2022年道路交通安全高风险路段路口督办治理中,省道273线月山平交口是省督办办的农村安全隐患突出路口之一。省道S273线与乡道Y970线(彼

迪大道)在该路口相交,导致车流量大,同时,完成改造前,车辆由省道往月山方向左转入乡道时,转弯半径不足,不能顺利通过,大型车辆更是需要后退调整角度后才能驶入乡道。

为给群众提供安全、畅通的出行环境,开平公路事务中心以系统防范化解道路交通安全风险工程为抓手,推动对该平交口的改造,包括加宽左转弯车道,设置缓冲区域,在平交口增设信号灯控设备,同时,完善平交口范围的人行道和标志标线。



平交口标线标识清晰,通行顺畅。