

我市以“产业+整村授信”推进信用村建设 引金融“活水” 育文明新风



江门日报讯(文/图 记者/陈倩婷 通讯员/陈雨铃 吴雪华)“挂牌信用村后,无须抵押,村民凭信用就可以贷款,不仅解决了村民的融资难题,还增强了村民讲诚信、重诚信的意识,在村里营造出浓厚的诚信文化氛围。”近日,在谈起近几年村里发生的变化时,台山市汶村镇渔业村党支部书记张明贵高兴地说。

渔业村的村民世代以耕海牧渔为生,现有渔业人口3000多人,在此冷藏、加工、贸易的水产品年产量达3万吨。村内的横山渔港是台山市三大渔港之一,也是台山市渔船最多的渔港,现有现代化渔船500多艘。近年来,台山农商银行通过“产业+整村授信”的方式推进渔业村信用村建设,推出了“渔家福”特色信贷产品,不断加大对该村渔业发展的金融支持。

“守信真能换来真金白银!”眼下是休渔期,渔业村村长张贵扶正在维护渔船,为8月中旬的开学做准备。提及村里建设信用村,他点赞道:“渔船的维护费用高。如今有了银行的信贷支持,我们通过改造渔船、升级装备,大大提高了生产效率。村民们收入提高了,也更加重视精神文明建设了。”

农村信用体系是社会信用体系的重



我市推进信用村建设,助力村民以“信”换“贷”。

要组成部分,对于乡村振兴具有重要意义,而信用村建设则是农村信用体系建设的重要抓手之一。近年来,我市大力推进信用村建设,推动“一村一品、一镇一业”专业村、专业镇向信用村、信用镇转变,探索“产业+整村授信”信贷支持模式。同时,大力引导金融机构创建“金融+积分”授信服务,助力农户以“信”换

“贷”,构建“信+贷”循环共建模式,助力乡村振兴。记者从人民银行江门市中心支行获悉,截至6月末,我市金融机构共评定信用村681个,其中138个信用村为“整村授信”模式;评定信用用户14791户,其中已发放贷款农户8991户;信用村授信共计71.35亿元,已发放贷款余额19.88亿

元,有效满足了农户的信贷需求。“信用村建设提高了农民的信用意识,让农民切身感受到‘信用就是财富’,享受到守信带来的红利,促进了农村地区守信、用信的良好信用氛围形成,进一步推动了诚信环境建设。”人民银行江门市中心支行有关负责人说。

建行驻江门市分行纪检组不断拓展延伸纪检监督的广度与宽度

筑牢金融“防火墙”

今年以来,建行驻江门市分行纪检组认真贯彻落实中央和上级行党风廉政建设工作会议精神,聚焦监督执纪问责,加强精细化管理,以务实的工作举措和扎实的工作基础,为建行江门市分行(简称“江门建行”)高质量发展保驾护航。

为深化落实上级行党委以及江门金融监管机构关于全面从严治党要求,进一步提升党风廉政建设水平,江门

建行党委和建行驻江门市分行纪检组通力协同推进“两个责任”,联合研究制定“双落实、双提升”工作方案,明确工作目标,细分工作职责,理顺工作流程,着力从深化落实主体责任、严格落实监督责任、强化反腐败合力三个方面,大力推进全面从严治党纵深发展,做到安排到位、不留死角,不断拓展延伸纪检监督的广度与宽度。

为保障日常监督的规范化和精细化

运作,建行驻江门市分行纪检组建立了参加或列席有关会议机制。通过明确参加或列席有关会议的范围、程序和频次,积极发挥派驻监督职能,常态化督促各分行各条线和各级党员干部落实主体责任,规范权力运行和增强廉洁自律意识,切实把监督责任落到实处。同时,结合实际完善“两防”工作机制,实施清单化管理,通过联席会议、联动检查、会商通报等机制,常态推动和监督组织人事、内

控合规、风险管理和财务营运等职能部门落实管理责任,不断强化监督的综合效能。(千青)



金融消费者享有受教育权

国务院办公厅于2015年发布了《关于加强金融消费者权益保护工作的指导意见》,明确了金融机构消费者权益保护工作的行为规范,要求金融机构充分尊重并自觉保障金融消费者的八项权利,其中包含受教育权。什么是受教育权?本期,在人民银行江门市中心支行的指导下,江门市金融消费者权益保护联合会给大家讲解金融消费者八项基本权利之受教育权。

什么是金融消费者受教育权?

金融消费者的受教育权,是指金融消费者在金融消费过程中享有获得有关金融消费和金融产品权益保护方面知识的权利。现实中,由于金融消费市场上的信息不对称,加上金融消费者因自身的知识和能力局限,使得金融消费者在购买金融产品或者接受金融服务时,往往无法真正理解其中的风险、含义和收益,主要依赖产品的销售者和服务提供者解释说明。

保障金融消费者的受教育权,具体表现是指金融机构在金融消费过程中,应进一步强化金融消费者教育,积极组织或参与金融知识普及活动,开展广泛持续的日常性金融消费者教育,帮助金融消费者提高对金融

产品和服务的认知能力及自我保护能力,提升金融消费者金融素养和诚实守信意识。

金融消费者的受教育权也是金融机构承担适当性义务的一个组成部分。金融消费过程中,虽然是卖方尽责,买方自负,但金融消费者是否充分了解相关金融产品投资活动的性质以及风险?是否可以在此基础上自主作出决定?使金融消费者充分了解相关金融产品投资活动的性质以及风险是金融消费者受教育权的具体表现。这就需要金融机构运用通俗易懂的语言及时、准确、真实、全面地告知金融消费者金融产品、权益保护方面的知识。

侵犯金融消费者受教育权的表现有哪些?

一是金融机构在其服务场所对于金融消费者的咨询,没有予以正确解释。某银行客户需要办理某项金融业务,但是缺乏对办理流程及要求的了解,向银行工作人员咨询时,工作人员拒绝为其讲解业务流程,致使金融消费者未能通过合法途径顺利办理银行金融业务,甚至导致金融消费者被不

法分子诈骗而面临财产损失。二是金融机构没有积极组织金融知识的普及活动。如金融机构在长期经营活动中,缺乏对金融消费者的教育意识,没有积极组织金融知识的普及活动,没有主动帮助金融消费者提高对金融产品的认知能力及风险防范能力。

金融消费者该如何保障自己的受教育权?

一是在日常生活中认真关注各类金融知识普及活动。对银行机构、证券公司等金融机构组织的金融知识普及活动,应予以更多关注并主动学习,了解目前的金融政策和金融产品,学习如何正确有效维护自己的合法权益,提升对金融产品服务的认知、辨别能力,增强防范金融风险自我保护意识。

二是在具体金融业务办理过程中,应当通过正规渠道咨询所遇问题。如果发现自己有不懂、不清楚的地方,不要轻信他人而委托他人代办,

应自行联系正规挂牌金融机构并通过该金融机构规范场所渠道进行办理,避免因购买不规范的金融产品或是接受不当的金融服务而造成损失。

三是当金融消费者发现自身受教育权遭受侵害时,应依法理性维护自身合法权益。金融消费者可以直接通过金融机构公布的官方维权热线或服务渠道反映诉求,也可以通过江门市金融消费纠纷人民调解委员会等调解组织解决纠纷,或通过司法途径来解决相关诉求。(陈倩婷 吴冬婷 刘丽红)

江门市JCR2022-99(鹤山18)号国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

受鹤山市自然资源局委托,江门市公共资源交易中心鹤山分中心将以网上挂牌方式出让江门市JCR2022-99(鹤山18)号国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

- 一、挂牌出让地块的基本情况和指标要求(计价结算币种为人民币;计价结算单位为元):
(一)江门市JCR2022-99(鹤山18)号地位于鹤山市鹤山工业城A区;用途为工业用地;出让建设用地面积:66666.65平方米,具体红线范围见出让用地示意图。土地使用年限:自签订土地移交确认书之日起计50年。
- (二)规划指标:按《440784006012GB00672宗地用地规划设计条件》的要求执行。建筑密度:40%~70%;容积率:2.8≤FAR≤3.5;计算容积率建筑面积:186667.00≤S≤233333.00平方米;绿地率:5%~20%。
- (三)其它要求:1.本宗地的建设项目须以制冷、空调设备制造(行业代码:3499)为主。2.建设项目投资强度≥600万元/亩,用地创税率≥40万元/亩/年。3.进入上述地块的建设项目的环境保护审批,须按《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定办理。4.土地竞得人与自然资源管理部门签订《国有建设用地使用权出让合同》前,须与鹤山工业城管理委员会签订《产业建设项目履约监管协议书》。
- (四)本宗地挂牌起始价:3700万元;竞买保证金:740万元;最低增价幅度50万元/次。
- 二、中华人民共和国境内外的法人企业和其他组织均可申请参加竞买,不接受自然人申购或联合申购地块。
- 三、本次网上挂牌出让宗地的交易须知及相关挂牌文件,有意竞买人可在江门市人民政府门户网站江门市公共资源交易中心部门频道下载并认真阅读。
- 四、本次网上挂牌出让活动采用网上竞价方式实施,网站为江门市公共资源交易电子交易系统--土地与矿业权网上交易系统(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/gbmp/g-index.do)。竞买申请人须在以上系统注册(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/jm-register/register.do),并到广东省数字认证中心江门办点办理CA数字证书,才能参与网上交易活动。
- 五、时间安排:(一)公告时间:2022年7月15日至2022年8月3日;(二)竞买申请时间:2022年8月4日至2022年8月15日16时;(三)交纳保证金时间:2022年8月4日至2022年8月15日17时;(四)网上挂牌报价时间:2022年8月4日至2022年8月18日10时;(五)网上限时竞价时间:2022年8月18日10时。
- 六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动以报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。
- 七、本次网上挂牌出让活动以先网上报价/竞价,后核验竞买资格、确认成交的程序进行。资格核验地点:鹤山市沙坪街道人民路02号江门市公共资源交易中心鹤山分中心土地与矿业权交易部。CA数字证书咨询:0750-3412454;网上交易系统操作咨询:0750-0209022;业务咨询:张先生,0750-8202696;冯小姐,0750-8202698;鹤山市自然资源局联系电话:梁先生,0750-8812933。

江门市公共资源交易中心 江门市公共资源交易中心鹤山分中心 2022年7月15日

江门市JCR2022-100(鹤山19)号国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

受鹤山市自然资源局委托,江门市公共资源交易中心鹤山分中心将以网上挂牌方式出让江门市JCR2022-100(鹤山19)号国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

- 一、挂牌出让地块的基本情况和指标要求(计价结算币种为人民币;计价结算单位为元):
(一)江门市JCR2022-100(鹤山19)号地位于鹤山市鹤山工业城B区;用途为工业用地;出让建设用地面积:63112.24平方米,具体红线范围见出让用地示意图。土地使用年限:自签订土地移交确认书之日起计50年。
- (二)规划指标:按《440784006012GB00673宗地用地规划设计条件》的要求执行。建筑密度:40%~70%;容积率:2.0≤FAR≤3.5;计算容积率建筑面积:126225≤S≤220893平方米;绿地率:5%~20%。
- (三)其它要求:1.本宗地的建设项目须以其他建筑、安全用金属制品制造(行业代码:3359)为主。2.建设项目投资强度≥526万元/亩,用地创税率≥30万元/亩/年。3.进入上述地块的建设项目的环境保护审批,须按《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定办理。4.土地竞得人与自然资源管理部门签订《国有建设用地使用权出让合同》前,须与鹤山工业城管理委员会签订《产业建设项目履约监管协议书》。
- (四)本宗地挂牌起始价:3125万元;竞买保证金:625万元;最低增价幅度50万元/次。
- 二、中华人民共和国境内外的法人企业和其他组织均可申请参加竞买,不接受自然人申购或联合申购地块。
- 三、本次网上挂牌出让宗地的交易须知及相关挂牌文件,有意竞买人可在江门市人民政府门户网站江门市公共资源交易中心部门频道下载并认真阅读。
- 四、本次网上挂牌出让活动采用网上竞价方式实施,网站为江门市公共资源交易电子交易系统--土地与矿业权网上交易系统(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/gbmp/g-index.do)。竞买申请人须在以上系统注册(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/jm-register/register.do),并到广东省数字认证中心江门办点办理CA数字证书,才能参与网上交易活动。
- 五、时间安排:(一)公告时间:2022年7月15日至2022年8月3日;(二)竞买申请时间:2022年8月4日至2022年8月15日16时;(三)交纳保证金时间:2022年8月4日至2022年8月15日17时;(四)网上挂牌报价时间:2022年8月4日至2022年8月18日10时;(五)网上限时竞价时间:2022年8月18日10时。
- 六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动以报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。
- 七、本次网上挂牌出让活动以先网上报价/竞价,后核验竞买资格、确认成交的程序进行。资格核验地点:鹤山市沙坪街道人民路02号江门市公共资源交易中心鹤山分中心土地与矿业权交易部。CA数字证书咨询:0750-3412454;网上交易系统操作咨询:0750-0209022;业务咨询:张先生,0750-8202696;冯小姐,0750-8202698;鹤山市自然资源局联系电话:梁先生,0750-8812933。

江门市公共资源交易中心 江门市公共资源交易中心鹤山分中心 2022年7月15日

文明健康 有你有我

“打疫苗 不犹豫”

这是目前预防控制
新冠肺炎疫情传播的最有效措施
接种疫苗
是屏障 更是责任

“早报告 不隐瞒”

及时主动做好相关报告
不隐瞒有关信息
为及早对疫情进行科学防控
赢得宝贵时间

中共江门市委宣传部 江门日报

中华人民共和国鹤山海关公告

鹤关缉缴公告字[2022]0003号

我关于2022年3月24日在鹤山南方清关中心(地点)查获的下列物品,当事人不明。根据《中华人民共和国海关行政处罚实施条例》第六十二条第一款(四)项的规定,现予以公告,请有关当事人于2022年10月15日之前到我关办理海关手续,逾期我关将对下列物品依法予以收缴。

序号	名称	规格	数量	特征	备注
1	咖啡因胶囊		600粒		BULK品牌

特此公告。

中华人民共和国鹤山海关
2022年7月15日
联系地址:广东省鹤山市沙坪街道新鹤路239号
联系电话:0750-7061160

交易公告

江门市公共资源交易中心开平分中心受托,通过网络竞价方式对我市以下资产进行公开交易:(一)资产转让:1.海马牌HMC7200B4T1小型轿车(粤JGX793)(13555662745 黄生);2.江铃牌JX5044XXYXSGC2轻型厢式货车(粤J04B76)(13555677696 余生);3.五十铃牌QL5040X8HWR轻型厢式货车两辆(粤J24L76、粤JSS277)(13822311991 黄生);4.江淮牌HFC5048CCYP71K1C2轻型仓栅式货车(粤J98G41)(13630469486 周生);5.日产牌ZN6441V1A5小型普通客车(粤JGX379)(13555641307 李小姐)。(二)公开招租:1.开平市三埠街道长沙西郊路9号1至2楼至1楼第3卡(2299723 陈生);2.水口站停车场东西侧岗亭D1、D2广告位(2257230 邓生);3.开平市长沙街道虹桥路51号第8-9卡铺位(13612278440 方生)。

竞买人请自行登陆江门市公共资源交易网(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzyjyxx/)查看相应标的详细资料、交易时间安排,并按网站公告时间办理竞买手续。本中心联系地址、电话:开平市长沙爱民路2号行政服务中心4楼;2208973。

招标公告

兹有广东鹤山农村商业银行股份有限公司复印纸采购项目公开招标,欢迎符合条件的供应商参加。详情请登录鹤山农商银行官方网站(www.hsnx.com)。

联系人:胡生,联系电话:0750-8871135
鹤山农商银行
2022年7月14日

声明

本公司原成本部经理张伟光已于2022年1月31日离职。我司郑重声明:自其离职之日起,张伟光在外进行的任何活动及发生的业务往来,均属其个人行为,与本公司无关,对其个人行为本公司不承担任何责任。同时,张伟光在本公司任职期间的职务行为是否恰当,本公司正在调查核实中。特此声明!

江门半岛华庭发展有限公司
2022年7月15日

装饰装修

承接铝窗,纱窗,防盗网等,手工专业。13005891086 徐生

市区旺街200个灯箱广告位招租

每个5平方米 50个起租
招租电话:13902886183

求购转让

加油卡一购物卡
批发回收:工厂尾货
处理品 闲置礼品 名烟名酒
微信:13923318745

饮食娱乐

江门日报水店
昆仑山泉
20元/桶 买10桶送1桶
华山泉
20元/桶 买10桶送1桶
电话:3517777 3555666
6780701 6780702