

活力城央 出彩江南

江海区江南街道建设产城融合示范区，打造基层治理新样板

这里，是一方斗志昂扬的发展热土；这里，是一座璀璨星河的城央新城。

金秋时节，漫步在江门河南岸，畅游在旖旎自然风光与独特人文景观交汇的城央绿廊，看白水带秋色初染、风景如画，感受江南魅力；驶入东海路，看江南新商圈蝶变出新，融合多种业态、变身多元空间，呈现城市的向上活力；步入府西区域，房企扎堆、名校云集，区域崛起势如破竹……

岁月年轮，十年一记，江南大地，焕发新颜。

党的十八大以来，江海区江南街道经济发展方式实现了大转变、城市功能品质实现了大提升、民生事业实现了大发展。

江南街道在党的建设、产业发展、城市提质、疫情防控、民生保障、基层治理等方面奋勇前行，创造出土地投资强度3倍于全区的记录，强有力地支撑全区产城融合进程。

行而不辍，未来可期。江南街道党工委书记陈迁表示，江南街道将继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，抢抓机遇，奋勇担当，围绕市委“1+6+3”工作部署和区委“1+5+3”工作举措，主动融入江门中心城区产城融合示范区建设，统筹做好疫情防控和经济社会发展各项工作，在新赛道中建设产城融合示范区，打造基层治理新样板，用日新月异的变化书写高质量发展的精彩答卷，为全市、全区发展大局作出江南贡献。

文/图 李雨溪 陈婵 何榕 郑凯瑜(除署名外)



十年来，江南街道建成了一批大型商圈，图为江海广场。 邱昱 摄



强江南 奋楫笃行 汇聚高质量发展强大力量

金秋十月，走进江南街道建联社区党建文化广场，老人在榕树下纳凉，小孩在嬉戏玩耍，呈现出一片祥和、安康的景象。走过几条蜿蜒的小巷子，便来到“藏身”于居民楼中的顺天里144号。

这里是中共四邑地委、中共五邑地委驻地旧址，是江海区首个红色教育基地。旧址内，106平方米展陈面积、39件陈列展品，细细诉说着叶季壮在江门开展革命活动的事迹、《四邑平报》的创办及其发展史。

党的十八大以来，江南街道坚持用党的创新理论照亮初心，打造红色教育基地，重现叶季壮革命斗争事迹等红色故事，延续传递革命精神，激励广大党员干部坚定理想信念，奋楫笃行，汇聚起推动经济社会高质量发展的强大力量。

与此同时，江南街道全面落实省加强党的基层组织建设三年行动计划，投入200万元在江门演艺中心新建街道党校。该阵地面积近700平方米，可同时容纳200名学员开展培训活动。截至目前，江南街道共建有1个街道、14个社区、1个小区和1个“两新”组织党群服务中心，实现了党群服务阵地全覆盖。

在新时代新征程上，江南街道从严从实强化队伍建设，实施基层党建“一线筑垒”工程，把党支部建在急难险重工作一线，让党旗飘扬在基层治理一线。在下水沙上人家拆迁项目成立临时党支部，仅用2个月完成214间房屋共3.88万平方米的征迁任务，并以此为原型拍摄微电影《七彩虹》，获全市党建微电影大赛金奖。

作为江海区城市化发展的主要战场，江南街道坚持“全域党建”理念，在“两新”组织、街道社区等领域打造示范项目，树立标杆，由点及面引领城市基层党建全域提升，把党的组织和党的工作覆盖到城市每一个角落。

江南街道在深化安诺特、科恒、晨光等“两新”组织示范点提升，激活企业发展红色动能的同时，在疫情防控、防汛救灾等工作充分发挥“两新”组织优势，让其深度融入社会基层治理格局。

江南街道相继推动江翠、仁美、建联、北湾等社区创建基层党建示范点。2020年8月，新南小区成立江海区首个小区党支部。

把党组织建在经济社会发展最活跃的“经络”上，是江南街道城市基层党建的重要经验之一。从“支部建在小区内”到“优服务”“强功能”“善治理”，社区党建工作越做越好，基层治理也越来越完善。

为进一步深化城市基层党建融合共建，今年以来，江南街道积极探索社区“大党委”运行机制，将市直、区直结对单位、驻社区民警、律师、社会组织、辖区企业吸纳入社区“大党委”，每月定期召开成员单位党建联席会议，签订党建共建责任书，填写“资源清单”与“需求清单”，整合各基层组织的党建资源，促进结对党组织与社区共建共治共发展。



顺天里144号是江海区首个红色教育基地。



乐江南 善治善为 打造基层治理样板

社区里、榕树下，群众讨论的声音可以直达国家立法机关。这就是江南街道的江翠社区，一个省级的社区立法联络单位，社区里人人都是群众意见的收集者、立法意见征集员，“善治”早已成为江南街道的“名片”。

写好“治理”这篇文章，江南街道走在前列，善治善为打造基层治理样板。

十年来，江南街道始终把人民对美好生活的向往作为奋斗目标，坚持党建引领，以群众需求为驱动力，提升基层治理精准化、精细化水平，让人民群众更有幸福感、获得感。

2015年，江南街道江翠社区成为全省唯一的社区立法联络单位，探索出“1+2+N”社区治理模式，搭建起多元主体参与的居民议事平台，在社区党委、居委会框架下选举成立居民“议事委员会”和居民“志愿服务委员会”，开展法治和德治有机结合的社区自治，拓宽居民群众依法有序参与社区公共服务的渠道，建立起“群众点单、社区搭台、组织参与”运行模式，形成多领域、多维度的社区治理项目，在“家门口”为居民提供优质服务。

2020年7月，江海区人大常委会被确定为全国人大常委会立法联系点，江南街道江翠社区凭借扎实的治理基础，组建起一支由43人组成的立法意见义务收集员队伍，邀请市、区人大代表和律师、驻区民警等举办多场专题社区论坛和社情民意座谈会，畅通居民参与社区治理的渠道，打造具有侨乡特色的共建共治共享社会治理格局。

同时，江南街道大胆探索党建引领基层治理的新路子，推动基层治理再升级，在新南小区进行“先建立小区党组织，再在小区党组织领导下组建业主委员会”的党建引领小区创新实践，仅用4个月就解决了困扰新南小区多年的业委会无法成立、管理混乱等问题，得到省委组织部调研组充分肯定；在新中社区积极推行“党建+爱家”积分制度，让居民成为社区建设的实践者和见证人；在仁美社区探索以党建引领创新“积分+”管理，充分调动社区资源，打造“党员·积分+”“七彩桥·积分+”“同心园·积分+”等精准化品牌服务项目，有效满足社区党员、小区居民、原住村民、外来务工人员等不同群体多元服务需求，推动社区服务项目化、精细化……自此，江南街道形成“一社区一品牌”，推动治理成效从“一枝独秀”转为“百花齐放”。

基层治理，关键在人。今年，江南街道还将14个社区划分为72个网格、693个“最小单元”，全覆盖建立网格党组织（含党员）66个，配备专职网格员、“单元长”，组建起一支由近900人组成的兼职网格员队伍，通过强队伍、配装备、增培训、强激励等多种方式，锻造出一支力量充沛、能力过硬的基层治理队伍。面对疫情防控、应急响应、安全生产、平安建设等考验，网格员召之即来，来之能战，战之必胜，成为了群众身边最贴心的人。

作为城市核心区，江南街道还聚焦新业态新就业群体，让更多“新”力量聚集到党旗下，参与到基层治理工作中，通过“亮身份”“树典型”等系列活动，参与志愿服务，服务经济社会发展。

构建“综合网格+综治中心+‘粤平安’云平台”的全覆盖立体式智能化工作体系，江南街道实实在在解决居民群众实际需求，“粤平安”综合网格服务管理系统共录入综合网格事件4462条，办结率100%，今年前三季度，该街道总警情同比下降21%、电信诈骗同比下降29.4%，下降幅度在江海区各街道中排名第一。



江翠社区组建了立法意见义务收集员队伍，主动听取群众意见。 李小霞 摄



新江南 产业升级 推动经济实现质的飞跃

江门河南岸，江海区城央，江南街道这座新城不断迸发出新活力。

1980年江南街道设立，2015年原滘头、滘北街道办事处划并入江南街道办事处，组建新江南。江南街道一直在改革发展洪流中乘风破浪，在江门工业史上留下浓墨重彩的一笔。曾经江门河南岸工业发达、工厂林立，江门水泥厂、浮法玻璃厂、兰花食品厂都是江门人的骄傲。

随着传统产业转型升级，江南街道扛起中心城区担当，发挥交通便利、山水城兼备、人流物流信息流汇聚的区位优势、资源禀赋，推动新旧动能转换，实施“优二进三”战略，推进产业结构升级，推动经济实现质的飞跃。

一方面，江南街道积极支持企业进行增资扩产、技术改造升级。近三年，江南街道争取上级各类产业扶持资金达4650万元，支持企业提高发展质量；积极培育骨干企业，去年科恒实业、时尚五金、大冶摩托等企业产值增长超50%；引导支持各类企业将科技创新作为核心竞争力，近年来已发动34家企业申报高新技术企业。同时，江南街道全力以赴做好“双统筹”工作，加大“六稳”“六保”工作力度，深入开展安商暖企行动，今年上半年，该街道班子成员到企业“暖企”走访调研累计90次，帮助企业解决40多个诉求。

另一方面，江南街道第三产业已占经济总量的64.1%，逐步形成居住、消费、教育、医疗、娱乐、金融等第三产业的集中区域。东海路（中环—江海广场）、胜利南路（东江城）、府西小区（江门东站）三大核心商圈已呼之欲出。江门演艺中心孕育多年后正式落成，目前逐步形成集演艺、娱乐、餐饮、教育、商业等多元业态的文化产业园；总投资约13亿元、商业面积6万多平方米的大型城市综合体——江海广场开业仅6个小时就吸引客流超过12万人次，为广市民提供了集购物、餐饮、休闲、娱乐、社交于一体的全方位购物模式和消费体验；东江城、星海湾、康城、名门一号等房地产项目相继建成，嘉瀚花园、明泰城、怡景湾等中大型楼盘也正在加快建设，高楼林立、配套完善的城市新空间让人惊喜；纵横交汇的城市“大动脉”被打通，新中大道、胜利南路延长线、泰安路等重要道路建成通车，交通优势同步形成。

日渐发达的城市商圈、宜居宜游的城市环境、日趋完善的交通环境、生机勃勃的城市新气象，江南街道已迎来崭新的城市面貌。

十年来，江南街道建成了一批大型商圈，图为江海广场。 邱昱 摄



位于江南街道的江门儿童公园深受市民欢迎。 邱昱 摄



俏江南 秀出“天生丽质” 迎来“高光时刻”

在江海区向高质量发展跨越前行的路上，江南街道扮演着提升城市品位的重要角色。

水光潋滟的江门河南岸，从工业重镇到城央新城的转身，诉说俏江南蝶变的故事。

东倚白水带风景名胜，西环江门河及礼乐河，辖区内还有金山公园等公共空间……“依山、傍水、多园”的江南街道正在向市民展示自身的“天生丽质”，而城市硬件、软件的更新，也让江南街道迎来了“高光时刻”。

近年来，江南街道勇挑重担，积极落实市委、区委工作安排，配合完成城央绿廊

纵深9平方公里的核心建设任务。随着江海一路、桥南大道、白水带大道改造提升、江南路沿江建筑外立面改造提升、江南路“四道贯通”及全要素提升、白水带体育公园建设、金山公园提升改造、江南公园和江南文化广场升级改造等一系列精品工程建设相继完工，江南街道城市面貌焕然一新。全省唯一的超大型、由无动力设施组成的江门儿童公园项目落户江南街道并建成投入使用，填补了全市没有大型儿童公园的空白，进一步推动城市品质加速提升。

结合横坑村临近儿童公园的位置特点，江南街道对横坑村120多栋村屋统一使用各种颜色的环保涂料粉刷，让整个村落披上“七彩外衣”，横坑村从一条毫不起眼的小村蜕变成“彩虹村”，如今已成为珠三角游客的“网红打卡点”；曾经城市中心最大的棚户区、最大的水安全隐患黑点——下沙片区，摇身一变，成为一座供市民、游客休闲、健身的“城市客厅”……如何让江南街道保持活力、持续出新出彩，是该街道一直在谋划的课题。

“江南街道近年来的变化太大了！现在这里不仅有全市最好的商住小区，还是休闲娱乐的胜地，整个街道更有品味了。”谈及变化，市民小君深有感触，在江南街道长大的她明显感觉到，自多项城市品质提升工程推进以来，江南街道人气变旺了，群众生活也更便利了。



惠江南 推进民生工程 把最好的资源留给人民

十年发展，更多的变化藏在老百姓身边。

“每天都要去社区公园走走，到绿道上运动健身，这里处处有花有景，让人心旷神怡。”家住新中社区的朱女士点赞生活环境的“美丽升级”。

今年，江南街道再投3000万元，开展东海路沿线的蓬苑、桥南、新中、永明、竹苑5个社区的老旧小区改造，美化建筑外立面，实施内部楼梯间翻新，道路交通改造、广场升级改造等工程建设，惠及5000户共约14500人。如今东海路沿线尽是繁花绿影，“口袋公园”镶嵌其间，获市民点赞。

人们点赞江南街道，选择江南街道的理由，也越来越多。

让孩子们在“家门口”上好学，江南街道全力推动天鹅湾小学、景贤小学、江门一中附属小学、景贤初中建成，为辖区学生提供7000多个优质学位。升级改造江门十一中、滘头小学、江南小学等多所学校教学场地、设备，扩建华兴小学教学楼，不断提升辖区教育资源硬件质量。

全面优化人居环境，江南街道以城乡环境综合整治为重点，完成辖区4个农贸市场和5个社区公园高标准升级改造，率先在全区实现一体化保洁，实现街道开放式小区、物管小区垃圾分类建点全覆盖，在江门市示范片区生活垃圾分类工作评比中得分持续位居前列。

始终把人民群众生命安全和身体健康放在首位，江南街道毫不松懈抓好疫情防控工作，落实落细常态化防控措施，多措并举完成60岁以上老年人新冠疫苗第1针接种和18岁以上人群“加强针”的工作目标，两项完成率均在全区排名第一……

做好民生项目，一年接着一年干。江南街道始终把最好的资源留给人民，以更优的供给服务人民，深入推进就业、好教育、好医疗、好民政、好文化、好住房、好环境等各项民生工程，努力闯出人民城市为人民的发展之路。



江南街道越来越美，建设了一批大型体育场所。 邱昱 摄