



学习宣传贯彻党的二十大精神

区领导到辖区重点企业调研

高质高效推动经济高质量发展

江门日报讯(记者/李雨溪 陈婵 见习记者/郑凯瑜) 11月7日,区委书记聂加伟带队到辖区重点企业宣讲党的二十大精神,并开展暖企安商调研活动,检查指导企业疫情防控及安全生产工作。他强调,要深入全面学习贯彻党的二十大精神,认真贯彻落实党中央关于“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重要要求,强化责任落实,全力攻坚冲刺,紧盯安全生产及疫情防控,高质高效推动经济高质量发展。

件厂,实地查看企业生产车间,详细询问企业生产研发、疫情防控、安全生产等情况。江门市安臣五金配件厂专业生产高品质不锈钢门把手及门、窗五金配套产品,产品远销欧美、中东、东南亚等30多个国家和地区。获悉该企业近期有增资扩产意向,聂加伟要求,属地街道和有关部门要积极主动对接企业,推动项目建设提质增效,持续落实惠企激励政策,做好各项企业服务工作,为企业在江海区发展壮大提供优质服务环境。

加伟边走边看,深入企业生产车间、储备仓库,与企业负责人面对面交流,认真倾听企业诉求和遇到的困难。广东恒进博力机械实业有限公司是从事液压元件销售、给予系统集成应用解决方案以及提供技术开发与服务的高新技术企业。聂加伟鼓励企业通过技改创新提升行业竞争力,并要求有关部门要强化服务保障,有针对性地制定、宣讲人才政策,让人才引进来,留得住,为企业创新发展注入不竭动力。

创新发展,引进优秀人才,增强自主创新能力,突破关键技术瓶颈,以科技创新引领产业转型升级。相关部门要持续优化营商环境,想企业所想,急企业所急,用心用情做好企业服务保障工作,支持企业扎根江海区发展壮大,推动优质产业集群发展;要从严从细从实抓好企业疫情防控和安全生产,帮助企业共渡难关,交出疫情防控和经济发展满意答卷。

在广东恒进博力机械实业有限公司,聂加伟一行首先来到江门市安臣五金配

区领导刘宏杰、岑明俸、陈颖玲、刘芷茜参加调研。

区领导调研礼乐街道综治中心建设工作

打造党建引领基层治理“江海样板”

江门日报讯(见习记者/郑凯瑜) 11月8日,区委书记聂加伟到礼乐街道宣讲党的二十大精神,并调研礼乐街道综治中心建设工作,强调要深入学习贯彻党的二十大精神,要发挥综治中心化解社会矛盾、网格化管理等作用,构建“综合网络+综治中心+‘粤平安’云平台”的全覆盖立体式智能化工作体系,奋力打造党建引领基层治理的“江海样板”。

心,建筑面积727平方米,设有群众接待大厅、诉求矛盾纠纷调解室、社会心理服务室、网格工作室、智慧指挥中心等办公场所,旨在打造综治中心、“信访超市”、综合网格指挥中心多位一体的总枢纽。

学习宣传贯彻工作,坚持和发展新时代“枫桥经验”,发挥好综治中心整合社会治理资源、创新社会治理方式的平台作用,把矛盾解决在萌芽状态,化解在基层。一是要加快综治中心建设进度,进一步完善综治中心功能配套、人员配备、制度建设,建设智能化、高标准的综治中心。二是要注重资源整合,统筹司法、信访、人社、网格等一体化办公,安排专业社工、心理咨询师、法律顾问等专业服务团队入驻接待群众,建立健全多部门

协调联动机制,为群众提供“一站式”贴心服务,努力让群众反映诉求“最多跑一次”。三是要重视科技赋能,依托“粤平安”社会治理云平台等信息化载体,推动信息化管理与综治中心建设深度融合,大力提高基层治理智能化、专业化水平,不断推进综治工作向纵深发展。四是要整合综治中心附近的司法所、派出所、法庭等资源,打造“基层治理一条街”。

据悉,礼乐街道即将建成的新的综治中

区领导朱辉荣、岑明俸参加调研。

江海区积极践行“绿水青山就是金山银山”理念

厚植生态底色 绘就美丽画卷

阳光明媚的日子,漫步龙溪湖畔,礼东河岸,蓝天湛蓝、绿水悠悠、白鹭翻飞,随手一拍就是美景。近年来,江海人的“朋友圈”常被“蓝朋友”刷屏,被江海美景惊艳。走出家门,到龙溪湖畔、白水带风景区山间、西江外滩湿地公园赏景,成了人们生活的一大乐趣。生活方式的转变,折射出江海生态赋予人们的获得感和幸福感。

大自然是人类赖以生存发展的基本条件。党的二十大报告提出,尊重自然、顺应自然、保护自然,是全面建设社会主义现代化国家的内在要求。一直以来,江海区深入学习贯彻习近平生态文明思想,积极践行“绿水青山就是金山银山”的理念,站在人与自然和谐共生的高度谋划发展,厚植生态底色,绘就美丽画卷。

城市建成区黑臭水体消除比例达100%,河长制湖长制考核连续被评为优秀等次……一幅山清水秀、人与自然和谐共生的江海生态美图正在徐徐展开。



→江海区站在人与自然和谐共生的高度谋划发展,初步绘就生态美丽画卷。彭伟宗 摄

↓西江外滩湿地公园绿意“醉”人。张浩洋 摄

←龙溪湖公园周边空气清新,景色优美。邱显 摄

打好污染防治攻坚战 守护“江海蓝”

在礼东河一处河面上,一群白鹭在悠闲地嬉戏,时而低空盘旋,时而在石块上“梳妆”,构成一幅绿水清、群鸟争鸣的画面,吸引了市民驻足欣赏、拍照。

“这些动物之前很少看到,现在都飞过来栖息在这里,这种画面更能证明江海区整个生态环境已经有了很大的改变。”摄影爱好者小李经常和几个朋友驱车到礼东河拍摄白鹭,他告诉记者,白鹭对环境十分敏感,是“大气和水质状况的监测鸟”,江海区出现大量白鹭说明生态环境越来越好了。

生态建设,久久为功。江海区围绕“河畅、水清、岸绿、景美”,以生态环境质量改善为核心,持续深入打好污染防治攻坚战,扎实推进生态环境保护各项工作。“我们通过工业企业污染源整治、大气环境走航监测、工地扬尘防治、道路扬尘防治、露天焚烧整治、柴油车污染专项治理、黑臭水体治理、机械废气排放整治、道路及周边环境提升行动等,深入实施大气污染防治。”市生态环境局江海区分局相关负责人表示,江海区坚持将大气环境质量改善作为重点任务,常态化推进河湖“清四乱”工作,持续巩固提升中心城区黑臭水体治理成效,持续推进水污染防治工作,不断强化建设用地土壤管理

措施,确保江海区土壤环境安全。今年以来,江海区狠抓重点行业减排,强化工业污染治理,目前已完成对135家重点涉气企业一轮次的全覆盖排查,排查出的45家企业存在问题已全部完成整改。加快推进涉VOCs重点企业治理设施升级改造,通过鼓励“先进”鞭策“后进”,进一步压实企业污染治理主体责任,在源头替代、过程管控、末端治理等方面实现高效减排,已完成19家省级VOCs重点企业深度治理工作,推动27家C级企业提升至B级或A级,完成4家企业淘汰低效治理设施,完成33家使用活性炭治理技术的涉VOCs排放企业一轮次活性炭更换工作。严格实施工业炉窑分级管控,完成6家涉工业炉窑企业全覆盖现场检查,并全部达到B级及以上水平;加快推进燃气锅炉提标改造,完成32台燃气锅炉提标改造。

项检查及无人机巡查等形式多样的动态监管机制,督促工地做好出入口保洁和泥头车冲洗等工作。制定强化道路扬尘防控工作方案,持续做好辖区主次干道洒水保洁。同时,我们还建立全覆盖网格化监管体系,开展露天焚烧专项巡查,层层落实属地管理责任;并且强化污染天气应对,落实不利气象条件下大气污染防治联动工作机制。”市生态环境局江海区分局相关负责人说。

织牢生态文明建设保障网 追逐“江海绿”

每个周末,江海区龙溪湖公园的人气都很旺,很多市民前来露营、拍照。很难想象,这个如今小有名气的“网红打卡点”,曾深受“黑臭水体”困扰。江海区内的麻园河、龙溪河、礼东中心河都曾列入国家黑臭水体治理监管平台,如今这些“黑臭河”已全面消除黑臭现象,并且水质趋于稳定,摇身变为“景观河”。此外,纳入省级监管的农村黑臭水体“禾家排涌”也已基本消除黑臭。为进一步加快补齐城镇污水收集和处理设施短板,江海区织牢生态文明建设保障网,逐步实现污水管网建设全覆盖、全收集、全处理,不断提高城镇排水精细化管理水平。目前,全区自然村共计259个,通过污水管网建

区领导到市侨联走访座谈 交流涉侨基层立法联系工作

江门日报讯(记者/陈婵 通讯员/周雅平)近日,区人大常委会主任余志坚一行走访市侨联,与市侨联党组书记、主席林春晖进行座谈,围绕涉侨基层立法联系工作进行深入交流。区委副书记、区人大常委会党组书记李敏,市侨联党组成员、副主席余泽权等参加座谈。

座谈会上,林春晖从市侨联打造“三个维度”、推动“三个创新”、做好“三个宣传”等方面介绍了市侨联相关工作。她表示,依法维护侨益、为侨服务是侨联组织的重要职能。近年来,市侨联紧紧围绕“侨都赋能”工程,树立“大侨务”理念,针对疫情形势下侨胞回国办事难、对法律法规了解不深等痛点、难点,全面打造新时代为侨服务品牌,依法维护广大侨胞权益,切实增强海内外侨华人的获得感、幸福感、安全感。

余志坚围绕深入学习贯彻党的二十大精神,紧密结合中央关于侨务和侨联工作的决策部署,就如何做好涉侨工作交流了看法。他指出,一要切实发挥侨联作为党和政府联系广大海外侨胞和归侨侨眷桥梁纽带的重要作用,拓展华侨华人的政治参与,把侨务工作走深走实。二要深入基层联系群众,全面了解侨胞的困难和需求,强化侨务理论和政策研究,提出有特色、有深度、高质量的议案提案和建议,为国家侨务部门提供智力支撑。三要用心用情维护侨益,完善为侨服务、维护侨益的工作机制,加强与政府职能部门的协作配合,进一步推进“法+侨”“检+侨”“司+侨”“税+侨”等涉侨服务工作,提升侨都维护华侨华人合法权益功能。四要依托江海区人大常委会这个全国人大常委会法工委基层立法联系点,加快涉侨立法服务工作布局,开展侨法宣传,组织侨胞参与涉侨立法联系和服务工作,推进华侨华人权益保护立法和服务平台建设,广泛听取广大华侨华人对国家立法工作的意见建议,通过立法“直通车”将更多侨胞的意见建议提交全国人大常委会法工委。

江海区鼓励盘活低效建设用地 释放存量工业用地潜力 促进高端产业集聚发展

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/梁小锋)为提升土地利用效率,释放存量工业用地潜力,促进高端产业集聚发展,近日,高新区(江海区)正式印发《江门高新区(江海区)工业类用地升级改造的实施意见》(下称《工业类用地升级改造意见》)及《江门市江海区村级工业园升级改造实施意见》(下称《村级工业园升级改造意见》),鼓励盘活低效建设用地,促进江海经济高质量发展和中心城区产城融合示范区建设。这两份政策文件均将于2022年12月1日正式施行。

《工业类用地升级改造意见》共分三章,包括11条工作措施,分别为规范适用范围、提升开发强度、调整使用年限、产权分割转让、允许合并归宗、鼓励连片改造、完善用地手续、明确开竣工时间、落实财政奖励、完善批后监管、实施“一园一策”改造模式。同时,结合高新区(江海区)实际情况,规定了高新区(江海区)资金奖补标准,以及实际项目推进中的工作要求和流程等。

《村级工业园升级改造意见》共分四章,包括10条工作措施,内容包含规范认定标准、优化产业和用地布局、强化土地厂房租赁管控力度、规范搬迁补偿、落实财政奖补等方面,明确资金奖补标准,并规范工作要求和流程;同时为解决实际土地管理工作中遇到的困难和历史遗留问题提供了具体的工作措施。

根据这两份政策文件的规定,对工业类用地升级改造和村级工业园升级改造项目,单个项目改造土地面积超2公顷的,改造后建筑容积率达到1.5及以上的,在项目竣工验收后,将对项目改造主体进行奖补。拆除重建的工业类升级改造项目主体,改造后建筑容积率达到1.5至2.0(含2.0)的,按改造后建筑面积50元/平方米标准奖励;改造后容积率达2.0至2.5(含2.5)的,按改造后建筑面积60元/平方米标准奖励;改造后容积率达2.5至3.0(含3.0)的,按改造后建筑面积70元/平方米标准奖励;改造后容积率达3.0以上的,按改造后建筑面积120元/平方米标准奖励。其中,改造后容积率在3.0以上项目的奖补标准和江门市奖补标准(80元/平方米)相比,每平方米多出40元,且奖金金额上不封顶。

在村级工业园升级改造期间,江海区区级财政将按照土地面积3元/平方米/月的标准,对原土地所有权人土地租金损失进行补助。

此外,为降低改造主体的资金压力,同时便于项目招商,使进驻企业尽快落实购买和进驻意向,提前谋划后续的设计、装修、投产等工作,《村级工业园升级改造意见》允许属于商品厂房的村级工业园升级改造项目向住建部门申请办理预售许可。住建部门会根据改造项目认定文件和分割(销)售方案,为已签订买卖合同的商品厂房办理预售合同备案手续并对改造项目实施预售款监管。

江海区开展文明旅游宣传志愿服务活动 文明出行,“游”你有我

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/区文明)为进一步提高市民文明素质,营造文明和谐、安全有序旅游环境,引导市民及游客文明旅游,争做文明出行的践行者、引导者,近日,在团市委、市文明办、团江海区委、区文明办、区文旅局、区新时代文明实践中心、区义工联指导下,晨光社工中心联合下沙公园学雷锋志愿服务站在下沙公园开展“文明出行,‘游’你有我”文明旅游宣传志愿服务活动。

活动中,志愿者们向游客发放文明旅游手册、旅游安全实用手册等宣传资料,宣传文明出游注意事项,倡导游客文明出行;此外,志愿者们积极参与景区垃圾清理工作,看到不文明行为时,志愿者们也会及时提醒,增强游客的文明出游意识。

“我觉得这个活动很有意义,游客看到我们捡垃圾,也会更注意自己的行为,这在无形中倡导了文明出游。”志愿者阮惠萍说,“通过志愿者的宣传,我了解到在旅游中要爱护花草树木,爱护文物古迹,不要随意攀爬、触摸文物古迹。”市民李翔翔说道。

“抓好文明旅游工作,强化人们的公共意识、文明意识,是扎实推进新时代文明实践的生动体现,也是推动旅游业高质量发展的必然要求。”区文旅局相关负责人表示,他们将继续抓好文明旅游宣传工作。