

双合镇打响低效工业用地整治攻坚战 “腾空间”积蓄高质量发展动能

鹤山市沙坪康养服务中心项目动工 满足老年群众多层次健康需求

开局就是决战，起步就是冲刺。新年伊始，一场针对低效工业用地整治的攻坚战近日在双合镇打响。据了解，为贯彻落实鹤山市委“1+6+3”工作部署，深入推进“工业振兴”“园区再造”工程，提升土地节约集约综合利用水平，该镇积极抢抓机遇，努力担当作为，多措并举整治盘活低效工业用地，为经济社会高质量发展注入新动力。

文/图 江门日报记者 湛磊
通讯员 吴进宝 杨锐腾

坚持高位推进 以强决心开展整治攻坚战

连日来，按照鹤山市委、市政府对整治低效工业用地工作的统一部署，双合镇迅速谋划、拟定了《双合镇低效工业用地整治工作方案》，并成立了由镇委书记、镇长牵头的镇低效工业用地整治工作领导小组，统筹负责全镇低效工业用地整治攻坚工作，制定了2023—2025年低效工业用地整治攻坚作战图。

同时，双合镇低效工业用地整治工作领导小组抽调业务骨干组成工作专班，对全镇范围内的工业用地开展“拉网式”排查、核实，切实摸清低效工业用地的宗数、面积。对于查出的闲置低效工业用地，逐宗进行分析，找准问题和原因，明确低效工业用地的性质权属、规划功能和开发利用的重点对象，并“一宗一册”“一宗一策”建立台账，科学研判，分类处置。



鹤山市富通实业有限公司与中山市智能锁生产企业合作，引入年产20万把智能锁生产项目，打响了双合镇低效工业用地整治攻坚战的“第一枪”。图为项目建设现场。

坚持精准施策 以实举措推动整治提速增效

走进鹤山市富通实业有限公司施工现场，泥头车、钩机等机械设备轰鸣声不断，一片忙碌的景象。

坚持主动对接 以优服务助力项目落地见效

连日来，双合镇由镇领导带队，携同驻企服务专员，坚持主动对接，通过实地走访和座谈，了解企业在盘活低效工业用地方面的意向和计划；与企业共同研究制定投产达效方案，签订《项目监管协议书》，及时解决企业在项目准入过程中遇到的问题，支持企业做大做强。

智能锁生产企业合作，引入年产20万把智能锁生产项目，打响了双合镇低效工业用地整治攻坚战的“第一枪”。

据悉，双合镇于2022年12月29日与鹤山市富通实业有限公司签订了《项目监管协议书》，按照《项目监管协议书》约定，该项目总投资8000万元，计划2年内建设完成并投产，至2025年12月底，企业平均亩产税收达到鹤山市规定的目标要求。目前，该项目已于2022年12月进场动工，预计2023年12月完成主体工程建设。项目建成后预计可提供100个就业岗位，创造1.2亿元工业产值、800万元税收。

鹤城镇党政领导班子 深入重点企业调研 助企纾困解难题

江门日报讯（记者/湛磊 通讯员/李俊艺）近日，为了解企业当前发展状况及未来发展规划，推动经济高质量发展，鹤城镇党政领导班子深入中富电路、泰利诺电子、华鑫合金等重点企业进行调研。

调研组下沉企业生产一线，全面了解企业过去一年经营发展、项目增资扩产等方面具体情况以及目前存在困难，面对面与企业负责人交流意见，了解企业生产经营的痛点、难点，并将相应问题一一记下，要求相关部门积极协调解决，帮助企业纾困解难。

调研组表示，扶持企业发展要“对症下药”，把握企业发展趋势，想企业所想、急企业所急，做企业的“知心人”。相关部门要进一步靠前服务，对企业实行“保姆式”“陪伴式”服务，帮助企业解决生产经营中存在的实际困难和难题，力推各级惠企政策落地见效，为企业加强生产经营提供有力保障。企业也要坚定信心，不断提高核心竞争力，政企携手共渡难关。

接下来，鹤城镇将以高质量发展为牵引，以企业平稳健康发展为目标，加大对企业的扶持力度，完善工业园区配套设施，打造全新的经济服务中心平台，提高企业服务质量，积极培育更多“专精特新”企业，推动经济高质量发展更上一个台阶，为鹤山市奋力争创全国工业百强县贡献力量。

宅梧镇部署森林防灭火工作 细化防控措施 筑牢“防火墙”

江门日报讯（记者/湛磊）近日，宅梧镇召开森林防灭火工作会议，传达学习鹤山市森林防灭火工作会议精神，并结合辖区实际，深入分析研判当前全镇森林防灭火工作面临的形势，细化防控措施，对春节期间森林火灾隐患排查工作、组织护林员进行打击野外违规用火专项行动等重点工作进行部署。

会议要求，各有关单位必须严格落实森林防灭火工作责任，把各项工作做细、做实、做足。要落实责任，切忌麻痹大意思想，必须按要求做好值班、值守、巡查工作，保证人员在岗在线；做好应急物资的储备和应急队伍的联系，保证紧急时刻不掉链子。要盯紧重点对象，对野外用火的重点人群，开展针对性宣传，提高森林防火安全宣传实效。要盯紧重点区域，熟悉掌握重点防火区域的地形、线路、水源，制定森林防火布局图。要开展重点巡查，加强对重点防火区域的重点巡查，确保火情早发现、早处置、早扑灭。

址山镇村（社区）党组织书记述职晒2022年“成绩单” 展现基层“头雁”风采

“我们用党建积分激活了基层治理活力。”“通过实施‘1+5+10’举措，乡村振兴成效明显。”“大力实施‘园区再造’工程，整合引入优质项目，村集体收入大幅增长。”……这是址山镇各村（社区）党组织书记述职晒出的2022年“成绩单”。

2023年1月5日，址山镇组织召开2022年度村（社区）党组织书记抓基层党建述职评议会。会上，来自址山镇的13位村（社区）党组织书记通过多媒体演示或书面形式，分别从履职情况、存在问题及原因、下一步工作思路和举措等方面，把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去，对2022年度抓基层党建工作进行全面梳理回顾，既讲出抓党建工作的“闪光点”，又互相学习交流，推进新一年的工作。

文/图 江门日报记者 湛磊
通讯员 杨翠婷 彭嘉艳



各村（社区）党组织书记述职晒成绩单，剖析原因，详细提出了各项工作解决思路。

把脉问诊 探索抓基层党建新思路

据了解，址山镇此次召开村（社区）党组织书记抓基层党建述职评议会，旨在深入贯彻落实党的二十大精神，学习习近平总书记在中央和国家机关党的建设工作会议上的重要讲话精神，坚持大抓基层的鲜明导向，抓党建促乡村振兴，把基层党组织建设成为有效实现党的领导的坚强战斗堡垒。



址山镇13位村（社区）党组织书记对2022年度抓基层党建工作进行全面梳理回顾，既讲出抓党建工作的“闪光点”，又互相学习交流，推进新一年的工作。

伍比例？”“如何应对老年人看病、群众就医方面的问题和挑战？”“对于如何防止耕地‘非粮化’、稳定粮食生产，你村将如何做？”“对于2023年村级资产整合开发、村级经济发展有什么新思路？”……本次述职会邀请了多位址山镇有关领导干部以及“两代表一委员”到场担任评委，他们围绕参与述职的村（社区）党组织书记的党建工作、特色亮点和党建成效等方面进行评议。会上，评委们针对各基层党组织工作的短板和问题，有的放矢提出疑问，为2023年抓基层党建把脉指方向。

“我们将加大基础设施投入，推进乡村道路硬底化，加大社会宣传力度。”“通过征兵宣传教育引导，日常入户鼓励参军入伍，定期开展‘模范退役军人’‘最美退役军人’评选等活动。”“发挥网格作用，推广家庭医生进入农村，加强日常入户健康服务。”“发挥美丽乡村示范点带动作用，压实村（社区）‘两委’干部责任，充分发动乡贤助力乡村振兴。”“综合整合资源，提高土地容积率，促进村民增收致富。”……会上，各村（社区）党组织书记实事求是正视问题、剖析原因，详细提出了各项工作解决思路，扎实做好民生实事。

突出重点 坚定不移推进乡村振兴

会议对各村（社区）党组织书记述职情况进行了点评总结，指出对照新时代党的建设总要求，村（社区）工作中还存在不少薄弱环节和问题，对此要引起高度重视，切实采取有力措施加以解决，下一步要重点抓好五方面工作。

一是要坚定不移推进组织振兴，增强组织力和政治功能为重点，在组织、队伍等方面持续用力，统筹推进组织力提升工程。要以村容村貌、道路交通、水利设施等基础设施为重点；要活用人才，带好社工队伍，全面推进网格化工作；要统筹党建工作，严格规范发展党员。

二是要坚定不移推进人才振兴，壮队伍。坚持引才育才机制，加强“头雁”队伍建设，重视选拔素质高、干劲足、能力强的人才进入村（社区）干部队伍；吸引人才回归，唤起美丽乡村，积极引导和鼓励外出乡亲回乡创业、入资入股、领办合作社等，让他们主动参与村级产业发展。

三是要坚定不移推进文化振兴，铸乡魂。坚持从打造文化阵地、丰富文化载体、培育文明乡风等方面入手，为实施乡村文化振兴提供内生动力。

四是坚定不移推进生态振兴，优环境。近年来，址山镇持续推进农村人居环境整治，建设“四小园”，实施乡村道路硬底化等，要继续改善农村人居环境，提高群众生活品质。

五是坚定不移推进产业振兴，抓机遇。产业振兴是乡村振兴的重中之重，要落实产业帮扶政策，做好本地品牌文章，依托农业农村特色资源，向开发农业多种功能、挖掘乡村多元价值要效益；要与本地卫浴产业融合发展，强龙头、补链条、兴业态、树品牌，推动乡村产业全链条升级，增强市场竞争力和可持续发展能力。

会议强调，2023年是贯彻落实党的二十大精神的关键之年，是“十四五”规划承上启下的关键之年。址山镇要把学习贯彻党的二十大精神成效转化为推动高质量发展的实招实策，把基层党建工作抓实抓好，推动各项工作拔头筹、争上游。

江门日报讯（记者/何雯意 通讯员/区文婷）鹤山又一民生工程动工。近日，鹤山市沙坪康养服务中心项目正式动工，该项目在推动鹤山养老机构由传统护理模式向医养结合模式转变的同时，将更进一步完善城市功能、提高城市品位、提升群众幸福感，增强外地投资的吸引力，具有显著的社会效益和经济效益。

沙坪街道党工委副书记、街道办事处主任李炎社表示，鹤山市沙坪康养服务中心项目动工，标志着沙坪街道项目建设“开门红”，既是大干快上、强势开局，认真贯彻党的二十大精神，也是鹤山市委十三届三次全会精神的具体行动，也是凝心聚力、知重负重，充分展示了沙坪街道新一年的大抓民生事业的坚定决心。

鹤山市卫健局党组书记、局长罗超华表示，鹤山市将以沙坪康养服务中心项目建设作为新起点，促进养老基础设施提质升级，加快推进“居家社区—机构—医养结合”养老服务体系，更好满足老年群众多层次、多样化的健康需求。鹤山市卫健局将全力配合沙坪街道等相关单位，确保工程顺利推进，把沙坪康养服务中心项目建设成为养老服务事业的示范工程、放心工程。

据了解，鹤山市沙坪康养服务中心项目投资1.98亿元，拟建建筑物占地面积2382平方米，建筑面积19652平方米，新建1栋9层高层综合楼及1栋6层高层康养楼，建成后综合楼可容纳康养床位340床，整体项目预计2025年3月建成。

桃源镇去年投入3920多万元 推进农村公路提质升级

实现“出门硬化路 就近能乘车”



桃源镇持续推进农村公路提质升级。图为升级改造后铺设了沥青的圩镇公路。

江门日报讯（文/图 记者/何雯意 通讯员/施斌麟）“过去，这段路有些坑洼和开裂，遇上雨天就更加不方便了。现在，道路铺上了沥青，通行条件提升了。”桃源镇桃源大道南商户陈女士说道。陈女士所说的，是桃源镇圩镇提质增效改造工程桃源大道南的路面整治成效。记者昨日走访桃源镇时发现，桃源大道已全部铺设沥青，圩镇提质增效改造工程除了对镇内交通要道铺设沥青，还对部分路段进行排水改造、加装路灯、增设人行道、补种绿化乔木等。

据了解，近年来，桃源镇加快农村公路提质升级工程建设，不断补齐交通基础设施短板，进一步方便群众安全出行。2022年，该镇投入3920多万元开展乡道Y887南龙线改造（路网提升）、县道X558线林科所至色色摄影基地路段升级改造、乡道Y086竹禾线改造（竹南路口至桃源红绿灯段）、圩镇提质增效改造工程，涉及里程约15公里。

其中，2022年6月，乡道Y086竹禾线改造工程（竹南路口至桃源红绿灯段）开始动工，工程主要改造路面排水、对路面铺设沥青、增设人行道等。2022年8月，桃源镇对乡道Y887南龙线进行了路网提升，改造长度约7.3公里，主要对陡坡进行开挖并新建挡土墙进行加固，最大程度改善以往每到雨天就出现道路坍塌的危险现象，路面宽度由3.5—6米等不一拓宽至6米，急弯路段拓宽至8米，修复了破损路面、改造了路面排水。2022年9月，桃源镇对县道X558线林科所至色色摄影基地路段进行升级改造。过去，该路段路面窄、转弯、坡道多，存在一定的安全隐患。为配合做好桃源镇乡村振兴发展计划，加快推进“四好农村路”建设，该镇对该路段约1.638公里进行改造，路面宽度由原来的4米拓宽至双车道7.5米，部分边坡加固和安装安全标志牌等。日前，各项工程顺利完成，有效促进道路建设与人居环境整治共同提升。

为办好民生实事，助推乡村振兴，桃源镇把农村公路提质升级工程作为“惠民生、补短板、促发展”的重要内容，持续构建便捷高效、内联外畅的农村公路网络体系，不仅让群众出行更为便捷，实现“出门硬化路、就近能乘车”，更为村民增收致富、推动乡村振兴提供了保障。

下一步，桃源镇将大力推进棠山桥改造工程、广湛线至三富仁和村路段升级改造等工程，持续改善人居环境，为加快桃源镇与鹤山城区一体化建设添砖加瓦。

鹤山工业城（共和镇） 举办主题演讲比赛 建功新时代 争当新青年

江门日报讯（记者/湛磊 通讯员/胡颖文）为引导青年干部深入学习贯彻党的二十大精神，展现青年干部青春风采，近日，鹤山工业城（共和镇）在共和之家少儿阅读馆举行“永远跟党走，奋斗绽芳华”主题演讲比赛。

此次比赛吸引了机关干部、学校教师、派出所民警、企业职工等踊跃参与，15名参赛选手围绕学习贯彻党的二十大精神，结合自身工作、生活经历，分别从“抒发爱国情”“勇担时代责任”“争当新青年”等主题和角度，通过饱满的热情、生动的语言、真挚的情感，向现场观众阐释了党的二十大精神深刻内涵，展现了青年干部自信自强、昂扬进取的精神面貌，“建功新时代，奋进新征程”的信念与决心，现场气氛热烈，不时响起阵阵掌声。

评委们从演讲内容、语言表达、仪表风范、综合评价等方面对参赛选手的演讲进行了打分评选，评出一等奖1名、二等奖3名、三等奖6名、优秀奖5名。

鹤山工业城（共和镇）相关负责人表示，此次比赛旨在将党的二十大精神传递到青年中去，让火热青春在全面建设社会主义现代化国家的实践中绽放绚丽之花，激励青年干部肩负起新的历史使命，以更加昂扬的姿态投身社会主义现代化建设新征程。