

# 高质量发展开江“门”：蓬江

## 蓬江区举全区之力推进“百县千镇万村高质量发展工程” 加速挺进高质量发展千亿GDP强区

蓬江区聚焦“高质量发展强县  
区”，打造县域经济主引擎。图为蓬江产业园。

荷塘康溪村级工业园区。

郡县治则天下安，县域兴则国家强。位于江门市东北部，粤港澳大湾区西翼城市核心承载区——江门市的中心城区蓬江区，是广东122个县(市、区)之一，也是县域高质量发展的主力军之一。

在不到324平方公里的土地上，蓬江区下辖棠下、荷塘、杜阮、环市、湖连、白沙6个镇(街)，142个行政村(社区)交织成网。

据统计，2022年，蓬江区生产总值已达870.92亿元，同比增长3.4%，发展潜力和后劲十足。蓬江区连续六年入选全国综合实力百强区(城市市辖区高质量发展100强)。

党的二十大报告指出，着力推进城乡融合和区域协调发展。省委十三届二次全会提出，实施“百县千镇万村高质量发展工程”，推动城乡区域协调发展向更高水平更高质量迈进。

4月2日，省委书记黄坤明到江门调研时指出，要大力实施“百县千镇万村高质量发展工程”，促进城乡区域协调发展，做强县域经济。

在高质量发展的征程上，蓬江区大力实施“百县千镇万村高质量发展工程”，全面落实市委“1+6+3”工作部署，凝心聚力推进城乡融合和区域协调发展，加速挺进高质量发展千亿GDP强区。

文/图 邓少军 胡晴晴 罗霏 郭永乐 钟承红

## 谋在先，干在前，“再造一个新蓬江”

按照省、市部署，蓬江区把“百县千镇万村高质量发展工程”作为“一把手”工程，第一时间研究制定《中共江门市蓬江区委关于“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的行动方案》和《蓬江区“比学赶超赛龙夺旗”高质量发展行动方案》，争创提升中心城区能级，打造县域经济主引擎。

蓬江区引入多年来单体项目投资额最大的外资项目——总投资3.6亿美元(折合人民币25亿元)的柏清智能装备产业园项目落户荷塘镇后，在今年3月28—29日举行的“投资中国年”招商引资活动启动仪式及广东投资者营商环境专场推介会期间，落户棠下镇的第一产业江门央厨及预制菜生产基地项目正式签约落地，意味着蓬江区在打造预制菜产业发展高地的征程上，“再下一城”。

“项目实现躺赢启动工，节省了很多时间成本，切实感受到了蓬江各级政府的工作效率，印证了江门市推动高质量发展的决心，也见证了江门的速度，见证了蓬江的速度。我们企业非常有信心在各级政府的支持、指导下，再创新高，再创佳绩。”广东建雅摩托车科技有限公司(以下简称“建雅摩托”)董事长齐安悦说。

蓬江区在产业布局上抓精抓细精准，在产业招商上抓全城全员，在产业培育上抓全程服务，大力发展智能家电、高端装备制造、信息技术三大战略性新兴产业，抓好健康食品、摩托车及零配件新兴产业、传统优势产业高端化升级，筑起发展“四梁八柱”。

——产业招商上抓全城全员。坚持全区“一盘棋”，成立工作领导小组，紧盯目标，制定《2023年蓬江区招商引资高质量发展行动方案》，迅速行动起来，形成“人人肩上有任务”的招商新局面，兴起全民、全域、全力招商的新热潮，推动招商引资的数量、体量、质量实现大跃升、大突破。3月18—20日，蓬江区在港澳举行“蓬江生机 江通四海”2023年江门市蓬江区投资推介会和政企座谈会，成果丰硕，17个项目签约落地，总投资超140亿元。

——聚焦经济高质量发展内涵之一，就是构建稳定的产业生态圈，加快形成龙头引领、梯队协同、优势互补的产业集群。据统计，今年以来，蓬江区签约落户一批行业龙头和专精特新企业，计划落地项目12个，总投资约126.5亿元。其中，超10亿元重大项目共3个，占比26%，计划总投资67亿元，占比52.96%。

——产业培育上抓精抓细精准。蓬江区加快大型产业集聚区蓬江片区的建设，并建优建强高端智能家电、华南微光谷、健康食品、侨都预制菜等特色产业园。据了解，蓬江区产业围绕2021年成功申报首批广东省产业园(健康食品)后，于2022年又荣获“省级特色产业园(智能家电)”称号。去年12月，蓬江区还成功申报了省级预制菜产业园，为蓬江打造“中国侨都预制菜集聚地”奠定了坚实基础。

——产业培育上抓全程服务。据介绍，蓬江区高标准培育优质企业梯队，支

### 剑指千亿GDP 提升中心城区能级层级

县域强则全市强，县域兴则全市兴。蓬江区聚焦“高质量发展强县”，争创提升中心城区能级，打造县域经济主引擎。蓬江区引入多年来单体项目投资额最大的外资项目——总投资3.6亿美元(折合人民币25亿元)的柏清智能装备产业园项目落户荷塘镇后，在今年3月28—29日举行的“投资中国年”招商引资活动启动仪式及广东投资者营商环境专场推介会期间，落户棠下镇的第一产业江门央厨及预制菜生产基地项目正式签约落地，意味着蓬江区在打造预制菜产业发展高地的征程上，“再下一城”。

“项目实现躺赢启动工，节省了很多时间成本，切实感受到了蓬江各级政府的工作效率，印证了江门市推动高质量发展的决心，也见证了江门的速度，见证了蓬江的速度。我们企业非常有信心在各级政府的支持、指导下，再创新高，再创佳绩。”广东建雅摩托车科技有限公司(以下简称“建雅摩托”)董事长齐安悦说。

蓬江区在产业布局上抓精抓细精准，在产业招商上抓全城全员，在产业培育上抓全程服务，大力发展智能家电、高端装备制造、信息技术三大战略性新兴产业，抓好健康食品、摩托车及零配件新兴产业、传统优势产业高端化升级，筑起发展“四梁八柱”。

——产业招商上抓全城全员。坚持全区“一盘棋”，成立工作领导小组，紧盯目标，制定《2023年蓬江区招商引资高质量发展行动方案》，迅速行动起来，形成“人人肩上有任务”的招商新局面，兴起全民、全域、全力招商的新热潮，推动招商引资的数量、体量、质量实现大跃升、大突破。3月18—20日，蓬江区在港澳举行“蓬江生机 江通四海”2023年江门市蓬江区投资推介会和政企座谈会，成果丰硕，17个项目签约落地，总投资超140亿元。

——聚焦经济高质量发展内涵之一，就是构建稳定的产业生态圈，加快形成龙头引领、梯队协同、优势互补的产业集群。据统计，今年以来，蓬江区签约落户一批行业龙头和专精特新企业，计划落地项目12个，总投资约126.5亿元。其中，超10亿元重大项目共3个，占比26%，计划总投资67亿元，占比52.96%。

——产业培育上抓精抓细精准。蓬江区加快大型产业集聚区蓬江片区的建设，并建优建强高端智能家电、华南微光谷、健康食品、侨都预制菜等特色产业园。据了解，蓬江区产业围绕2021年成功申报首批广东省产业园(健康食品)后，于2022年又荣获“省级特色产业园(智能家电)”称号。去年12月，蓬江区还成功申报了省级预制菜产业园，为蓬江打造“中国侨都预制菜集聚地”奠定了坚实基础。

——产业培育上抓全程服务。据介绍，蓬江区高标准培育优质企业梯队，支

### 聚焦“产业立镇特色兴镇” 全面激发镇域经济活力

乡镇—头连着城市，一头连着农村，是促进城乡融合发展的重要节点，强区、兴村必先强镇。蓬江区将立足各镇(街)区域优势，资源赋源、功能定位，加速形成镇域经济错位发展、百花齐放新格局。

打造特色城区街道，支撑城市能级提升。结合环市街道和白沙镇地理相连、城区核心的区位优势，优化发展城市中央商务区重点商圈，积极发展科教文卫事业和金融、商贸、文旅等都市型产业。同时，以城市更新改造为重点，促进城市面貌更新提质。其中，环市街道着力提升中央商务区能级，大力发展总部经济、楼宇经济，建设现代化城区街道；白沙镇强化文化华侨人文历史文化的活化利用，依托江门大道深化与新会的服务业合作协同发展，建设宜商宜居城区街道。潮连街道加快科技创新平台建设，打造科技创新活力城区街道。

做强做强镇中心镇，增强辐射带动力。支持棠下镇实施镇中心镇功能提升工程，深入实施蓬江产业园扩园提质，大力推进大型产业集聚区蓬江片区先行启动区建设，努力实现产业与生态、城镇与乡村融合发展，全面提升镇域经济引领区和中心城市产城融合示范区、辐射带动周边乡镇发展。

分类发展特色镇，形成比较优势。荷塘镇充分利用江门、中山、佛山交汇以及西江江心岛的区位优势，主动与大湾区城市开展产业合作，重点发展智能装备、智慧照明产业，全力推进村级工业园连片改造。杜阮镇作为制造业发展的重点镇区，大力提升交通路网及配套基础设施，积极拓展与鹤山、新会等周边地区的合作，整合升级工业载体，发展智能家电等重点产业，推进制造业集聚发展，同时依托叱石风景区、杜阮凉瓜田园综合体发展生态、文旅产业，建设第一、二、三产业融合发展特色镇。

此外，蓬江区聚焦“百村共富”，大力推进宜居宜业和美乡村。

——推进农村党建工作提质增效，让人才支撑强起来。蓬江区深入实施省委新一轮基层党建三年行动计划，推进基层党组织织组化建设，加快构建建强乡村振兴示范镇村建设，深化“四议两公开”，严格落实全面从严治党主体责任，发挥第一书记、选调生等驻镇帮镇扶村作用，凝聚发展合力。持续加强农村基层党组织带头人队伍建设，通过“粤东师傅”“广东技工”“南粤家政”等加快培养造就一支数量充足、结构合理、素质优良的乡村振兴人才队伍。探索党组织书记分级分类管理力度，从退伍军人、村民小组长、毕业返乡大学生中物色培养一批优秀后备干部。

——坚持以产业振兴带动乡村振兴，让村集体经济发展富起来。蓬江区加快推进农业产业转型升级，优化产业规划布局，重点发展高效水产养殖业，现代设施农业和都市现代农业，培育一批高附加值的名牌特色农产品，推动杜阮凉瓜田园综合体打造现代休闲化种植大棚和种养生态循环展示区，发展良溪沃柑“一村一品”带动效应，进一步提升荷塘冲菜、荷塘糖醋、荷塘鱼饼、棠下红糖等一批本地品牌的影响力，同时推动高端化开发，大力发展预制菜、休闲观光农业等现代农业，支持农业产业化提升，做大做强“粤字号”农业知名品牌。

### 城乡融合催生新动能 推动综合实力整体跃升

蓬江区抓好城乡融合，着力推进城乡规划“一张图”，城乡建设“一盘棋”，推动基础设施向镇村延伸，让城乡融合发展迸发出新的活力。蓬江区加快华丰路、长沙河大道、华盛路西线、南北大道、省道271改扩建工程等“内联外通”交通体系建设，串联蓬江新区、蓬江产业园、大型产业集聚区，加快城市地标集聚人气，打通产城人融合发展脉络，进一步实现城乡融合。其中，长沙河大道(华盛路—华丰路)项目位于区滨江新区，被规划为城市主干道，全长1.9公里，设置双向九车道，是加强蓬江新区南北向道路联系的交通主动脉之一，开通后将带动沿路两侧发展，进一步完善蓬江区内道路建设，构筑滨江新区更全面的交通网络。

同时，蓬江区积极构筑品质人才社区，加快建设滨江新区建设，高起点规划布局产业、教育、公共配套设施，着力打造集成果转化、创业孵化、产业集聚、商住社交等为一体的高品质人才社区。打造“产创融合”的新型模式，构筑“研发孵化+加速—产业化”的载体闭环，深入实施“3+100”人才引育工程，打造以人才为核心的宜居宜业社区。

科技创新是推动城乡融合发展的重要途径，也是引领县域经济高质量发展关键引擎。今年，蓬江区将争取全区国家高新技术企业达到650家、冲刺1000家；将促进镇区创新创业和产业深度融合，加快推进蓬江产业园镇域产业升级高新区、珠西科创打造国家科技型企业孵化区，江门人才高建设现代服务业集聚区；将落实科技特派员攻坚计划、产业科研人才集聚计划，培养支撑创新创业的主力军。



蓬江区大力做强“粤字号”产业集群。图为建雅摩托生产车间。

### 杜阮镇：坚持工业立镇旧改活镇文旅兴镇

杜阮镇全力抓好镇域经济建设和城乡融合发展，坚持工业立镇、旧改兴镇、文旅兴镇，奋力开创高质量发展新局面。

抓好招商引资。今年2月，杜阮镇举行了镇级招商推介会暨产业链项目签约仪式，成功签约项目共18个，总投资为63亿元。

抓好项目建设。杜阮镇着力推进12个新地项目、13个增资扩产项目及尽快动工建设。加快推进保一(一期)、京东物流等17个重点项目加快建设。进一步完善交通网络，推进镇洲湖高深、深秀高深、省道S271等镇级道路以及南北大道、棠园路、松园工业大道、金岭北路、新良大道、杜阮中路等6条区级主干道的建设，优化营商环境。投入700万元专项资金，深入推进“四好公路”提档

### 棠下镇：打造高质量发展“棠下样板”

棠下镇锁定高质量发展首要任务，建强棠下中心城区，打造高质量发展“棠下样板”。

狠抓招商引资，做强实体经济。棠下镇坚持制造业当家，加大招商引资力度，全力推动华南激光光学等重点项目建设投产；开展“以企促建”专项行动，加快推进5G智慧园区等基础设施配套建设，着力推动蓬江产业园创建省级高新区；通过提供一站式的企业服务，主动为企业送政策、送精准、解难题，优化提升“兜底办”服务质量，增强企业发展信心。

聚焦土地收储，提升产业环境。棠下镇高位推进“两环两区”建设，加速推进江门大型产业集聚区蓬江片区征地拆迁，提速完成三堡六路延长线等重点项目土地收储，全力保障“九通一平”发展环境，拓

### 环市街道：打造“两个文明”协调发展先行示范点

环市街道坚持把制造业当家作为“一把手”工程，奋力推动县域经济规模实现新跃升，特色产业产业迈上新台阶，乡村振兴取得新突破，城乡协调发展打开新格局，打造“两个文明”协调发展先行示范点。

聚焦聚力优势产业提质增效升级。环市街道着力推动大长江、亿都、歌记等传统企业通过引进新项目、对生产线进行更新换代、技术改造改造等，力争建成结构合理、技术先进、低碳循环、附加高值、竞争力强的工业体系，不断做大做强做优传统优势工业产业。

高标准建设科技创新集聚区。环市街道重点推进稻兴启超高新技术创新中心项目建设，积极谋划群华路片区科创载体、工业

### 荷塘镇：打造高质量发展“棠下样板”

荷塘镇全力提高高质量发展新篇章，提升蓬江“东大门”硬实力，打造大湾区产业合作桥头堡。

党建引领，把牢高质量发展核心。聚焦党建引领，推动党的二十大精神在荷塘落地生根；全面加强“五治融合”的实践，打造党建引领基层治理“最后一公里”，形成深化网格化管理、打通基层治理的“最后一公里”，加快构建荷塘镇产业园党群服务中心。

经济发展，注入高质量发展动力。荷塘镇投入180万元邀请省、市规划院专家团队为荷塘镇高质量发展谋划整体概念规划；一季度全力开展收地工作，确保柏涛高端装备项目提前落地动工；做好企业服务员角色，落实园区电器增资扩产项目，宝冠胶粘企业、鸿山耀鼎土建材项目、硕河工业园新建项目等重点项目如期动工，总投资达7.8亿元；全方位开展招商引资，一季度落实投资意向项目7个，总投资额超40亿元；狠抓工业园区升级改造，确保年内村级工业园旧改和自改项目双落地，盘活新增历史工业用地；狠抓基础设施建设，补齐基础设施短板，加快推进美丽乡村镇工程，完成新河路、瑞丰路、民兴路路面加铺沥青及人行道改造，全线开展东堤路、南华路扩宽工程，全面提升全镇营商环境水平。

全面振兴，打造高质量发展样板。荷塘镇全力打造康溪村、吕步村、采冈村美丽宜居示范村和“高村—康溪—霞村”美丽乡村示范片区等；投入近1亿元，重建西岗、南裕、马短等电排站，提升镇内排洪、排涝能力。

红色凸显，传承高质量发展灵魂。坚持“一村一品”，深入挖掘开发荷塘碧龙、荷塘鱼饼、荷塘冲菜、采冈村等农业生态公园、荷塘鱼饼等文旅价值；弘扬南村、塔岗等革命老区和村容巷貌、尊容革命先辈的精神，激活富有荷塘特色的文旅产业。

### 康溪村：当好村级工业园升级改造排头兵

荷塘镇康溪村以村旧工业园升级改造为契机，采用全市首创的“代建+返租”模式，引进洋联团打造面积44万平方米的村级工业园示范点，当好村级工业园升级改造排头兵。

升级村级工业园区，促进集体经济发展。康溪村促促成江门市首个村级老旧工业园更新改造项目(万众众城)，在乡村产业振兴等方面具有代表性。该项目分期开发，第一期9670万平方米，投资10亿元，拟招商率达100%；二期计划用地15.8万平方米，投资16亿元，截至目前，已招商企业75家，招商完成率92%。入园企业主要从事光电照明、新能源、新材料行业，80%以上为企业来自深圳、广州、佛山、中山等的产业转移型企业。

提升村民生活水平。康溪村以升级工业园为契机，村集体在前两期项目中共置换70400平方米工业厂房、2万平方米宿舍，开发返租租期为十年，租金每年递增5%，年租金收益超1280万元。村民分红逐年增加，2022年的分红收益在人均每年约2000元至约4000元，2023年增至5000元，预计到2024年可增至10000元。

### 白沙街道：建设宜商宜居宜游魅力白沙

白沙街持续推进高质量发展，把工业做大做强，城区做旺，加快实现街道综合实力跃升，建设宜商宜游魅力白沙。

坚持实体经济为本、制造业当家。依托现有优势资源，靶向精准招商，聚焦项目线索，促进企业增资扩产、转型升级。目前，远泽隆农业产业链仓储物流一体(二期)的服务业理念，已建成投入运营，大型仓储146家，招商率达60%以上，入驻企业市场建设加快，并实现以村级工业园升级改造推动现代服务业发展。立足投资兴业的普惠事业，推动总部经济江雁大提质项目加快落地建设；支持科技技术下乡示范项目，推动镇规上工业做大做强；加快珠西科创“两个中心”建设，助力打造国家级科技企业孵化区，吸引更多海内外青年前来创新创业。

当好营商环境“店小二”。用心用情服务，创新开启政务服务“进门式”模式，设置“珠海司法”法人线上服务区，推动法业服务进驻珠西科创谷科技园区以及江湾澳科项目转移中心，致力打造通“码上办”企业法人办理业务不出园区；坚持“马上办”的服务理念，梳理粤商、粤税通、粤省事等30多项高频线上平台业务，汇总形成政务服务指南“高上办”并张贴于白沙街公共服务中心和瑞东分中心服务大厅，全面提升服务能力和水平。

助力文旅发展持续“狂飙”。抢抓《狂飙》热点带动高品质消费，支持发展网红村小商店经济，精心策划“跟着《狂飙》打卡”百年老街旅游路线。

### 崖庄社区：探索村级集体经济发展新路径

崖庄物质文明与精神文明协调发展先行示范点建设自作为蓬江区“百县千镇万村高质量发展工程”的重要一环，环市街道崖庄社区充分发挥区位优势和发展条件，坚持党建引领基层治理，以“五治”融治、自治、法治、智治”和“三个规划”经济创新发展、人居环境整治规划、文化振兴规划”两条主线为抓手，探索村级集体经济发展新路径。

加快推进“崖庄商”商业模式的发展。用好用活旧建筑，推动村内文化、文旅产业蓬勃发展，打造城市会客厅田园休闲经济；重点围绕“游、购、娱、康”，开展美环境行动，打造休闲和网红打卡地，探索城中村公共管理新模式，解决出租屋乱象治理问题，建设高品质生态宜居社区。

助力文旅发展持续“狂飙”。抢抓《狂飙》热点带动高品质消费，支持发展网红村小商店经济，精心策划“跟着《狂飙》打卡”百年老街旅游路线。



康溪村村庙，村庙因该村村名得名。

按照省、市部署，蓬江区把“百县千镇万村高质量发展工程”作为“一把手”工程，第一时间研究制定《中共江门市蓬江区委关于“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的行动方案》和《蓬江区“比学赶超赛龙夺旗”高质量发展行动方案》，争创提升中心城区能级，打造县域经济主引擎。

县县域强则全市强，县域兴则全市兴。蓬江区聚焦“高质量发展强县”，争创提升中心城区能级，打造县域经济主引擎。

蓬江区引入多年来单体项目投资额最大的外资项目——总投资3.6亿美元(折合人民币25亿元)的柏清智能装备产业园项目落户荷塘镇后，在今年3月28—29日举行的“投资中国年”招商引资活动启动仪式及广东投资者营商环境专场推介会期间，落户棠下镇的第一产业江门央厨及预制菜生产基地项目正式签约落地，意味着蓬江区在打造预制菜产业发展高地的征程上，“再下一城”。

“项目实现躺赢启动工，节省了很多时间成本，切实感受到了蓬江各级政府的工作效率，印证了江门市推动高质量发展的决心，也见证了江门的速度，见证了蓬江的速度。我们企业非常有信心在各级政府的支持、指导下，再创新高，再创佳绩。”广东建雅摩托车科技有限公司(以下简称“建雅摩托”)董事长齐安悦说。

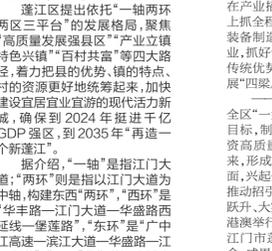
蓬江区在产业布局上抓精抓细精准，在产业招商上抓全城全员，在产业培育上抓全程服务，大力发展智能家电、高端装备制造、信息技术三大战略性新兴产业，抓好健康食品、摩托车及零配件新兴产业、传统优势产业高端化升级，筑起发展“四梁八柱”。

——产业招商上抓全城全员。坚持全区“一盘棋”，成立工作领导小组，紧盯目标，制定《2023年蓬江区招商引资高质量发展行动方案》，迅速行动起来，形成“人人肩上有任务”的招商新局面，兴起全民、全域、全力招商的新热潮，推动招商引资的数量、体量、质量实现大跃升、大突破。3月18—20日，蓬江区在港澳举行“蓬江生机 江通四海”2023年江门市蓬江区投资推介会和政企座谈会，成果丰硕，17个项目签约落地，总投资超140亿元。

——聚焦经济高质量发展内涵之一，就是构建稳定的产业生态圈，加快形成龙头引领、梯队协同、优势互补的产业集群。据统计，今年以来，蓬江区签约落户一批行业龙头和专精特新企业，计划落地项目12个，总投资约126.5亿元。其中，超10亿元重大项目共3个，占比26%，计划总投资67亿元，占比52.96%。

——产业培育上抓精抓细精准。蓬江区加快大型产业集聚区蓬江片区的建设，并建优建强高端智能家电、华南微光谷、健康食品、侨都预制菜等特色产业园。据了解，蓬江区产业围绕2021年成功申报首批广东省产业园(健康食品)后，于2022年又荣获“省级特色产业园(智能家电)”称号。去年12月，蓬江区还成功申报了省级预制菜产业园，为蓬江打造“中国侨都预制菜集聚地”奠定了坚实基础。

——产业培育上抓全程服务。据介绍，蓬江区高标准培育优质企业梯队，支



蓬江区大力做强“粤字号”产业集群。图为建雅摩托生产车间。



蓬江区大力做强“粤字号”产业集群。图为建雅摩托生产车间。