

赋能侨都 读懂江门

农历癸卯年 2023年5月 9 总第 24小时报料:4008 4567 88
三月二十 星期二 12274期 江门新闻网 www.jmnews.com.cn



国内统一连续出版物号:CN 44-0044 江门日报社出版 今日8版 恩平12版

新华社北京5月8日电 外交部发言人华春莹8日宣布:中国—中亚峰会将于5月18日至19日在陕西省西安市举行。国家主席习近平将主持峰会。哈萨克斯坦总统托卡耶夫、吉尔吉斯斯坦总统扎帕罗夫、塔吉克斯坦总统拉赫蒙、土库曼斯坦总统别尔德穆哈梅多夫、乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫将应邀与会。

习近平会见第十届世界华侨华人社团联谊大会代表 王沪宁蔡奇参加会见

新华社北京5月8日电 中共中央总书记、国家主席习近平8日上午在北京人民大会堂亲切会见第十届世界华侨华人社团联谊大会代表,代表党中央、国务院向大家表示热烈欢迎,向世界各地华侨华人致以诚挚问候。

中共中央政治局常委、全国政协主席王沪宁,中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇参加会见。

上午10时30分,习近平等来到人民大会堂金色大厅,全场响起长时间的热烈掌声。习近平等向代表们挥手致意,同大家亲切交流并合影留念。

习近平在会见的过程中,同大家亲切交流并合影留念。他指出,海外侨胞具有融通中外的独特优势,是连接中国与世界上重要桥梁和纽带,是推动构建人类命运共同体的生力军。

我市深化简政放权、推行政务服务数字化、深入开展便利华侨华人投资制度改革试点…… 打造市场化法治化国际化营商环境新高地

以简政和尊企 推进营商环境市场化

“以前办理营业执照要到行政服务中心,现在提前在网上提交相关资料在就近的银行就能打印营业执照”,近日,江门美淘鞋负责人区女士领到了由STM智慧柜员机打印的营业执照。

牢记嘱托 砥砺前行

营商环境是一场全球竞争,“营造国际一流营商环境”是广东作为中国改革开放排头兵、先行地、实验区需要完成的重要任务。今年4月,习近平总书记视察广东时强调,在全球经济增长乏力情况下,中国加快构建新发展格局,加强营商环境建设,市场优势会更加明显。

截至3月底,全市市场主体总量突破70万户。

我市还印发《江门市全力打造粤港澳大湾区一流营商环境若干措施》,紧扣融入粤港澳大湾区建设,主动开展便利华侨华人投资制度改革试点等工作。

以公开和包容 推进营商环境法治化

今年4月25日,在世界知识产权日来临之际,广州知识产权法院江门巡回审判法庭揭牌,标志着我市知识产权司法保护驶入“快车道”。

法治是最好的营商环境,因为法治能依法平等保护各类经营主体的合法权益。全球500强高科技企业霍尼韦尔公司发现在新会、开平一带出现假冒他们商标的移动支付二维码扫描器,该公司遂向新会区人民法院起诉并获得公正裁决。

为积极推进营商环境的法治化建设,加强市场秩序监管,我市采取多项措施。一方面,我市通过事中事后监管,探索企业信用分级分类监管与“双随机、一公开”监管融合应用,有效减少重复检查、多头检查,在提高市场监管效率的同时,也让监管做到“无事不扰”。

另一方面,我市以法治精神推进包容审慎监管,贯彻新《行政处罚法》首违

不罚的立法精神,对首次轻微违法行为以教育为主,采取指导、提醒、劝告等非强制性方法,充分体现执法的温度,营造宽松包容的法治营商环境。

以开放和对标 推进营商环境国际化

为进一步完善国际商事纠纷解决机制,我市于2021年5月与深圳国际仲裁院共同探索建立深国仲江门中心。如今,位于江海高新智创城的该中心以现代化的设施和全球视野,为五邑籍海内外530多万华侨华人以及港澳台同胞提供高效便捷的仲裁服务。

为积极促进营商环境的国际化建设,我市推出“智能湾区通”,将微信智能办照延伸至港澳地区,实现了远程身份认证、离岸智能办照、执照快递上门等功能。

我市还成功打造“江门—香港跨境通办政务服务专区”和“江门—澳门跨境通办政务服务专区”。

此外,我市坚持标准先行,积极开展“标准化+先进制造业”行动,支持预制菜标准体系建设,主动对接粤港澳大湾区标准,组建供港澳食品企业联盟,推动建设高品质标准中心,提高江门产品和服务在国际市场上的竞争力。

市场回暖 发展信心明显改善 ——当前民营经济一线观察

>>>A03<<<

江门公汽实现 数字人民币支付模式全覆盖

>>>A02<<<

监管部门十方面举措 加强房地产经纪行业管理

新华社北京5月8日电 加强房地产经纪从业主体管理,合理确定经纪服务收费,严格实行明码标价,加强个人信息保护……住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局8日对外发布意见,从十方面明确监管措施,加强房地产经纪行业管理,保护交易当事人合法权益。

两部部门近日联合印发的《关于规范房地产经纪服务的意见》明确,加强从业主体管理。严格落实经纪机构备案制度。全面推行经纪从业人员实名登记。经纪服务内容以基本服务和延伸服务组成。基本服务是促成房屋交易提供的,一揽子必要服务,延伸服务是单独提供的额外服务。

随着房地产市场发展,我国房地产经纪机构和从业人员规模持续扩大,服务内容不断拓展。但部分房地产经纪机构存在利用房源客源优势收取过高费用、未明码标价、捆绑收费、滥用客户个人信息等问题,加重交易当事人负担,侵害其合法权益。

意见坚持问题导向,突出保护交易当事人合法权益。在合理确定经纪服务收费方面,意见指出,经纪服务收费由交易各方根据服务内容、服务质量,结合市场供求关系等因素协商确定。

同时,意见强调,要提升管理服务水平,建立健全房屋交易管理服务信息平台。将规范房地产经纪服务纳入房地产市场秩序整治的重要内容,曝光典型案例。对经纪机构及从业人员存在收费不规范、侵犯客户个人信息合法权益等情形的,行业组织给予自律处分。

市人大常委会党组(扩大)会议暨主任会议召开 围绕中心服务大局 为江门全面深化改革贡献人大力量

江门日报讯(记者/毕松杰 通讯员/区志宏)5月8日,市人大常委会召开党组(扩大)会议暨主任会议,传达学习习近平总书记在二十届中央全面深化改革委员会第一次会议上的重要讲话精神,中共中央关于学习《习近平著作选读》第一卷、第二卷的通知精神。市人大常委会党组书记、主任易中强主持会议并讲话,市领导钟军、冯立坚、吴国杰、甄仁旺参加会议。

会议强调,《习近平著作选读》是全党全国各族人民深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的权威教材。要把学习《习近平著作选读》与深入学习贯彻党的二十大精神、习近平法治思想、习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度的重要思想、习近平总书记对广东系列重要讲话重要指示精神结合起来,深刻领会党的创新理论的丰富内涵和核心要义,以理论清醒保证政治坚定,以思想自觉引领行动自觉。

会议强调,要认真学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的系列重要讲话精神,把抓改革作为重大政治责任牢牢扛在肩上、抓在手上,坚持围绕中心、服务大局,切实发挥人大职能作用,为江门全面深化改革推动高质量发展贡献人大力量。

会议强调,要坚持学以致用、用以促学、学用相长,全面加强“四个机关”建设,深入推进党建“五大重点行动”,

商确定。经纪机构要合理降低住房买卖和租赁经纪服务费用。引导由交易双方共同承担经纪服务费用。

在严格实行明码标价方面,意见明确,经纪机构不得混合标价和捆绑收费。收费前应当向交易当事人出具收费清单,列明收费标准、收费金额,由当事人签字确认。

意见明确,严禁操纵经纪服务收费。经纪机构不得滥用市场支配地位以不公平高价收取经纪服务费用。房地产互联网平台不得干预经纪机构自主决定收费标准。

意见提出,规范签订交易合同,经纪机构促成房屋交易,应当办理房屋买卖、租赁合同网签备案。加强个人信息保护,经纪机构及从业人员不得非法收集、使用、加工、传输他人个人信息,不得非法买卖、提供或者公开他人个人信息。

同时,意见强调,要提升管理服务水平,建立健全房屋交易管理服务信息平台。将规范房地产经纪服务纳入房地产市场秩序整治的重要内容,曝光典型案例。对经纪机构及从业人员存在收费不规范、侵犯客户个人信息合法权益等情形的,行业组织给予自律处分。

会议强调,要认真学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的系列重要讲话精神,把抓改革作为重大政治责任牢牢扛在肩上、抓在手上,坚持围绕中心、服务大局,切实发挥人大职能作用,为江门全面深化改革推动高质量发展贡献人大力量。

会议强调,要坚持学以致用、用以促学、学用相长,全面加强“四个机关”建设,深入推进党建“五大重点行动”,

渔场高“颜值” “美丽”出效益

当下,从高空俯瞰,台山市烽火角美丽渔场美得像一幅画。

广东丰滋农业科技有限公司养殖工程师熊建东告诉记者,这个示范性渔场位于海山镇、赤溪镇烽火角大围养殖场、堵口养殖区,薄膜下面养殖的是南美白对虾。2022年3月,该公司通过网络竞价拍到这里的经营权,并投入1.5亿元进行改造。经过一年时间,塘基牢固无渗水,建成完善的供电系统、仓储系统、管养中心、实验室以及数字化渔业中心。完善进排水系统,进排水各不干扰。今年春节投放市场的第一批养殖虾亩产量从250公斤提高到1500公斤,效益大大提高。

熊建东说,美丽渔场因地制宜创新养殖尾水处理模式,实现区域种养生态循环、养殖尾水达标排放,并将其建成一个景观优美、设施完善、绿色生态、科技引领的现代化渔场。

江门日报记者周华东 摄影报道



市领导走访人大代表 坚持“两个毫不动摇” 推动民营经济高质量发展

江门日报讯(记者/毕松杰 通讯员/区志宏)5月6日,市人大常委会党组书记、副主任易中强带队前往蓬江区、新会区走访人大代表并开展调研,强调坚持“两个毫不动摇”,更好发挥人大代表作用,推动我市民营经济高质量发展。

易中强一行首先来到蓬江区,实地调研广东鸿美达科技有限公司,走访市人大代表陈晓晓。得知陈晓晓连续三年提出代表建议,推动杜阮北路交通基础设施动工建设,改善了该区域营商环境,易中强予以高度肯定。他表示,人大代表要充分发挥行业优势,在优化营商环境方面积极建言献策,推动我市民营经济高质量发展。

随后,易中强一行来到广东彩立方科技有限公司调研,走访市人大代表陈淑文。广东彩立方科技有限公司是土生土长的江门企业,伴随我市照明产业发展壮大,企业总部和研发中心都在江门。易中强充分肯定了该企业“立足江门,面向全国”的发展思路,并深入讨论了市照明产业的发展前景、产品研发、吸引人才、树立品牌等,交流了公积金制度、社保政策等方面的意见。

在新会区,易中强一行先后实地调研了瑞力(江门)经贸发展有限公司、