

# 蓬江新闻

## 区领导开展“更好发挥人大代表作用”主题活动 深入推进“智慧社区”试点建设

江门日报讯(记者/任佳燕)近日,区委书记劳茂昌以人大代表身份到环市街道开展“更好发挥人大代表作用”主题活动,围绕推进“百千万工程”,与群众就深入推进“智慧社区”试点建设加强沟通联系,实地听民声、问民意、解民忧,切实为群众解难题、办实事。区人大常委会党组书记、主任李达成,区领导何锡基、李志华参加活动。

劳茂昌一行前往石冲社区金港小苑、晓港苑,实地察看智慧社区试点建设,深入了解垃圾分类、人脸识别、停车管理等方面的情况。在随后的座谈会中,各级人大代表及相关职能部门负责人与群众代表深入交流,围绕智慧社区建设的规划、智慧社区服务平台完善设计、完善网格化服务管理、建立物业管理、规范停车管理等问题进行探讨,齐心协力共商对策。

劳茂昌指出,石冲社区在智慧社区的建设上,思路清、理念新、作风实,场地功能健全、管

理规范,为社区居民提供了优质服务,推进成效值得肯定。各位人大代表认真履行职责,提出了很多具有建设性的意见建议,各级各部门要高度重视,认真研究,迅速行动,切实解决好群众急难愁盼问题。

劳茂昌强调,要坚持党建引领,以科技赋能激活社区治理动能,不断提升智慧化能力和水平,构建共建共治共享格局,提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。要形成“政府引导+国企搭台+多方参与”的模式,持续完善智慧社区平台功能,打造集人房绑定、物业缴费、政务服务、社区养老、法律援助、医疗健康、周边商城等智慧化综合服务的一体化数字平台,同时横向打通与“粤平安”“粤居码”等政务系统的数据壁垒,纵向与上级一体化综合指挥平台贯通,加强区域信息数据资源整合,提升社区网格化管理水平,实现“民有所呼,必有所应”。要加强科普宣讲,定期组织居民会议共

商“智慧社区”发展良策,解除对数字化建设的顾虑,凝聚共同打造“智慧社区”的合力。

又讯(记者/罗霏 通讯员/巢活子)近日,区委副书记、区长马品高以人大代表身份到白沙街道开展“更好发挥人大代表作用”主题活动,就如何做好老旧小区老年服务工作,实地听民声、问民意、解民忧。区领导谢强伟参加活动。

在白沙街道甘化社区人大联络站,马品高与30多位选民、群众代表围绕如何充分利用甘化社区周边资源,打造“嵌入式”居家养老服务示范点,为老年群体提供长者饭堂、文化娱乐、心理疏导、医养康养等服务功能进行了深入交流和探讨。

马品高指出,关爱老年人、提供优质养老服务是政府部门的责任和义务,要以老年人需求为导向,提供多元化、多层次的养老服务,完

善以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为补充、医养康养相结合的“多元一体”养老服务体系。

马品高强调,要加快养老服务体系建设,更好地满足老年人的养老需求,提高辖区老年人的幸福指数。一要认清人口老龄化的严峻形势,增强紧迫感和责任感,全力完成养老服务体系建设各项任务,推动新时代养老服务高质量发展。二要推动养老事业多元化投入、多样化发展,通过合理配置优势资源,明确各类养老产品、服务的定位,鼓励和引导更多社会资本进入养老服务领域,持续提升养老服务品质。三要落实长效保障机制,相关部门要加大养老事业的投入,努力破解推进养老服务体系建设中的矛盾和问题。四要更好发挥人大代表的作用,积极建言献策,聚焦做实“小切口”,服务改善“大民生”,让民生事业高质量发展的成色更足。

## 市委基层治理办到蓬江区调研 推进党建引领基层治理

江门日报讯(记者/胡晴晴 通讯员/胡莘)近日,市委基层治理办副主任、市机关工委副书记刘少龙带领调研组到蓬江区开展基层治理专题调研。区领导冯永源参加调研。

当天,调研组一行实地调研了荷塘镇禾冈村“警格+网格”基层治理模式、荷塘镇皇湾村兴隆公寓出租屋智慧消防建设、白沙街道雅怡社区网格化体系建设等情况。座谈会上,调研组听取了蓬江区关于持续高标准推进党建引领基层治理,《2023年蓬江区党建引领基层治理工作要点》和《2023年蓬江区党建引领基层治理10项重点工作》的出台,大力推进“警格+网格”、智慧社区、智慧消防、平安联盟、新就业群体党建、网格员提级管理等工作情况的汇报,并进行了深入交流。

调研组充分肯定蓬江区党建引领基层治理的工作成效,要求蓬江区加强工作创新,在网格员培训、服务群众设施建设等方面积极探索,推动基层治理工作走在全市前列;加强网格员队伍建设,强化场景培训,充分发挥网格员在风险防范、安全生产、交通安全等方面的独特作用;加强部门沟通协作,推动数据互通,打通信息“壁垒”,减轻基层负担;攻坚克难,加快小区业委会筹建,为全市提供经验。

## 蓬江区举办首期组织人事工作 “业务小课堂” 规范各项业务办理流程

江门日报讯(胡晴晴 蓬组轩)为提升组织人事干部专业化能力,推动公务员管理工作制度化、规范化、科学化,近日,蓬江区举办首期组织人事工作“业务小课堂”,以“政策解读+业务授课+案例剖析+互动交流”等方式加强岗位练兵,规范各项业务办理流程。各镇(街)、区直单位组织人事部门负责人共48人参加培训。

培训班以近段时间各单位新录用公务员报到入职为契机,及时聚焦新录用公务员管理工作和试用期公务员的有关管理规定,精心设计课程内容,围绕新录用公务员培养、纪律约束、试用期满考核、任职定级等方面进行授课,对《新录用公务员试用期管理办法(试行)》和《新录用公务员任职定级规定》等政策法规开展详细的讲解,指导各单位落实好新录用公务员“导师制”“公务员探访”等机制,及时了解新录用公务员思想、工作、生活等情况,加大公务员关心关爱力度。

近年来,由于机构改革、人事变动等,个别单位组织人事工作交接不畅,出现了业务差错,比如公务员登记业务办理不及时、登记信息不规范等。本次培训聚焦这一堵点问题,以《公务员登记办法》为重点,围绕公务员登记对象、办理方法、办理时效性、材料填写规范等内容进行了讲解,切实增强公务员登记工作的准确性、规范性。此外,还采取案例剖析的教学方式,设置问答互动等交流环节,面对面、手把手为各单位组织人事干部答疑解惑,提升公务员管理者工作水平。

## “节水进校园”宣传活动 走进江门市启明小学

江门日报讯(记者/胡晴晴 通讯员/林晓云)为加快县域节水型社会全面建成的脚步,近日,区农业农村和水局、江门市启明小学联合开展“节水进校园”宣传活动,引导该校学生从小树立节水意识,养成节约用水好习惯。

活动中,节水宣传员通过PPT展示、播放节水宣传视频等形式,向学生们讲述什么是水资源、水资源的重要性、节约用水小常识等内容。同时,通过有奖问答引导学生思考水资源对于生产生活的必要性,养成节约用水的好习惯,并积极倡导家人朋友养成节约用水的好习惯。

当天,节水问卷调查、普及节水知识、派发节水宣传品等活动,加深了师生们及现场群众对水资源工作的认知度、参与度,受到大家的一致好评。

据了解,为深入贯彻落实节水优先方针,规范和促进县域节水型社会达标建设,区农业农村和水局制定了《蓬江区节水型社会达标建设实施方案》,重点选取10家重点用水行业、3家公共机构、2家学校、17个小区作为节水载体。例如,开展企业水平衡测试工作,掌握企业用水状况,推动企业单位产品用水量的有效降低;对公共结构内的部分老旧管网进行改造,对非节水型冲水箱和水龙头更换为符合国家标准节水型冲水箱和水龙头,进一步提升用水效率;在小区内张贴节水宣传海报和节水标识牌,加强节水宣传工作,持续强化市民节水意识。

## 荷塘镇政校企对接 助力企业转型升级

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/林敏玲)为深化政校企合作,努力为企业转型升级提供技术、人才等方面支持,促进荷塘镇经济高质量发展,7月21日,荷塘镇政府、江门市技师学院与荷塘镇万众创城、荷塘镇照明电器行业协会举行政校企合作对接活动,三方就劳动教育实践、产学研合作、科技成果转化、人才培养、就业创业等方面开展交流讨论。

活动中,荷塘镇政府、荷塘镇万众创城及入驻企业代表、荷塘镇照明电器行业协会及成员单位代表一行参观了江门市技师学院教学大楼、实训基地等,并召开政校企三方座谈会,举行合作签约仪式。

接下来,各方将加强劳动教育实践、产学研合作、科技成果转化、人才培养、就业创业等方面合作,为荷塘镇高质量发展、企业转型升级提供高端技术、高端人才等方面支持,共筑党建、经济、产业、人才等良性互动、合作共赢的新格局。

## 奋战“百县千镇万村高质量发展工程”

## 蓬江区以上巷村为试点大力推进宜居宜业和美乡村建设 “美丽乡村”激活“美丽经济”

□文/图 胡晴晴 林晓云

炎炎夏日,夜幕低垂,杜阮镇上巷村的荷花池公园灯火通明。只见村民们三五成群,漫步巷道,闲话家常;公园两侧,夜间集市正火热。热情的叫卖,鼎沸的人群,奶茶、水果、小玩具、各色小吃、气球……摊主们售卖的商品五花八门、琳琅满目,现场热闹非凡。

如何壮大农村产业?如何做好文旅融合文章?区农业农村和水局落实“百千万工程”,以上巷村为试点大力推进宜居宜业和美乡村建设,通过政策支持、资金奖补等举措,大力践行“绿色、共享、发展”理念,真抓实干,做大做强乡村集市,将红色文化、绿色环境、历史人文等资源融为一体,大力打造“村美、民富、业兴”的示范乡村,不断探索乡村振兴的蓬江“美丽经济学”,推动“美丽乡村”激活“美丽经济”。

### 乡村集市应运而生

近年来,上巷村一直致力打造宜居宜业的生态环境。例如,因地制宜将原本荒废的鱼塘,建成集水上书吧、水生植物观赏区、亲水平台等于一体的荷花池公园;村头加设“上巷”标识驿站,打造“彩虹道”网红打卡点,打造党建广场、榕树讲堂,美化亮化村道……多措并举之下,上巷村村容整洁,实现了美化绿化的全覆盖,人居环境持续提升,同时也带来了源源不断的人流客流。乡村集市,也应运而生。

独特的网红乡村景色,吸引了许多市民游客前来“打卡”,也吸引众多商家前来摆摊经营,人气鼎盛。“我在抖音上看到网友推荐,就带着家人过来游玩。”游客罗女士说,“荷花池公园很漂亮,乡村集市也让人感觉很新奇,村里的卫生环境也很不错,我很喜欢。漫步在美丽的乡村里,相当轻松惬意,可以让人忘记烦恼。”

记者了解到,过去,上巷村村民主要依靠农业种植和外出打工为生。村里的大块闲置的耕地和林地也只是通过发包的方式收取租金,缺乏主导产业。“如今,村里面临着如何巩固拓展脱贫攻坚成果、持续推进乡村振兴、壮大村级集体产业的课题。”上巷村党支部书记黄梅芳说。

其实,上巷村一直在谋划特色集体经济产业,但怎么管理、发展什么产业,如何保证销售……各种问题和想法一直在黄梅芳的心底。直到去年10月初,杜阮镇组织各村党组织书记



深受村民认可的“彩虹道”,是上巷村环境建设成效的一个缩影。

上巷村精心培育的乡村集市人气旺,村集体经济进而从中受益。

畅谈乡村发展思路。在这场会议上,黄梅芳找到了“方向”。于是,她马上准备相关资料,申报营业执照,成立了上巷村产业服务有限公司。而后,便有了上述乡村集市的那一幕。

### 发展壮大村集体经济

与之前“合作社+党支部+农户”的模式不同,上巷村成立产业服务有限公司,目的是扩展经营业务范围,发展壮大村集体经济。例如,创办乡村集市项目为商业服务创新增收。按月举办集市美食街,预计今年能完成10场,每场能够收入2万元至3万元。

“就集市项目来说,今年预计会有20万元至30万元的收入。”黄梅芳说,“这些收入将全部用于村内基础设施建设、公共服务事业和村民分红,造福村民。”黄梅芳还表示,接下来上

巷村还计划建设“美食一条街”,规范集市经营,进一步完善相关配套设施,并串联田园综合体、党建广场、红色驿站、彩虹道等,形成旅游观光带,激发消费潜力,把上巷村打造成江门的“后花园”,助力乡村振兴。

区农业农村和水局农业股有关工作人员认为,上巷村通过整治人居环境,为村民群众的生产生活带来便利;发展乡村集市,助推农村集体经济发展,促进农民群众增收;在环境美化与产业发展的良性互促下颜值和经济双提升,带动村民致富,让村民在乡村振兴中有更多的获得感、幸福感。

开办乡村集市,上巷村的底气是什么?未来又将走向何方?

近年来,杜阮镇上巷村先后被评为省级“一村一品、一镇一业”专业村、2022年江门市

乡村旅游示范村。从“美丽乡村”到“美丽经济”,上巷村一步一个脚印,迈出坚实步伐。

2023年,区农业农村和水局推动上巷村成功申报创建江门市第二批市县共建乡村振兴示范村,也同步列入蓬江区的民生实事。对标建设任务,接下来,将为“一村一品”凉瓜种植基地加装大棚、自动浇灌等生产设施,建成现代化规模化的凉瓜种植示范基地,进一步扩大生产规模,打响杜阮凉瓜品牌。

据区农业农村和水局方面介绍,目前项目已完成初设,预计于11月底完成项目建设。同时,该局将继续加强业务指导,依托“网红”效应,继续探索发展乡村集市,通过集聚发展,实现村级经济持续壮大,带动村民致富,激活乡村振兴的“新引擎”,形成良好的示范带动效应。

## 杜阮镇松园村级工业园旧改——“腾笼”有章法 “换鸟”见温度

□江门日报记者 任佳燕 通讯员 彭赛君

当前,杜阮镇松园村级工业园的旧改建设项目正如火如荼地进行,总投资约10亿元的乐米智能家居产业园项目将在工业园改造完成后落地建设,进一步优化工业园产业结构,改变园区企业“小而杂”局面。

随着“工业振兴”“园区再造”工程的深入推进,杜阮镇坚持工业立镇、旧改活镇,全力推动松园村级工业园旧改建设,在“谋、融、实”三字上下功夫,助力项目落地,不断拓宽产业发展路和乡村振兴路。

### 细致谋划 为项目推进打下坚实基础

据介绍,杜阮镇松园村级工业区块占地面积约10.53公顷,现有建筑面积6.5万平方米,容积率为0.62,改造前是工业厂房,土地利用效率较为低下。对此,杜阮镇通过项目改造与招

商引资,成功引入江门市乐米电器有限公司的项目,计划对园区原有厂房进行“三旧”改造,建设新型高标准工业厂房。

在村级工业园旧改进行之初,工业园内旧厂能否搬得动、项目能否通过、分红能否到账等问题都是压在村民心头的大石头。为打消村民疑虑,推动项目顺利进行,松园村坚持党建引领,多次召集村“两委”班子成员、村民小组长、村务监督委员会成员及法律顾问等就项目中可能出现的问题和风险进行深入座谈。

针对项目前期比较容易出现的审计不清楚、补偿不到位、分红有纠纷等风险,松园村提前布局:一方面,深入咨询权威机构,对审计要求做到底数清、情况明、动态准;另一方面,走访涉及搬迁的厂企,对旧厂区各厂房的多级承租关系进行摸底梳理,对旧改搬迁量身定制补偿方案。通过细致的谋划,松园村大大降低了项目前期的风险,为项目的顺利推进打下了坚实基础,极大提振了村民对项目的信心。

### 通力合作 共推项目落地

江门市乐米电器有限公司主要生产智能电饭煲、智能压力煲、多功能智能料理机等家电产品,是杜阮镇规上企业,近年来随着企业发展,订单激增,急需新厂房以扩大生产。杜阮镇得知企业需求后,马上派专人与之对接,为企业提供保姆式的服务,全流程跟踪项目进度。

其间,松园村积极听取多方意见,通过“取之于镇、取信于民、借力于企”,积极推进工业旧改项目进展。一是与相关职能部门积极沟通对接,聚焦项目遇到的堵点、难点和痛点,多次现场办公,积极寻求解决办法,加快项目推进;二是严格落实“四议两公开”工作法,下好民主决策先手棋,通过深入调研,广泛征集意见并及时公布项目进展情况,将村民紧紧团结在一起;三是通过科学制定拆迁补偿方案,与

企业负责人耐心沟通,坦诚合作,得到厂企对旧改工作的大力支持和积极配合。

目前,在一次次通力合作中,旧厂区所有厂房已全部搬迁,项目实施方案不断完善,各方共识不断强化,形成了共推项目落地的强大向心力。

### 真抓实干 做好项目收尾工作

目前,松园村级工业园旧改建设项目已成功摘牌。为做好项目收尾工作,松园村严格落实旧厂区服务管理工作,定期巡查厂区周边环境,及时完善厂区围墙,预防安全事故,保护好旧厂区财产,确保项目顺利交接;同时,积极与杜阮镇、区财政局、投资方等沟通,密切跟进项目资金等相关情况,及时准确回应群众关切,做到随时有跟进、次次有回应。

接下来,杜阮镇将把握政策和机遇,抢抓时间窗口,全力推动旧改项目加快建设。