

恩州学子元气满满迎开学 新学期 新气象 新希望



江门市恩平公路事务中心 百日攻坚专项行动成效显著 全力筑牢 道路交通安全防线

一个个平安路口，一张张防眩网，一处处安全标识……编织起恩平道路交通安全的天罗地网。交通安全无小事，恩平市“治顽疾、压事故、保畅安”百日攻坚专项行动以来，江门市恩平公路事务中心立足本职、主动出击，纵深推进行动目标落实，多点精准发力，打好整治“组合拳”，着力解决道路基础设施突出问题。

截至目前，该中心排查整治各类道路设施隐患问题45项104处，整改率100%，全力筑牢道路交通安全防线，让群众出行更安心。

江门日报记者 吴健争
通讯员 郑杜莎 许悦璐

抓紧“时间推进点” 增强道路安全韧性

该中心树立“以人民为中心”的服务意识，紧盯时间节点，挂图作战，全力推进行动，确保各项工作落到实处，采取“日巡查+周联查+月路检”方式，坚持边查边改，立行立改。行动以来，开展道路交通安全重点领域检查63次，累计出动检查组138组次、519人次。通过对实时路况变化和道路隐患排查数据进行综合分析，建立隐患排查台账，以“一隐患一方案”模式，力推隐患整治精准销号。行动期间，施划公路标线7100多平方米，磨除公路标线75平方米，安装公路标志121块，黄黑示警桩250根、红白道口桩1根、太阳能黄闪灯桩柱1支、红蓝爆闪灯19盏、波形护栏260米、凸面镜3块，喷涂防撞墙立面标识200米，翻新防眩网反光标识80平方米。

抓准“隐患整改点” 提高道路安全系数

该中心坚持从源头上防范化解道路安全风险隐患，联合恩平市道安办、属地镇政府、交警部门，开展实地研判分析32次，立足安全隐患点、群众需求点排查隐患所在，解决问题在萌芽之时，不断巩固整治工作成效——完成国道G325线中间分隔带30个路口的封闭施工、省道S276线50个“平安村口”优化建设、省道S276线4处道路交通升级整治。

同时，该中心立足主体责任，加大公路常态化养护管理力度，进一步深化路域环境整治，提升公路路网质量和通行能力——完成清理水沟44公里，修剪杂草路树420公里，喷杀路肩水沟杂草230公里，修补坑槽2235平方米，回填路肩2225平方米，清扫386公里，投放蚁药1200多处。此外，与恩平市交通运输局执法大队开展联合巡查6次，制止公路建筑控制区内乱建、乱堆、乱倒、乱摆等违法行为，确保公路安全畅通。

抓牢“宣传教育点” 营造安全出行氛围

该中心通过交通安全事故警示教育、张贴发放宣传资料等多种形式，进一步提高辖区整体道路交通安全水平。该中心深入组织学习相关文件、会议精神及相关法律法规11次；观看专题警示教育片3次；开展养护安全操作规程和安全生产知识培训154人次、岗前安全培训45人次，组织参加交通安全知识专题讲座68人次、安全知识考试110人次，开展道路交通安全宣传“六进”活动3次，发放宣传册50余册，为群众答疑80余人次，营造良好道路交通安全氛围，筑牢安全出行第一道防线。

下一步，该中心将持续加大道路交通安全整治力度，不断深化专项行动成效，创新思路、迎难而上，完善平安公路建设体系，不断增强群众出行的安全感、获得感、幸福感。

晴雨表

多云，有阵雨

雨水再度登场 出门记得带把伞

江门日报讯（记者/胡伟杰 通讯员/陈江涛）送走台风“苏拉”带来的狂风暴雨，恩平迎来了短暂的晴朗天气，最高气温将在今天上升至34℃。不过，从明天开始，雨水将再次来袭，且呈现逐日增强的趋势，其中9月9-10日，有中雷雨、局部大雨的较强降雨天气，请大家注意做好防范准备。

未来几天天气具体预报如下：
9月5日，晴间多云，26-34℃，偏北风2-3级；
6日，多云，有短时阵雨，26-33℃，偏北风2-3级；
7-8日，多云到阴天，有阵雨或雷阵雨，25-31℃，西南风2-3级。
9-10日，多云到阴天，有中雷雨，局部大雨，25-30℃，东南风2-3级。



▲开学第一天，恩平市实验幼儿园的萌娃和家长合影留念。

▶萌娃们很快融入了新环境，他们看书，认识新朋友，玩积木，不亦乐乎。

▼新生们认真上课，以饱满的精神状态迎接新学期。



江门日报讯（文/图 记者/张安怡 吴健争 周晓蓉）昨日，恩平开启“开学模式”，久违的热闹景象再现校园，学子们带着兴奋和憧憬，迎接元气满满的新学期生活。恩平各学校、幼儿园结合办学理念，以丰富新颖的活动让开学当天仪式感满满。

“同学们早上好，恩平市实验小学欢迎你们！”上午7时30分，恩平市实验小学迎来学校建成投用的首批新生。在该校党支



▲恩平市实验小学的新生们排着整齐的队伍，挥动着印有校徽的小彩旗穿过“至美门”步入校园，迎来了在新学校的第一天。

部书记岑运洪、校长梁惠匀的带领下，新生们排着整齐的队伍，挥动着印有校徽的小彩旗穿过“至美门”步入校园，迎来了在新学校的第一天。

美丽的校园环境让一同前来的家长对新学校纷纷点赞。“看到恩平有这么好的教学环境和资源，我作为家长很放心。希望老师们用心教导每个孩子，希望我的孩子在这里收获知识，健康快乐成长。”市民吴英莉的孩子刚从幼儿园升入一年级，早在开学前她便带着孩子一起到学校注册，提前熟悉环境，认识老师和同学，看到孩子满脸欢喜，她心中充满希望。

上午8时许，在恩平市实验幼儿园，老师们早早地在园门口翘首以

盼，他们灿烂的笑容、亲切的问候，随着一声声“早上好”让整个幼儿园展现了活力和热闹。萌娃在家长的陪伴下来到幼儿园，带着希望与憧憬走进教室。萌娃们很快融入了新环境，他们看书，认识新朋友，玩积木，不亦乐乎。

在恩平市第一幼儿园东成分园，随着定制公交车缓缓驶到园门口，孩子们在老师的带领下有序下车，踏着欢快的步伐走进园内，迎来新学期的幼儿园生活。该院策划组织了“彩色纸飞机放飞梦想”开学活动，孩子们在老师、家长的指导下，将心愿写在彩纸上折成纸飞机，放飞梦想。

开学第一天，恩平市成德小学在校门口布置了“知礼门”“成德门”：人则知礼，出则成德，满满的仪式感，让家长和感受到学校

浓厚的育人氛围。校园内的新跑道、新操场，同样令人耳目一新。值得一提的是，新学期里，该校重新设置了家长接送学生的线路和区域，进一步方便群众，现场还有大量家长志愿者助力，接送现场秩序井然。

今年9月，恩城一小城西校区更名为恩平市成德小学——这个校名最早可追溯至1950年的成德小学。“恩城一小一开始就是叫‘成德小学’，现在，我们重新用回这个校名，就是勉励广大师生不忘育人初心，牢记教育使命。”恩平市成德小学相关负责人梁柳燕在升旗仪式上与大家分享校名的渊源。据悉，成德小学拥有学生约2600人，其中五年级为新增年级，共设置4个班，进一步满足周边适龄学生的就读需求。

锦江新城北区加速蝶变 宜居宜业宜创活力新区雏形显现

今年1-8月恩平市住宅网签数据公布，全市网签3257套，其中汇银江南富湾网签522套位于“榜首”。从网签前十榜单来看，热销楼盘席位几乎被锦江新城南、北区域房企抢占。

从一纸规划绘蓝图，到多点开花抓实干，在教育资源倾斜式注入发展的加持之下，锦江新城北区这片未来区域雏形显现，梦想一步步照进现实。

恩平市委十四届三次全会提出，进一步提升主城区区域影响力，推动锦江国际新城打造未来城市CBD；推动中心城区东拓南进，开发建设恩城北片区，拉大城市框架、拓展城市空间。

可以预见，锦江新城北区犹如一张拉满弦的弓，充满了蓄势待发的力量。从昔日的鱼塘荒郊，到如今遍布房企楼盘，锦江新城北区华丽蝶变、蓄势腾飞，将成为市民安居乐业的幸福港湾。

文/图 江门日报记者 周晓蓉

新发展 迎来房地产开发投资热潮

驱车从沈海高速公路恩城出入口驶入锦江大道，沿途房企楼盘如雨后春笋般林立——车水马龙，房地产项目建设如火如荼，一派现代繁华的都市景象。

汇银江南富湾作为锦江新城北区当前建设和成交入住体量最大的房企，自2012年进驻后，长期稳居当地房企销售榜前列。近年来，随着土地供应稳步增长，其周边成功吸引了锦峰雅苑、骏景花园等房企“抢地”建设。

随着诸多教育、民生建设项目公布和落地，2019年以来，锦江新城北区再次掀起一波房企入驻热潮。如今，金湾豪庭、建安江山悦、荔景华庭、恩泽华府、富盈阳光新城等依省而建、位于恩平市实验小学周边，锦江新城北区成为房地产开发投资的新天地。

“实验小学项目落地是拉动我们楼盘销售的推动力之一。”金湾豪庭营销经理林立彬表示，业主中有近6成是奔着恩平市实验小学而来，目前

楼盘一期4栋建筑已全部封顶，从年初开售至今已网签近200套。

“我们十分看好锦江新城北区的发展前景，目前楼盘二期正在申请报建。我们在学校附近还有建设用地上，届时会根据实际情况进行开发建设。”林立彬说。

在锦江新城北区奋进的过程中，建安集团与该片区共生共荣。目前，该集团在锦江新城北区开发了建安御锦珑湾、建安江山悦两个优质项目。

“从城市发展规划来看，锦江新城北区可开发土地面积空间大，拥有教育设施、车站枢纽、高速路口、体育公园等，充满了活力和无限潜力，我们非常看好这片区域的发展。”建安江山悦销售经理肖甫表示，锦江新城北区正进入政策、基建等众多城市利好加速兑现期，如恩平市体育公园即将建成，恩平市实验小学、实验幼儿园已建成投入使用，恩平汽车总站迁移至此，恩平市大松岭体育公园、恩平市新图书馆、博物馆、鳌峰公园等多个城市地标配套就在附近。市民对该片区关注度逐渐增加，置业信心增强。

一花独放不是春，百花齐放春满园。如今，近10个房地产在售项目汇聚于锦江新城北区，该片区居住人数预计达10万人。有人流的地方就有发展，锦江新城北区商机无限，在引领新一轮房地产开发热潮的同时，为区域发展注入了新的活力。

新环境 将建成一批优质配套项目

早在2007年，《恩平市新平北区（锦江新城）控制性详细规划》实施建设，并持续进行修编和局部修改，先后引入了一批房地产项目。今年，广受市民关注的周边配套项目建设也取得新进展，其中，恩平市实验小学、实验幼儿园两所全新优质公办学校、幼儿园在9月同时开学。2024年，恩平市还将投资4000万元，把恩平开放大学原址改建为“恩平市培正中学”（拟定名），投资3000万元将目前的鳌峰中学改建为“恩平朝阳小学”（拟定名）。

在市政建设方面，锦江新城北区4个市政设施项目——恩平中心城区福兴路道路建设工程、锦江新城北区停车场及周边配套建设工程、



锦江新城北区华丽蝶变、蓄势腾飞，将成为市民安居乐业的幸福港湾。

恩平中心城区御锦珑湾至锦湖北大桥段雨污管道及环境整治工程PPP项目、恩平中心城区南华街东延线道路及雨污管道建设工程正在如火如荼建设中。

在商业方面，与锦江新城北区一河相隔的锦江新城南区有着大型商业综合体，包含大型超市、商务大厦和星级酒店，是市民休闲、消费、聚集地。锦江北片区社区较多、人口密度高，但商圈等配套相对不足，要满足南通北达的生活需要、消费场景，形成良性互动、共赢发展、多点繁荣的新格局，锦江新城北区的开发建设势在必行。为此，恩城街道将引进不同类型的企业，将休闲娱乐、文化展示等元素融入锦江新城北区。

其中，建安江山悦作为落户锦江新城北区的房地产项目之一，计划投资2亿元打造一个片区内规模最大的商业综合体，总建筑面积3.8万平方米。目前项目主体已建设完成，即将启动招商，招商类别包括综合性超市、IMAX电影院、无边际泳池，基本上可以满足片区居民的生活和娱乐所需。

路通则财通，在交通方面，锦江新城北区交通配套设施不断完善，国道G325线、锦江大道、新平北路、滨江大道“两纵两横”城市主干道穿境而过，路网四通八达，基本形成“15分钟便民生活圈”。

近日，“投资江门 投资未来”2023江门市房地产投资洽谈会举行，现场推出江门地区39宗优质地块。其中，恩平本轮土地供应计划都在恩城街道，拟出让商住地块2宗，计划供应国有建设商住用地15.89公顷（238.35亩），当中包括鳌峰名苑北边BCD地块14.0公顷（211亩）。该地块位于锦江新城北区，连片规整，毗邻鳌峰山，路网有新改造的朝阳路，可连接锦江大道快速上高速公路，亦可快速接驳老城区，片区内有恩平开放大学、恩平市鳌峰中学、恩平大松岭体育公园、恩平新图书馆和博物馆等配套。未来，该地块必将成为发展片区的一颗闪耀的新星。

十余年蝶变，成就区域繁华。锦江新城北区正着力推进区域经济发展，改善城市环境，引领生态人文和产、城、人不断融合发展，加快打造宜居宜业宜创、高质量活力新区。