

臻瓏閣®

古典家具

李炳祺: 非物质文化遗产技艺传承人

(赞比亚)紫檀大师

地址: 新会古典家具城·博览中心1F50、2F57、3F62-67铺
电话: 13802614601



新会在深圳举行先进技术转化交流会 携手专精特新企业 抢占产业新赛道

江门日报讯(记者/黄胜 简家琳)9月13日,2023新会(深圳)先进技术转化交流会在深圳举行,10家企业与新会区达成投资合作协议,7个项目上台签约,计划总投资147亿元。这是新会区贯彻落实区委十四届五次全会精神,全面拥抱、深度对接深圳的重要举措之一。新会区委副书记、区长刘兵,区人大常委会主任郑祖材,区政协主席张华,区领导钟文明参加会议。

活动通过现场推介,向与会的深圳市40余家企业代表等详细介绍新会的发展情况、区位优势、产业配套和营商环境等情况。上台签约的项目涉及新能源、新材料、新一代电子信息及高端装备制造等产业。本次与新会区达成投资合作协议的10家企业技术含量高,其中,3家为国家级专精特新重点“小巨人”企业,4家为国家级专精特新“小巨人”企业,1家为深圳市专精特新企业。

据介绍,为构建先进技术成果转化生态系统,新会区正倾力打造新会

先进技术转化产业园。该产业园纳入江门市大型产业集聚区东组团范畴,分为先进技术产业区、配套服务区、规划发展区,正聚焦航空航天、高端装备制造、新一代信息技术、新材料、人工智能、数字经济等产业开展全国招商。目前,产业园已完成首批场地平整超30公顷(500余亩),同步加快推进污水处理厂、热电联产等生产配套设施建设进度,具备承接项目快速落户的条件。

近段时间,深圳、江门两地频繁互访互访,已有300多家从事新型储能、电子信息、智能装备等新兴产业的深圳企业到新会考察,推动交通互联、产业协作、协同创新、平台共建、航空物流、文旅商贸等领域融合发展取得累累硕果。

未来,新会区将坚持高频率对接深圳,突出“制造业当家”,着眼深圳所需、新会所能,为新会区的客商提供高质量、高效率的政务服务,携手深圳共创高质量发展新辉煌。

新会“1+3+N”工作模式显成效,1-8月土地出让面积和金额居全市第一 蓄势赋能,助力经济“加速跑”

记者昨天从新会区自然资源局获悉,今年1-8月,新会区出让土地面积181.93公顷(2729亩),占全市36.2%;出让金额共25.28亿元,占全市44.7%,同比增加77.3%,面积和金额均位列全市第一。

亮眼成绩单的背后,是区自然资源局持续在自然资源要素保障方面推出的一系列举措。该局推行“1+3+N”工作模式,即“1个专班、3种机制、N项举措”,为加快建设“一园三中心”、全力实施“百千万工程”蓄势赋能,助力新会经济“加速跑”。



江门市不动产登记中心新会分中心在办事大厅开设专窗,为企业办事提供“绿色通道”。

项”举措,着力构建土地要素保障新格局,为高质量发展添动能。

优化空间布局“留空间”。区自然资源局全面将重点项目、重大产业平台纳入新编制的国土空间规划,为产业发展预留充足空间。全面统筹实施规划一体化,制定工作方案,加快推进战略规划编制。高质量打造珠西枢纽新城,编制《珠西枢纽新城产业规划研究》和《珠西枢纽新城城市设计体检与导控优化》。加快镇级空间规划编制和报批,开展控规评估、编制与调整以及村庄规划提升工作,加强重点园区、平台的规划研究和控规覆盖工作。落实《2023年度国土空间详细规划编制计划》,已编制规划方案初稿33个,通过区规委会审议22个,市规委会审议11个,取得市政府批复10个。对于控规编制进度缓慢的单位,及时函告督促其加快进度。

加快用地报批“保用地”。今年以来,新会区已取得用地批复32个,审批临时用地8宗。其中,新会智造产业园大泽园区普乐10GW超高效N型光伏电池片制造项目用地需求约37公顷,其中约14公顷需办理用地报批手续,区自然资源局于7月14日开始组织报批材料,于7月24日将主要报批材料报至市自然资源局,通过边审批边补证的方式,企业于8月29日取得建设用地批文,用时减少2个多月。

创新工作模式“优服务”。区自然资源局多次组队到镇(街)调研,深入企业“把脉问诊”,召开推进高质量发展的会议,及时解决项目推进中的难点、堵点。为精准施策破解土地供应问题,区自然资源局会同区科工商务局等部门,多次召开会议研究供地工作中存在的选址、引进、土地平整、能耗、环保、规划等问题,明确解决措施和责任分工,确保工作有效推进。同时,该局“挂图作战”,针对全年工业用地供应清单,制定详细计划,同步开展土地平整、招商引资和土地出让等工作,实行“联合验收+不动产登记”模式,使“拿地即动工”“拍地即交证”成为常态。

新会组团赴上海招商考察 力促重点在谈项目加速落地

江门日报讯(记者/殷浩轩)为加大文旅产业链招商引力度,推动新会区文旅事业高质量发展,近日,新会区考察团赴上海招商考察,以实际行动落实市委、区委部署,宣传推介新会投资环境和文旅产业发展机遇,深化新会与上海的文化旅游交流合作,力促重点在谈项目加速落地。

考察团一行先后拜访了上海力盛赛车文化股份有限公司、力方集团、优势资本股权投资基金集团等企业,深入了解企业发展历程、资本运营、未来规划等情况,与企业交流,向他们详细介绍新会区的发展优势,诚挚邀请企业家到新会考察

交流,投资布局。

考察团一行还拜会了上海江门商会,考察上海环球港文旅综合体项目,与多奇(北京)国际集团董事长一行共同就江门站两翼项目落地以及崖门烟管山文旅项目推进进行深入交流,交换具体意见,谋划做好新会旅游研究院、旅游学院建设等工作,取得实质性成效。

考察团表示,上海是文旅产业发展成功案例的聚集地,将进一步巩固新会与上海的联系,以文化经济交流为媒介,实现两地文化内涵与资本运营的强强联合,擦亮新会旅游品牌,打造粤港澳大湾区“微度假”旅游目的地。

组建1个专班 建立3种机制

为了做好项目服务,区自然资源局成立“百千万工程”工作领导小组,领导小组下设综合协调组、要素保障组、县域经济组、城镇建设组和政策制定组5个工作组。各组分工明确、密切配合,形成工作合力,共同做好高质量发展自然资源要素支撑保障。

二是构建政策研究机制,做好政策保障。区自然资源局成立政策研究工作专班,确保国土变更调查、空间规划、绿美广东、节约集约用地等政策及时落地转化为服务发展的硬支撑。位于司前镇的金湾升金属制品有限公司主营五金不锈钢锅项目,原厂用地面积27900平方米,建筑面积25100平方米,为进一步扩大生产规模,该公司紧急申请工业升级改造,拆除旧厂房,在原址新建更大规模的厂房。区自然资源局第一时间研究有关政策文件,在市自然资源局的指导下,帮助企业向区政府申请调整容积率上限,新建厂房建筑面积96134平方米,助力企业盘活存量资源,增资扩产。

三是实施培训工作机制,做好人才

办”,有效衔接项目各环节,全流程、高效率保障自然资源要素供给,服务支撑重点重大项目落地。

二是构建政策研究机制,做好政策保障。区自然资源局成立政策研究工作专班,确保国土变更调查、空间规划、绿美广东、节约集约用地等政策及时落地转化为服务发展的硬支撑。位于司前镇的金湾升金属制品有限公司主营五金不锈钢锅项目,原厂用地面积27900平方米,建筑面积25100平方米,为进一步扩大生产规模,该公司紧急申请工业升级改造,拆除旧厂房,在原址新建更大规模的厂房。区自然资源局第一时间研究有关政策文件,在市自然资源局的指导下,帮助企业向区政府申请调整容积率上限,新建厂房建筑面积96134平方米,助力企业盘活存量资源,增资扩产。

三是实施培训工作机制,做好人才

保障。区自然资源局落实“自然资源大课堂”培训计划,坚持开门办班,已组织培训7期,达520人次,涉及国土空间总体规划、变更调查与常态化监测、点状供地、耕地保护、用途管制数字化转型、不动产政务服务、森林防护等方面,与各镇(街)及有关单位齐学共进,为全区自然资源工作提供人才支持。

随着服务保障工作机制的完善,区自然资源局调动一切积极因素,全力保障经济发展土地要素供给,有效提升土地要素保障能力和水平。

推进“N项”举措
护航高质量发展

区自然资源局始终把用地保障工作作为经济建设的重中之重,落实“土地要素跟着项目走”的要求,推进空间规划支撑、用地要素保障、提升服务质效等“N

新会推进儿童友好县区建设 凝聚工作合力 打造本地特色

江门日报讯(记者/简家琳 通讯员/区妇联)9月11日,新会区召开2023年第三季度儿童友好县区建设工作推进会,传达学习有关工作会议精神,总结今年以来建设儿童友好县区的情况,提出下一步工作计划。

据了解,聚焦高质量发展这一首要任务,今年以来,新会区坚持全域推进儿童友好县区建设。在促进儿童健康成长方面,建成239个区、镇、村三级心理服务场所,开展“四工”结合进校园项目,向20家学校的学生提供心理疏导、行为引导等社工服务,预防校园欺凌行为。同时,制定《新会区未成年人管理服务实施方案》,建立未成年人保护联动反应机制,为儿童健康撑起法律保护伞。在关爱儿童服务方面,持续开展农村

留守儿童和困境儿童关爱保护行动,设立“司法护苗基地”,实现镇级未成年人保护工作站全覆盖。

会议指出,儿童友好县区建设工作是区委、区政府重点工作。要总结前期工作成绩,增强推进儿童友好城市建设的责任感。要凝聚工作合力,打造新会特色,营造宣传氛围,提高建设标准,加快发展步伐,为成功创建儿童友好示范县区打下坚实基础,提供“新会样板”。

接下来,新会区将围绕省、市建设儿童友好城市工作要求,积极引导社会力量参与,精心打造儿童友好系列示范点建设,拓宽宣传广度,提升示范效应,做好儿童友好理念宣传和氛围营造,推进新会儿童友好县区建设工作走深走实。

新会各镇(街)陆续举行送兵仪式 新兵启程 奔赴军营



昨日上午,圭峰会城举行秋季入伍新兵欢送仪式。圭峰会城供图

新会启动建筑业企业 “联镇帮村”活动 6组村企 现场结对签约

江门日报讯(记者/黄胜)为切实推动建筑业企业与乡镇结对帮扶工作取得实效,9月11日,新会区建筑业企业“联镇帮村”活动正式启动,6组村企现场结对签约。

会议解读了《新会区推动建筑业企业与乡镇结对帮扶实施方案》,向新会区土木建筑学会授“联镇帮村奋战‘百千万工程’”旗帜,引导本地建筑业企业积极参与“百千万工程”。随后,6组村企现场签订了《江门市新会区建筑业企业与村结对帮扶工作合作协议书》。目前,新会区已有70个村、44家企业达成结对意向,拟定帮扶项目6个,预计总投资额超137.8万元。

会议强调,各有关单位要提高思想认识,凝聚合力推动城镇建设提档升级、改善人居环境,巩固乡村振兴成果。要锚定需求发力,加快建立建筑业企业名录和乡镇建设需求项目库,摸清镇街所需、企业所能,推动一批易操作、见效快的公益性帮扶项目率先落地。要抓好统筹协调落实,强化结对帮扶项目的跟踪指导服务,及时协调解决项目建设遇到的困难和问题。要严格落实工程质量标准和安全生产要求,打造经得起时间和群众检验的帮扶工程,保障建筑业企业与镇街结对帮扶结出硕果,实现城乡高质量发展 and 建筑业企业转型升级双赢局面。

下一步,新会区将继续聚焦“百千万工程”城镇建设领域,有序推进建筑业企业与乡镇结对帮扶工作,通过政企深度合作,打造多元化高质量美丽圩镇,助推新会区建筑业高质量发展,全力推动“百千万工程”取得新成效。

新会“奋战百千万,赋能新侨乡”大讲堂开讲 为基层干部“划工作重点”

江门日报讯(记者/任晓盈 通讯员/林文沃)为了进一步提高基层党员干部的履职能力和业务水平,加快推动“百千万工程”在新会落地见效,近日,新会区“奋战百千万,赋能新侨乡”大讲堂首站在双水镇开讲,120名基层党员干部参加活动。

课堂上,主讲嘉宾、区委党校常务副校长李红卫以《坚持党建引领,深入实施“百千万镇村高质量发展工程”》为题,带来专题授课,为基层党员干部指方向、“划重

点”,进一步解读“百千万工程”是什么、要干什么、要怎么做。

参训党员领导干部认真听、仔细学,纷纷表示认真学习领会实施“百千万工程”的重要意义,立足本职岗位,扎实工作,为新会推动“百千万工程”落地见效贡献力量。

新会区“奋战百千万,赋能新侨乡”大讲堂将深入各个镇(街)持续开展,让新会基层党员干部在理论学习中增强科学思维能力和实践能力,推动“百千万工程”在基层落地见效。

开展役前教育,为预定新兵扣好从军“第一粒扣子”。

据了解,今年下半年征兵工作启动后,新会区广泛开展征兵宣传工作,有效激发有志青年报名参军热情。值得一提的是,新会区2023年秋季被批

准入伍的新兵中,大学生占88%。

早在定兵工作开始前,新会区应征体检和政治考核“双合格”的预定新兵已走进军营,参加役前教育。集训内容主要以队列训练、体能训练、政治教育、学习军事法规、内务训练等为主。