

“高质量发展看江门之侨都品牌企业巡礼”专题宣传活动走进小崧股份 让世界看到“江门制造”



↑近年来,小崧股份围绕主业转型升级,陆续推出环境电器、消杀电器、厨房电器、个护美容电器等健康小家电。

←在冷风循环扇生产车间内,流水线工人正有条不紊地忙着加工生产。

科技感十足的智能空气净化器、可爱造型的小型风扇、无辐射伤害的护眼灯……9月11日,“高质量发展看江门之侨都品牌企业巡礼”专题宣传活动第一站走进广东小崧科技股份有限公司(简称“小崧股份”),展厅内涵盖移动照明和环境电器等领域的数百件产品引人注目。江门日报社、江门市广播电视台等媒体对企业进行了现场采访报道。

本次活动由江门市广告协会、江门日报社、江门市广播电视台联合举办,江门市广告协会品牌促进专业委员会承办。接下来,该活动将持续进行,通过深入走访我市重点企业,展示企业品牌建设成果,推动我市优秀产品品牌和服务品牌深入人心、家喻户晓。

文/图
江门日报记者 陈倩婷 吕胜根
实习生 罗敏

A 制造能力出色,产品享誉海内外

在冷风循环扇生产车间内,机器轰鸣,一派繁忙。组装、检测、包装等各条流水线的工人正有条不紊地忙着加工生产,赶制海外订单。“该生产线每天可生产800多台冷风循环扇,产品主要出口美国、日本、欧洲等地。”车间主管谭锦威告诉记者。

小崧股份成立于2000年,2014年1月正式挂牌上市,是备用照明及电器领域的专业制造商。近年来,该公司围绕主业

转型升级,陆续推出环境电器、消杀电器、厨房电器、个护美容电器等健康小家电,并以收购方式并入工程施工业务,实现了“小家电+工程施工”的双轮驱动发展模式。

作为国家高新技术企业,小崧股份同时拥有省级工程技术研究中心和省级企业技术中心,所有产品均依靠自主研发完成。通过自主创新,该公司在行业内已积累起明显的技术领先优势,目前拥有

国内外发明专利技术共758项,国内外认证100多个,是同行业内拥有专利技术最多的企业之一。

凭借出色的制造能力,小崧股份累计为全球3亿用户以及各领域重要客户和战略合作伙伴提供产品和服务,业务覆盖全球120多个国家及地区,在海内外市场具备较高的知名度及市场地位,通过自身努力让世界看到“江门制造”、爱上“江门制造”。

B 打造自有品牌,提升企业竞争力

小崧股份原名为金莱特,去年正式更名为小崧股份,加大力度布局健康智能小家电领域,全力打造自有品牌“小崧”,进一步提升企业的品牌竞争力。

在该公司副董事长蒋晖看来,从“金莱特”到“小崧”,表面上是名字的改变,实则乃企业由低端走向高端、不断进行结构化调整的过程。“产品的创新和研发是非常关键的,企业只有不断创造出新产品,才能开发新客户,开辟新市场,带来新的业绩增长,所以我们这两年有外贸市场的基础上瞄准‘三新’市场,即‘新渠道、新产

品、新客户’。”蒋晖认为,经济全球化的浪潮里,“不变”意味着“落后”,要在“惊涛拍岸”中站稳,不仅需要“独上高楼,望尽天涯路”的眼界格局,而且需要“衣带渐宽终不悔”的潜心思考。如何应对风险,化挑战为机遇,这考验着企业家的智慧和能力。

在谈及企业如何打造品牌时,小崧股份品牌部经理冯文辉提到了三个方面——品牌思路、外观设计和品牌定位。“首先是形成品牌思路,通过寻找产品创新点,从而开辟产品创新的‘新赛道’;其次

要重视外观设计,用做产品的思维来做外观,在质感上给消费者耳目一新的感觉;最后是品牌定位,小崧股份主导‘健康’概念,在‘健康光’与‘智能光’的基础上推出了3.0概念——‘养+护’,将光学研究和医疗研究相结合。”冯文辉说。

好品牌的塑造,离不开时间的沉淀,离不开口碑的积累。江门市广告协会会长黄海涛表示,协会将以此次活动为契机,加强与企业的联动,凝聚媒体和行业各方力量,助力企业品牌破局“出圈”。

银行机构积极推进存量首套住房房贷利率调降 为客户提供多渠道便利服务

江门日报讯(记者傅雅蓉)近日,中国人民银行、国家金融监督管理总局发布《关于降低存量首套住房贷款利率有关事项的通知》,推动降低存量首套住房商业性个人住房贷款利率。随后,工商银行、农业银行、中国银行、建设银行发布公告,就存量首套住房贷款利率调整范围、调整规则、申请方式及调整时间、申请渠道等相关细则进行了说明。招联金融首席研究员董希淼指出,从幅度看,此次存量首套住房房贷利率调整,平均降幅约为80基点。

近日,地方法人银行落实好通知要求,稳妥有序、公开透明推进各项工作,江门有存量房贷的地方法人银行,包括江门农村商业银行、台山农村商业银行、开平农村商业银行、鹤山农村商业银行、新会新华村镇银行、鹤山珠江村镇银行、恩平汇丰村镇银行等均于9月6日前发布利率调整公告。各地方法人银行均表示,正在积极推进存量首套住房商业性个人住房贷款利率调整准备工作。目前正在制定操作细则,将按照市场化、法治化原则,为客户提供多渠道便利服务,有效发挥金融机构促进消费、改善民生的作用。后续具体事宜也将通过营业网点、官方微信公众号、官网等渠道公告。

嘉毅地产总经理邓桐棠在接受记者采访时表示,这次降低存量首套住房商业性个人住房贷款利率的通知,核心还是“房住不炒”,但放松和降低了刚需和改善置业的上车门槛。“存量房贷利率下调,是一个利好政策,一方面降低了购房人的还款压力,减少利息支出。另一方面,也减少了银行提前还款的量,维持银行贷款规模。”

邓桐棠认为,“认房不认贷”“降首付”等多项政策的出台对市场情绪很有触动。以江门新楼为例,总价减少一成,等于首付少付10万元左右,特别对刚需一族是绝对利好。这对外地人在本地购房也是一个极大推动作用。

但同时,由于江门购房人群都是本地置换较多,刚需和外地人购房比例并不大。所以江门本地新政促成交的活跃度较一二线城市差很多。“政策推动环境改善和变化肯定也需要时间消化。我认为政策底已出现,相信市场底也不远。随着各项政策的实施和落地,以及居民对政策的消化,房地产市场很快将迎来一波销售高峰期。江门楼市将在接下来几个月或转暖,成交量有望逐渐放大。”邓桐棠说。



央行年内第二次降准 推动金融市场持续向好

中国人民银行决定于9月15日下调金融机构存款准备金率0.25个百分点。下调后金融机构加权平均存款准备金率约为7.4%。这是央行年内第二次降准。分析人士测算,此次降准释放中长期流动性超过5000亿元。央行表示,将精准有力实施稳健货币政策,保持流动性合理充裕,保持信贷合理增长,保持货币供应量和社会融资规模增速同名义经济增速基本匹配,更好地支持重点领域和薄弱环节,兼顾内外平衡,保持汇率基本稳定,稳固支持实体经济持续恢复向好,推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。

前海开源基金首席经济学家杨德龙:此举释放出积极信号,表明稳增长政策正在不断发力,逐渐落地,有力提振市场信心,有利于推动股市企稳回升。相关测算显示,目前居民配置于股票和基金的比例仍然远远低于配置于房产的比例。因此,未来居民储蓄大转移的方向将从以前流向楼市逐步转向股市,这对于股市未来资金的吸引增量资金是有利的,也为优质股票出现估值回升,甚至在不远的将来再创新高,都带来了一定的资金支持。现在政策底和市场底逐步出现,而从市场的指标来看,当前市场也是处于历史低位。所以,在当前布局好股票,然后耐心等待市场回暖,迎接下一波行情的到来,是一个比较好的投资策略。

易居研究院研究总监严跃进:从此次降准的背景和目的来看,在当前经济复苏的过程中进行,可以理解为对当前各类政策的进一步支持,尤其是对银行流动性进行了进一步支持,有助于各类信贷业务的投放。此前,多数机构预计中国可能进入连续降息、降准的阶段,且对降准预期更高。不过,降准对汇率的影响需要辩证看待,汇率仍更多取决于经济基本面。

证看待,汇率仍更多取决于经济基本面。

招联金融首席研究员董希淼:全面降准将起到“一箭三雕”的积极作用。一是预计向银行体系释放中长期流动性超过5000亿元;二是预计将每年降低银行资金成本70亿—80亿元,降低银行资本成本,缓解银行因存量房贷利率下降等带来息差和利润下滑的压力;三是进一步向市场传递强烈的政策信号,表明央行有决心、有能力运用丰富的政策工具助力实体经济企稳回升,扭转市场主体情绪。在我国经济处于回升接力的关键时期,央行在两次降息、全面优化住房信贷政策等大招之后,再次实施全面降准,显示出稳健的货币政策更加坚决有力,精心呵护市场流动性。

东方金诚首席宏观分析师王青:降准释放了逆周期调节加码信号,有利于引导市场预期,提振市场信心,进一步夯实经济回稳向上基础。预计在本次降准落地推动下,市场利率水平攀升态势也会受到有效遏制,有可能转向稳中有降。这将为接下来宏观经济复苏势头持续增强积蓄力量,同时也将利好资本市场。

点评:央行9月再度降准,释放中长期流动性超过5000亿元,“真金白银”注入实惠,有效激励金融机构增加对实体的资金投入,宏观指标将呈现更多积极变化,经济稳步回升的可持续性进一步提升。当前我国商业银行净息差较2019年已明显收窄,央行再度降准,可以不断优化商业银行业务和金融机构的流动性结构,降低银行负债端资金成本,进一步打开资产端贷款利率下行空间,推动企业融资和居民信贷成本稳中有降,金融向实体经济让利的能力有望进一步提升,稳投资稳就业力度加大。(傅雅蓉)

易居研究院研究总监严跃进:从此次降准的背景和目的来看,在当前经济复苏的过程中进行,可以理解为对当前各类政策的进一步支持,尤其是对银行流动性进行了进一步支持,有助于各类信贷业务的投放。此前,多数机构预计中国可能进入连续降息、降准的阶段,且对降准预期更高。不过,降准对汇率的影响需要辩证看待,汇率仍更多取决于经济基本面。

工商银行江门分行 成功上线江门市保障性租赁住房管理平台 让群众办事“不跑腿”

近日,在江门市住房和城乡建设局及其所属的江门市市区公租房管理中心(简称“公租房中心”)的共同推动下,工商银行江门分行成功上线了江门市保障性租赁住房管理平台。公租房中心通过线上办理业务,不仅提高了业务办理效率,也致力于为保障性租赁住房的租户排忧解难,让群众办事“不跑腿”,从而有效提升了住房安居公共服务满意度。工商银行江门分行也成为江门市首家成功上线保障性租赁住房管理平台的银行。

公租房中心通过与工行对接上线保障性租赁住房管理平台,实现保障性租赁住房押金收取、租金缴纳、租金代扣、自动对账等功能。该平台的用户为公租房中心和公租房租户;公租房中心使用该平台进行代扣租金或者资金划拨等操作,而公租房的租户可以登录小程序进行租金缴交。该平台通过线上处理的自动化不但极大地

地提高了办事效率,降低了操作风险,同时由于租户可以在手机上完成租金的主动缴交操作,也为其提供了更为方便快捷的操作服务,从而提高了用户的满意度。

目前,该平台已完成了所有业务的测试验证工作,并已正式投产上线使用。工商银行江门分行将持续关注和优化该平台后续的运行服务情况,确保各项业务的顺利开展,助力江门市便民公共事业服务的数字化转型工作稳步推进。(千青)



ICBC

中国工商银行

金价飙升 金饰走俏

业内人士建议不要盲目跟风购买

近期,国际国内金价持续在高位波动,推动黄金饰品价格走高,引起投资者高度关注。

上周末,记者走访市区一些金铺发现,人们购买黄金的热情高涨,不时有市民在柜台前询问金价,挑选自己喜爱的黄金饰品,或赠送亲朋好友,或作为一种投资理财方式,希望以此保值增值。

那么,在金价上涨的大背景下,购买黄金饰品、投资实物黄金是否划算?金价上涨未来又能否持续?投资者该如何把握机遇?又应该有何避坑?对此,记者采访了黄金行业从业者和理财专家。

文/图
江门日报记者 吕胜根 张泽彬

多重因素致黄金价格上涨

“近来黄金价格之高前所未有,这几天更是一天一个价。”9月14日,江门市永昌典当有限公司总经理、中国检验检疫集团珠宝玉石鉴定师余立斌向记者展示一则当天黄金价格动态信息。上面的数据显示,纸黄金价格约446元/克,实物黄金价格约473元/克,黄金饰品的销售价格逼近600元/克,而且价格还在不断变动,每克价格相比9月13日涨了十几块钱。

记者梳理今年以来的金价走向发现,年初就有一次明显的上涨过程,1月份曾达到410元/克,2月份达到420元/克,随后价格有所回落,但很快又开始上涨,且这波上涨行情持续了几个月,中间只在某些时期有小幅震荡,从大的趋势上看,一直涨到现在。随着黄金价格的一路上涨,黄金饰品、金条等黄金零售市场的价格也随之水涨船高。消费者需注意的是,同类产品,不同店铺因租金、人工等经营成本的不同,价格也略有差别,购买时最好货比三家。

江门证券业资深人士赵俊鹏认为,黄金价格的持续增长,背后主要是全球地缘



黄金首饰尤其是金手镯比较受市场欢迎。

政治的不稳定,避险情绪未完全释放,其次是全球经济复苏不及预期,投资者抗通胀需求较大;再者,目前全球多个经济体推动去美元化战略布局,像我国的人民币国际化,以及今年与其他国家签署的货币结算合作,背后都是以黄金作为背书,多方因素结合,导致目前复杂的经济环境下黄金价格出现持续上涨。

此外,进入“金九银十”,婚庆市场开始热闹起来,买手镯、项链、戒指等黄金首饰的人也多了起来,也助推了黄金饰品价格上涨。

“金豆”成年轻人理财“新宠”

尽管黄金价格上涨,但许多消费者仍然热情不减。一些消费者甚至以“越涨越买”的心态入市,把购买黄金作为一种新的理财方式。“投资纸黄金需要一定的知识、资金门槛,买实物黄金可以看到现货,钱多钱少都各有各的买法,所以我倾向于买黄金首饰。”消费者周女士说。

在市区一家金铺,以前一个月销售10对左右龙凤镯,现在一个月可以卖出15对左右,销量增长50%。另一家金铺的店长说,今年是双春兼闰月,结婚的人较多,所以黄金饰品比较受欢迎,价格也比较挺。随着“金九银十”消费旺季的到来,市场需求比较旺盛。

在邑家福金行,黄金首饰尤其是金手

镯比较受欢迎。金手镯重量从10克到30克不等,价格也由5000元到15000元不等,购买者多为中年人。

在永昌典当行,出于刚需而购买黄金饰品的市民相对较多,手镯、手链、戒指、耳环、项链、金条等不同品种,都有人购买。

记者采访发现,在年轻人群中,近来兴起投资小克重黄金产品,“金豆”成了年轻消费者的理财“新宠”。把一颗颗1克重的“金豆”集到一定程度,他们就会拿去换贵重的首饰,网上称之为“攒金豆”。邑家福金行店长朱伟铭说,年轻消费者比较喜欢买“金豆”,一个月买几颗,积攒20克后,就来换购相近重量的黄金饰品,如金

手镯等。

在消费者热衷购买黄金的同时,业内人士提醒,黄金价格受国际市场因素影响,波动较大,并不是一成不变的保值产品,一定要注意规避风险。赵俊鹏建议,“金九银十”是黄金消费旺季,未来2个月内可以多看黄金,也可以买点黄金ETF基金,但黄金不能作为长线布局,因为黄金长远看是跑不赢股票的。

“现在金价正处于历史高峰,价格走向难以预测,消费者如果有买黄金饰品的刚需,可以正常购买,但不建议盲目跟风购买,投资还是谨慎为好。”余立斌如是说。