

臻瓏閣® 古典家具

李炳祺: 非物质文化遗产技艺传承人

(赞比亚)紫檀大师

地址: 新会古典家具城·博览中心1F50、2F57、3F62-67铺
电话: 13802614601



新会区领导到睦洲镇调研“百千万工程”推进情况 凝聚高质量发展强劲力量

江门日报讯(记者/任晓盈)近日,新会区委书记、区“百千万工程”指挥部总指挥林锡波带队到睦洲镇调研指导。新会区人大常委会主任郑祖材、区政协主席张华,区领导孙叶伟、刘洪斌、谭圣钊参加调研。

在睦洲镇莲子塘村,调研组详细了解该村“百千万工程”推进情况。调研组指出,莲子塘村拥有大量土地资源、古树、古屋、古建筑等旅游资源丰富。要合理利用土地资源,切实保护耕地;统筹整合各村资源要素,提高乡村建设效益;对土地资源进行综合整治,激活闲置村屋打造旅游景点,形成乡村旅游特色路

线;挖掘乡村历史文化底蕴,增强村民对乡村的认同感、归属感;鼓励村企结对帮扶合作,积极与企业建立良好关系,凝聚企业力量。

随后,调研组到中星储能智谷招商中心和金星智谷招商中心调研,了解项目建设、招商引资情况。调研组表示,要加大产业宣传力度,协同创新推动招商引资,建立共享机制,形成企业生态体系,加快打造上下游产业链。要突出园区优势重点,加快周边配套建设。

最后,调研组在睦洲镇综治中心召开座谈会,听取了睦洲镇推进“百千万工程”的思路和做法。调研组强调,睦洲镇

是新会承接深中通道全线通车发展机遇的前线,要深刻把握机遇,做好承接深圳产业辐射的准备;要充分发挥自身资源优势,找准定位、盘活资源、提升规划,真抓实干推进实施“百千万工程”,朝着强镇富民兴村的目标进发。

要当好江门对接深圳的东门户。强化规划,研究中星储能智谷和金星智谷配套设施建设、农文旅产业发展以及周边地区衔接合作等发展思路,提前布局,探索新发展理念,进一步激发发展潜能。

要“抬头看”产业。积极对标学习先进地区经验,积极对接深圳产业,盘活产

业空间,引进新兴产业,合理规划土地资源利用,科学分配空间增量。

要统筹整合发展资源要素。统筹农村土地资源,盘活闲置资源,全力挖潜增效。

要进一步壮大发展村级集体经济。积极探索村级集体经济多元化发展模式,增强集体经济发展活力,确保集体资产保值增值,确保农民受益增收。

要凝聚高质量发展强劲力量。继承发扬新会前辈们古兜办电、围垦造田留下的宝贵精神财富,用“拼搏、创新、团结、奉献”精神迎接“与深圳一小时”时代。

新会区积极开展“五个一百”共建行动 推动资源向农村集聚 为“百千万工程”蓄势添能

江门日报讯(记者/黄胜)近日,新会区11个镇(街)先后召开“五个一百”共建行动集中见面会。全区258家企业、107间学校、167个机关事业单位、199名乡贤分别到结对的11个镇(街)、199个行政村报到,进一步形成企业、学校、机关事业单位以及乡贤与农村结对共建、共同奋战“百千万工程”的强大合力。

活动中,各镇(街)对共建行动方案进行解读说明,要求各村党组织积极做好组织协调,及时主动联系结对对象开展深入调研,积极推动“五个一百”共建行动落实落地,为“百千万工程”蓄势添能。

“我们将充分发挥机关单位的政策优势、业务优势,在涉及社会治理、民生保障等方面给予指导和帮助,提升平安乡村建设水平,持续激活农村发展活力和动力。”结对沙堆镇梅阁村的新会机关事业单位代表、区委政法委副书记黄建国表示。

据悉,今年10月,新会区印发《关于实施“五个一百”共建行动凝聚

“百县千镇万村高质量发展工程”合力的方案,全面启动“百家企业兴百村、百间学校联百村、百个机关助百村、百名乡贤带百村、百万资金扶百村”的“五个一百”共建行动,推动产业、人才、文化、资金等资源向农村下沉和集聚,在奋战“百千万工程”上开启新赛道,扎实推进乡村全面振兴。

其中,“百万资金扶百村”行动,将按照慈善基金资助一些、财政资金补助一些、撬动社会捐赠一些的方式,力争“百千万工程”中,全区199个行政村平均每个投入资金不少于100万元,推动新型农村集体经济发展富民兴村不断取得新成效。

“我们将用好企业现有的高学历人才、专业技术人才,引入社会资本和合作伙伴,以‘富民工坊’模式优先吸纳结对村的农村劳动力就业,积极参与三江镇强村公司的运营建设,在吸引投资、推广‘三江好物’销路等方面贡献力量。”结对三江镇联合村的企业代表、江门市纵天汽摩配件科技有限公司总经理叶君礼表示。

以新型建筑技术深度参与粤港澳大湾区建设 新会企业在香港“拼积木”

厚积薄发 凭实力承接香港多个大型项目

2017年,由于建筑业面临高消耗、生产力落后与劳动力缺失等问题,香港明确提出要引进更先进的“组装合成”建筑法。2017年年底,香港屋宇署设立预先认可机制,要求模块化建筑供应商进入香港市场前,必须通过预先认可。

位于新会经济开发区的中集MBS作为“组装合成”建筑法技术的杰出代表,有多年的海外项目成功经验和过硬的质量。经综合评估,企业于2018年9月正式获得香港屋宇署的认可,获得进入香港模块化建筑市场的入门券。

随后,中集MBS陆续承建了香港“组装合成”建筑法展示中心项目、InnoCell人才公寓项目、元朗东头“同心村”过渡性房屋项目、香港城市大学马鞍山白石学生宿舍项目等近20个大型项目。多个项目成为标志

性建筑,涉及公共住房、学校、医疗、公寓、商业、办公等多个领域,累计提供住房近万套。其中,InnoCell人才公寓项目荣获香港2022年度“优质卓越大奖”。

这时,又一个机遇在等待着中集MBS。

按照完善后的香港选举制度,第七届立法会议席将由70个增加至90个。但目前,香港特区立法会大楼办公场所严重不足,无法满足需要。由于规划、工程、开支等问题,在大楼附近兴建新翼也难以实行。2021年5月10日,香港特区立法会表示,支持特区政府关于立法会综合大楼的扩建计划。

在激烈的招标竞争中,中集MBS凭实力脱颖而出,成为香港特区立法会综合大楼扩建项目的模块供应商。



11月初的香港,秋高气爽。在香港特区立法会综合大楼上方,一个个积木式的建筑模块正在蓝天的映衬下进行吊装——由中集模块化建筑投资有限公司(以下简称“中集MBS”)承建的香港特区立法会综合大楼扩建项目颠覆传统扩建模式,是香港首个采用模块化建造技术进行扩建的重点项目。建成后,它将成为香港首个模块化高端办公项目。

通讯员 吴良洁
文图 江门日报记者 黄胜

政经聚焦

讲述“村巷法官”解纷故事 新会法院微电影作品入围第十届“金法槌奖”

江门日报讯(记者/简家琳)昨日,记者从新会区人民法院获悉,该院微电影作品《村巷法官》顺利进入第十届“金法槌奖”微电影微视频征集展播活动的网络票选环节。据悉,共62部微电影、90部微视频进入该环节。

据了解,微电影《村巷法官》根据新会法院“村巷法官”驻村调解纠纷真实案例改编,获2023年度广东省法院优秀微电影微视频二等奖。该片片长18分钟,以网红视频博主“四眼哥”的视角,讲述了“村巷法官”何远和法官助理刘可在驻村提供司法服务,以及调解村居矛盾纠纷过程中发生的一系列事件。

影片中,何远凭借专业法律功底和耐心做好调解工作,广受村民好评。作为见证者,“四眼哥”也从一开始对“村巷法官”驻村服务的理解,转变到主动学习法律知识,并作为调解员参与纠纷调解。该片通过“四眼哥”的转变,展现新会“村巷法官”除提供日常司法服务外,还积极参与基层社会治理,注重以点带面推动形成人人讲法、懂法、守法的法治氛围,切实从源头上减少矛盾纠纷发生。“看完这部微电影,我和女儿学习到不少法律知识,法治观念也得到了增强。我觉得这部影片对于推动全民法治教育很有帮助。”在观看《村巷法官》后,市民梁女士深有感触。

新会区总工会举办培训班 普及财务知识 管好工会“账本”

江门日报讯(记者/黄胜 通讯员/郭景云 黄泽彬)为进一步规范基层工会管理和工会经费使用,11月6日,新会区总工会开展工会财务知识培训,进一步增强基层工会主席及财务人员业务能力。

培训班邀请电子科技大学中山学院教师周莉授课。她从基层工会经费收支管理、工会经费收支管理、工会年度预算编制、基层工会常见审计问题分析、基层工会经费报销审批规范等五个方面进行详细讲解,对学员比较关注的经费收支问题进行多角

度、多层次的案例剖析。培训班还设置了现场答疑环节,以工会日常工作常见问题为例,与学员进行深入交流。

据悉,本次培训为期4天,共计8场,覆盖各镇(街)总工会、工委及各基层工会,将深入学习《基层工会经费收支管理办法》《广东省基层工会经费收支管理实施细则(试行)》《基层工会预算管理办法》等,指导做好工会经费收支管理,提升基层工会干部和财务人员的业务能力。



企业严把生产质量。

攻坚克难 板材密拼缝不超过0.5毫米

“扩建部分要求与原有建筑风格内装保持高度一致,遵循最高装修设计验收标准,远远超出常规室内验收等级。尤其是多功能房,采用中央集成设计,模块的复杂性非一般住宅类可以相提并论。相比新建项目,这种扩建项目的实施难度更大。”中集MBS项目设计经理吴凡说。

中集MBS积极应对挑战,周密部署从设计、材料采购、生产制造,到运输、现场吊装各个环节。

吴凡对该项目攻克几个难点印象深刻。

一是要实现灵活拆卸。项目业主提出,办公室要做活动墙体,使办公区域可以化一为二,也可以化二为一。模块内部是一个相对小的空间,为了实现更多的开放性和可调整性,要在整个箱墙之间做一些可拆卸的装置。而且,在灵活的同时,还要保证安全。这对于整个模块的设计、节点处理,以及防火防水用电安全提出

了极高要求。“项目团队花了很精力去研制和实验。工程师和工人们紧密合作,反复实验,打造了两次样箱,才达到了比较满意的效果。”吴凡说。

二是板材密拼缝要控制在0.5毫米以内。内地的板材密拼缝标准是3毫米,而项目业主要求板材密拼缝要为0.5毫米,而且,是板材整体9米以内所有的缝隙要全部均匀地按照0.5毫米控制。经过努力,项目团队全部达到了要求。

三是风格要与现有办公室完全统一。业主要求,扩建部分风格不能有丝毫偏差。项目团队安排工程师做好物料准备和有关对比工作,确保制造出的模块1:1还原现有办公室场景。

“现在,我可以有信心地说,我们装出来的效果比原有建筑好很多。原有板材的缝隙达不到我们现在的控制效果。”吴凡骄傲地说。

水陆联运 第一批模块顺利吊装

8月底,香港特区立法会综合大楼扩建项目在中集MBS江门旗舰制造基地进行钢结构批量生产。项目团队严控采购和品控流程,多部门通力合作,制造车间和项目现场同步开工,全程无缝衔接。

据悉,该扩建项目由286个模块组成。10月1日,项目第一批模块经水路运抵香港。两天后,项目现场举行了吊装仪式。模块逐一从地面向高空吊运,再向下精准地安放在指定位置,全程必须精密计算、细心调校、一丝不苟,才能让每个办公室的组件之间、各个办公室之间、组件到核心部件之间无缝接

合,确保整个楼层安全稳固,以及相关设施有效运作。据了解,预计每天可完成1-2间议员办公室的组装,今年底前计划完成新建议员楼层的所有办公室及设施的装嵌工程。

“公司正在以‘组装合成’这种新型建筑技术深度参与粤港澳大湾区建设,为香港建筑业的人才短缺和住房供应问题提供解决方案。接下来,我们将继续结合香港市场需求,全力打造精品工程,为香港市民提供更加美好、智慧的生活空间,探索绿色建筑产业高质量发展之路。”中集MBS董事总经理朱伟东表示。

项目吊装现场。

晴雨表 多云到阴天

冷空气影响持续 注意适时添衣

江门日报讯(记者/殷浩)据新会区气象部门预计,新会区11月9-10日有分散小雨,部分地区有轻雾;11-15日受冷空气影响,北风加大,天气转凉,需注意适时添衣。

具体天气预报如下:
11月9日,多云到阴天,有

分散小雨,东南风2到3级,24-28°C;10日,多云到阴天,有分散小雨,偏北风2到3级,24-29°C;11日,多云到阴天,有零星小雨,东北风2到3级,22-26°C;12日,多云,偏北风2到3级,20-25°C;13日,多云,偏北风3到4级,17-22°C。