新会做好项目落地全链条服务

今年已有10个项目实现“拿地即动工”

江门日报讯（记者/钟珍玲）近日，落户新会的江门金星新能源智造产业园项目成功摘牌，并在当天取得用地规划许可证、工程规划许可证、建筑施工许可证“三证”。记者从新会区政务服务数据管理局了解到，这是自使用江门市工程建设项目会商服务系统以来，新会区第十个实现“拿地即动工”的项目。

今年以来，新会区围绕“服务企业提质年”工作主线，积极打造“全链办”优质政务服务，区政数局会同工建相关审批部门为项目提供落地、建设、竣工、验收、投产全生命周期服务。在实行“模拟审批”的基础上，新会区积极搭建跨部门全链条信息互动沟通渠道，承接江门市工程建设项目会商服务系统试点，在项目土地挂牌出让公告期通过该系统，对施工报建的报审资料在线上进行提前会商，并与工建管理系统无缝衔接，在摘地后直接转为正式申报资料，简化企业和审批部门业务程序，为企业提供项目前期筹备会商服务，实现新上项目从获得土地到动工“零等待”。

同时，新会区还为企业提供全程跟踪代办帮办服务，积极引导项目方通过会商服务系统做好报审资料的线上前置预审，提高项目报批效率，为项目开工建设按下“加速键”，睦洲新能源材料物流、华基纸箱、新会新能源储能产业链基地等项目实现“拿地即动工”。

接下来，新会区将持续优化工程建设项目审批流程，提高审批效率，不断提升服务水平，更好推动项目落地全链条服务提质，助力经济社会高质量发展。

新会区党员群众服务街建成十周年

累计服务党员群众超140万人次

江门日报讯（记者/黄胜）12月23日，新会圭峰路街道熙熙攘攘，新会区党员群众服务街建成十周年系列庆典活动在此举行。党群共忆十年路、共话新发展。

虽然天气寒冷，但是现场热度不减。义诊、义剪、义修等服务摊位，以及“空气大炮”、套圈、小小造纸家等游戏科普摊位，吸引许多市民驻足。

据悉，新会区党员群众服务街位于会城街道北门社区，由新会区、会城街道、北门社区三级共同打造，于2013年4月投入使用，现有区党群服务中心、区志愿服务中心、区社会组织服务中心、北门社区康园中心、北门社区家庭综合服务中心等五大服务中心，以及北门社区新时代文明实践站、区家庭教育指导服务中心（北门社区分教点）、24小时自助图书馆、区工会职工户外爱心驿站、社区共享空间、长者食堂等六个服务阵地。

据悉，本次活动共分为主题图片展、党群服务市集、文艺表演三个部分。其中，主题图片展展出50张照片，集中展示五大服务中心的发展历程；“百千万工程”专场党群服务市集则设置了超50个摊位，与市民互动交流。

“我们通过‘时光长廊’的形式，让广大居民共同回顾党群服务街的发展与变迁，见证基层治理的硕果。同时，现场设立了五个‘打卡点’和居民留言区，居民可以写下对党群服务街的美好祝愿。”北门社区党委书记、居委会主任谭国仔介绍道。

据了解，十年来，新会区党员群众服务街始终坚持“服务党员、服务群众、服务社会”的宗旨，创新党建引领基层治理模式，打造全区首个长者食堂，开展“微心愿”服务，创设“华哥”会解调解工作室，累计服务党员、群众超140万人次。

接下来，新会区党员群众服务街将坚持党建引领，全面深化“我为群众办实事”。同时，坚持共建共享，发挥党群服务阵地优势，持续巩固社区“大党委”机制，有力推进各级机关事业单位、社会组织、社区居民的互动和交流，确保党群服务街用起来、活起来。

新会首家国际高端品牌酒店明年春节前试运营

为文旅产业发展“加分”

近日，记者从双水镇获悉，该镇引进的新会希尔顿花园酒店目前正在进行室内装修，计划明年春节前试运营。该酒店的入驻，届时将为双水镇的文旅产业和纸业基地的发展提供良好住宿、餐饮、商贸条件。

江门日报记者 黄胜
通讯员 李淑芳

大力推进文旅项目建设

近年来，双水镇高度重视文旅招商引资工作，加大文旅产业链招引力度，推进文旅项目建设。2023年下半年，该镇通过招商引资吸引希尔顿花园酒店进驻，总投资约8000万元。

“双水镇区位优势明显，加上未来深中通道的通车，交通条件也将进一步优化，是开展商业和旅游活动的理想场所。我们对未来在双水镇的发展充满信心。”新会希尔顿花园酒店总经理韦少玲表示。

据悉，希尔顿花园酒店是希尔顿旗下的精选服务型酒店品牌，定位为中端酒店中的高档类别，在全球40多个国家和地区，已开业800多家酒店，客房数逾10万间。新会希尔顿花园酒店是新会区引进的第一家国际高端品牌酒店，拥有149间标准客房、套房，设有全日制餐厅、旋转图书馆，还配备灵活的社交办公区、24小时健身中心、自助洗衣房和特色商店以及多功能会议室、健身房等。

值得一提的是，该酒店的公共区和客房区均融入新会元素，如陈皮风味香薰、充满陈皮元素的装修，以及四处陈列展示的陈皮产品等。

据了解，今年以来，双水镇加快重点文旅项目建设。极光岛民宿“五一”假期期间正式对外营业，成为该镇首家登记备案的民宿；巴贝高世界BIBI亲子乐园9月正式开园运营，野奢旅居公寓项目同步动工建设；七颗星农业生态文旅项目利用大面积花海优势，打造农文旅综合研学基地，计划明年上半年试运营；泓达堂陈皮龙舟主题酒店引入锦江酒店团队设计管理，计划明年初试运营。新会希尔顿花园酒店的加入，为该镇的文旅产业高质量发展提供基础配套保障。

提升纸业基地配套水平

“我们公司位于银洲湖纸业基地，经常有外地客户前来进行商务交流。以前大都安排客户到会城或者蓬江区住，很不方便。希尔顿花园酒店入驻双水镇，弥补了当地高端酒店的空白，对我们很有帮助。”广东华泰纸业有限公司监事长法泉才表示。

据悉，经过十多年的发展，银洲湖纸业基地已成功引进14个造纸及纸制品项目落户，落户企业知名度大、行业地位领先，包括亚太纸业、中顺纸业、维达纸业、华泰纸业等8家大型造纸项目，2023年预计实现产值约190亿元，同比增长超7%。截至目前，基地共有国家高新技术企业9家、科技型中小企业4家。大量品牌企业和商务、科研人员的聚集，对商贸洽谈、会务服务、住宿餐饮提出更多需求。新会希尔顿花园酒店位于双水镇双水大道中，邻近银洲湖纸业基地和双水镇招商中心，助力提升纸业基地配套水平。

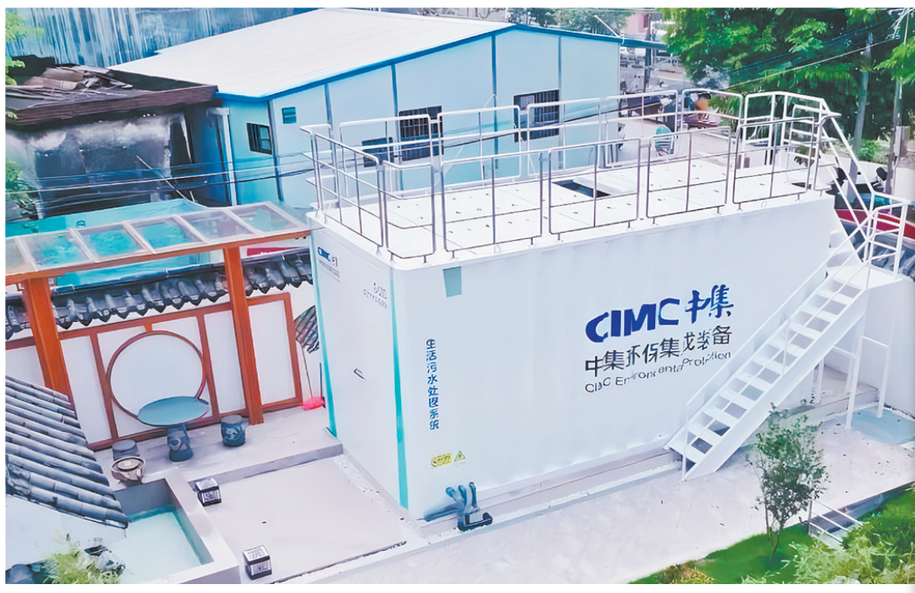
“在新会希尔顿花园酒店的规划中，我们将注重与当地社区、园区的合作，积极参与地方活动，致力于打造一个融合当地特色的现代化酒店。我们计划通过提供高品质的服务、创新的餐饮体验和先进的会议设施，将吸引更多宾客到来，为当地经济和旅游业发展作出积极贡献。”韦少玲说。

大鳌镇大力引才育才留才

以“产才融合”推动镇域经济加快发展

今年以来，大鳌镇以“头号工程”的力度抓紧抓实“百千万工程”，牢牢抓住“人才”这一发展的关键要素，助推产业发展，实现“产才融合”“产才互促”，为高质量发展建设提供人才保障。

文/殷浩轩 陈晓冰
大鳌镇供图



▲大鳌镇主动作为，推动渔业绿色循环发展试点项目落地。

►大鳌镇采取“政府+企业+人才”模式，引入新会区首个农业博士后人才陈金涛。

引才用才 涵养产业发展“蓄水池”

大鳌镇大力发挥政府部门的扶持作用、职能部门的引导作用和企业机构的主体作用，引入专家人才，创新科研技术，推动经济社会高质量发展。

以“精”为业，打造项目品牌孵化器。规划大鳌镇养殖池塘标准化改造及尾水治理试点项目，全力探索绿色科学的淡水养殖。中集环保科技（广东）有限公司引入首席科学家、总工程师庞素艳博士，以养殖尾水、海水淡化和重金属废水处理等技术，打造大鳌水产养殖尾水处理“一池一岛”品牌，推广养殖尾水循环利用或达标排放的“三池两坝”新技术。相关成果登上省级媒体《海洋与渔业杂志》，并亮相第24届中国环博会、2023年长三角渔业科技论坛和2023国际水产养殖（江门）博览会。

以“研”取胜，走在科技创新最前沿。紧盯技术攻关，采取“政府+企业+人才”模式，政府支持基础设施建设，企业确定项目发展方向，人才着重开展科技研发，助力中集渔业科技示范基地建设养殖实验区，并引入新会区首个农业博士后人才陈金涛博士。陈金涛带领科创团队成功实现脆鲷鱼、南美白对虾等集装箱养殖，年产量可达120万公斤，较传统土塘养殖模式产量提高15倍，吸引《南方日报》《南方都市报》等多家媒体报道，入选2023年新会区“最美科技工作者”名单。

育才重才 激活产业发展“强引擎”

大鳌镇紧紧围绕高质量发展，积极培育人才，注重招引人才，提升成果转化水平，造就一批高素质人才队伍，激活经济发展的“强引擎”。

加强“订单培养”。支持新会中集与五邑大学、中集模块化建筑与广东省华立技师学院、中集环保与正境环保等结成科研合作关系。开展“名师带高徒”活动，新会中集设计研究院积极打造研发人才梯队，近年来斩获数项殊荣，其中获得354项专利。

推动“项目合作”。协助新会中集用好博士、博士后科研平台，推动中集标箱等7家企业设立江门市工程技术研究中心。政府、企业、科研院校三方签订项目合作协议，促成镇政府、中集环保、中国科学院广州能源研究所与核心技术团队“大鳌镇渔业绿色循环发展试点”项目落地。新会中集与新会区首个预制菜产业园签订合作协议，携手开展包括脆肉罗非鱼、南美白对虾等水产品预制菜产品研发、加工工艺，实现互利共赢，强强联合。

惜才留才 建立产业发展“生态圈”

大鳌镇积极打好机制、政策、真情“三张牌”，抓住每个细节、做实每件小事，以一个个“舞台”和一点点“温情”尊重人才、留下人才，为实施高质量发展注入人才活力。

发挥政府优势。落实镇级领导联系服务人才机制，专题研究人才工作，今年以来，走访慰问高层次人才5次，解决2项疑难问题，进一步健全服务保障。推广一站式人才服务平台，成立人才管家队伍，提供“妈妈式服务”，已建成4家“人才驿站”、启用2家“人才公寓”，让人才安心、放心扎根。

强化政策“引力”。出台《大鳌镇“三农能手”认定管理办法工作方案》，成立大鳌对虾产业链党委，支持、指导农业人才创新创业。全面落实“鳌岛人才卡”制度，努力解决人才关心的住房、子女入学、配偶安置等实际问题，协助高层次人才申请江门高层次人才安居租房补贴和引进博士、出站博士后生活补贴。

多方签订合作协议

推动银洲湖纸业基地发展提质增效

江门日报讯（记者/黄胜）近日，广东省造纸学会2023年学术年会暨造纸行业热点研讨会在双水镇举行。会上，广东省造纸学会、华南理工大学轻工学院、华南理工大学制浆造纸工程国家重点实验室、新会区人民政府四方签订合作协议，大力推动银洲湖纸业基地“万亩千亿”产业平台提质增效，全力打造新会沿江临港现代产业集群。

据悉，广东省造纸学会成立于1964年，会员及会员单位101个、理事单位64个、常务理事单位33个，致力于为广大造纸科技工作者提供学术交流平台，搭建企业与产业生态链、科研机构、政府的沟通纽带，为广东造纸工业的科技进步和快速健康发展贡献力量。

华南理工大学制浆造纸工程国家重点实验室成立于1989年，是我国轻工领域唯一的国家重点实验室，在全球造纸科技创新竞争力排行榜中一直稳居前三。该实验室坚持“开放、流动、联合、竞争”的运行机制和“科学、规范、公平、公开”的运行宗旨，经过30多年的建设和发展，已拥有一支在国际学术界具有较强竞争力的高水平学术梯队，拥有先进的仪器设备和管理科学规范的开放共享平台，是我国制浆造纸领域开展科学研究、人才培养和高水平学术交流的国家级重要基地。

造纸及纸制品一直是新会的传统优势产业，也是新会区委、区政府大力扶持发展的重点产业。新会区委、区政府将一如既往，以更加优良的作风提供更加高效的服务，为广大企业在新会发展提供一流营商环境。

新会首个
新业态职工服务中心投用

以新阵地赋能行业发展

江门日报讯（记者/黄胜 通讯员/邹景云）12月22日，新会区新就业形态行业工会联合会（扬航电商科技园）职工活动中心揭牌仪式及新会区农村电商实训基地揭牌仪式举行。

据悉，新会区新就业形态行业工会联合会（扬航电商科技产业园）职工活动中心是新会区首个新业态职工服务中心。该中心高两层，面积约500平方米，内设心理咨询室、劳动争议调解室、爱心母婴室、健身区、职工书吧、培训室等，旨在为新业态群体提供学习培训、心理咨询、法律援助等服务，切实维护他们的合法权益，提高他们的获得感、幸福感和安全感。

新会区农村电商实训基地设在扬航电商科技产业园内，在商家直播代运营、直播培训、主播孵化、短视频内容生产及投放、全域内容营销等方面，为新业态群体、农村电商从业者等提供专业培训和创业指导，推动农村电商产业健康发展。

“近年来，新会区总工会全力推进新业态工会工作，多维度构建新业态群体服务体系。目前，已成立12家新业态群体基层工会，投用27家户外劳动者爱心驿站，累计吸纳新业态群体注册入会近3798人。”新会区总工会相关负责人介绍。

“下一步，我们将充分发挥这两个阵地的作用，精心设计培训课程，围绕新业态行业积极开展职业培训和技能等级认定，持续增强人才驱动能力，为乡村振兴培养技能人才。”新会区扬航电商科技产业园相关负责人表示。

青年干部学习非遗技艺

助力“老味道”焕发“新活力”

江门日报讯（文/图 记者/钟珍玲）为进一步提升乡村振兴后备干部履职能力，近日，沙堆镇组织开展区级非遗技艺学习活动，共30余名青年干部参加。

2023年6月，沙堆镇粉条制作技艺入选第八批新会区级非物质文化遗产代表性项目。“沙堆粉条是所有沙堆人的共同回忆，许多华侨回来后，都会寻这一碗乡愁的味道。”沙堆粉条制作技艺主要传承人曾艺超向青年干部介绍沙堆粉条的历史文化，手把手引导青年干部参与沙堆粉条的制作。

通过亲身实践，沙堆镇青年干部进一步认识到本地非遗技艺的魅力，将自觉做沙堆故事的讲解者，深挖沙堆文化资源，打造乡村文化品牌，让更多沙堆“老味道”焕发“新活力”。

青年干部认真学习沙堆粉条制作技艺。