

冬季打防“再升温” 平安守护“看得见”

江门公安开展岁末年初保安全护稳定“冬雷行动”

江门日报讯(文/图 记者/朱磊 通讯员/吕炎强) 冬季打防“再升温”,平安守护“看得见”!记者从市公安局获悉,为全力维护岁末年初我市社会治安大局持续平安稳定,从上月26日起至今年2月底,我市公安机关开展2023岁末年初保安全护稳定“冬雷行动”。元旦期间,全市公安机关每天投入巡防警力逾2800人,接报刑事治安警情同比下降11.6%,没有发生影响安全稳定案事件,治安和道路交通秩序良好。

情高发时段、路段的显性用警,快捷快处打架斗殴、打砸滋事、故意伤害等警情,做好处置各类突发事件的准备。交警部门加强重点路段、重点时段的巡逻管控,着力提升巡逻频次和密度,严厉打击“三超一疲劳”、酒驾醉驾、违法占用应急车道等易肇事肇祸的突出违法行为,全力备战春运道路交通安全安保工作,确保人民群众出行安全顺畅。

同时,紧盯多发性盗窃类违法犯罪特点,加强居民小区、城中村、街巷道路等重点区域巡逻防控,全面提升治安震慑力。对涉感情、家庭、邻里矛盾纠纷警情,积极配合相关部门开展防范化解工作,确保和谐稳定。围绕元旦、春节重要时间节点,组织警力到商业中心、社区农村广场举办“面对面”宣传活动,广泛宣传防诈和交通安全等防范知识,引导群众自觉遵纪守法。



民警整装待发。

据悉,行动期间,全市公安机关实行“速立、速侦、速破、速挽损”为核心快侦快破,对盗窃类犯罪坚持上游下游一起打、源头末端一起查,确保侵犯财产类案件发案率下降。结合社会治安巡防管控“四个一”体系建设,最大限度将警力投放到社会面,强化警情高发时段、路段的显性用警,快捷快处打架斗殴、打砸滋事、故意伤害等警情,做好处置各类突发事件的准备。交警部门加强重点路段、重点时段的巡逻管控,着力提升巡逻频次和密度,严厉打击“三超一疲劳”、酒驾醉驾、违法占用应急车道等易肇事肇祸的突出违法行为,全力备战春运道路交通安全安保工作,确保人民群众出行安全顺畅。

此外,公安机关每月定期组织开展出租屋统一集中清查行动,对未履行申报责任的出租屋主、二房东等依法依规进行查处。围绕娱乐场所、住宿场所、二手市场等行业领域,治安部门每周开展治安大清查,重点清查流动人口和出租房较多的区域,易收赃场所、惯偷惯盗等场所部位,对管理责任不落实、存在违法犯罪行为和治安隐患的出租屋和娱乐场所进行依法处理。针对治安类盗窃警情,加强对典当等传统阵地和互联网等新兴阵地的管控倒查,全方位压缩盗窃违法犯罪滋生空间。全面开展交通道路安全隐患清查,排查高速公路扩建、施工路段和出入口警示设施不完善等交通安全隐患,迅速推动整改落实。

同时,紧盯多发性盗窃类违法犯罪特点,加强居民小区、城中村、街巷道路等重点区域巡逻防控,全面提升治安震慑力。对涉感情、家庭、邻里矛盾纠纷警情,积极配合相关部门开展防范化解工作,确保和谐稳定。围绕元旦、春节重要时间节点,组织警力到商业中心、社区农村广场举办“面对面”宣传活动,广泛宣传防诈和交通安全等防范知识,引导群众自觉遵纪守法。

文图 江门日报记者 曹乃付 蔡昭璐

“东方雅居业主委员会组建”追踪报道: 组建业委会,为何如此难?

这段时间,家住东方雅居的廖朝亮成了楼下咖啡店的常客,每晚8时准时现身,直到10时店铺关门。他在等小区的业主下来填信息,用于向董庄社区申请成立业委会。

本报去年11月10日《东方雅居免费停车位差点被“圈地收费”引业主不满 这块“奶酪”应该怎么动?》的报道“出街”后,廖朝亮和其他几位业主主动站出来,推动小区成立业主委员会。然而这条路并非一帆风顺,刚起步的廖朝亮等人就感觉困难重重。“但即使再困难,我们也要去做,这是解决小区物业管理诸多问题、维护业主权益的有效途径!”另一名筹备“积极分子”梁文超说。

廖朝亮是东方雅居的发起人之一,他说:“发动大半年,才收到70多份资料。”记者了解到,东方雅居全部住宅、商铺、别墅加起来共708户,按相关规定,至少需收集20%的住户资料才能向社区申请成立业委会,也就是大约要142份资料。

从记者采访中可看出,每个小区的业委会组建,万里征途的第一步都表现为几名热心业主无私站出来牵头组织、推进。首先要肯定的是,总有那么一些人在人人在人畏难的情况下愿意迎难而上,不计报酬、耗时费力地为大家的切身利益而奔忙。尽管牵头人也是业委会成立后的受益者,但毕竟他要比其他业主付出更多的时间和精力,这种精神依然是值得肯定和表扬的。

文图 江门日报记者 曹乃付 蔡昭璐

业主满腹苦水 物业称有难处

记者手记 痛点就是着力点发光点

家家有本难念的经,东方雅居“难念的经”特别多。业主和物业的矛盾,从入住之日起便累积。廖朝亮、杨卓伦、梁文超属于最早一批入住的业主,至今已有七八年之久。谈及小区管理,他一脸苦水,直言物业就是个甩手掌柜,只收钱不做事,“卫生做不好,公共设施维修不到位”“违建现象频出,物业置之不理”“服务态度极差”“小区内有人遛狗不牵绳,接到投诉也不管”……

采访中,杨卓伦还告诉记者,上次的免费停车场欲收费事件并非首次。早在2020年,双方就因停车场爆发过冲突。他说:“当时物业安装了车位地锁,并声称是商铺专用车位,业主联合抗议并拆掉了地锁。”在停车场,记者看到部分车位边上仍有此前安装的部分设备。对此,物业公司负责人表示:“地锁非物业安装,是开发商。”

可是,这种“撞大运”的机会,每个小区都不一样,带有很大的偶然性;如果长时间没有人愿意出面组织,或者站出来的人长期过少,那么,其所处的小区将不得不忍受更长时间的低品质管理。纵观那些已经成功的小区,其组建业委会的时间动辄两三年,也着实令人望而却步。小区业主每天因物业管理而糟透的心情,必然转化为负面情绪带到工作和生活中,这种结果,说小点是个人闹心,说大点则可影响社区面和谐。

那么,小区业委会的组建,真的只能靠撞大运式的热心群众无私奉献才能走出第一步吗?早在2019年,江门就成为全国第一批社会治理现代化试点城市。在推进社会治理现代化的进程中,江门完全可以打开思路,创新举措,以提升全市小区业委会组建率为目标,抓好基层社会治理最小基本单元的管理。

业委会成立不易 相关部门协助“解题”

第一步最关键 业主要齐心

记者手记 痛点就是着力点发光点

对于以上业主的看法,物业方表示有苦难言。东方雅居物业公司负责人告诉记者,业主反映的这些问题,物业都有第一时间干预,也做了很多工作。但奈何物业没有执法权,只能劝导,导致干预效果不理想。“小区内违建,我们多次跟业主沟通,告知后果,也签署了责任书,但业主仍一意孤行,我们又不能强行拆除。有狗不牵绳,我们也第一时间劝导,但业主根本不听,能怎么办?”该负责人表示,小区管理需要业主和物业一同发力,物业也始终会维护绝大部分业主的利益。

采访中,杨卓伦还告诉记者,上次的免费停车场欲收费事件并非首次。早在2020年,双方就因停车场爆发过冲突。他说:“当时物业安装了车位地锁,并声称是商铺专用车位,业主联合抗议并拆掉了地锁。”在停车场,记者看到部分车位边上仍有此前安装的部分设备。对此,物业公司负责人表示:“地锁非物业安装,是开发商。”

那么,小区业委会的组建,真的只能靠撞大运式的热心群众无私奉献才能走出第一步吗?早在2019年,江门就成为全国第一批社会治理现代化试点城市。在推进社会治理现代化的进程中,江门完全可以打开思路,创新举措,以提升全市小区业委会组建率为目标,抓好基层社会治理最小基本单元的管理。

那么,小区业委会的组建,真的只能靠撞大运式的热心群众无私奉献才能走出第一步吗?早在2019年,江门就成为全国第一批社会治理现代化试点城市。在推进社会治理现代化的进程中,江门完全可以打开思路,创新举措,以提升全市小区业委会组建率为目标,抓好基层社会治理最小基本单元的管理。

广东浩宏拍卖有限公司拍卖公告

受委托,定于2024年1月11日15时通过中拍平台http://paimai.cai123.org.cn举行2382期网络拍卖会,公开拍卖: **江门移动报废通信设备和物资一批**,保证金:10万元,注:竞买人须提供危险废物经营许可证(经营类别中包含HW49(900-045-49废电路板))及废旧回收资格的工商营业执照等证件。

有意者须于2024年1月8日17时前登录我公司网站上传企业资质文件并按约定获取本期拍卖会《拍卖文件》,符合竞买资格的须按照拍卖文件要求将保证金以**公司转账**方式存入指定账户(以到账为准),将转账凭证扫描文件电邮至657324095@qq.com 办理竞买资格确认手续(逾期不予办理,竞买资格审核合格后通知看货)。

展示期:2024年1月9、10日。展示地:广东省江门市公司地址:广东省佛山市禅城区华远东路19号侨都大厦10楼
电话:0757-82301541, 传真:0757-82306257
网址:www.hhpm.cn, 微信:gdhhpm

关于对消防安全违法行为人 送达处罚决定书公告

违法行为人:曾阳(身份证号:43052119*****8491),处罚决定书号:开消行罚决字【2023】第0028号。因曾阳经营的开平市月山镇盛阳表面处理厂设置员工宿舍,且不符合住宿与生产经营合用场所消防安全技术要求的,违反《中华人民共和国消防法》第十九条第二款的规定,依据《中华人民共和国消防法》第六十一条第二款之规定,现决定给予曾阳经营的开平市月山镇盛阳表面处理厂责令停产停业并处罚款人民币叁万陆仟伍佰元整的行政处罚。经消防救援部门通知,公告告知后逾期未接受处理,也未提出陈述、申辩或要求听证。根据《中华人民共和国行政处罚法》第六十一条之规定,已对你进行邮寄送达,现对你进行公告送达。

本公告期限为六十日,请在公告期限满之日起十五日内缴纳罚款,逾期将产生滞纳金。

特此公告。

开平市消防救援大队
2024年1月2日

全力支持江门市创建国家食品安全示范城市

吃得放心 有你有我

江门市创建国家食品安全示范城市工作领导小组办公室
投诉举报电话: 12315

遗失声明

■傅振东遗失《建设工程规划核实合格证》,编号:镇规验字[2021]第1号,建设单位:傅振东,建设项目名称:中山市中燃石油有限公司原址重建加油站项目,建设位置:中山市斗山镇浮石村委会凉亭(土名)新屯公路下3号之一,现声明作废。

■黄银开遗失江门市新会区殡仪馆长青墓园服务中心长青墓区福寿区21行34位的合同、发票,现声明作废。

■赵士芳遗失江门市新会区长青墓园龙湾区14行27位的购地合同和购地发票,现声明作废。

■江门市铭恒装饰工程有限公司遗失财务专用章一枚,号码:4407030045486,现声明作废。

■鹤山市东霖有色金属有限公司工会遗失开户许可证,核准号:J5895001891901,现声明作废。

■江门市昇源石化有限公司遗失法定名称章一枚,现声明作废。

■江门市昇源石化有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。

■江门市金智晟光电科技有限公司遗失公章一枚,号码:4407040014667,现声明作废。

声明

■鹤山市沙坪点滴不锈钢工程队遗失法定名称章一枚,现声明作废。

■鹤山市沙坪点滴不锈钢工程队遗失发票专用章一枚,现声明作废。

■容永光申请江门市蓬江区范罗岗花园10幢101、102室房屋,并已付清房款,产权归本人所有。现本人向市不动产登记局申请办理上述房屋所有权登记。如有异议者,请于登报之日起三十日内以书面形式向江门市住房和城乡建设局提出(地址:江海一路83号住建大厦14楼。联系电话:3831630)。

品牌业务推介

今有下列公司持有以下:国家商标号8646690、1943620、1943623、22488376、27378708、28656985、24585259等多个的奥巴斯FruitPlus图形品牌商标在食用糖果、饼干、以谷物为零食小吃、谷类制品、食用香料、调味品、加工过的坚果、食用油、水饮料、果汁等产品特向市场作宣传推介使用。欢迎来电李惠廷 18922001183, 2024年1月1日。鹤山市味香园食品有限公司

市区旺街 200个 灯箱广告位招租

每个5平方米 50个起租
招租电话: 13902886183

征婚

想结婚 找朋友 找红娘
18923074899