

# 心存侥幸、贪图方便……有小区“电动自行车进楼” “入口”要堵 “出口”要疏

□文/图 江门日报记者/朱磊磊 张华焜

南京雨花台区“2·23”火灾事故引发全国关注，电动自行车的安全问题成为舆论的焦点，引发人们广泛关注和讨论。我市部分网友表示自己在的小区存在乱停电动自行车的现象，甚至还有业主将电动自行车推上电梯。电动自行车违规停放乱象为何屡禁不止？又如何整治？记者对此进行了探访调查。



不少电动自行车的车主对禁停的警示标识视若无睹。

## 警示标识形同虚设 架空层违停电动自行车

走进一单元入户单元口，20多辆电动自行车密密麻麻地停在架空层，与这里张贴着的“大堂禁止停放电动车”的警示标识格格不入。2月27日上午，记者在新会区冈州大道某小区看到了这一幕。

“这里是居民的出入口，一旦发生火灾，后果不堪设想。”作为该小区的业主，刘先生多次向物业投诉，事情却一直未能得到解决。此外，他还发现有业主把电动自行车推进电梯，直接停放在楼道里，有着极大的安全隐患。“可能是因为他们没有地方充电吧。”刘先生说。

记者发现，该小区内设立了专门的电动自行车停放点，但大多数人仍选择停在居民楼下。4楼楼下的架空层停放着多辆电动自行车，有些甚至就直接停放在禁停标识下方。

“骑电动自行车就是图个方便，停楼门口，下车就能直接上楼，下楼之后骑上车就走。”在采访中部分小区住户认为，自己的电动自行车只要不上楼充电，停放在自家单元门口并不存在安全隐患。

对于电动自行车违规停放的问题，物业工作人员表示难以管理。“我们常向居民宣讲电动自行车乱摆放的危险性，但收效甚微。此前，我们也尝试把乱停的电动自行车推到临时停放点，但车主仍会将车停在楼道口和架空层下。”物业工作人员告诉记者，他们在电梯门上张贴了明显的禁止告示，但仍然有业主偷偷把电动自行车推进电梯上楼充电。

## 物业称“很难办” 规范停放需要各方努力

为何违规停放问题难以彻底解决？对此，小区物业表示，虽然他们采取了多种方法，对业主进行了提醒和劝阻，但效果却不尽如人意。

“我们发现电动自行车‘上楼入户’行为后，会到现场劝导，然而很多车主安全意识淡薄，心存侥幸，总觉得意外不会发生在自己身上。”小区物业相关负责人

告诉记者，他们曾在去年发起过是否建设充电桩和是否允许电动自行车进小区的投票，因参与人数未达要求，投票结果无效。

业主刘先生告诉记者，此前投票要求在小程序上完成，小区内不少老年业主很难完成该操作，有心无力。此外，刘先生也有一个疑问，电动自行车乱停放存在严重的消防安全隐患，更是国家法律法规明令禁止的行为，难道还需要业主投票？

## 既要劝阻“这不能停” 更要解决“停在哪儿”

“有了电动自行车棚，既方便停车充电，也消除了安全隐患。”在江门奥园外滩，记者看到了另一番景象，这里的电动自行车停放、充电让业主很安心。

小区在出入口处专门设置了一处公共免费停车棚，而且停车棚还设有电动自行车充电桩，扫码后即可为电动自行车充电。奥园外滩物业经理杨玉兵笑言，小区充电设施不完善的时候，有的车主会将电动自行车推到家中充电，有的甚至将电池卸下来带回家中充电，他们经常与业主上演“猫捉老鼠”的游戏。

“之前我们也对电动自行车‘上楼’进行过专项整治，但当时没有法规，我们也没有执法权，所以经常今天推走了，明天又推回来了，容易出现反复，对此我

们也很无奈。”杨玉兵介绍，后来为了从根源解决电动自行车充电难的问题，小区设置了两个公共免费停车棚，同时在小区的入口、大堂及电梯间都贴上了严禁电动自行车“进楼入户”的宣传资料。

“我们在决定建设免费停车棚后进行了公示，同时，也对业主进行了上门拜访和说服工作。由于事关业主自身安全的问题，大家都很支持，所以项目很快就落地完成。”杨玉兵说，小区建设公共免费停车棚和电动自行车充电桩项目得到了小区业主们的支持，从公示到落地大概也就一个月时间，建成后有效解决了业主们电动自行车停放、充电的问题。

如今，随着电动自行车充电桩投入使用，“猫捉老鼠”的游戏终于结束了。“如今通过物业管理处宣传以及居民消防安全意识的提高，电动自行车‘上楼’现象逐渐好转，如今已经没有人会这样做了。”杨玉兵说。

## 起火30秒将迅速扩散 安全“阀”务必要拧紧

“电动自行车起火的危害主要表现为火场高温和浓烟，消防部门针对电动自行车充电引发的火灾开展的实验数据显示，电动自行车起火30秒，迅速产生的浓烟将弥漫整个房间和楼道。”江门市消防救援支队负责人告诉记者，近年来，

电动自行车充电引发的火灾事故呈多发趋势，充电难、管理难一直是社会治理中的“老大难”问题。

“高层民用建筑的架空层内如果设有公共门厅、疏散走道、楼梯间或安全出口，根据《高层民用建筑消防安全管理规定》，不得停放电动自行车或电动自行车充电，避免引发电动自行车火灾，影响建筑人员疏散安全。”江门市消防救援支队负责人表示，根据2022年新修订的《广东省实施〈中华人民共和国消防法〉办法》规定，禁止携带电动自行车及电池进入室内充电和进入电梯，违规者被责令改正后拒不执行的将被罚款。此外，针对物业服务人在电动自行车、电动摩托车和电动汽车停放、充电管理等方面未履行劝阻和制止等消防安全管理责任的，《办法》明确了相应的处罚标准。

对于小区电动自行车乱停放问题，近日，江门消防启动全市消防队伍、应急、公安等相关部门及各镇(街)基层网格员等深入辖区住宅小区开展电动自行车消防安全专项检查，全力排查电动自行车火灾风险隐患。同时，针对现场发现的问题责令场所负责人进行对标整改。

下一步，消防部门将进一步加强对电动自行车违规充电整治，会同相关部门加大对违法违规行为的查处力度，疏堵结合，防范电动自行车火灾事故发生。

据了解，截至3月1日，此次“破网”行动，全市范围内共计拆除1179处的影响逃生和灭火救援的铁栅栏、铁丝网、广告牌等障碍物。下一步，江门消防将结合“拆牌破网清通道”专项行动，持续加大对辖区消防安全隐患排查检查力度，全力确保江门社会面火灾防控形势稳定。

## “律师”来电称女婿“犯事” 老人急取5万元欲“私了”

鹤山警方抓获两伙骗子

江门日报讯(记者/朱磊磊 通讯员/冯颖聪) 女婿“出事”，需要一笔钱“私了”，否则要坐牢？近日，鹤山公安经缜密侦查，抓获5名犯罪嫌疑人。

近日，家住鹤山的李伯接到一陌生来电。对方自称是律师，声称其女婿“犯事”要被处理，但可以交5万元“赎金”撤案“私了”。

李伯信以为真，心急如焚，急忙拿着现金准备赶往对方指定的地点交付。“怎么突然要取钱？”面对家人的追问，李伯将事情全盘托出。家人马上电话联系核实情况，发现根本不存在这回事后，遂报警求助。

根据线索，鹤山警方组织警力到约定的交易点进行蹲守伏击。当日17时许，民警联合村委会干部将前取

“赎金”的嫌疑人游某(男,36岁)抓获。经进一步侦查，民警还发现另外两名嫌疑人的踪迹。很快，付某(男,33岁)和林某某(男,37岁)也被抓获。

目前，游某等3人已被鹤山公安机关依法刑事拘留，案件正在进一步侦办中。

与李伯有类似经历的，还有陈大爷和黄叔，他们均接到了“律师”的来电。两人按照对方的要求交付了3万元和8万元后，“律师”再次来电，要求追加“赎金”。

接报后，鹤山警方雷霆出击，将准备再次作案的2名嫌疑人魏某某(男,34岁)和陈某某(男,28岁)抓获。目前，二人已被依法刑事拘留，案件正在进一步侦办中。

## 菜篮子价格一周动态分析

### 粮食类价格基本平稳 肉菜类价格总体略降

(2月26日—3月3日)

据本市21家农贸市场监测数据显示，上周市场上各类“菜篮子”商品供应充足，所监测的7大类“菜篮子”商品价格1涨5跌1平，其中粮油类商品价格稳中略降，肉类、蔬果类、水产类商品价格总体略降，禽蛋类商品价格略有上涨。粮食类商品价格基本平稳。上周所监测的6种粮食类商品价格波动情况为1涨1跌4平，综合零售均价为3.327元/0.5kg，环比持平。食用油类商品价格稳中有降。上周所监测的9种食用油(5L装)商品价格波动情况为1涨4跌4平，综合零售均价为95.58元/桶，环比下降0.11%。肉类商品价格略降为主。上周所监测的8种肉菜商品价格波动情况为1涨7跌，综合零售均价

| 品名          | 单位      | 市区    | 台山    | 开平    | 鹤山    | 恩平    |
|-------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 晚灿米         | 元/0.5kg | 3.28  | 3.75  | 3.00  | 3.10  | 3.25  |
| 金龙鱼调和油(5L装) | 元/桶     | 73.42 | 70.50 | 69.50 | 67.50 | 71.50 |
| 鲜排骨         | 元/0.5kg | 29.52 | 32.50 | 31.00 | 27.50 | 29.00 |
| 精瘦肉         | 元/0.5kg | 18.56 | 17.50 | 20.00 | 18.00 | 19.00 |
| 鲜牛肉         | 元/0.5kg | 54.90 | 50.00 | 52.50 | 54.00 | 54.50 |
| 白条鸡         | 元/0.5kg | 20.43 | 22.50 | 19.50 | 19.50 | 20.00 |
| 白条鸭         | 元/0.5kg | 16.22 | 13.00 | 13.50 | 14.25 | 16.75 |
| 咸鸭蛋         | 元/0.5kg | 8.83  | 8.00  | 10.00 | 8.75  | 9.00  |
| 草鱼          | 元/0.5kg | 12.42 | 13.50 | 10.00 | 9.75  | 10.50 |
| 鲫鱼          | 元/0.5kg | 14.17 | 15.00 | 15.50 | 13.50 | 14.00 |
| 罗非鱼         | 元/0.5kg | 8.83  | 10.00 | 8.50  | 8.75  | 9.00  |
| 青皮冬瓜        | 元/0.5kg | 2.56  | 2.50  | 2.75  | 2.50  | 2.50  |
| 南瓜          | 元/0.5kg | 2.61  | 2.25  | 2.75  | 3.25  | 3.00  |
| 黄瓜          | 元/0.5kg | 3.81  | 4.50  | 4.75  | 3.50  | 4.00  |
| 土豆          | 元/0.5kg | 3.33  | 3.25  | 3.25  | 3.00  | 3.25  |
| 红萝卜         | 元/0.5kg | 2.88  | 3.25  | 3.00  | 2.25  | 3.00  |
| 莲藕          | 元/0.5kg | 5.44  | 5.25  | 6.25  | 6.00  | 6.00  |
| 上海青         | 元/0.5kg | 3.19  | 5.00  | 4.00  | 3.65  | 4.00  |
| 芥兰          | 元/0.5kg | 5.17  | 5.50  | 5.00  | 4.75  | 5.00  |
| 生菜          | 元/0.5kg | 3.39  | 4.00  | 3.50  | 2.75  | 3.75  |

江门市菜篮子报价 (3月4日)

## 相关新闻

### 拆除影响逃生和灭火的障碍物

## 江门消防开展“破网”行动

江门日报讯(记者/朱磊磊 通讯员/江消宣) 近期，全国多地人员密集场所发生火灾事故，造成重大人员伤亡和财产损失，为深刻吸取事故教训，提高人员密集场所组织逃生和灭火救援能力，连日来，江门市消防救援支队在全市范围内开展消防安全集中除患攻坚“破网”行动，清查各类场所的消防安全隐患。

近日，江海区消防救援大队巡查员

来到辖区东仁幼儿园开展除患攻坚“破网”行动专项检查，发现场所内设置有阻碍逃生的防盗窗。巡查员随即向学校安全负责人普及相关法律法规和消防安全知识。校方全力配合，在巡查员的指导下，场所工作人员对防盗窗进行拆除。

同时，江门市消防救援支队还深入五邑大学、江门市职业技术学院及

各中小学等开展消防安全检查，排查校园消防安全隐患。检查组通过“检查+指导”的方式，发现问题、解决问题。针对对门窗设置影响逃生和灭火救援的铁栅栏、铁丝网等障碍物的问题，检查组要求校方要立即拆除，为师生打通“生命通道”。

与此同时，江门市消防救援支队深入辖区沿街商铺、老旧物业小区等人员

密集场所的“破网”行动也在同步开展。据了解，截至3月1日，此次“破网”行动，全市范围内共计拆除1179处的影响逃生和灭火救援的铁栅栏、铁丝网、广告牌等障碍物。下一步，江门消防将结合“拆牌破网清通道”专项行动，持续加大对辖区消防安全隐患排查检查力度，全力确保江门社会面火灾防控形势稳定。

### 台山市大江镇友为材料厂环保公开道歉承诺书

2023年11月，我公司在台山市大江镇拱桥南路8号从事涂料生产活动过程中，因未建立含VOCs原辅材料管理台账的违法行为，此行为违反了相关法律法规，造成了不良的影响。出现此违法行为的原因在于对相关法律法规不清楚。事后我公司全力整改，已建立相关台账，对以上违法行为为我公司及法定代表人深感愧疚，对生态环境主管部门认定的违法事实没有异议，并诚恳接受和严格执行相关环保行政处罚决定。在此就本公司的违法行为向社会诚恳作出公开道歉，郑重作出如下承诺：

- 一、严格遵守各项环保法律法规，履行企业环保法定义务，主动执行环保处罚决定；
  - 二、公司自上而下全面落实环保主体责任，高标准实行规范化环境管理，正常运转各类污染治理设施，确保各类污染物稳定达标排放；
  - 三、履行环保社会责任，在守法达标基础上进一步削减污染物排放，做保护环境的良心企业。
- 以上承诺请全社会监督！

法定代表人或经营者签字：  
台山市大江镇友为材料厂  
2024年3月5日

### 美好侨都 邑食无忧

## 全力支持江门市创建国家食品安全示范城市

### 吃得放心 有你有我

江门市创建国家食品安全示范城市工作领导小组办公室  
投诉举报电话：12315

### 关于江门市江海区礼乐金吉星幼儿园规划总平图的公告

本局收到江门市江海区礼乐街道办事处东成股份合作经济联合社报来位于江门市江海区礼乐街道东华路里283号的江门市江海区礼乐金吉星幼儿园规划总平图图的申请及有关材料，现根据相关规定进行公示。有关详情请到现场或登陆江门市自然资源局网站 http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmszrzyj/ 查看规划公示图。凡与以上申请事项有意见或建议的，可向我局提出书面申述。

咨询电话：3880782、3862896(窗口)  
江门市自然资源局  
2024年3月4日

### 声明

江门市明心生态农业有限公司员工林嘉琪于2023年2月9日与公司解除劳动关系，为保障我公司合法权益，特声明未经我公司法定代表人签名授权的盖章行为，一律不予认可。

江门市明心生态农业有限公司  
2024年3月5日

### 寻找弃婴(弃儿)生父母公告

2011年4月22日在水井坑普德工厂门口捡拾男性弃婴一名，出生日期：2006年8月1日，患有小儿多动症，无随身携带物品。请孩子的亲生父母或其他监护人持有效证件与开平市福利院联系，联系电话：0750-2396888，联系地址：开平市三埠南昌西桥二马路6号。即日起60日内无人认领，孩子将被依法安置。



开平市民政局 2024年3月5日

### YISHI · SHENGMING · GONGGAO

## 遗失·声明·公告

3502688

服务时间：华南中港25号经营大楼一楼  
营业时间：周一至周五  
上午9:30-12:00 下午2:30-6:30

各地服务热线：  
江门：3502688 新会：6780499 台山：5516622  
开平：2229100 鹤山：8830622 恩平：7728182

- 台山市逸诚商贸有限公司遗失(电子营业执照)，卡号：30016110137469，现声明作废。
- 钟良伟遗失江门市新会区长青墓园(富乐区5行1-2位)的公墓安葬证、购地发票及购石墓发票，证书编号：12520，现声明作废。
- 李焯斯遗失江门市新会区长青墓园(龙福区14行04位)的购地合同及购地发票，现声明作废。
- 李健仪遗失李礼明的开平市殡仪馆骨灰安放证，编号：02944，现声明作废。
- 江门市科迪再生资源利用有限公司恩平分公司遗失法定名称章一枚，现声明作废。

## 市区旺街200个灯箱广告位招租

每个5平方米 50个起租  
招租电话：13902886183

### 江门日报水店

- 昆仑山泉 20元/桶 买10送1  
华山泉 20元/桶 买10送1  
一品怡 20元/桶 买10送1
- 电话：3517777 3555666 6780701 6780702