

蓬江区深入推进“百千万工程”，加强农村集体“三资”管理 让“沉睡资产”变“源头活水”

□江门日报记者 任佳燕 通讯员 陈茂鹏

农村集体资金、资产、资源(以下简称“三资”)是农村集体经济的重要组成部分,也是民生关注的重要领域。截至2023年底,蓬江区农村集体资产已达123.47亿元,农村集体资产总量排在全市第一,约占全市农村集体资产的1/3。蓬江区集体资产体量大,管好用好农村集体“三资”,是实现共同富裕和乡村振兴的重要途径。

近年来,蓬江区深入推进“百千万工程”,加强农村集体“三资”管理,以有效利用农村集体资产资源为抓手,逐步完善“三资”管理体系,推动农村集体经济高质量发展,实现乡村振兴。

健全管理制度

2023年,在区委、区政府的指导下,区“三资”办全面梳理农村集体“三资”管理情况,对《江门市蓬江区农村集体资金资产资源管理指导意见》《江门市蓬江区农村集体经济组织资产资源交易管理指导意见》进行修订,并重点提出:村(经联社)组(经济社)要保留不少于20%的集体土地征地拆迁补偿款优先用于

乡村振兴事业建设。村(经联社)当年保留的公益金中要提取不少于30%的资金用于乡村振兴相关事业建设。规范集体资产资源交易,明确所有资产资源均在蓬江区集体资产网上交易系统进行交易,全程线上操作,接受监督。农村集体经济组织用地项目的交易必须符合政府产业发展方向、土地规划、投资强度等的规定;签订合同应列明资产资源使用负面清单,合同应列清资产资源交付使用现状等。

“通过修订两个指导意见,健全了管理制度,进一步加强了农村集体‘三资’管理,集体资产交易受众范围更加广泛,竞拍人身份更加保密,不仅提升了产业发展要求,也落实了竞拍后管理责任,进一步推动农村集体资产资源交易的公开、公平和公正,促进农村集体资产资源保值增值,不断壮大集体经济实力。”区农业农村和水利局相关负责人表示。

解决堵点难点

蓬江区集体资产体量大,要管理好不仅需要与时俱进修订管理制度,还需要基层一线的干部学懂弄通。近日,区“三资”办组织直有关部门、各镇(街)以及各村(经联社)组(经济

社)农村集体“三资”管理人员共300人,分三期举办农村集体“三资”管理政策培训班,对农业农村新业态项目申报流程、新的管理制度、土地基金提留和管理等内容进行了详细的说明、解读和答疑,切实解决“三资”管理中的堵点难点。

“干货”满满的培训内容,进一步提升了农村集体“三资”管理人员业务知识、专业水平。五洞村党总支书记、村委会主任冯少咏在参加培训后表示:“通过本次培训,我们对土地基金的使用和如何推进集体经济发展有了更好的理解和思路,今后会进一步加强‘三资’管理,提升村集体经济水平。”

让“糊涂账”变“明白账”

蓬江区通过“三资”清查和规范管理,让“糊涂账”变“明白账”,让“沉睡资产”变“源头活水”。截至目前,全区清理规范合同17693份,清查资金资产价值123.47亿元,75个村(经联社)组(经济社)全部完成固定资产对账工作,资产清查数据已全部录入省集体资产清查管理系统,摸清了家底,化解了矛盾,夯实了村集体经济基础。

同时,蓬江区以落实《江门市发展新型农

村集体经济专项改革试点实施方案》为契机,鼓励各村结合集体经济的自身优势,盘活“三资”,创建新型集体经济示范村,以点带面促进集体经济发展。

“我们村以合作开发的方式向江门市新会区甘满堂陈皮食品有限公司提供48000平方米集体留用地,打造甘满堂健康食品产业园项目,预计每年可以为村集体增加近400万元收入。”棠下镇桐井村相关负责人介绍。这是蓬江区积极探索盘活村集体资源新路径的生动缩影。

据了解,蓬江区共创建5个新型集体经济示范村,其中棠下镇五洞村和杜阮镇上巷村创建产业带动型示范村,荷塘镇康溪村创建土地型示范村,环市街道白石经联社、崖庄经联社创建公司化运营示范村。其中,环市街道白石经联社通过白石企业集团公司创新性引入ISO9001质量管理体系,成为全国首个通过ISO认证的村。

目前,蓬江区所有村(经联社)组(经济社)集体经济年收入均实现100万元以上,其中38个在1000万元以上;90%以上的村(经联社)一级年收入超50万元;全部村(经联社)一级集体经营性年收入稳定在10万元以上。

蓬江3地入选省“四季村晚”示范展示点名单 展现乡村魅力 促进乡村文化交流

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/黄樱枝)近日,省文化和旅游厅公布2024年广东省“四季村晚”示范展示点名单。其中,蓬江3地入选,分别为蓬江区杜阮镇杜阮村凉瓜田园综合体(春季)、蓬江区潮连街道潮头中央公园(夏季)和蓬江区荷塘镇南村村文体广场(冬季)。

此前,文化和旅游部公布了2024年全国

“四季村晚”示范展示点名单,江门市蓬江区棠下镇良溪村广场(秋季)榜上有名。目前,蓬江全区实现了春季、夏季、秋季、冬季都有“村晚”活动。

为了展现乡村魅力,促进乡村文化交流,增强乡村文化自信,蓬江区成立了以区文广旅体局为指导,区文化馆主办,村委会、文化站、村民代表等多方参与的活动筹备小组,充分挖

掘和利用本地文化资源,精心策划“四季村晚”活动。

其中,春季晚会以“春耕希望”为主题,选址凉瓜田园综合体,设计燃动新传承、美好新农村、乡村振兴新风采等内容;夏季晚会以“夏日风情”为主题,突出田园风光和乡村生活,在潮头中央公园开展“乡村草坪音乐会”,邀请村民共享悠悠夏日欢愉时光;秋季晚会以“秋收

喜悦”为主题,结合中国农民丰收节,在良溪村广场搭建表演场地,目前已选定歌曲《有一段传说叫做良溪》《稻田和老房子》,民乐合奏《良溪的根》,舞蹈《柑香飘香》,情景表演《良溪早晨》,朗诵《家在良溪》等主题节目;冬季晚会以“喜迎新春”为主题,在南村村文体广场举办综合性文艺汇演,计划融入荷塘纱龙等传统民俗表演,加快推动文旅深度融合。

棠下镇横江村大力发展特色水产养殖业,积极开展群众性文体活动 村民口袋更“鼓”精神更“富”

横江村位于蓬江区棠下镇中东部,背靠西江河畔,面积约7平方公里,常住人口约5100人,以水产养殖业为主,是典型的珠三角水乡。

“横江土地、水源质量好,鱼塘密度大、产量高,水产品深受北上广深等城市居民欢迎!”横江村党委书记伍国成说。

近年来,横江村通过加强党建,发挥党员带头作用,把组织优势转化为发展动力,大力发展桂花鱼等特色水产养殖业,带领村民走上致富路。如今,该村坚持物质文明和精神文明两手抓,大力推进乡村绿化和环境卫生,常态化开展一系列群众性文体活动,村民们不仅口袋更“鼓”了,精神也更“富”了。

文/图 罗霏 蓬轩(除署名外)



↑“村BA”成为横江村的一张亮丽名片。资料图片
→横江村鱼塘密度大、产量高,水产品深受受欢迎。

会议商议、党员大会审议、村民代表会议决议,该村成功修订完善村规民约,设立激励办法等,使党群凝聚力不断提高,积极探索发展壮大村集体经济的新路径、新模式。

乡村要振兴,产业必振兴。在横江村,现有鱼塘200多公顷,约占全村面积的28%,水产养殖户占全村户数近1/3。伍国成介绍,近年来,横江村的养殖业由过去传统的“四大家鱼”逐步转变为桂花鱼、笋壳鱼、白鳢、白对虾等优质水产品,养殖户逐步走出了一条水产养殖致富路。

如今,乘着乡村振兴、“百千万工程”的春风,路修到“家门口”的横江村迎来了更多发展机遇。“从滨江大道过去,不到1小时就能从横江村到达广州黄沙的水产集散基地,运输更方便了。”到横江村收购桂花鱼的中介罗学辉说。此外,随着蓬江区麒麟正大预制菜产业基

地项目即将投入运营,包括横江村在内的水产养殖业将形成集聚效应,带动产业快速发展。

涵养文明乡风

今年植树节期间,在横江村,各级党员干部与热心企业江兴建筑职工携手,打造“村企共建致富林”,累计种下了5000棵沉香树。为了将树养好,横江村还划分了5个支部责任林,结合每月的主题党日,发动党员、村民参与树木日常养护。“种树不仅能优化环境,未来还能开果沉香,产生经济价值,让村子发展得更好!”伍国成说。

如何将乡村绿美生态建设、人居环境整治与集体经济发展结合起来?除了上述的村企结对添绿植绿,横江村还聚焦人居环境改善,设立“微实事”项目,推动高石公厕旁地面硬化、长塘村河边护栏安装、浣一村篮球场升级、

村口监控安装等,建成“龙舟故里”小公园,为村民们打造“推窗见绿”的居住环境。近年来,该村已累计完成环境整治项目40多个。

村民的物质富足了,精神也要跟上。这两年,横江村举办了首届夏季篮球联赛,打造出横江“村BA”的亮丽名片。“我们比赛打得精彩,不仅吸引了周边地区的篮球选手来这里打球,更有不少乡贤专程从外地回来观赛。”村干部吴义杰说。

传承文化,凝聚人心。近年来,横江村不断加强党群服务中心、文化服务中心、农家书屋等硬件设施建设,广泛开展龙舟、篮球赛、醒狮舞龙、敬老走访、科普宣传等群众性文体活动,传承民俗文化,涵养文明乡风。

产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效,如今,这些愿景正逐步在横江呈现,绘就美丽乡村新画卷。

蓬江区教师发展中心 新址启用

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/黄创业)近日,蓬江区教师发展中心新址启用仪式在江门市华侨中学旧校区举行。区委常委、宣传部部长梁雁仙参加仪式。

一直以来,区委、区政府高度重视蓬江区教师发展中心的建设,并给予多方支持。新址选定江门市华侨中学旧校区,面积更大,基础设施更完善。

活动中,与会人员参观新址并听取新址建设情况介绍。“搬入新址后,蓬江区教师发展中心将以信息技术为支撑,真正实现教学、教研、培训、评价等一体化发展。”蓬江区教师发展中心相关负责人介绍。

梁雁仙强调,要以新址启用为新起点,以提高教师队伍整体素质和基础教育质量水平为目标,以服务教育改革发展教师专业发展为主题,将蓬江区教师发展中心打造成为实施教师精准培训和系统培训的重要阵地,建设成为全市乃至全省有名的教育教研机构。

巴西广东同乡总会走访白沙街道 共话桑梓情 同心谋发展

江门日报讯(记者/刘淑君 通讯员/宋慕仪)“我们都是土生土长的江门人,时隔多年再次回到故乡,很亲切、很有归属感。”近日,巴西广东同乡总会常务副会长赵锡锐一行走访白沙街道,到启明里参观,并与白沙街道相关负责人开展座谈交流,共话桑梓情,同心谋发展。

近年来,蓬江区做好“新老”“古今”两大文章,让启明里在保护中发展,在发展中更好地保护,让老街区焕发新活力。在启明里,赵锡锐一行认真聆听启明里的蝶变故事,感受百年侨史沉浮,感慨万千。

座谈会上,巴西广东同乡总会重点介绍了即将在圣保罗举行的展销会情况,并主动与白沙街道了解辖区进出口贸易情况,希望与企业联动,共同开拓巴西市场。据介绍,该展销会是一个集食品、服装、建材、电子等行业定期举办的国际性贸易盛会,也是巴西广东同乡总会推广会员业务、拓展市场份额的重要平台。

活动现场,巴西广东同乡总会向白沙街道赠送“侨联四海”牌匾,并希望日后双方建立更加紧密的合作关系,推动侨胞回到家乡,进一步深化经贸、文化等领域的交流与合作。

荷塘镇深入开展道路交通安全整治 今年以来一般道路交通事故 同比下降69%

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/胡锦顺)由于治安和交通安全隐患综合整治“百日行动”的正面影响,今年以来,荷塘镇交通事故和交通违法行为较往年显著减少。截至目前,该镇一般道路交通事故同比下降69%,未发生死亡事故。

安全是一切工作的前提。为保障道路交通安全,荷塘镇高度重视,对道路交通安全联席会议机制进行提级管理,研究制定了《荷塘镇道路交通安全专项整治工作方案》,通过动员部署和组织协调,推进各项整治任务,确保群众安全出行。

荷塘镇按照“除隐患、严秩序、强弱项、补短板、堵漏洞”的工作思路,启动治安和交通安全隐患综合整治“百日行动”,重点对辖区省道、乡道等主干道,以及路段护栏缺失损毁、路基损坏和绿植遮挡视线等情况引发的交通隐患进行整治。

在普及安全知识方面,该镇通过实施多层次、多样化的宣传教育活动,有效增强群众交通安全意识。从渠道上,该镇利用微信平台 and 户外LED屏发布安全警示视频和标语,面对面派发宣传单张,针对特定行业和重点人群(如老年人和儿童)定向宣传;从方式上,该镇重点加强专业车辆单位、专业驾驶人等重点人群的教育,持续开展中小学、卫生院等部门交通安全宣传,组建200余人的文明交通志愿者队伍,交通宣传覆盖人员达2万余人。

此外,在开展交通安全整治的同时,该镇着力防患于未然,对主干道和乡道进行日常维护,更换路灯62盏,重新铺设电缆1.5公里,修剪遮挡路灯的树木57棵,整改安全隐患9处。

环市街道“站站有书声” 读书月系列活动启动

江门日报讯(记者/任佳燕 通讯员/林雪莹)为提升全民阅读的社会影响力,擦亮环市街道“站站有书声”读书品牌,4月13日,2024年环市街道“站站有书声”读书月暨保利发展粤中公司公益阅读系列活动启动仪式在育德文体广场举行。

活动现场,江门李佛拳协会带来了雄胜黎李佛武术展演,江门市吟诵学会带来了雅言诵读《说文解字叙(节选)》,江门市戏剧家协会带来了朗诵《鸟的天堂》,赢得台下观众阵阵掌声,把现场气氛推向高潮。

活动现场还特别邀请了6组亲子家庭上台展示亲子自动手拼凑的“黄金屋”,寓意“书中自有黄金屋”,呼吁大家养成良好的阅读习惯。此外,主办方还对星级图书馆志愿者进行了表彰并赠书留念,感谢他们为读者的阅读体验提供了有力的保障。

环市街道相关负责人表示,自2019年“站站有书声”读书月活动开展以来,环市街道已举行全民阅读活动上百场,有2万人次从中受益。下一步,该街道将持续开展形式多样的全民阅读活动,推动全社会形成良好的读书氛围,提升全民阅读影响力和传播力,持续推动全民阅读工作走深走实。