

“五一”期间,房企“本地龙”“外地龙”大比拼 你出“新大招” 我来“大手笔”

今年是龙年,“龙元素”当仁不让地成为时下的新“顶流”。春节期间,龙年福字对联、龙年台历、龙年中国结挂饰成为热销的周边商品,而春节过后,龙年表情包、龙图案T恤、卡通龙玩偶同样受欢迎。

在江门楼市,同样不乏龙的元素。既有外来的“外地龙”(即外地进驻江门的房企),也有土生土长的“本地龙”(即江门本土房企)。

“五一”假期对于房企而言,无疑是销售的关键节点。按照往年的惯例,房企都会抓住节点,推出各种活动,抢占市场,今年自然也不例外。记者了解到,在“五一”即将来临之际,江门楼市的各条“龙”将会放出新大招和展现自己的特色,以吸引广大市民的目光。那么,哪条“龙”最吸引你?本报特意收集江门楼市部分“外地龙”“本地龙”的信息,供广大有购房需求的消费者了解。

文/图 江门日报记者 陆沿任



本地龙

锦富汇景湾

蓬江区
新大招:“五一”期间,来访抽红包,免费送万元大礼包,单价“9字头”家装现楼,即买即入住,购指定单位赠送5万元车位券。
特色:在售105—147平方米三至四房(有毛坯和带家装选择)产品。

博学名苑

蓬江区
新大招:“五一”期间,推出限量优惠单元,先到先得。目前11栋全屋健康家装样板间已试开放,全屋精选22—26件健康品牌成品及定制家居,头排江景配搭家装家居,将舒适生活演绎至极致。5月1—5日,在博学名苑销售体验中心设置多个趣味互动摊位和精美美食摊位,好吃、好玩、好礼,惊喜不断。同时,在3月12日—4月30日成功认购并准时签约的业主,可参与抽奖活动,抽奖时间为5月1日下午2点半,届时有价值万元金条、品牌手机、品牌平板等名贵礼品。
特色:在售约89—112平方米三至四房江景藏品。

海悦天玺

蓬江区
新大招:“五一”期间推出购房优惠活动。
特色:在售143—186平方米四房双套间多阳台户型,全系标配。

海悦尚珩

蓬江区
新大招:精选6套房源,首付7.2元起。
特色:在售91—126平方米三至四房精装产品。

海悦东晟

新会区
新大招:人气红盘收官优惠,一成首付23万元起,入住城区奢装178平方米大平层,实景现房,即买即入住即领证,看得见的高品质。
特色:在售约156—178平方米三至五房奢装产品。

蒲葵之梦·天心

蓬江区
新大招:“五一”期间,全新130—155平方米三至四房样板房焕新面世。
特色:在售约109—241平方米三至四房产品。

骏景湾天悦

新会区
新大招:“五一”期间,全新加推约126—142平方米宽厅奢宅户型,同时“五一”特批10套名额,限时尊享特惠9.9折。
特色:在售一期前后对流双阳台、户户带花园,约109平方米四房精装产品。

骏景湾文悦府

蓬江区
新大招:“五一”期间,推出8套一口价房源,购房即享价值18000元衣柜定制大礼包(活动时间即日起至5月5日)。
特色:在售三期对流双阳台户型,建筑面积约84/88平方米大三房,99平方米四房,精装;二期现房,纯一字楼,建筑面积约96—138平方米三至四房,精装。

江门二沙岛豪苑项目

江海区、蓬江区中心交界处
新大招:“五一”期间,推出“5·1”精选好房子活动,可享受特别优惠,性价比比较高。
特色:在售95—125平方米三至四房现房实景产品,即买即入住。

江发·滨江名院

蓬江区
新大招:“五一”推出购房秒杀超笋一口价活动,购买指定房源送人防子母车位,数量有限,送完即止,仅限5月1日当天。
特色:在售约97—125平方米三至四房产品,毛坯发售;约40—60平方米现铺,毛坯发售。

江发·翡翠观澜

蓬江区
新大招:“五一”期间,劳斯莱斯、法拉利等高端品牌豪车云集,打造话题热点。同时,销售中心现场开展私享荟主题品鉴活动,咖啡美学品鉴,尽情享受高品质的精致生活体验。
特色:在售约200—260平方米高尔夫豪宅。

江发中交·悦山湖

蓬江区
新大招:开展“奇妙魔幻秀 潮玩过五一”荷塘首届大型皇家魔术杂技狂欢节,5月1—3日19:00,分别进行皇家杂技秀、物理大实验及大型魔术秀等大型表演;5月1—3日,超15家热门商家入驻现场,客户可凭借代金券于市集直接消费;5月1—3日,每日18:00—22:00上映2部经典电影,客户可凭入场券兑换含爆米花及可乐在内的电影饮品套餐1份。此外,“五一”期间推出购房专场9.8折,更可享受百万家装补贴,4999元享8万元优惠。
特色:在售约88—143平方米园景瞰湖美宅。

滨江和院

蓬江区
新大招:“五一”期间推出“五一特惠风暴 重磅五重礼”促销活动,一是内部团购福利,享额外优惠折扣,二是限时限量秒杀特惠一口价,三是购房抢车位,四是成交送2888元出游礼包,五是成交惊喜砸金蛋抽大奖。
特色:在售95—106平方米三房户型(毛坯),115—134平方米四房户型(毛坯)。

明泰城

江海区
新大招:“五一”期间,客户来访即送小礼品,同时推出优惠30套一口价房源,且成交送品牌家电。
特色:在售约90、96平方米2房+1.2厅1卫产品;约100、108、109平方米2房+1.2厅2卫产品;约120、124、129平方米3房+1.2厅2卫产品;约133、143平方米3房+1.2厅3卫产品。

外地龙

中国铁建·铁建城

蓬江区
新大招:“五一”期间,单价“7字头”起抢园景三房,五重惊喜等你来参与。
特色:在售约79—143平方米南向园山湖景观现房,毛坯。

江门粤海城

蓬江区
新大招:“五一”期间,限量8套特价房9.8折优惠。
特色:约95—220平方米美宅(毛坯)、约27—47平方米江寓(送装修)、约26—140平方米社区流量金铺,现正热售。

东湖碧桂园

蓬江区
新大招:“五一”期间,开展“五一淘房节”活动,限时一口价。
特色:在售约98—121平方米精装三至四房望一线天沙河景观产品。

中海碧桂园大观

蓬江区
新大招:“五一”期间,精选20套准现房,享超值优惠。
特色:在售约94—143平方米精装三至五房产品。

碧桂园滨江湾

蓬江区
新大招:“五一”期间,精装单价“8字头”,限量10套。
特色:在售约98—143平方米三至五房精装准现房产品。

碧桂园天麓湖

鹤山市
新大招:“五一”期间,特价房限量10套,首付4.8万元起。
特色:在售约92—119平方米三至四房精装准现房产品。

保利大都汇

江海区
新大招:“五一”期间,购买指定房源最高补贴16万元,指定房源首付最低4.6万元起,指定房源享5千元抵10万元全屋家装包,指定房源6.8万元起买产权车位,成交送万元车位券。
特色:在售80—115平方米三至四房产品。

保利云上西棠

蓬江区
新大招:“五一”期间,开放山水艺术样板间,现场带你体验在自家院子看江景。同时,购142—189平方米半山叠院产品享20万元购房大礼包。
特色:在售142—189平方米半山叠院(毛坯)、220—240平方米江山独墅(毛坯)。

保利西海岸

新会区
新大招:“五一”期间,13座新品享限时开盘折扣9.9折,指定房源享购房补贴,首付低至4.9万元起,现场成交更可砸金蛋赢家电豪礼。
特色:在售85—108平方米三至四房精装产品。

万科金域华府

蓬江区
新大招:“五一”期间,精选20套特价房源“9字头”起带装修,每天第一名成交客户送豪华家电10件套大礼包。
特色:在售85—116平方米带装修高层及140平方米毛坯半山叠墅产品。

越秀·星汇观澜

蓬江区
新大招:“五一”期间,成交最高享15年物业费。
特色:在售79—142平方米三至四房毛坯产品。

越秀·江·品悦

蓬江区
新大招:“五一”期间,首付16万元起,还可享额外五重豪礼。
特色:在售98—112平方米三至四房毛坯产品。

联发·悦澜山

蓬江区
新大招:“五一”期间,成交尊享指定车位购买权,到访成交指定房源直减1万元。此外,举办“五一轻松节”亲子互动活动,享不一样的美食与互动体验。
特色:在售8.11栋,约93平方米三房、113平方米四房产品;11栋,约130、141平方米四房产品;商铺约38—65平方米,毛坯均价16000元/平方米。

钧明欢乐世界

新会区
新大招:“五一”期间,公寓、商铺限时9.5折,住宅最高省20万元,成交送万元豪礼。
特色:在售湖畔美宅113—143平方米三至四房、双层Loft公寓37—51平方米、临街乐园铺20—190平方米产品。

禹洲朗廷云墅

新会区
新大招:“五一”期间,单价“7字头”起,送人防车位20年使用权。
特色:在售104—143平方米三至五房产品。

粤海壹桂府

蓬江区
新大招:“五一”期间,购指定房源赠送20年人防车位使用权或车位代金券,成交更享最高万元家电礼包。
特色:在售90—143平方米三至四房双套间毛坯产品。