

强工业 兴文旅 探索富民新路径

夕阳西沉，弯月初升，水步镇“文华潮圩”的五彩灯光亮了起来。华灯下，忙碌了一天的群众在这里享受惬意的休闲时光。飘香的烧烤、甜甜的奶茶、动感的旋律……五彩缤纷的“文华潮圩”夜市升腾起浓浓的“烟火气”。这里是台山当下最火热的网红打卡地，也是水步镇推进“百千万工程”工作中的亮点工程。

2023年以来，水步镇狠抓“百千万工程”，坚持以高质量发展统揽全局，围绕“工业立镇、交通强镇、商旅旺镇、乡村美镇”发展战略，以深化乡村振兴为抓手，深入推进城乡区域协调发展，锚定“加快汽车零部件、金属新材料等产业集聚发展，建设工业强镇和乡村文旅特色小镇”的目标定位，强镇兴村富民，奋力打造台山高质量发展龙头。

文/图 陈素敏 水步宣

A 坚定“工业强镇”不动摇

“水步是工业强镇，形成有规模的铝行业产业链。自项目对接落地以来，水步镇的高效实干更是给我留下了深刻印象。他们及时了解企业所需所求，迅速解决企业遇到的难题、满足企业的需求。”这是制造业重点项目落户台山市水步镇——投资2亿元的台山市沃和盛铝业有限公司董事长兼总经理丁沃光对水步党委、政府的点赞。

实施“百千万工程”让水步镇迎来发展黄金期。企业的青睐更是深刻地反映了通过“百千万工程”的落地让营商环境得到升级的成效。

早在去年5月，《水步镇“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部实施方案》(以下简称《实施方案》)就已出台。根据《实施方案》，水步镇的目标是要打造工业强镇和乡村文旅特色小镇。有了目标蓝图，还要有具体行动方案。《实施方案》设定了八大行动任务，包括经济强镇培育行动、镇域经济发展壮大行动、宜居宜业和美乡村建设行动、乡村产业振兴行动、镇村融合发展行动、绿美水步生态建设行动、乡村治理提质增效行动以及营商环境提升行动。

环境优则企业兴，企业兴则经济强。为了推动经济强镇培

育行动，水步镇在今年常态化开展“安商暖企”行动，加强与企业之间的沟通联系，加大企业帮扶力度，提升服务精度，着力解决企业发展中的难点和堵点，提振企业发展信心。2023年，水步镇39家规模以上企业累计实现规模以上工业总产值达37.7亿元，同比增长1.43%。

发展镇域经济，还需建设工业发展高地。水步镇采用“1+N”产业链整体引入模式，以汽车零部件和金属新材料工业为主，引进龙头企业，打造现代化工业制造园。同时，该镇大力开展



↑水步镇文华公园是2023年投入使用的一个高颜值生态公园。



←2023年水步镇文化旅游嘉年华备受关注。

C 推动乡村旅游再升级

“这里之前是个小山包，现在建成一个公园，大家多了一个散心、玩耍的地方。”群众提及的公园，是水步镇文华公园。这是去年上半年水步镇投入使用的一个高颜值生态公园，位于水步大道和陈宜禧路交会处，占地面积约2.12公顷，集绿化、美化、休闲、锻炼等功能于一体。

过去，水步镇这座台山的工业重镇主要是大家的“上班打卡地”，如今还兼具了“休闲目的地”的功能。近年来，水步镇成功打造了以草坪村、侨居文宿、田野咖啡、禾与荷民宿为代表的乡村旅游点，逐渐成为江门乃至珠三角地区的优质乡村旅游休闲目的地。

位于水步镇的禾与荷精品民宿中心在去年正式营业后，就一炮而红。浓浓的田园气息与古色古香的乡间建筑相得益彰，吸引了众多群众游客到此感受乡间风情。与禾与荷精品民宿中心不同的是，在下洞村侨汇里民宿，融入了侨乡文化，洋溢着水乡气息。在大岭村，由洋楼改造的君兰瓦居民宿正在加快改造中，坐落在田野之间空气清新，让人心旷神怡。在水步镇，

风情各异的民宿将更好满足游客多元化、个性化需求。从过去名不见经传的空置乡间建筑到现在乡村振兴的新典范。当下，水步镇的民宿正成为“百千万工程”中的新亮点。

去年以来，水步镇积极谋划文旅乡村振兴项目，按照因地制宜、整合资源的原则，该镇采取村企合作模式，不断引入有实力的企业，投资改造村中空置建筑，打造为有质量、有设计、有品质的休闲文旅项目。

位于水步镇乔庆村村口的步步牛餐厅也同样是这样一家通过改造后实现村级经济盘活、增加村集体收入的成功项目。其所在地前身是乔庆村乡村中学、小学校舍，因学舍撤并，闲置已久。这里是乔庆村村口，也是出入山口圩非遗集市必经之路。水步镇、乔庆村两级党组织经过多次研究，决定引入有实力的餐饮企业。餐饮企业投入超过1000万元资金，对空置近20年的校舍进行修旧如旧的修缮加固，重新赋予活力；研发具有水步牛肉特色的相关菜式，引来众多食客的青睞。

B 解锁文旅发展“新密码”

去年10月，水步镇上演了一场为期22天的精彩文化旅游嘉年华活动。其中，山口圩非遗集市作为嘉年华活动的重头戏，10天迎客50万人次，最高峰为去年10月22日的7万人次，掀起乡村振兴的新高潮。2023年水步镇文化旅游嘉年华备受关注，活动期间，各旅游景点、丰富美食、山口圩非遗集市、晚会活动，让市民游客沉浸在欢乐的海洋中。

传统文化旅游嘉年华的成功，也让水步镇在奋战“百千万工程”的画卷上，写下浓墨重彩

的一笔。在这个成功举办的乡间盛会背后，是辖区内党委政府的智慧和团结。早在2023年水步镇开年工作会上，水步镇文化旅游嘉年华就被列为该镇年度工作计划之一，山口圩非遗集市更是其中的重要内容。到了去年10月，活动期间的22个日夜中，水步镇众志成城，举全镇之力办好盛会。特别是在山口圩非遗集市举办期间，水步镇设置了现场指挥部，下设综合协调组共10个工作组，来自不同部门单位的超过500名工作人员驻点工作，提供服务。

这同样也是水步镇在实施“百千万工程”过程中总结的有效经验。实施“百千万工程”，要落实“谁来抓”。水步镇成立了镇“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部，定期研究重大问题，建立常态化运作机制，由镇党委书记当好“一线施工队长”，各村(社区)党组织书记发挥“领头雁”作用，形成上下贯通、协调联动、运行顺畅的指挥体系，强化组织领导，动员各方参与。

又如，在打造新崛起的夜经济新星——“文华潮圩”夜市的过程中，当地党委、政府的引导

和推动是关键。水步镇通过积极推动相关项目建设，支持社会资本参与夜经济，让点亮城市夜晚、升温夜间消费得到有力保障。随着项目的推进不断加快，水步镇多次召开工作会议，工作人员与企业负责人面对面沟通，并现场办公，解决项目建设过程中遇到的难题，推动“文华潮圩”夜市加速起航。值得一提的是，自“文华潮圩”夜市开业以来，美食、烟花、乐队表演轮番上演。接下来，这里将持续开展美食节、音乐会等众多精彩活动，水步“潮圩”品牌将不断擦亮。

台山市四九镇

“艺术小镇”绘就高质量发展新蓝图

初冬的四九，寒意初临大地。而在台山市德渝、天锦等招商项目建设工地，看到的却是一派灯火通明、焊花四溅的忙碌景象，感受到的是镇域经济发展的“加速度”。

2023年以来，四九镇以实施“百千万工程”为契机，紧紧围绕“招商引资、项目建设、营商环境”三篇文章，举全镇之力大抓招商、大抓项目、大抓产业，迈出了“工业重镇”向“工业强镇”转变的坚定步伐。

文/图 陈方欢 陈慕恩

A 招商工作拉满进度条

“入驻四九有什么政策、资金支持?”“四九有没有完善的配套设施和企业服务?”2023年11月13日，台山市侨界经济贸易对接大会在瓊露德玛芦荟庄园顺利举行。活动现场，来自全球各地的侨商与台山企业代表、行业协会、四九镇相关部门负责人等齐聚一堂，共谋合作发展新机遇，在凝聚“侨”力量的同时，也为四九招商引资带来新的机遇。

作为台山传统“工业重镇”，这并非四九镇今年首次

举办相关招商活动。如去年4月9日，四九镇同样在瓊露德玛芦荟庄园举办“4·9”四九艺术节，邀请众多行业翘楚前来参加，共商发展大计、共享发展成果；再如去年8月1日，四九镇与双亿合金等3家企业举行集中签约仪式，为四九工业经济注入新鲜血液……这些都是四九镇奋力开展招商引资工作的真实写照。

2023年，四九镇以实施“百千万工程”为契机，抢抓粤港澳大湾区建设、“双区”建设、

RCEP合作等重大机遇，在市挂钩联系领导的大力支持、先后组织队伍前往安徽、广州、东莞、佛山、中山等地招商，共接洽来自各地客商72批162人次，成功引进弗耐斯绝热材料、顺磁科技、德渝金属、天锦门业、智臻等5个项目，合计总投资近6亿元。截至目前，弗耐斯绝热材料及顺磁科技已完成工程建设，实现投产；除此之外，还有宁波铝亿



↑四九镇不断提升镇村面貌，挖掘自身旅游资源。
←2023年11月13日，台山市侨界经济贸易对接大会在四九镇举行。



合金、康利得运动器材2个项目正在加紧筹划中，目前正在办理购买土地手续，即与其他150多家企业一道，共同铸就四九工业经济的“脊梁”。

B 项目建设跑出加速度

去年11月上旬，随着厂房内部清洁打扫完毕，作为台山市重点建设项目的世昌智能科技有限公司纸模塑工包及餐具建设项目正式完成建设。该项目的完工，不仅标志着四九镇2023年江门、台山市重点建设项目的全面完工，也标志着四九工业发展翻开了崭新的

一页。世昌智能科技有限公司始创于1997年，于2012年落户四九镇，主要生产食品用纸板、塑料包装等。经过十余年的积累发展和经营创新，公司先后被授予“国家高新技术企业”“江门市百强企业”等称号。近年来，为了壮大自身实力，该公司投入上

亿元，先后实施纸板生产项目、纸模塑工包及餐具建设项目，并连续3年入选台山市级重点建设项目。

2023年，四九镇牢固树立“产业为要、项目为王”发展理念，紧盯项目入库、开工、建设、投资、达产等关键环节，及时掌握项目建设进度，打通建设堵

点。7个江门市、台山市重点建设项目完成3.19亿元，完成率135.4%。其中福展精密设备项目、世昌纸模塑工包及餐具建设项目已投产，极大助推四九工业经济升级提速。下一步，四九镇将进一步移移保障关口，密切对接项目需求，推动重大项目“竣工即投产”。

C 服务做到企业心坎上

壮大镇域经济是实施“百千万工程”的重要一环，四九镇锚定“以亩产论英雄”思路，对镇内所有低效工业用地分类建账、分类盘活，去年以来已成功盘活低效工业用地公顷、厂房2.3万平方米，充分满足优质项目落地和企业增资扩产需求。

此外，去年以来四九镇已投入近500万元，全面提升园区水、电、道路等基础设施，更好保障企业生产需要。

在企业服务上，四九镇也“做足功夫”。近年来，该镇制定《“安商暖企”工作方案》，对镇内150多家企业实

行领导“一对一”挂钩联系制度，常态化开展走访座谈，面对面了解、解决企业生产经营中存在的问题。如去年10月20日，挂钩领导在企业调研时发现，多家企业面临订单量减少的问题，四九镇立即组织伊之伴、万佳泓等10多家

企业参与编印《今日台山制造》特刊，进一步提升镇内企业知名度，为企业争取更多订单，助力工业经济高质量发展。去年以来，四九镇共走访企业271家次，解决问题64个，进一步坚定了企业扎根四九发展的信心。

D 激发农旅融合新业态

四九镇自然风光秀美，民国风情建筑星罗棋布，名人辈出。作为特色小镇，“艺术文化”早已融入四九镇城镇发展的肌理。

围绕艺术小镇的发展定位，四九镇不断挖掘自身旅游资源，提升文化艺术内涵，盘活乡村闲置资源，夯实乡村振兴“软实力”，辐射带动乡村游、精品民宿和特色农产品销售等业态发展。

去年以来，四九镇成功盘活潭潭学校，引进菁菁山舍项目；大力打造乡村旅游示范样板，东方村成功创建江门市乡村旅游示范点；紧扣发展“艺术小镇”品牌战略，先后举办2023年东方新年音乐会、“4·9”四九艺术节等文旅活动，邀请广大宾客齐聚四九，共赏四九好山好水及艺术文化。

目前，四九镇正在加快盘活五四学校、东方小学等一批旧建筑，以李凌先生诞辰110周年为契机，加快东方村民俗文化交流中心项目建设，深化文化研究，讲好李凌故事。

四九镇不仅文化资源丰富，广阔的耕地资源和适宜的气候条件，让四九镇的农产品名声在外，红茶、芦荟、鸡爪芋等农产品备受市场认可。

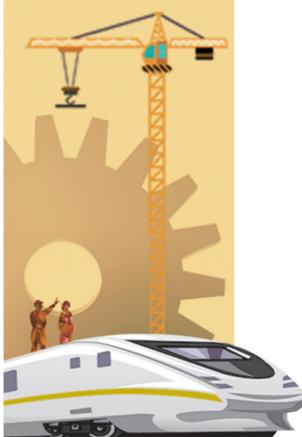
近年来，四九镇抢抓发展机

遇，科学调整产业结构，培育东冠芦荟、上萌无花果、营村辣椒、下坪水稻、东冠茶叶5个“一村一品、一镇一业”项目，鼓励发展农业新业态，持续带动周边群众增收。

目前，四九镇正计划加大扶持力度，支持鸡爪芋种植大户、专业合作社和龙头企业开展优质种苗基地建设，扩大鸡爪芋种植规模，并加强与科研机构的交流合作，开展科技攻关和新产品研发，进一步解决生产加工、产品研发等重大技术难题，扩大鸡爪芋加工产品的应用范围，延长产业链条，增加其附加值。其中，四九镇壹式壹、伊之伴、信利食品等多家企业已加入鸡爪芋产品研发行列，部分饮料、预制汤产品已推出市场。

此外，四九镇还依托芦荟庄园、果园、茶叶种植园等优势农业资源，大力开展制茶科普体验、师生研学、采摘游等活动，传播农业文化，促进一、二、三产业有机融合。

发展只有进行时，没有完成时。下一步，四九镇将持续发挥自身特色产业优势，切实推动镇域经济发展再上新台阶、再迈新步伐，为台山打造“千亿强县”贡献更多四九力量。



百千万
“邑”
奇迹

镇能量

