

月山镇全面深化“三资”改革 农村“家底”日渐丰厚

记者
走基层



月山镇干部深入农村，向群众宣讲“三资”管理实施细则。

日前，开平市月山镇石头村委会的坑尾(土名)鱼塘通过农村集体资产网上交易平台发包，每年租金由原来的5万元提升至14.2万元，增幅高达184%。这是月山镇深化“三资”改革，促进集体资产增值、经济增收的一个缩影。

近年来，月山镇不断完善农村集体经济管理体制，摸清“家底”再盘活，让村集体“三资”交易晒在“阳光”下，采用了透明公开的竞价方式发包集体资产，提高村集体“三资”管理水平，促进农村资产增值，推动农村集体经济发展壮大。

文/图 江门日报记者 敖转伙

完善制度 夯实乡村振兴根基

月山镇拥有得天独厚的地理优势和丰富的自然资源，然而，由于历史原因，农村集体经济管理存在诸多问题，给农民权益和集体资源高效利用带来影响。

根据“百千万工程”有关部署，月山镇积极行动，制定《月山镇农村集体经济组织资金资产资源管理实施细则》，在货币资金管理、财务收入、开支审批、资产资源管理等方面作出详细规定，在制度层面规范村集体“三资”管理，遏制资产

资源的流失和浪费。

在新规定的指引下，月山镇农村集体经济管理呈现出了新面貌：管理人员素质参差不齐、监管力度不足等问题得到有效解决；各项制度的落实让农民权益得到了更好的保障；集体资产得到盘活，实现保值增值，为村民带来更多红利，夯实乡村振兴根基。

摸清“家底” 让沉睡资产“活”起来

月山镇结合清廉村居建设，积极稳步推进村集体经济组织清查、整顿和完善工作，集体增收和资产资源规范化管理工作不断取得实效。去年，该镇20个村(社区)聚焦资金清、资产明、资源净，高标准开展“三资”清产核资工作。

“推动农村集体‘三资’管理服务改革落到实处，摸清‘家底’至关重要。”月山镇党委副书记叶绍聪坦言，“三资”清产核资是一项需要时时刻刻与群众打交道的工作，是一项保障农村群众知情权、参与权、监督权的工作，更是推进农村基层党风廉政建设的重要举措。

据悉，月山镇成立清产核资工作小组，对资源性、经营性和非经营性资产开展全面清产核资专项行动，核对了农村集体资产资源的名称、数量、价值、使用情况等信息，明确了集体资产的权属关系和分布情况，建立“三资”动态管理台账，实现了资产的优化配置和高效利用，既让沉睡的资产“活”了起来，也让村集体获得可观的收益。

“阳光”交易 为农村经济发展注入新活力

“我们严格遵循公开、公平、公正的原则，积极引入市场竞争机制，成功吸引14家有实力的企业参与坑尾鱼塘的竞标，确保资源发包工作的透明度和公信力，也为石头村集体带来了可观的经济效益。”月山镇石头村党支部书记、村委会主任何仲瑶说。据了解，该村高度重视“三资”管理工作，通过科学规划、精细管理，实现集体资产资源网上公开、透明、公平的竞价，使得村集体资产大幅增值，为村级经济发展注入了新的活力。

月山镇纪委书记、农业农村办主任

曾桂源表示，此次资源发包增值，是一次成功的“三资”管理实践，不仅彰显了石头村村委会在“三资”管理方面的能力，也为镇内其他村村委会提供了宝贵经验，起到示范引领作用。

近年来，月山镇通过“一线监督”“三张清单”等方式，推进农村集体“三资”管理，为农村经济发展注入新活力的同时，促进乡村治理现代化。据悉，该镇成立了专项督查组，开展“一线监督”，通过实地抽查的方式，发现问题并督促整改，提高了农村集体“三资”管理工作的实效性。“三张清单”，即农村集体“三资”问题清单、权力清单和提级监督清单，进一步细化监督内容，增强监督的针对性。

为更好地宣传“三资”管理实施细则，今年以来，月山镇分批次举办“三资”管理业务培训，对镇、村、组三级管理人员进行了全面培训。培训内容包括农村集体“三资”财务管理政策、村级经济发展及管理工作部署等。

据统计，2023年，月山镇各村、组两级集体经营性收入全部超过50万元，村委会集体经营性总收入达1096.38万元。2023年，月山镇通过农村集体资产网上交易平台进行资产出租交易59宗。其中，水四村望高山经济合作社一宗集体房屋出租承包总价由原来的1万元增至72.5万元，鹤竹村平沙一经济合作社一宗土地承包总价由原来的2.25万元增至12.06万元，大岗村三东二经济合作社耳岗一宗鱼塘承包总价由原来2250元增至24.8万元。今年第一季度，月山镇村组完成农村集体资产网上交易12宗，其中，金居村五村经济合作社一宗鱼塘承包总价由原来的13.2万元增至122万元，钱岗聚龙村一块园地年租金达18万元，天湖村麦边三经济合作社一宗鱼塘承包总价由原来的9.6万元增至40.6万元，有效保障了农民合法权益，大大提升了农民的获得感和幸福感。

“接下来，我们将建立跨部门合作联动机制，通过‘万名村长进党校’系列活动等，推动广大农村干部和投资者自觉接受监督，确保大家想干事、会干事、敢干事、不出事，进一步提高村集体资金、资产、资源的管理水平。”叶绍聪说。

赤坎镇一青年被评为“四有”优秀警官 家属获送喜报上门

江门日报讯(记者/李淑珩)为弘扬拥军优属、拥政爱民的优良传统，近日，赤坎镇武装部、退役军人服务站工作人员和五堡村村委会干部到获评“四有”优秀警官的谭卓洪家中，为其家属送上立功喜报。

据了解，谭卓洪入伍已10年。服役期间，他思想政治觉悟高、作风纪律严谨、军事训练成果显著，凭借卓越的表现，获评“四有”优秀警官。

送喜报现场，工作人员与谭卓洪的家属亲切交谈，详细询问他们的生活情况，并送上喜报和慰问品，感谢他们为国家、为部队培养了优秀人才，希望他们一如既往地支持孩子服役，勉励孩子发挥“四有”优秀警官带头作用，为国防建设作出新的贡献。

此次送喜报活动进一步弘扬了拥军优属的光荣传统，激发了军人家属的荣誉感和自豪感，营造浓厚拥军氛围，激励更多优秀青年参军报国。

图书漂流进景区 “阅读+旅游” 点亮“诗和远方”

江门日报讯(文/图 记者/李淑珩)为激发群众对历史文化的热爱与思考，提高群众的阅读兴趣和文化素养，近日，“阅读添雅致·书香伴游景”图书漂流进景区活动走进赤坎华侨古镇，为群众、游客提供交流、学习的平台。

据悉，本次活动由开平市委宣传部、开平市新时代文明实践中心、开平市文明办、开平市文化广电旅游体育局主办，开平市图书馆承办，是2024年开平市“悦读开平·书香侨韵”全民阅读活动之一。活动将阅读

与旅游相结合，现场设置了“以书汇友”“千书漂流”“万人捐书”“书声琅琅”有声读物录制“现场办理借书证”“互动游戏”等环节，让市民游客在欣赏美景的同时，也能够分享自己喜爱的书籍。此外，现场还有民国时期精品文献专题展及石膏彩绘DIY等活动，让市民游客感受传统文化与艺术的魅力。

活动吸引了众多市民游客参与，带给群众不一样的书香体验，进一步推广全民阅读，推动旅游和文化融合发展。



本次活动为群众、游客提供交流、学习的平台。

干部群众参与整治行动 扮靓美丽家园

江门日报讯(记者/刘嘉猷 通讯员/黄婉端)为打造干净整洁、文明有序的人居环境，扎实推进广东省卫生镇创建工作，日前，金鸡镇组织干部对圩镇居民区、银龙路、南安路开展环境卫生集中整治行动。

当天，全体干部分成四组，戴上劳保手套，拿着铲子、扫帚等工具，对居民门前、主干道、陈旧垃圾点、村内巷道、房前屋后的垃圾杂物及沟渠边洼处的枯枝树叶、卫生“死角”等处进

行了集中清理。

看着街道一点点变得干净整洁，不少居民也主动参与环境整治行动，积极清理门前垃圾，主动帮助工作人员清理杂物，助力城镇面貌焕新颜。

此次整治行动，共清理违规占道经营商铺30多家，拆除乱搭乱建10处，清运各类垃圾杂物5车。居民纷纷表示，将积极践行绿色生活方式，从点滴做起，为建设美丽金鸡贡献力量。

“爱心父母”牵手“困境儿童” 送去社会的关爱与温暖

江门日报讯(记者/刘嘉猷)日前，开平市妇联联合江门五邑台资企业协会妇委会在蚬冈镇举办“爱心父母”牵手“困境儿童”助学慰问活动，为14名困境儿童发放慰问金共计6000元，并为每个受助家庭送去米、面、油、文具礼包等暖心物资。

活动仪式上，蚬冈镇副镇长、妇联主席冯绮非介绍了蚬冈镇的情况，并对江门五邑台资企业协会妇委会

开展助学活动的行为表示崇高的敬意和衷心的感谢。蚬冈镇妇联将继续发挥桥梁纽带作用，积极为困难学生解决后顾之忧，帮助他们完成学业。

江门五邑台资企业协会妇委会主委李妙慎表示，妇委会组织此次爱心公益活动，旨在传递爱心，让困难学子感受到社会的关爱。

仪式结束后，慰问组一行还入户探望困境儿童。

马冈镇成立村级爱心团队 不断延伸服务触角

江门日报讯(记者/李淑珩 通讯员/冯国宣)“阿姨，我们又来探望您了，家里有什么需要帮忙吗？”近日，马冈镇数字红丰爱心团队到日常服务对象陈阿姨的家中探望，贴心地为她进行健康体检，还帮她打扫卫生。

据了解，2023年9月20日，马冈镇红丰村成立数字红丰爱心团队，探索乡村治理新路径，打造新时代幸福乡村。这是该镇首个村级爱心团队。该团队由红丰村6名妇女组成，年龄在30-50岁，主要为村内65岁以上长者提供关爱服务。同时，配合红丰村开展道德积分制、环

境整治、文化宣传以及红丰富民工坊日常业务等工作，是红丰村党群服务中心将服务延伸至群众家中的重要力量。

为了建设好、运营好爱心团队，红丰村不定期组织业务培训，邀请专业医务工作者上门宣讲，不断强化队员的急救救护、血压监测、日常保健等知识。爱心团队服务范围覆盖红丰村134名长者，累计服务时长已达3110小时，村内独居长者得到生活上的帮助和情感上的寄托。

接下来，红丰村将继续深化爱心团队建设，不断丰富服务内容、提升服务质量。

更多开平新闻请登录 www.jmnews.com.cn

金鸡镇探索绿色循环种养模式 生态养殖助林下“生金”



▲“山养禽、禽养树”的绿色循环种养模式，实现了资源的最大化利用。



林下养殖有效促进金鸡镇农业经济循环发展和养殖户增收。

日前，记者走进开平市金鸡镇爱立特农业科技有限公司养殖基地，荔枝树枝繁叶茂、绿意盎然，一只只鸡正在树荫下乘凉。农户们忙着检查鸡舍的饮用水是否充足和肉鸡的生长情况。

近年来，金鸡镇深入践行“绿水青山就是金山银山”理念，大力探索林下养殖为主的林下经济，释放生态红利，让林下遍地“生金”，取得显著成效。

文/图
江门日报记者 刘嘉猷

因地制宜 发展肉鸡养殖业

金鸡镇的森林占了全镇近四成的土地，金鸡镇利用这一生态优势，带动群众发展肉鸡养殖业。

“树木为鸡提供天然的遮阳和避雨场所，树上自然成熟的果实也成为鸡的补充食物。鸡可以帮助树木除去害虫，鸡粪可为树木生长提供养分。”开平市爱立特农业科技有限公司副总经理王明亚说。“这样一来，不仅可以大幅降低养殖成本，而且，鸡因为生长在原生态环境下，肉质更加鲜嫩多汁，市场反响极佳。”他补充道。

同时，在金鸡镇主要领导的推动下，经过大量摸家、调研、分析，该镇因地制宜发展“党支部+企业+农户”模式，为农户带来稳定收入，极大激发了农户养殖肉鸡的积极性。目前，金鸡镇肉鸡存栏量约550多万羽，2023年出栏肉鸡1230万羽，占开平市肉鸡出栏量的37%，实现产值11亿元，养殖户平

均获利8万元。经过多年的不懈努力，金鸡镇已成为开平最大的生态土鸡养殖基地，带动600多户农户年均增收2万元。

植树护绿 养出健康“金鸡”

据了解，金鸡镇山坡放养的主要是“三黄鸡”“黑凤鸡”“雪山凤”等品种，畅销江门本地和广州、深圳、东莞等珠三角城市，深受广大食客喜爱。

“近几年，市场上对绿色家禽的需求量较大，散养的鸡很受市场欢迎。”爱立特农业科技有限公司养殖基地负责人李哲说，“‘山养禽、禽养树’的绿色循环种养模式，实现了资源的最大化利用。这种模式也对生态环境有较高要求，一旦整体环境被污染，就难以维系。”

为推动这一模式可持续发展，今年以来，金鸡镇以“党建红”引领“乡村绿”，已种下5200多棵树木苗，全力推进植绿护绿工作深入开展。

据悉，金鸡镇建立了绿美管护网格系统，明确绿化任务和管护责任。该镇积极整合资源，将绿化长效管护与创建省级卫生镇、人居环境整治紧密结合，全面提升乡村风貌。

同时，该镇引入了党员先锋评价指标，将灌木修剪、浇水管理等绿植管护工作纳入党员的日常考核，有效激发党员主动性，提高参与度；推出“一个干部管护一片林”模式，由青年干部带头，分片区认养，确保绿化管护工作的持续性和有效性；组建银龄管护队，鼓励退休干部和社区居民参与庭院屋旁的种植管护任务，不仅美化了村庄环境，还增强了社区凝聚力。

通过一系列的举措，金鸡镇实现了生态保护与经济发展的良性循环，推动了生态效益和经济效益的有机统一。下一步，金鸡镇将继续坚持生态、产业两手抓，积极培育龙头企业，发展林下经济，走出一条生态活绿、生态惠民的生态文明发展之路。