



李祥讲  
好茶, 简单喝!  
Good tea, Easy to drink!

## 新会区委常委会会议召开 全面迎接深中通道通车

江门日报讯(记者/任晓盈 通讯员/新会宣)6月12日,新会区委书记林锡波主持召开区委常委会会议,传达学习贯彻习近平总书记对进一步做好“四好农村路”建设作出的重要指示精神和省委主要领导到广南沙调研并督导经济工作时的讲话要求以及市委主要领导近期到新会区开展专题调研时的工作要求,传达学习上级关于重点建筑业央企助力“百千万工程”工作部署会议精神,审议通过《2024年新会区全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展工作要点》,

听取新会有关情况汇报,研究部署下一阶段工作任务。

会议指出,农村道路不仅是连接城乡的重要纽带,更是加快实现乡村振兴的助推器。各级各部门要提高政治站位,切实增强紧迫感,要结合“百千万工程”实施,科学谋划,持续推动全区“四好农村路”高质量发展;要加强精细化管理,全面提高农村公路管理效能。

会议强调,各级各部门要强化担当,形成合力,加快盘活存量、低效、闲置资产资源,结合全域土地综合整治工作,

实施新一轮低效用地整治三年攻坚行动。要锚定目标,全力以赴抓经济、拼经济,扎实推动下半年经济运行平稳向好。要进一步盘活存量优质资产,全力以赴抓项目扩增量,一体推进土地资源整合、用地效益提升、空间环境优化。要抢抓机遇,全面做好迎接深中通道通车准备。

会议充分肯定了新会区国企改革取得的初步成效,提出要进一步提高思想认识,坚定国资国企改革发展的决心。要紧盯重点难点,树立全区“国资一盘棋”理念。要立足科创赋能,增强区属国企核心竞争力。

会议还听取了新会区央地合作及重点建筑业企业助力“百千万工程”工作进展情况,强调有关部门要形成工作专班,对全区央企进行再梳理,加强央地合作项目的审核;各镇(街、区)对共建项目要整体谋划、组合包装,做好片区示范,再整体推进。一要提高政治站位,推动建筑业企业助力“百千万工程”。二要聚焦重点任务,合力建好美丽宜居乡村。三要压实部门职责,加快推进合作共建项目落地见效。

会议还研究了其他事项。

## 新会区领导带队拜访市消防救援支队 强化风险隐患常态治理 加强应急救援能力建设

江门日报讯(记者/任晓盈 通讯员/新会宣)6月13日,新会区委书记林锡波带队拜访市消防救援支队,区领导叶长新、刘洪斌参加。

近年来,在市消防救援支队的关心指导下,新会区消防安全工作取得显著成效,全区火灾形势保持持续平稳,人民群众生命财产安全得到有效保障,为实现千亿GDP目标营造了良好环境。

林锡波代表新会区委、区政府向市消防救援支队表示诚挚的问候和衷心的感谢。他表示,新会区将继续坚持人民至上、生命至上,扛牢扛稳“首善之责”,严格落实消防安全监管责任,强化风险隐患常态治理,加强综合应急救援能力建设,扎实做好2024年火灾隐患排查整治重点工作,在推进消防安全基层治理工作上当示范,为经济社会高质量发展和人民安居乐业提供良好的消防安全环境。

一是系统谋划新会消防安全网,重点加快乡镇消防站点布点和建设,

与乡镇消防队有机结合,着力实现消防队伍15分钟到达乡镇全覆盖。二是抓住消防工作重点,列出问题清单,逐一整改到位,落实落细重点场所隐患排查整治工作。三是压实主体责任,全面压实镇街、部门单位、村居、企业(经营者)、业主(房东)的消防安全责任,提高消防安全水平。四是加强检查执法,加强日常监管,严厉打击消防安全违法违规行为。五是加强软硬件建设,逐步完善消防基础设施建设,加大硬件投入,补齐装备短板,优化乡镇消防专职队伍管理,不断提高新会消防队伍软件硬件水平。六是加大消防安全宣传力度,用人民群众喜闻乐见的形式开展消防安全宣传,提升群众消防安全意识,形成全社会重视消防安全的良好氛围。

林锡波表示,新会区委、区政府将全力支持消防各项工作,希望江门消防一如既往,为新会经济社会发展提供坚强的消防安全保障。

## 拓宽人才选拔渠道 《新会区急需紧缺、特殊贡献人才申报公告》正式发布

江门日报讯(文/图 记者/黄胜 通讯员/余茂东)6月13日,《新会区急需紧缺、特殊贡献人才申报公告》(以下简称“《申报公告》”)发布。这是新会区深入学习贯彻党的二十大精神,贯彻落实省委“人才倍增”工程的重要举措。

据悉,2023年新会区GDP突破千亿元,上了一个新的台阶。今年,面对高质量发展新要求,新会区对各方面优秀人才的需求更为迫切。为解决高素质实用型人才比例不高的问题,根据《新会区促进“返乡人才”发展的十条措施》(以下简称“返乡人才十条”)关于“完善人才认定评定程序”的有关要求,新会区发布《申报公告》,通过评选的方式,物色发现一大批各行业领域中专业水平较高、社会贡献较大、知名度较高,但受学历、职称等条件限制不能纳入新会区人才分类目录的人才,进一步提高人才荣誉感和获得感,打造“乐业留人”人才环境。

根据《申报公告》,新会聚焦“科技领域、宣传思想文化领域、教育领域、医疗

卫生领域、社会工作领域、农业农村领域、企业领域”7个领域评选急需紧缺、特殊贡献人才。评选采取自下而上、逐级推荐的方式进行。对于评选出来的一到五类急需紧缺、特殊贡献人才,可根据“返乡人才十条”等人才政策规定,分别对应新会区一至五类高层次人才,享受购房补贴、租房补贴、人才住房配租配售,以及人才卡、子女入学等人才服务。对于政治过硬、实绩突出、群众公认的人才,在招录招聘、提拔任用、工资晋升、晋职晋级、评先评优时,同等条件下优先考虑。

“急需紧缺、特殊贡献人才评选将过去‘全区单一的人才认定标准’调整为‘区分行业领域的多元人才评价体系’,有助于不同领域、不同层次有真才实学的人才在不同赛道脱颖而出,拓宽了人才选拔渠道,有利于充分发掘各行各业优秀人才,激发全区各行业人才推动高质量发展热情。”新会区委组织部常务副部长、区人才工作局局长阮耀森说。



江门双碳实验室是新会实施“人才倍增”工程的重要载体。

### 政策解读

人才是第一资源。

2024年,新会站在千亿GDP的新起点,面向高质量发展的新目标,开始了新的冲锋。新会对人才的渴望从来没有像现在这样迫切。“在人才的海洋里,每一位有识之士都是宝贵的资源。我们应该广纳英才,让智慧的火花在这片热土上绽放,共同书写新会高质量发展新篇章。”新会区委组织部常务副部长、区人才工作局局长阮耀森说。

功以才成,业由才广;不拒众流,方为江海。

《新会区急需紧缺、特殊贡献人才申报公告》(以下简称“《申报公告》”)拓宽了选拔和认定人才的渠道,引起社会广泛关注。

### 评选对象

#### 重点面向“7个领域”急需人才

●新会区结合区内人才队伍数量、专业等情况,以及急需紧缺人才需求,经综合分析研究,确定新会区急需紧缺、特殊贡献人才评选聚焦“科技领域、宣传思想文化领域、教育领域、医疗卫生领域、社会工作领域、农业农村领域、企业领域”7个领域。

●评选采取自下而上、逐级推荐的方式进行,由个人或单位申报,各领域主管部门收集申报材料,根据评分细则进行评审,形成初步人选名单报区委人才办。区委人才办对各领域主管部门上报的初步名单进行综合筛选和分析研判,可根据人才急需紧缺性以及经济社会发展贡献情况,形成建议名单。建议名单报区委人才工作领导小组研究同意后,进行公示,最终确定急需紧缺、特殊贡献人才名单。

●经评选的一到五类急需紧缺、特殊贡献人才,可根据“返乡人才十条”等人才政策规定,分别对应新会区一至五类高层次人才,享受购房补贴、租房补贴、人才住房配租配售,以及人才卡、子女入学等人才服务。

●对政治过硬、实绩突出、群众公认的人才,在招录招聘、提拔任用、工资晋升、晋职晋级、评先评优时,同等条件下优先考虑。

### 创新举措

#### 为人才拓宽“出圈”赛道

●《申报公告》是新会区经过认真调查研究和学习借鉴的成果,具有不少突破和创新之处。

对人才实现分类评价。急需紧缺、特殊贡献人才评选将过去“全区单一的人才认定标准”调整为“区分行业领域的多元人才评价体系”,有助于不同领域、不同层次有真才实学的,但受学历、论文、职称等条件限制的人才,在不同赛道脱颖而出。

赋予主管部门更大选才主动权。能否入选急需紧缺、特殊贡献人才,与人才的实际业绩密切相关,需要主管部门和单位认真研究和比选。开展该评选后,各领域主管部门拥有更大的选才主动权,也承担起更多的人才队伍建设责任,有利于凝聚全区人才工作合力。

评选专业性与创新性并重。根据不同领域的实际情况,新会坚决破除“四唯”,放宽学历学位限制,降低学历学位以及职称的评分比重,更加注重评价业务能力素质和工作业绩。例如,农业农村领域根据人才的种养规模、示范带动其他农户作用等方面进行评价;企业领域除了考察人才贡献度之外,还考察企业贡献情况,体现以业绩、成果为导向。

关注评选后续跟踪管理。评选后,各领域主管部门需对急需紧缺、特殊贡献人才进行年度评价。如出现年度评价不合格、无法继续在新会工作、弄虚作假、学术不端、严重违法或依法被追究刑事责任等情形,区委人才办将取消其人才资格。

## 新会区首个住房“以旧换新”项目启动 最高优惠8万元

江门日报讯(记者/黄胜 通讯员/杨洁贞)6月15日,新会区首个住房“以旧换新”项目启动,最高优惠可达8万元。当日,新会区首套“以旧换新”住房在悦和轩项目销售现场达成签约意向。

“以旧换新”的方式很贴心!新房补贴优惠高,留住“心水”房源的同时,又给足时间我卖房。活动站在我们购房的角度考虑,帮我们省钱、省心。”市民张女士表示。

据悉,悦和轩项目是新会区首个开展住房“以旧换新”的示范点。为降低群众房屋置换成本,该项目设置售旧中心,协助参与活动的群众出售旧房,并提供最高可达8万元的焕新补贴,活动将持续到2024年12月31日。

“现在住的房子已经是二、三十年的旧楼了,一直以来都有改善居住条件的想法,见到悦和轩这个项目有置换补贴和优惠,就过来看看,感觉优惠力度还是比较有吸引力。”市民李先生表示。

“以旧换新”活动可以促进二手房交易、新房去库存,降低开发商销售压力,一举多得。目前,已有超200人通过线上及电话渠道咨询相关事项,现场也已有近50组客户来访。”悦和轩项目负责人李焯俊介绍。

据悉,近年来,新会区持续用好上级政策工具箱,通过落实全面取消“限售”、“卖一买一”退税等政策,进一步帮助群众“卖旧买新”,较好地刺激改善型需求释放。今年1-5月,新会区存量房成交面积约为24.16万平方米,同比上涨1.8%。

“我们将联合有关部门继续研究优化住房“以旧换新”服务模式,减少换房障碍,为群众提供更加便利的服务,进一步激发市场交易活力。相信随着住房“以旧换新”活动的开展,新会区的改善型住房需求能得到更好释放,2024年下半年有望延续平稳上升趋势。”新会区住房和城乡建设局副局长夏欢祥表示。

## 新会举办主题宣传活动 市民踊跃献血传递爱心

江门日报讯(文/图 记者/简家琳 通讯员/林杰杰)6月14日,新会区2024年“6·14世界献血者日”主题宣传活动暨急救知识和技能培训“进企业”专场活动在新会大融城举行,提升无偿献血的社会公众知晓率和参与度,广泛动员各方资源力量形成合力,协同推进急救技能培训“五进”和无偿献血工作。

活动现场播放了新会区红十字会原创的无偿献血宣传片《红色爱恋》,造血干细胞捐献者讲述自身经历,科普无偿献血知识。现场还开展了自动体外除颤器(AED)第一响应人急救技能轮训,包括心肺复苏(CPR)理论讲授及演示、“CPR+AED”集中实训等内容。

据了解,接下来,新会区红十字会将以培育新会机动应急救援志愿服务队为契机,全面加强社会面应急救援技能培训力度。重点面向外卖骑手、快递员、网约车司机等新业态群体开展相关培训,培养一批应急救援志愿者,提升公众应急救援能力,进一步扩大“救在身边·新会行动”的社会影响力。活动现场,江门市中心血站代表向会城街道颁发“2021-2022年度广东省无偿献血促进奖(团体)”奖牌和荣誉证书。

当天,不少市民踊跃参与无偿献血。“我从参加工作以来,每年都会献一次血,希望能够帮助到有需要的人。”市民李先生在现场排队参与无偿献血活动时说道。



市民在流动献血车中献血。