习近平同南非总统拉马福萨会谈

紧接A01版

南非支持中方成功主办这次中非合作论坛北京峰会，加强非中团结，坚定相互支持，促进非洲大陆和全球南方国家实现共同发展。南非支持中国和巴西就政治解决乌克兰问题提出的“六点共识”，感谢中方支持南非去年主办金砖国家领导人会晤，南方愿同中方继续在金砖和二十国集团等多边框架下密切沟通协作。

会谈后，两国元首共同见证签署北斗卫星导航系统应用、人居建设、双边贸易、农产品市场准入、文化遗产等多个双边合作文件。

双方发表《中华人民共和国和南非共和国关于建立新时代全方位战略合作伙伴关系的联合声明》。

会谈前，习近平在人民大会堂北大厅为拉马福萨举行欢迎仪式。

王毅参加上述活动。

习近平分别会见多国领导人

紧接A01版

坚持战略互信、坚持共同发展、坚持共同安全、坚持传统友好。欢迎塞方继续参加中国—印度洋地区发展合作论坛，加快推进海洋资源可持续开发，把塞舌尔蓝色经济潜力转化为发展动能。中方愿同塞方加强应急和防灾减灾合作，支持塞方打击海盗和非法活动，支持开通中塞直航，鼓励两国游客“双向奔赴”。欢迎更多塞舌尔优秀学生来华深造，传承两国友好事业。

习近平强调，中非合作坚持互利共赢、与时俱进，始终走在国际对非合作前列。中非合作论坛成立24年来，带动中非合作取得举世瞩目成就。中方愿同塞舌尔等各方一道，推动本次峰会取得圆满成功，推动中非合作结出更多黄金硕果。

拉姆卡拉旺表示，塞中友谊基于相互尊重、互利共赢，两国关系一直保持良好发展。感谢中方为塞舌尔提供各种宝贵帮助，正是得益于中国疫苗，塞舌尔较快克服新冠疫情，恢复经济社会发展。塞方钦佩习近平主席的远见卓识和提出的重大理念倡议，愿同中方继续坚定相互支持，做彼此的真正朋友。塞方坚定奉行一个中国政策，支持中国实现国家统一。塞方愿同中方深化各领域交流合作，密切国际协作。期待成都至塞舌尔直航的开通进一步促进两国友好，欢迎中国海军“和平方舟”再次访塞。预祝中非合作论坛北京峰会取得圆满成功。

峰会期间，中塞双方将签署共建“一带一路”合作规划、地方合作等多项双边合作文件。

王毅参加会见。

新华社北京9月2日电 9月2日下午，国家主席习近平在北京人民大会堂会见来华出席中非合作论坛北京峰会的厄立特里亚总统伊萨亚斯。

习近平指出，中厄建交30多年来，始终相互信任，彼此坚定有力支持。去年5月，总统先生对中国进行国事访问，我们达成的重要共识取得积极进展。中方赞赏厄方坚持奉行独立自主的外交政策，坚定维护国家主权和尊严，从战略高度和长远角度看待中厄关系，愿同厄方深化政治互信，推进务实合作，实现共同发展。

习近平强调，中厄双方要做心心相印的好兄弟、互利共赢的好伙伴、维护公平正义的好朋友。中方愿同厄方加强各层级交往和治国理政经验交流，用好共建“一带一路”、中非合作论坛、“非洲之角和平发展构想”等倡议和机制平台，深化能源、基础设施、农业等领域合作，助力厄方工业化和农业现代化进程。中厄对许多重大国际和地区问题看法相近，中方愿同厄方保持协调配合，更好维护广大发展中国家正当权益，致力于更加公正合理的国际秩序。

伊萨亚斯表示，我57年前首次到访中国，半个多世纪以来，亲眼见证了中国取得的伟大发展成就和翻天覆地的变化。中国的国际地位举足轻重，日益成为引领全球治理变革的关键力量。厄中关系历史深厚、友谊牢固、合作良好，双方在许多问题上拥有共识。同中国的合作正在并将继续帮助非洲国家更好实现发展，抵制殖民主义、霸权主义，在国际上获得平等和尊严。厄方坚定奉行一个中国政策。厄方希望同中方深化能源、基础设施、海洋等领域合作。非中合作对国际对非合作具有重要引领作用。厄方祝愿此次中非合作论坛峰会取得成功，助力非洲国家克服挑战困难，获得更多发展机遇，实现安全稳定和可持续发展，造福全体非洲人民。

峰会期间，中厄双方签署农业、广播电视等领域双边合作文件。

王毅参加会见。

新华社北京9月2日电 9月2日晚，国家主席习近平在北京人民大会堂会见来华出席中非合作论坛北京峰会的几内亚总统敦布亚。

习近平指出，几内亚是新中国在撒哈拉以南非洲第一个建交国，下个月将迎来两国建交65周年。65年来，双方坚持相互尊重，支持对方走独立自主道路；坚持平等互利，开展不附加政治条件的务实合作；坚持守望相助，在对方遭遇困难时给予相互支持。中方愿同几方一道，培育好弘扬好中几传统友谊，继续在涉及彼此核心利益和重大关切问题上坚定相互支持。共同落实好这次峰会即将推出的重大举措，加强基础设施、资源开发、乡村发展和减贫、医疗卫生等领域合作，助力几内亚将资源优势转化为发展动能，让中几全面战略合作伙伴关系更好惠及两国人民。

习近平强调，加强同非洲等发展中国家团结合作是中国外交的基石。中非合作论坛不仅是推进中非务实合作的有效机制，更是南南合作的一面旗帜。中方愿同几方密切协作，推动这次峰会取得圆满成功，凝聚起全球南方的力量，推动构建人类命运共同体。

敦布亚表示，非常荣幸来华出席中非合作论坛北京峰会。几内亚是撒哈拉以南非洲第一个同新中国建交的国家，几内亚坚持奉行一个中国政策，承认世界上只有一个中国，即中华人民共和国。习近平主席领导中国取得巨大发展成就，中国发展的先进理念和成功经验对于几内亚是宝贵的借鉴。感谢中国为几内亚经济社会发展提供宝贵支持，中国企业在几内亚的投资合作促进了几内亚经济发展和民生改善，是互利双赢的典范。几方相信此次中非合作论坛峰会将取得成功，推动基础设施、能矿、交通、旅游等领域合作取得更多成果。

王毅参加会见。

鹤山市源林初心小学完成交接

将新增近3000个公办学位

江门日报讯（记者/谌磊 通讯员/朱强 唐景华） 9月2日上午，新学年开学第一天，鹤山市源林初心小学交接仪式顺利举行。江门市委常委、市纪委书记、市监委主任邝元章等出席交接仪式。

鹤山市源林初心小学由关杰初、吴绮兰伉俪全资捐建，于2023年12月正式动工，建设包括5栋教学楼、1栋宿舍楼、1栋体育馆和1栋综合楼，以及200米标准环形跑道、停车场等，工程用时不到一年，预计年内正式投入使用，将新增近3000个公办学位。

“中华慈善奖”“中国红十字人道勋章”“中国红十字博爱奖章”“广东好人”获得者、源林投资（广东）有限公司董事长关杰初表示：“新的校园将给师生提供更加舒适、优美的工作、学习和生活环境。我也希望带动更多有能力的人关心支持教育事业，为江门鹤山教育高质量发展贡献力量。”

鹤山市源林初心小学的建设，是鹤山认真贯彻落实省委、省政府“百千万工程”教育行动方案，积极动员社会力量共同推动县域基础教育扩优提质，满足市民在“家门口”就读优质公办学校愿望的重要举措，将进一步优化鹤山教育资源布局，也将有力推动鹤山乃至江门基础教育优质均衡发展，为高质量发展提供优质教育资源配套。

保护和发展侨乡建筑 建设更有品位的宜居江门

侨都观察

□江门日报记者 毕松杰

9月1日起，《江门市城市建筑外立面管理条例》（以下简称《条例》）正式施行。这是我市保护和发展侨乡建筑外立面的标志性大事，将为我市建筑外立面管理工作提供坚实有力的法制保障，更好服务城市更新高质量发展。

实施城市更新行动是国家和省“十四五”规划的重大战略部署。市委高度重视保护和发展侨乡建筑工作，保障和支持市人大常委会将城市建筑外立面管理条例纳入我市2023年度立法计划，立足小切口，推动地方立法与建设更有品位的宜居江门相适应。市人大常委会贯彻全过程人民民主，坚持科学立法、民主立法、依法立法原则，充分发挥基层立法联系点作用，广泛征求意见，开展多次专项调研，组织专题研究论证评估。从纳入计划到正式施行，《条例》仅用时一年多，充分展现了以高质量立法护航侨都高质量发展的速度与决心。

建筑是历史的见证，是历史留下的活的空间，其中外立面更是地域特色的代表和审美价值的表现。分散在广袤侨都大地上的建筑具有鲜明的岭南民居特色，处处中西合璧的侨乡元素造就了独特的文化符号。我市的碉楼建筑群是公认的中国乡土建筑瑰宝，被誉为“世界建筑艺术陈列馆”，其中“开平碉楼与村落”是广东省首个世界文化遗产。

长期以来，由于缺乏系统性的规划引领和法律保护，我市颇多富有侨乡特色的建筑日久失修，后期维护管理缺失，导致不少传统建筑面目全非，甚至走向消失，而新修建筑体大多是千篇一律的钢筋混凝土风格，逐渐丧失侨乡味道。同时，随着房屋楼龄增长，我市房屋外立面多出现风化、空鼓、开裂、渗水及脱落现象，存在安全隐患，危及群众人身和财产安全。尽管近年来我市已先后出台了《江门市城市市容和环境卫生管理条例》《江门市历史文化街区和历史建筑保护条例》等地方性法规，在保持建筑外立面完好、整洁和美观，美化市容和保护环境等方面起到了积极作用。但是，随着经济社会的快速发展，人们对城市建设和管理、居住品质提出了更高要求。

《条例》的制定，是市委聚焦问题导向、回应群众关切的系统谋划，是活化保护侨乡建筑的现实需要，是发展新时代侨乡风貌的科学指引，折射出我市以更健康、更安全、更宜居为目标，正当其时全面推进城市更新的信心决心。《条例》的出台，立足于将过去本市在建筑外立面管理工作中积累的宝贵经验和有效做法上升到地方性法规层面，巩固和拓展我市建筑外立面管理取得的成果，推动建筑外立面管理由集中整治转向常态化管理，弥补我市建筑外立面管理立法的空白。

《条例》施行以前，面对外立面脱落的房屋，基本已过保修期，且基本无缴存住宅专项维修资金，大部分无物业服务企业或业主委员会，部分旧楼业主不愿出资维修或难以达成出资维修共识，外立面脱落面临主体责任难以落实、资金筹集难和缺少牵头实施单位等问题，普遍存在现有的法律法规在规范内容、调整方法等方面不能满足建筑外立面管理的需求，外立面管理监督的部门职责和外立面责任主体等相关规定也不够明确等漏洞。

《条例》在厘清问题、乱象形成原因的基础上，对建筑外立面实行分类管理，区分物管居民区和非物管居民区进行管理，拓展外立面维护资金保障途径，并加大了建筑外立面违法行为整治力度，对违反设施设置要求、未履行维护义务等行为及禁止行为设置了罚则，同时规定有关行政机关工作人员不依法履职的行政责任，为保护和发展侨乡建筑保驾护航。

法律的生命在于实施，我们要把《条例》的实施放在与立法同等重要的位置，系统构建促进法规有效实施的工作机制。要构建“大普法”格局，将《条例》的宣传普及工作列入年度普法依法治理工作要点、年度普法责任清单，推动普法宣传与依法治理普治融合。要加强市住房城乡建设局、市自然资源局、市城市管理综合执法局等执法单位联动，围绕城市建筑外立面管理的热点难点案例事件，及时回应社会关切、引导舆论。要有针对性地指导建筑行业、物业服务企业、基层组织负责人、村（社区）“两委”干部、基层行政执法人员、居民等，让社会各界多层次、多方位、多渠道参与到《条例》的实施当中，切实提升公众对《条例》的知晓度、参与度，提升《条例》落地效果。

江门市居家社区养老服务条例（草案）完成二次审议

努力以小切口立法 推动居家社区养老服务高质量发展

□江门日报记者 毕松杰
通讯员 桂彬

我市60岁以上的老龄人口超过20%，其中99%以上的老年人选择通过居家或社区照料方式实现养老。

5月31日，市十六届人大常委会第二十三次会议对《江门市居家社区养老服务条例（草案）》进行初次审议，从不同角度对条例草案提出修改意见建议。会后，市人大常委会通过学习其他省、市立法经验，深入卫健、医保等部门了解居家老年人医疗服务工作，征求人大代表意见，组织专家论证等方式，对该条例（草案）进行了较大幅度修改完善，形成《江门市居家社区养老服务条例（草案修改稿）》，更好实现高质量推进居家社区养老服务立法目标。

8月29日，市十六届人大常委会第二十五次会议审议了《江门市居家社区养老服务条例（草案修改稿）》，与会人员围绕目前我市居家养老服务存在供给不足、社区养老服务设施配建不足、市场主体培育相对滞后、社会力量参与不充分等问题展开进一步讨论，努力通过小切口立法，形成居家社区养老服务高质量发展的长效机制。

体现江门的特点、符合百姓的预期

居家社区养老涉及千家万户，与每个家庭息息相关，是社会民生关注的热点话题。

市人大常委会党组副书记、副主任易中强强调，每个人都是本次立法的当事者、受益者，其牵扯面广、影响深远，我们要把高质量立法放在首位，注重地方立法“小快灵”的特点，充分调动社会各界人士参与，广泛听取意见、归纳总结经验，摸透摸清江门居家社区养老服务情况，多与其他地区对比，固化好的做法、提升不足地方，瞄准百姓关心、出台后反响热烈的方向发力，体现江门的特点、符合百姓的预期。

居家社区养老服务要想做得好，离不开专业化、团队化的运作管理。“居家社区养老服务中心（站）可以委托第三方机构运营管理，并签订委托协议，以实现更加专业、周到的服务，但需要警惕第三方运营也可能出现运营难以为继的情况，建议规定第三方结业时，应当在一定期限前报告政府部门，并增加法律责任。”市人大常委会副主任钟军说。

居家社区养老服务立法，与“银发经济”息息相关。在全国人大代表黄达昌看来，老龄产业是未来一个规模和潜力都十分巨大的战略产业，应当花更大力气支持和引导大健康产业的发展，为居家社区养老服务的产业发展补充更多内涵、增加更多动能。

老年人巡访制度是提升居家社区养老服务的有效手段。“我认为应当鼓励和支持村民委员会、居民委员会，以住宅小区和划分片区的方式开展巡访服务。对于物业小区，也要通过政府购买服务，引导小区的物业管理公司为小区老年人提供关爱服务，及时上门了解独居老年人的需求。条例中提及完善家庭病床制度，我建议明确家庭病床定义，以及家庭病床是否纳入医保范围。”市人大常委会副秘书长谈达威说。

高质量的居家社区养老服务离不开保险的“呵护”。市人大常委会委员、江门市妇幼保健院副院长王良平表示，《江门市居家社区养老服务条例》应更大力度支持民政、医保、卫健、财政等部门联合建立长期护理保险制度，落实人民健康优先发展战略。

促进居家养老服务规范化、社会化发展

立法过程中，要紧扣政府主导、家庭尽责、社会参与的基本原则，明确政府主导的方向、家庭尽责的内容、社会参与的方式，针对性促进居家社区养老服务规范化、社会化发展。

做好居家社区养老服务工作不能只靠某一个部门的力量。“政府职责方面，我建议增加市和县（市、区）人民政府应该建立养老服务联席会议制度方面的内容，确保各级政府部门能在养老领域行动，加强养老服务资源整合和共享，避免资源浪费。”市人大社会委专职副主任委员张江然说。

市人大常委会副秘书长卢国壮认为，《江门市居家社区养老服务条例》应当理顺各方责任，建议从政府、社会、家庭三个方向出发，明确各自负责提供的服务，便于群众理解。市人大常委会委员、研究室主任傅昭君认为，条例（草案修改稿）中目前关于服务供给规定的条目过多，需要进行调整，分清楚哪些是政府部门层面需要提供的服务，哪些是社会市场层面应当提供的服务，这样不同的群体就能更加清晰自己的职责，执行起来也更加顺畅。

养老服务设施是开展工作的重要阵地和窗口。“我认为养老服务设施的功能应该进一步明确，不能随便糊弄，应当清单式地列明养老服务设施的功能，细化对设施的要求，让基层在对照执行的时候更加清晰，更好地落实立法的意图。”市人大常委会代表工委主任赵群笑说。

市人大常委会委员梁炎浓认为，关于市和县（市、区）人民政府应当为符合条件的老年人提供的基本服务，《江门市居家社区养老服务条例》作相关规定时，应当充分结合江门的实际特点和财力情况，然后再通过法言法语把相关的服务固化在条例当中。

江门的老龄人口中不少来自外地。市人大代表、江门职业技术学院副校长陈中坚认为，应当进一步明确，非本市户籍但常住本市的老年人可以依据本市有关政策要求，享受《江门市居家社区养老服务条例》规定的服务。

上接A01版

会议强调，要深入践行习近平生态文明思想，坚决扛起治水、护林、管田政治责任，推动河湖长制、林长制、田长制在江门落地落实、见行见效。要坚持系统施策、标本兼治，统筹推进水安全、水资源、水经济、水环境、水生态综合治理，切实做好全域水经济试点工作，坚持扩绿、兴绿、护绿并举推进绿美江门生态建设，全覆盖压实耕地保护责任，加快高标准农田建设。

会议强调，要认真贯彻落实习近平总书记重要指示精神，把“四好农村路”建设作为“百千万工程”的重要抓手，更好助推县镇村高质量发展。要深入推进“百千万工程”集成式改革，抓好以县城为重要载体的新型城镇化建设，聚力做好省全域农文旅融合发展试点规划编制工作，以更大力度抓好典型镇、村培育，坚持尽力而为、量力而行、依法合规推动重点建筑业央企助力县镇村建设。

会议还研究了其他事项。

广东轨道交通产业园控制性详细规划（XH02-N地段）局部调整草案公示

按照工作安排，我局组织编制了《广东轨道交通产业园控制性详细规划（XH02-N地段）局部调整》草案。依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条、《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》第十二条的有关规定，现对相关事项进行公示。公示时间2024年9月2日至10月1日。

凡是对本规划草案内容有意见与建议的，依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城市控制性详细规划管理条例》的规定，可在公示之日起三十日内通过以下方式，并以真实姓名及联系方式向本局提出申述，逾期未提出的，视为放弃上述权利。

邮寄：江门市蓬江区堤东路129号
江门市自然资源局 国土空间规划科
联系人：莫先生
咨询电话：3160662，传真号码：3863611
查询网址：http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmszrzyj/

江门市自然资源局
2024年9月2日

关于《开平市开平大道C地块控制性详细规划局部修改》（方案）的公示

《开平市开平大道C地块控制性详细规划局部修改》已完成初步规划方案的编制，按程序现对该初步规划方案进行公示（详情可登录网站：http://www.kaiping.gov.cn/kpszrzyj/）。

规划方案位置：本项目位于开平市中心城区长沙街道内，西至开平大道，南至幕桥西路、国道G325，东至新海渠，北至开平市快速干线北线，规划范围总面积为495公顷，合7425亩。本次修改内容为调整部分用地性质，调整道路走向及宽度，优化公共服务设施，涉及原批规划的01-k01-04、01-i01-04、04-c01-11、04-d01-04等地块，修改范围总用地面积约46.60公顷，合699亩。

受理方式：在公示期内凡对上述规划设计方案有任何意见的市民或涉及该规划方案的利害关系人，可凭本人身份证明或相关证明文件，向我局提出书面意见。

公示时间：2024年8月16日至2024年9月16日17:30时止。

公示地点：城市南广场规划公告栏、地块现场、江门日报、市自然资源局网站（http://www.kaiping.gov.cn/kpszrzyj/）

受理单位：开平市自然资源局 电话：2257986
联系人：庾先生 传真：2257986，E-MAIL：kpkjgh@163.com
联系地址：江门开平市新海东路1号开平市自然资源局
邮编：529300。

开平市自然资源局 2024年8月16日

公告

2024年8月7日，台山公安在台山市合水服务区附近高速路段查获鱼翅、花胶等物品一批。

2024年8月8日，台山公安在台山市北陡镇羊栏码头附近查获耳机、电脑配件等电子产品一批。

根据《公安机关办理刑事案件程序规定》等相关规定，现我局要求上述物品所有人在本公告发布之日起6个月内向台山市公安局提供上述物品所有权证书等证明文件进行认领并接受调查，逾期无人认领的，上述物品将按照无主财物依法处理。联系人：马警官；联系电话：0750-5318962。

特此公告。

台山市公安局 2024年9月3日

招标公告

兹有广东鹤山农村商业银行股份有限公司员工健康体检服务项目和数字协同办公平台(信创支持)项目公开招标，欢迎符合条件的供应商参加。详情请登录鹤山农商银行官方网站（www.hsnx.com）。

联系人：任生，联系电话：0750-8202339

鹤山农商银行
2024年8月30日

遗失声明

■江海区和柳香餐饮店（个体工商户）遗失《食品经营许可证》，编号：JY24407040123198，特此声明。

■新会区会城云滇茶行遗失法定名称章一枚，现声明作废。

■新会区会城众合餐饮店遗失法定名称章一枚，现声明作废。

■梁北荣遗失江门市新会区大鳌镇新地管理区四里的土地证，号码：新府集建字（1990）第160500391号，现声明作废。

■梁文珠遗失退休证，证号：江中银退202107，现声明作废。

■鹤山市新锦江化工有限公司遗失《中华人民共和国组织机构代码证》正、副本，代码：686366575，现声明作废。

综合

江门日报水店
华山泉 20元/桶买10送1
电话：3517777 3555666 6780701 6780702

租售

江门市蓬江区建设二路104号广东南粤银行，有可租可售物业，面积约887.4平方米，适合金融类办公。有意者请联系赵经理：0750-3981937
广东南粤银行江门分行

本报地址：江门市华园中路25号 邮政编码：529000 广告许可证号：440700100003 印刷：江门日报社印务中心 印刷质量投诉电话：0750-3502691 新闻记者证查验网址：http://press.gapp.gov.cn 举报电话：0750-3500069
本报刊登的所有作品著作权归江门日报社所有，未经江门日报社书面许可，不得转载、摘编或以其他形式使用，违者必究。作品使用事宜联系冯小姐（电话0750-3502670）