

# 善于“找茬”，做好“传声筒”“智囊团”“代言人” 我市公开选聘营商环境体验官

江门日报讯（记者/陈敏锐）记者从市发展改革局了解到，当前，我市正面向企业、人大代表、政协委员、行业协会商会代表、法律从业人员、新闻媒体工作者及热心营商环境建设的企业、个体工商户、市民群众等公开选聘第一批营商环境体验官，邀请大家为江门的营商环境把脉问诊、出谋献策。

据介绍，成为营商环境体验官候选人，需要符合政治素质高，敢于坚持原则，有较强的法治观念和良好的职业道德；责任感强，热心参与江门营商环境建设工作，善于发现问题，实事求是，客观公正反映问题，并能提出建设性的优化

营商环境意见建议；身体健康，品行良好，无个人失信记录和违法记录，年龄18周岁以上、65周岁以下等条件。

营商环境体验官主要负责体验监督、意见反馈、建言献策、宣传引导等工作——

体验监督部分，要求善于“找茬”，要对江门市各级行政审批、政策落实、服务承诺、人才服务、金融服务、法律服务等涉企便民窗口服务进行体验和监督，发现并指出存在问题和不足；积极参与由市发展改革局等市有关部门统一组织的营商环境有关的调研、座谈、明查暗访、测评活动，配合有关部门开展投诉举报

信息核查等工作。

意见反馈部分，要求成为“传声筒”，要收集并及时反馈经营主体和社会各界在项目落地、企业生产经营等方面的问题和诉求，提出意见建议。

建言献策部分，要求变身“智囊团”，要积极为江门市优化营商环境建设建言献策，参与营商环境政策制定；要主动收集先进地区、周边地市关于优化营商环境的有益探索，并提出符合江门市发展的可行性建议。

宣传引导部分，要求做好“代言人”，要主动对外宣传江门营商环境建设成效，带动更多在外企业、优秀人才来江投

资兴业、创新创业；要积极宣传国家、省和江门市优化营商环境的制度规定、重大举措及工作成效，协助提升营商环境政策在企业 and 群众中的知晓度和覆盖面，在省营商环境评价中做好企业评价的宣传引导工作，推动形成全社会共同关注、支持营商环境建设的良好氛围。

感兴趣的市民可以通过扫描二维码（见图）报名，经市发展改革局审核通过后，即可成为江门市营商环境体验官，报名截止日期为10月25日。



## 新会区会城街道奇榜村蝶变逆袭后“二次创业” 借势“百千万工程”冲击亿元村目标



□江门日报记者 张茂盛

新会区会城街道奇榜村是广东省“百千万工程”首批典型村之一，2023年经营性收入超6000万元，人均年底分红最高2.9万元。当前，富起来的奇榜村正乘“百千万工程”东风，抢抓“三通道”历史机遇，发力文旅、科创、人才等领域进行“二次创业”，推动再一次升级腾飞，奋力冲击亿元村目标，为全市的乡村振兴作出新的示范带动。

### 发力文旅科创“二次创业” 推动村集体经济转型升级

2000年以来，奇榜村充分发挥自身优势，保持对政策大势、市场前景的敏锐嗅觉，敢想善干多次抓住机遇，逐渐从一个不起眼的城郊小村庄蝶变逆袭为江门著名的“富裕村”“明星村”。目前，该村已构建起由水果批发市场、工业集聚区、五金机电、竹木、三鸟、花木等专业市场物业租金为主的集体经济格局。

致富之路硕果累累，发展成果惠及村民。如今，走在奇榜村，富裕和美誉随处可见可感：别墅式村屋掩映在葱郁的树丛中，村中巷道平坦、干净；2023年，奇榜村的老人津贴为389万多元，是2000年的40倍，医疗费补助从无到有，支出70多万元。

吹响新号角，踏上新征程。近一年多来，奇榜村积极拥抱“大桥经济”机遇，持续擦亮敢闯底色，争潜发展致富新篇，开启了以项目为支撑、实施“产业项目化管理、公司联合化发展”的村集体经济转型升级新路。

瞄准亿元村目标，奇榜村积极拓展新的经济增长点，重点聚焦文旅、科创等领域发力，冈州车城、共富广场、创意小镇、现代农业产业郊野公园等重点项目应运而生，成为该村实施“百千万工程”的重要抓手。

目前，冈州车城项目已成功实施“工改商”改造，引进商户签约面积超60%；投资5亿元、主打中高端餐饮的共富广场项目首期正进行基坑建设等工作，已有1家大型餐饮企业、1个大型超市签约入驻；创意小镇项目正加快推进前期工作；致力打造为休闲旅游综合体的郊野公园项目雏形渐现，林木小径相得益彰，景观小品精致前卫，厕所、驿站等硬件配套设施也在进行中。“先修复好生态，完善好周边环境，相信文旅的‘凤凰’迟早会来。”奇榜村党总支书记、村委会主任黎炳雄说。

直面工业厂房租金下降、不如以往抢手等挑战，奇榜村主动谋求转型升



奇榜村是省“百千万工程”首批典型村之一，2023年经营性收入超6000万元。图为该村同心湖公园。蔡昭璐 摄

级。黎炳雄介绍，去年以来，村干部多次与深圳企业、团队展开对接，寻找合作机会，未来将朝科创研发中心、智慧产业园方向努力，以吸引高科技企业入驻。

### 算好成本账廉洁洁 齐心协力实现富民强村

立足项目开发运营，奇榜村跳出传统的物业出租思维，积极探索通过股份制整合资产资源招引和开发项目。“目前，冈州车城已实现村民入股分红，共富广场建成后也将采取这种方式”，黎炳雄说，村民深入参与村集体经济建设，会更加关心村里的发展，齐心协力实现富民强村。

家大业大，奇榜村在经营乡村的过程中始终坚持以极致化的成本管理持家业。用黎炳雄的话说：“要想日子过得好，就得勤俭持家，精打细算，用心经营。”以村里的两件大事——共富广场和同心湖公园的建设为例，奇榜村从核算到承包再到智囊支持等各个环节都坚守“降本增效”原则，尽量“把钱用在刀刃上”。

奇榜村委会副主任冯永伟发挥自身设计专业的优势，参与了村里的民生工程同心湖公园的设计。他说，奇榜村有常住人口4000多人，各行各业的能人众多，大家齐心协力谋发展，能让有限的资金更充分地流转起来，干成更多的事。

村里产业多，涉及利益大，账目是否清晰、投资是否合理，村民十分关心。对此，奇榜村坚持党建引领，严格执行“四

议两公开”制度。如今，村党群服务中心的办公电脑内已保存了600多份议事公开的会议录音录像资料。厚厚的廉政账本，积攒起群众的信任，也积攒起村“两委”的公信力。

“村的事业要实现健康可持续发展，关键是干部队伍。我们村20多年来能干成事，就是因为和谐稳定，班子不内耗，干群关系好，大家集中精力发展经济。同时注重发展与治理同步，在发展中减少矛盾，消除矛盾，否则就会埋下隐患，反过来阻碍经济发展。”黎炳雄说。

### 推出“雏鹰成长计划” 敞开心怀物色年轻能人

如今，奇榜村整个产业雏形已很清晰，社会治理也井井有条。但时代在发展，市场在变化，群众需求在提升，乡村事业的进步升级，始终需要新的人才来接棒。

目前奇榜村的“两委”干部总体还是2000年前形成的以黎炳雄为“班长”的老班底，除近两届加入的两名40岁以下的新人，其余的在未来五年内大部分面临退休，培养接班人的问题自然被提上议事日程。

“干好农村工作，带头人必须要有政治觉悟和大局观念，有理想担当和奉献精神，有市场意识和经济头脑，还要有长期扎根农村的韧性。”黎炳雄说。

早在几年前，奇榜村就推出一个“雏鹰成长计划”，重点面向村里18—40岁之间的近300人，尤其是党总支中有本

科、大专学历的20多人，动态性发掘和培养后备干部人才。

社工服务跟政府、群众、企业打交道多，正是练兵的好阵地。为此，奇榜村与社工机构合作，在村里搭建平台，鼓励年轻人考取社工证，通过社工服务提前接触村民，熟悉村情、参与村务、展示能力。

1994年出生的李慕芳是“奇榜儿媳”，社工专业毕业的她原本在会城一家社工机构工作，得知村里的“雏鹰成长计划”后选择回村服务。两年多来，她充分发挥专业所长，策划组织了系列活动，为丰富村民的精神文化生活作出了贡献。“在村里做社工，出发点就不一样，要更多考虑村民是否需要、是否接受，学到了很多新东西。”李慕芳说。

1988年出生的区家鸿在社工服务平台上先后参与了村里的消防安全、志愿植树、联系企业等多项网絡服务，“很长见识，不是想象中那么简单”。

深信“高手在民间”，奇榜村“两委”还想方设法向全村年轻人要点子、建议。“年轻一代的村民，你们大多数受过良好的文化教育熏陶，特别希望你们发挥主人翁精神，带头深入学习、研究、思考、谋划奇榜村未来的发展。”2023年下半年，奇榜村“两委”发出致奇榜村民的公开信，希望大家积极为村庄发展建言献策。

“这既是让每个家庭的年轻人都有发挥本领的机会，也是为长远培养‘两委’接班人创造条件，表现出色的，我们会重点关注，发展为党员好好培养。”黎炳雄说。

## 以高水平保护促进高质量发展 我市修订“三线一单” 生态环境分区管控方案

江门日报讯（记者/朱磊磊 通讯员/江晓峰）近日，江门市人民政府印发《江门市“三线一单”生态环境分区管控方案（修订）》（以下简称《修订方案》），对全市“生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线和生态环境准入清单”（简称“三线一单”）生态环境分区管控成果进行调整，规范生态环境分区管控成果管理，提升成果时效性和针对性，以高水平保护促进高质量发展。

据了解，《修订方案》衔接国土空间总体规划更新生态保护红线，更新后，全市生态空间（生态空间是指具有自然属性、以提供生态服务或生态产品为主体功能的国土空间，包括森林、草原、湿地、河流、湖泊、滩涂、岸线、海洋、荒地、荒漠、戈壁、冰川、高山冻原、无居民海岛等）面积2859.90平方千米，占全市陆域国土面积的29.98%，比例保持基本不变；衔接生态环境保护“十四五”规划以及大气、水、土壤等相关专项规划或方案，更新环境质量底线；衔接“十四五”相关规划，更新水资源、土地资源、岸线资源、能源消耗等资源利用上线目标。

同时，《修订方案》优化了环境管控单元。基于国土空间总体规划生态保护红线的划定结果以及一般生态空间、水环境管控分区、大气环境管控分区等更新结果，依据技术

指南和技术要求，调整部分生态环境管控单元范围。环境管控单元类型、数量不变，环境单元空间格局保持基本稳定。

此外，《修订方案》完善了生态环境准入清单。

在市级准入清单方面，依据生态保护红线管理、化工安全整治、“十四五”相关规划等要求，更新全市生态环境准入要求，包括更新生态保护红线的管理要求；新增对石化、现代煤化工、危险化学品生产以及涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂等项目准入要求；新增对水环境质量不达标区域、超过重点污染物排放总量控制指标或未完成环境质量改善目标的区域的污染物排放管控要求；调整重点重金属污染物排放管控要求等。

在环境管控单元准入清单方面，衔接最新法律法规及“十四五”生态环境保护、资源开发利用相关规划等，更新相关环境管控单元生态环境准入清单共计44条，主要涉及生态保护红线管控、重点重金属污染物排放、能源水资源使用效率、西江干流管理保护、省级以上产业园区准入、“两高”项目环境准入、岸线保护、园区型重点管控单元等方面的管控要求。

《修订方案》还结合动态更新成果对各县（市、区）情况进行相应细化更新。

## 第六届全国农业行业职业技能大赛 广东省选拔赛(农机驾驶操作员)获奖情况公布 我市一团体、一人获奖

江门日报讯（记者/毕松杰）近日，广东省农业农村厅门户网站公布了第六届全国农业行业职业技能大赛广东省选拔赛(农机驾驶操作员)获奖情况，我市一团体获优秀团体奖，为江门市农业农村局，一人获个人三等奖，为开平市沙塘镇富明农机专业合作社社员劳国民。

在市农业农村局发展带动下，全市拥有拖拉机超3.8万台套、插秧机超4500台、植保无人机超600台，农机总动力约186万千瓦，2023年水稻生产综合机械化水平达93.21%，水稻烘干运力达1.6吨/天，占全省1/3，

农机化发展水平持续排在全省前列。近年来，我市大力发展智慧农机产业，积极建设广东（江门）智慧农机产业园，扶持本地农机企业发展壮大，推动农机装备产品朝智慧、绿色方向发展。

劳国民所在的开平市沙塘镇富明农机专业合作社社会服务化总面积1467公顷，水稻种植基本实现全程机械化，育秧、耙田、插秧、统防统治、4500台、植保无人机超600台，农机总动力约186万千瓦，2023年水稻生产综合机械化水平达93.21%，水稻烘干运力达1.6吨/天，占全省1/3，

## 市委党校2024年 处级干部任职培训班结业

江门日报讯（记者/黎禹君）近日，中共江门市委党校2024年处级干部任职培训班在市委党校致远楼举行结业式，培训班全体学员和从七台河过来交流融学的5名学员参加结业式。

本次培训将理论教育、党性教育和能力培训统筹谋划、协同发力，使理论教育更加系统深入、党性教育更加触及灵魂、能力培训更加精准高效，让学员在思想、观念、视野、知识及修养、能力等各方面都得到提升。

结业式上，市委党校相关负责人勉励学员要善于学习，在学习中思

考、在学习中实践；要敢于担当，将学习热情、工作热情转化为攻坚克难、干事创业的强大动力；要从严律己，坚持清清白白做人、干干净净做事。

学员代表廖潮基在发言中表示，此次培训收获丰富，进一步加深了对习近平新时代中国特色社会主义思想的认识，增强了推进中国式现代化建设本领，接下来将带着所学知识和理念，学以致用，以更加饱满的热情、更加坚定的信念和务实的作风，为党的事业努力拼搏。

结业式还对优秀学员、优秀思政报告作者进行了表彰。

## “墟街有戏”系列活动上演萨克斯独奏

江门日报讯（记者/黎禹君 通讯员/郑雪萍）近日，由市文化广电旅游体育局指导，市文化馆主办的“墟街有戏”系列活动——萨克斯独奏专场在蓬江区长堤青年广场举行。

当天，当《特别的人》的旋律响起时，长堤青年广场瞬间变得“生动”起来。紧随其后的《爱我别走》引发观众共鸣，不少人轻声附和；《My Love》《Stay With Me》《月半小夜曲》等熟悉的经典旋律，更是勾起无数人的回忆。居民李先生表示：“‘墟街有戏’系列活动的演出就在家

门口，我几乎每周六都来看，希望市文化馆多举办这样的活动。”

市文化广电旅游体育局相关负责人介绍，今年推出的“墟街有戏”系列活动致力于打造一个全民参与、共享的新型公共文化空间，进一步擦亮“江门三点三精彩之旅”品牌，助推江门文旅融合和文化事业高质量发展。10月26日15:15—15:45，“墟街有戏”系列活动之流行金曲音乐会将在蓬江区长堤青年广场举办，届时本土实力青年歌手将演绎粤语经典及流行金曲。

### ◀ 紧接 A01 版

“目前，‘江门优品’已在微信视频号 and 抖音搭建了线上平台，并计划启动相应的直播间，以抢抓‘双11’、元旦、春节等关键销售时机。”尚庭裕表示。

此外，我市正加快推进“江门优品”行政区品牌商标注册和“江门优品”产品包装设计等工作。“我们已经与相关包装设计单位进行对接，合作打造一套符合‘江门优品’核心价值 and 高端定位的产品包装和品牌视觉识别(vi)设计，针对不同的产品进行专属包装设计，再将包装精美的‘江门优品’产品进驻机关企事业单位、银行、学校、医院的食堂，以及工会、

商超等地，逐步将具有‘江门优品’行政区品牌辨识度的产品推向广大市场。”尚庭裕说。

近年来，我市打造了粤港澳大湾区第一个县级行政区品牌“开平优品”，培育了全国第一个镇级行政区品牌“马冈优品”，全市县级优品行政区品牌也已全面推开。“接下来，我们将在市委市政府的指导下，积极加强与县镇两级优品的联动，全力构建市县镇三级行政区品牌矩阵，形成良好的合作机制，推动‘江门优品’优中选优，合力提升江门行政区品牌的‘含金量’。”尚庭裕说。

## 关于面向社会公开征集2025年市民生实事项目的公告

为深入贯彻落实以人民为中心的发展思想，提前谋划明年市民生实事项目，持续提高市民的获得感、幸福感、安全感，现向社会公开征集2025年市民生实事项目，请广大市民积极提出意见建议。现将有关事项公告如下：

一、征集时间  
2024年10月18日起至10月24日止。

二、征集原则  
(一)合法性。项目建议须符合国家法律法规的规定。

(二)普惠性。项目建议要受益面广，社会效益明显，市民群众能共享实惠。

(三)针对性。重点选取人民群众反

映强烈、解决愿望迫切以及对全市经济社会发展具有较大影响的事项。

(四)可行性。民生实事项目建议要一题一事，具体可行，务求当年立项、当年完成、当年见效。

三、征集内容  
本次征集的市十件民生实事项目范围覆盖与群众生产生活密切相关的“民生十大工程”领域，包括但不限于就业、教育、医疗、住房、养老、育儿、交通、食品安全、消费者权益保护、平安等，着力破解民生难题、补齐民生短板。对依法应当通过诉讼、仲裁、行政复议等法律途径解决的事项，以及其他如举报、信访等事项目，不纳入本次征集范围。

四、征集方式  
(一)信函征集。

纸质信函请邮寄至江门市财政局（地址：江门市华园中路23号，邮编：529000）。信封正面右上角请标注“2025年江门市民生实事项目征集”。

(二)网络征集。  
1.登录江门市人民政府门户网站“意见征集”栏目，进入“2025江门市十件民生实事意见征集活动”页面提交意见建议。

2.搜索进入“江门发布”或“江门政府网”官方微信公众号，查找“2025江门市十件民生实事意见征集活动”相关发布信息，进入页面提交意见建议。

(三)媒体征集。  
通过《江门日报》征集市民的意见建议，由江门日报社负责收集整理后于2024年10月26日前报送江门市财政局。

五、项目应用  
征集活动结束后，将按程序研究选取人民群众反映最集中、最强烈、最迫切需要解决的候选项目，提交市人民代表大会票选决定，并按规定程序公布实施。未入选“项目库”的意见建议将转有关部门参考和办理。

期待您的建议，感谢您的参与！  
江门市人民政府办公室  
2024年10月16日