

# “三师”描绘江门城乡新图景

## 以技术助力“百千万工程”

为从技术层面为“百千万工程”提供全方位支持，我市于今年3月成立全省首个地市“三师”（规划师、建筑师、工程师）志愿者队伍。半年多来，一大批“三师”人才汇聚江门，在城乡融合发展、农房风貌提升、绿色低碳建设等方面提供专业技术指导和扶持，助力我市城镇建设和美丽乡村建设向更高水平迈进。

江门日报记者 张浩洋 张茂盛



### 健全帮扶机制 精准有效开展“三师”助力行动

“长期以来，面对城乡协调发展的复杂问题，规划师、建筑师、工程师往往各自为政，缺乏有效衔接。为打通宏观规划、中观设计、微观实施的专业技术壁垒，我市在吸纳“三师”志愿者队伍成员时，特别注重资质的全面性和多元性。”市住房和城乡建设局相关负责人介绍，截至目前，江门“三师”志愿者队伍已累计吸引了来自省、市、县（市、区）的20个技术团队和68位专家加入，涵盖规划、勘察、设计、施工、监理等多个领域，其中既有擅长总体规划的省级研究院专家，也有精于建筑设计的知名建筑师，还有经验丰富的工程师，形成了专业互补、协同作战的强大合力。

广州新城建筑设计院是“三师”队伍中的重要一员，“政策对话是确保工作定位准确、解决社会功能问题、串联行政政策的关键。”广州新城建筑设计院副院长蒙磊表示，设计院在去年技术帮扶的经验基础上，今年开始全面推进技术帮扶并聚焦编制第二批典型镇建设规划等工作，实施了包括政策规划、实施目标导向、考核考评以及资金来源等方面的培训，努力帮助乡镇理解并落实相关政策。

值得一提的是，为确保“三师”助力行动精准有效，我市建立健全了一系列帮扶机制。例如，市城建建设专班多次前往各地开展实地调研，结合“三师”技术单位的业务优势、帮扶意向，明确县级的牵头技术团队；指导协调县、镇两级相关部门，综合考虑各镇的地理位置、资源禀赋等情况，部署和推进结对工作，进一步明确各单位和专家结对的乡镇，确保所有乡镇都有技术团队，实现资源互补、共促发展等。

“我们还积极推动‘三师’团队关注镇村空间资源整合、农房风貌提升、设计施工衔接、公共服务功能保障等领域，通过技术帮扶、实地指导、落地项目等方式助力乡镇建设。同时，加强组织保障，建立激励机制，为企业和各镇‘搭好桥、牵好线’。”市住房和城乡建设局相关负责人说。

### 从光伏安装到扮靓农房 乡村焕发新活力

随着“三师”助力行动的深入推进，我

市城镇面貌正在发生喜人变化，乡村焕发出新的活力。

在推动绿色低碳建设方面，“三师”志愿者成员单位——中国建筑上海设计研究院有限公司积极响应号召，旗下第六设计院参与编制了《江门市“光伏+建筑”风貌管控指引和图集》。“光伏产品的安装是好事，但也有许多技术考量。”第六设计院驻江门现场负责人欧阳超介绍，该方案从科学规划、合理布局、有序安装等方面对光伏产品进行系统梳理，既有助于乡村整体风貌提升，也有利于促进江门市“光伏+建筑”产业蓬勃发展。

中国建筑上海设计研究院有限公司还积极参与我市多个乡镇的建设规划与设计服务。比如第六设计院在台山市水步镇中心小学重建项目中，对原设计方案进行了优化设计，得到了建设方和当地政府的认可。

据设计团队介绍，水步镇中心小学集当地居民及乡贤过往的许多记忆与憧憬于一体，因此在优化方案的过程中，团队注重在尽量保留原有建筑结构和赋予其新身份之间取得平衡。“最终我们

通过突出肌理再造，以小切口推进大变化，经过合理且有节制的设计，表达出场地自身独特的韵味，因地制宜探索环境、建筑和人共构的方式，赋予其全新活力。”

“三师”助力“百千万工程”的春风同样吹拂着新会区睦洲镇南安村。今年9月，市规划院建筑所所长李珈宁带领团队，多次深入南安村进行实地考察，详细了解当地建筑风貌和村民需求，然后根据实际情况设计了几套外立面改造方案供村民选择。“前期的考察非常重要，有助于我们确保设计方案的多样性和统一性。”李珈宁说。

目前，在“三师”团队的助力下，南安村的农房风貌提升工作如火如荼地进行。南安村党总支书记、村委会主任冯志敏表示，市规划院技术专家的工作很扎实，提供的效果图和设计图让村民对改造后的房屋风貌有了直观的认识和期待。

“接下来我们将继续深化‘三师’助力机制，不断探索创新路径，和‘三师’志愿者队伍共绘江门城乡新图景。”市住房和城乡建设局相关负责人说。

## 市政协十四届五次会议 开始征集提案

江门日报讯（记者/皇智尧）

昨日，记者从市政协提案委员会了解到，市政协十四届五次会议提案征集目前已开始受理，在向市直有关部门以及面向社会公开征集提案题目线索基础上，综合整理了《市政协十四届五次会议提案参考选题》，供提案人酝酿提案参考，提案人也可另行选题。

此次提案征集要求提案人注重提案质量，树立精品意识，以“提案不在多而在精”为导向，以扎实的调查研究为基础，做到反映问题准确、分析问题深入、提出建议具体、提案撰写规范。

其中，要求党派团体和市政协专委会立足自身优势，发挥特色特长，集中智力资源提出高质量的集体提案；政协委员要结合本职工作，发挥专业特长，从自身

熟悉领域入手，提出有价值、有份量的提案。

按照提案撰写的规范要求，提案人需坚持一事一案，实事求是，提案中的意见建议应针对问题逐一提出，简明扼要，明确具体，便于办理。每件提案的字数控制在2000字以内（篇幅较长的，可在正文上方撰写150字以内的内容摘要；需详细说明的，可将有关材料作为提案的附件提交）。

据悉，本次征集的提案以电子文档形式提交，请提案人将提案电子文档提交至所属的市政协各专委会。建议在全体会议召开前3至5天提交，最迟在全体会议结束前一天中午12时提交。征集截止时间以后提交的提案，将作为会后提案处理。

## 滨江大道首座人行天桥 将于下月建成



滨江大道首座人行天桥已进入收尾阶段，将于下月建成并投入使用。

江门日报讯（文/图 记者/刘淑君）

昨日，记者在滨江大道看到，连接江侨片区与西江碧道蓬江段的人行天桥项目已进入收尾阶段，工人正在进行天桥外立面的粉饰工程施工。据悉，这是滨江大道首座人行天桥，将于下月建成并投入使用。

记者了解到，该人行天桥由海悦集团投资承建，全长160米，以“扬帆远航”为设计理念，采用流线型布置，天桥中部及末端设计有休闲休息区域及观景台，两端都配备了垂直电梯，是一座集功能性、娱乐性和景观性于一体的步行天桥。

目前，天桥的主体结构、桥面的附属结构、桥面的铺装已全部完成。接下来，绿化装饰、护栏安装等工程也将陆续完成，有望在12月完工并向市民开放使用。

“这是滨江大道上首座人行天桥，建成后有效实现人车分流，缓解附近交通压力，为市民出行创造更便利的条件。”海悦天玺销售总监麦翠兰表示，天桥上建有休闲区，有利于市民中途休憩观光。此外，桥身加长延伸到海悦天玺的小区内，业主可以通过天桥直接到达小区对面的蓬江碧道运动公园。

# 大力推进风貌管控提升及农文旅融合发展 开平在全省会议上作汇报发言

江门日报讯（记者/刘嘉麒）

11月27日，全省推进“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展现场会召开当天，与会同志召开交流会。开平市委书记余中华就江门开平推进风貌管控提升及农文旅融合发展作汇报发言，展现开平以县镇推进农文旅融合发展试点为抓手打造县镇经济支柱产业的成效。

今年以来，开平全力提速推进“百千万工程”，把整县推进农文旅融合发展试点作为重要抓手和重大发展机遇抓紧抓实，取得明显效果，国庆假期开平接待游客人次、旅游收入分别同比增长83.9%、92.4%，荣登央广网红宝藏小城前十榜单；在“奔县游”带动下，前三季度，开平全市网上住宿、餐饮企业营业额分别同比增长14.6%、

45.2%，村组两级总收入增长15.2%。

成绩源于努力，开平在推进风貌管控提升及农文旅融合发展上积累了哪些经验？

——以农为基，壮大现代农业，提升乡村颜值。开平大力发展马冈鹅、大沙茶等特色农产品；构建“开平优品”“马冈优品”等县镇两级行政品牌矩阵，探索建立产销贯通、农文旅融合现代乡村产业体系，带动35家相关企业实现升规入统。抓好农房风貌管控，充分发挥艺术熏陶、灰塑等本土工艺和本地工匠作用，推动“邑美侨乡 世遗风韵”乡村振兴示范带144条自然村品质提升，累计完成农房“微改造”9401栋，形成“侨小馆”等一批网红打卡点。统筹“四好农村路”和水美

乡村建设，在“四旁”“五边”种植乡土树种12万株，进一步绿化美化乡村。

——以文为魂，坚持保护传承、创新活化利用。开平加强世界文化遗产和中国历史文化名镇的保护和利用，成功创建省级旅游度假区赤坎华侨古镇，积极申报国家文化产业赋能乡村振兴试点。推动“泮村灯会”等非遗进景区，粤剧《碉楼》、话剧《寒雨归巢》、长篇小说《金墟》和三集纪录片《赤坎华侨古镇》等文艺精品相继面世，在海外引起强烈反响。落户省文旅科技协同创新中心实践基地，推出“数字碉楼”线上游览平台，提升游客体验感。承办世界文化遗产嘉年华、中国文联春晚“百花迎春”等大型活动，举办国际龙舟邀请赛、春节烟花汇演等传统节庆活

动，凝聚海内外乡情。1—10月，吸引国内外及港澳地区考察团63个、约7500人次到开平交流。

——以旅为媒，构建产业平台、营造产业生态。开平借鉴工业园区思维，采用“管委会+公司”模式，统筹县镇村力量和资源，发挥国企引领作用，完善基础设施和公共服务，提升产业承载力。运用产业集群理念，找准“5+3+N”产业发展定位并细化产业链研究。创新成立农文旅融合发展产业大联盟，营造产业生态圈系统。发布产业园招商地图，聚焦国内外头部企业、知名企业开展精准招商。建立在建项目库、招商项目库，项目化、清单化做好跟踪服务。现有在建农文旅相关投资项目52个，1—10月完成投资21.19亿元。

# 黄茅海跨海通道助力江门加速“融湾”，“大桥动力”撬动江门发展活力 从产业“微”动作看经济“深”影响

黄茅海跨海通道即将通车，将与深中通道一起，成为补齐江门加速“融湾”的超级拼图。

这场“东融”的进程，为江门带来了重要的经济发展机遇；越来越多的珠江口东岸城市企业开始了解江门、投资江门，本土企业也更加坚定扎根江门的信心。

目前，哪些产业“微”动作，能够折射出“大桥动力”带来的经济“深”影响？



### 企业的选择

深中通道已通车，黄茅海跨海通道即将通车，深江高铁也在稳步建设中。“三通”拉近珠江口东西两岸城市的距离，为江门加快融入粤港澳大湾区发展大局创造了更多条件。

从企业的选择中，可以直观地看到“大桥动力”带来的影响。江门拥有大湾区近三成的大陆海岸线，船舶与海工装备产业链条完整、基础扎实，是全省海洋资源大市、重要造船基地。“大桥机遇”下，国家级专精特新“小巨人”企业深圳市海斯比海洋科技股份有限公司（以下简称“海斯比”），把目光投向江门大广海湾经济区。

早在几年前，看到江门自然资源禀赋和船舶与海工装备产业基础优势的海斯比，就在江门台山开展了浮岛项目的建设。今年深中通道通车，黄茅海跨海通道即将通车，位于江门的广东省最大的省级新区大广海湾经济区，实现从湾区“大后方”到合作“桥头堡”的转变，而江门计划打造的广东最大的海工装备制造基地，也正位于此。

在海斯比副总经理林伟东看来，江门大广海湾拥有优秀的海域和码头资源，在当前江门大力推进建设大广海湾发展的背景下，海斯比也计划接下来在江门建立深海装备制造基地。“海斯比期望借助大广海湾的资源优势，发展壮大万亿级市场规模的移动浮岛产业，与江门实现‘双向

奔赴’。”林伟东说。

可以预见的是，“大桥动力”之下，将有越来越多像海斯比这样的行业“尖兵”看向江门，集聚成势，带动产业壮大升级。

而企业的选择，也体现在长期扎根江门发展的本地龙头企业投资布局中。广东恒申美达新材料股份公司（以下简称“恒申新材”）始创于1984年，是集锦纶6聚合、纺丝、针织和印染为一体的大型现代化企业，是全国重点骨干企业和广东省大型企业集团之一。今年9月，广东省重点项目、恒申新材高性能聚酯酰胺差异化纤维智能制造项目在粤澳（江门）产业合作示范区正式动工，首期计划投资约29亿元，预计2027年前试生产。

从企业的“重仓”来看，一方面是对江门营商环境的肯定，另一方面则是看好江门未来发展潜力。粤澳（江门）产业合作示范区位于深江经济合作区，是大广海湾经济区发展的重要组成部分，也是江门打造国际节能环保产业集聚地的所在地，随着深中通道、黄茅海跨海通道带来的“大桥动力”加持，无疑将显著提升区域优势和影响力。

恒申新材总经理郭敏也表示，计划在五年内，在江门打造全球最具竞争力的聚酯酰胺66新材料高端应用产业示范园区。这也意味着，这里将在恒申新材的龙头带动下，集聚更多产业链上下游，这不仅是一次企业的一次升级，也是产业的一次升级。

### 持续的热度

近期，从珠江口东岸到江门考察的企业团不断，除了深圳的企业之外，越来越多香港的企业也开始看向江门——

7月19日，香港总商会考察团一行30余家企业代表来到江门，这是深中通道通车后，江门迎来的首个来自香港的大型考察团。考察团成员实地考察了江门营商环境、港资企业发展状况等，寻找江门与香港合作的机遇与空间；10月，香港中文大学（深圳）金融EMBA逾80名校友实地走进江门，大多数来自深圳、香港的企业家，在考察中聆听企业投资江门、选择江门的故事和感受，探寻与本地企业合作的新契机；两周前，香港中小企业促进会考察团一行到江门，深入了解江门的惠企政策，在与江门政府有关部门、企业代表座谈交流中分享合作计划，寻求合作机遇。

持续的热度，折射出的是企业对“大桥”机遇下江门发展的期待。从地图上，黄茅海跨海通道像一座“缩小版”的港珠澳大桥，成为港珠澳大桥向西辐射的延伸，通车后，香港到江门只需1个小时。通车时间的缩短，意味着更少的交流成本、更多的合作机遇。

其实早在3年前，江门就已与香港科技大学（广州）联合共建江门“双碳”领域联合实验室。该实验室是粤港澳大湾区首个“双碳”领域联合实验室。以江门“双碳实验室建设为依托，江门加快构建“双碳实验室+双碳

产业园”发展新模式，已为10多家企业和机构提供“零碳工厂”规划、碳计量、碳披露等技术服务。

“江门与香港科技大学（广州）联合共建了江门双碳实验室，对我们很有启发。”香港总商会中国委员会副主席、丽丰控股有限公司高级副总裁姚逸明认为，江门产业基础扎实，一些支柱产业可以加强与香港高校、研发机构的合作，发挥香港科创优势，推进科研成果在江门落地转化。

一般而言，深圳、香港、澳门等经济发达地区，除了有强大的制造业之外，还不乏一流的金融、科创和人才资源作为支撑。如今借助深中通道、黄茅海跨海通道带来的“大桥动力”，江门各县（市、区）也纷纷把“反向飞地”落在珠江口东岸，以畅通创新资源流通渠道，促进产业协同发展。

持续的热度，也体现在江门的“引力”之中。11月8日，2024粤港澳大湾区全球招商大会正式召开，大会期间江门招商项目投资总额达603亿元，仅次于深圳、广州、佛山、东莞四座万亿城市，企业家们的“投票”，映射出对江门潜力的信心。

今天的江门，是大湾区唯一具备超100平方公里可连片开发土地的城市，拥有规划面积1395平方公里全省新一轮布局面积最大、可连片大规模开发的大型产业集聚区，同时也拥有大湾区唯一一个省重点支持建设的产业有序转移主平台。随着“大桥动力”的不断释放，相信江门一定会迎来更多企业的选择，迎接持续不断的发展热度。（文/皇智尧）

## 第十八届粤澳杯足球赛在江门落幕 广东队夺得冠军



第十八届粤澳杯足球赛第二回合赛事在江门体育中心体育场进行。

江门日报讯（文/图 郭永乐 徐上钧）

由广东省体育局、澳门特别行政区政府体育局主办，广东省足球协会、澳门足球总会协办的第十八届粤澳杯足球赛第二回合赛事于11月26日在江门体育中心体育场进行。经过90分钟的激烈比赛，广东队凭借黎乐航的进球和王志远的梅开二度，3:2战胜澳门队，最终以两回合总分3:2力克对手夺得第十八届粤澳杯足球赛冠军。

参加本届比赛的广东队由刚刚夺得中超联赛冠军并成功冲超的深圳二零二八队组成。11月23日举行的首回合赛事，作客澳门大学体育场的广东队在90分钟内与澳门队战成0:0。11月26日，回到主场的广东队球员状态不错，比赛进行到第29分钟时，20岁球员黎乐航利用头球敲开了澳门队的球门，广东队1:0领先。随后澳门队加强边路进攻，上半场第41分钟，澳门队后卫门将梁智诚利用广东队后卫和门将的配合失误将球打进，将比分扳成1:1。

上半场补时阶段，澳门队球员在禁区内手球，被判罚点球，广东队28号球员王志远主罚命中，帮助球队2:1领先。

下半场易边再战，广东队在前场两个边路多次进行突破。第58分钟，王志远在澳门队禁区外中路突施冷箭，打进了漂亮的远射。王志远的梅开二度，帮助广东队将比分扩大为3:1。

虽然比分落后，但澳门队一直在努力寻找机会。补时阶段，澳门队21号球员彭梓亨利用角球头球破门，将比分扳成3:2。随后双方再无建树，最终广东队获得第十八届粤澳杯足球赛冠军。广东省足协主席谢昌昌赛后接受采访时说，粤澳杯足球赛首次在江门举行，得到了江门市的大力支持，江门体育中心体育场条件非常好。本次比赛广东队和澳门队均展现了高水平，希望粤澳两地共同努力继续办好粤澳杯足球赛，不断推动两地足球交流，并以足球为媒，促进体育、文化乃至经济的交融发展。