



台山市政府党组会议
和常务会议召开
抢抓政策机遇
全力扩大内需

江门日报讯(记者/陈素敏 通讯员/台轩)日前,台山市委副书记、市长吴楷铭主持召开台山市政府党组会议和常务会议,传达学习贯彻习近平总书记在两会上重要讲话精神,贯彻落实全省、台山市传达贯彻习近平总书记重要讲话精神暨全国两会精神,听取黑臭水体治理工作情况,第十五届全运会台山赛区筹备情况汇报,研究部署有关工作。

会议指出,习近平总书记在全国两会期间发表的一系列重要讲话,作出的一系列重要部署,具有重要指导意义。要抢抓政策机遇全力扩大内需。细化落实两新政策,提升政策宣传精准度,对接《提振消费专项行动方案》,引导企业实施技改和增资扩产,加大招商引资力度,切实在“大梁要一起挑”中展现台山担当。要全力构建具有台山特点、台山优势的现代化产业体系。深入开展“强基壮腰”工程,推动传统优势产业实施“链式改造”,加快塑造新一批优势新兴产业集群。要加快实现“百千万工程”三年初见成效目标。抓实抓细新型城镇化和农文旅融合发展两个试点,进一步优化城市格局,全面提升县域综合实力。要围绕“大桥”和“华侨”做好融湾大文章。全面深化湾区合作,完善对接深中通道、黄茅海跨海通道的衔接路网,建好广海湾和工业新城两大工业平台,努力吸引华侨回乡兴业创业置业。

会议要求,要增强做好黑臭水体治理工作的责任感和紧迫感,全力推进黑臭水体整治,切实改善城市水环境。充分总结短板和不足,加快河岸截污、河道清淤、生态修复等后续工作,完善城市污水管网,推动黑臭水体治理按时完成。

会议强调,要做好第十五届全运会台山赛区筹备工作,用心用情做好服务保障,确保圆满完成赛事承办任务。迅速完成体育场馆及周边除险加固和维修工作,做好全运会期间的交通、卫生、供电、通信、消防、防汛等服务,充分展示台山“排球之乡”名片、文旅资源,提升城市知名度、美誉度。

台山市政协与广州市白云区政协
开展友好合作
携手助推大湾区
高质量发展

江门日报讯(记者/陈素敏 通讯员/台政宣)日前,广州市白云区政协与台山市政协举行“友好政协”学习交流暨签约仪式。广州市白云区政协主席袁东华、台山市政协主席陈瑞琪,及两地政协班子成员、机关干部、政协委员代表等参加活动。

座谈会上,双方围绕本地优势资源、区域协同发展、政协友好合作等进行交流。“白云区与台山市有侨乡缘、有农业缘、更有湾区缘,两地在产业上各具特色、优势互补,随着大湾区建设的纵深推进,相信未来会有更多合作发展的空间。希望两家今后常往来、常走动、常相助,越走越亲。”袁东华表示,白云区、台山市同属粤港澳大湾区,两地政协应更加紧密地联结在一起,建立日常联络联谊机制和跨区域联动履职机制,加强两地政协履职交流,为两地企业开展合作穿针引线、铺路搭桥,携手助推大湾区高质量发展。

“台山市与白云区在区位交通、物产资源、产业发展、人文历史等诸多方面有相近相通之处,希望通过缔结‘友好政协’关系,加强常态化沟通,实现互结互建、互帮互助,更好在服务推动两地高质量发展中发挥政协作用。”陈瑞琪期待,双方围绕党建工作、调研协商、民主监督、队伍建设等加强互动合作,适时举行履职经验分享会,相互学习先进理念和创新模式,并经常组织两地企业走进各自园区,寻找更多产业转移、资源共享的合作契机。同时,他热情邀请白云区政协委员常来台山市走走看看,传经送宝、增进友谊。

借此交流机会,台山市政协还实地走访了白云区政协服装服饰行业委员工作室及其优秀政协企业千誉智能科技有限公司,学习了解白云区政协有效整合界别、行业、领域资源,打造融合性、联动性、共享性委员工作室的先进做法和经验。

下一步,台山市政协将密切加强与白云区政协的对接联系,以加快推进“友好政协”合作发展为契机,为台山市纵深融入新阶段粤港澳大湾区建设、实现“再造一个现代化新台山”目标牵线搭桥、赋能加力。

更多台山新闻请登录

jmnews.com.cn 江门新闻网

台山推进耐盐碱水稻试验
打造“沿海粮仓” 端稳“中国饭碗”

4月4日,CCTV-3《多情的土地》栏目聚焦位于台山市北陡镇沙头冲村的“国家耐盐碱水稻(江门)试验基地”,通过研究员讲述改变脚下土地的故事,展示正在台山大地推进的盐碱地综合治理工作。记者昨日获悉,位于北陡镇的耐盐碱水稻试验已取得阶段性成效,为保障国家粮食安全贡献重要力量。

文/图 江门日报记者 李嘉敏
通讯员 北陡宣

技术攻坚 良种适配
盐碱地变身“新粮仓”

台山海滨线绵长,滩涂资源丰富,但由于长期受海水倒灌影响,沿海地区土壤盐碱度高,不适宜常规水稻种植。为解决这一难题,2020年,广东德天农业科技有限公司与国家耐盐碱水稻技术创新中心、广东省农业科学院水稻研究所,在北陡镇成立“国家耐盐碱水稻(江门)试验基地”,承担国家级耐盐碱水稻育种课题研究,用于新品种培育、筛选、示范。

据国家杂交水稻工程技术研究中心副研究员颜育民介绍,“国家耐盐碱水稻(江门)试验基地”作为筛选试验田,种植了几十个品种“海水稻”,每个品种只有几十株,只能人工插秧,田里还要设置保护箱,保证试验品种生长环境一致,这样才能筛选出优质品种。

2022年11月22日,相关专家对



试验基地在开展盐碱地改造、耐盐碱水稻试验的同时,带动周边农户参与,让村民实现“家门口”就业。

试验基地的示范试验进行验收。湖南杂交水稻研究中心研究员张玉焜表示,试验很成功,耐盐碱水稻品种亩产有了很大增长,为我国广袤的沿海滩涂盐碱地种植利用打下了坚实基础。

据悉,试验基地成立以来,已连续4年承担国家南方耐盐碱水稻区域试验,完成2.3万份育种材料筛选任务,协助选育出“广红3号”“菁两优3261”

等多个耐盐碱水稻品种,现已陆续应用于盐碱撂荒地,为扩大粮食生产提供了经验。

北陡镇积极探索“公司+合作社+农户”的发展模式,携手科研力量攻克盐碱地耕作技术瓶颈,目前已在2.3万份育种材料中筛选,培育出适合当地种植的“广红3号”“爽两优138”等耐盐碱水稻品种。其中,“爽两优138”在含盐量0.6%的土壤环境下通过专家

现场验收,平均亩产6181.5公斤/公顷(412.1公斤/亩),创百亩盐碱地连片种植高产纪录。

扩大规模 增收致富
盐碱地绘就“新画卷”

以撂荒地整治为契机,北陡镇鼓励农业公司和大农户参与撂荒地复耕,广东德天农业科技有限公司主动承包23.46公顷(351.9亩)撂荒地,并

台山清明假期文旅热潮涌动

今年清明假期,台山文旅市场迎来消费热潮,踏青赏花、回乡祭祖、文化体验等多重需求交织,催生了丰富多样的旅游新场景,家庭周边短途游成为主流,特色文旅模式不断涌现,农文旅融合线路备受追捧,台山以独特的侨乡魅力吸引八方游客。

文/图 江门日报记者 李嘉敏 通讯员 台文广旅体

周边短途踏青游
成为出行首选

清明假期,大量华侨和外出乡亲遵循传统习俗回乡祭祖,假期首日人流量较大。祭祖之后,周边短途踏青游成为不少人出行的首选。台山乡村旅游景点备受广东省内尤其是珠三角周边城市游客青睐,亲子家庭游和自驾游成为主要出游形式。

其中,四九镇芦荳庄园、都斛镇“广东第一田”、斗山镇浮月村等景点,凭借美丽的花卉景观,成为游客赏花的首选目的地。与此同时,台山市华侨文化博物馆、台城街道西门圩历史文化街区、端芬镇梅家大院和海口埠等人文景点热闹非凡,游客在这里感受侨乡深厚的历史文化底蕴。

台城街道桂水村、水步镇草坪村、海宴镇五丰村等乡村休闲旅游点更是成为热门“打卡点”,吸引众多游客前来体验乡村生活的宁静与美好。

3天假期,台山市内五星级酒店等重点酒店平均入住率超80%,充分彰显台山文旅市场的强劲活力。

乡村“微度假”受欢迎

假期里,台山特色民宿凭借独有的侨乡建筑和温馨氛围,吸引了各地游客纷纷到来。“望岗碉楼”“禾与荷”“翘庐1922”“凤乡玉怀”“光大雅舍”等多家精品民宿人气旺盛,它们不仅提供住宿,还提供多元化产品和服务,增加体验性和互动性,让游客畅享自然风光与乡村美食,感受当地的乡土人情和文化习俗,享受“微度假”

侨乡魅力吸引八方游客



港澳游客来到台山乡村旅游,并合影留念。

的惬意生活。

与此同时,县城音乐会与五星级酒店组合打造出高性价比文旅产品。4月5日,黄品源品位音乐会在新宁体育馆举办,当晚吸引3500名市民、游客购票进场。当《小薇》《海

浪》等耳熟能详的歌声响起,场内气氛达到高潮,千人合唱场面让人震撼。据悉,前来聆听音乐会的听众不少来自周边城市,他们选择入住新世界酒店、文华雅诗酒店、万豪万枫酒店及周边精品民宿。“特色住宿+多元

旅游体验+音乐会”成为这个假期较为“出圈”的出游方式,为台山文旅市场增添了新的亮点。

农文旅融合
精品旅游线路“出圈”

今年,台山市推出10条精品旅游线路,涵盖侨乡文化、田园风光、温泉康养等主题,与清明假期游客的需求完美契合。依托“大桥经济”发展机遇,这些旅游线路吸引了不少来自大湾区的游客前来体验。

清明假期,台山温泉康养类酒店入住率高达95%,这离不开农文旅融合精品旅游线路的共同推动下,呈现蓬勃发展的态势。接下来,台山市将继续发挥自身优势,不断创新文旅产品和服务,吸引更多游客前来,推动文旅产业高质量发展。

这个假期,台山文旅市场在短途游、特色文旅模式和农文旅融合精品旅游线路的共同推动下,呈现蓬勃发展的态势。接下来,台山市将继续发挥自身优势,不断创新文旅产品和服务,吸引更多游客前来,推动文旅产业高质量发展。

台山购房“焕新”活动点燃消费热情 6天成交93套商品房

江门日报讯(文/图 记者/李嘉敏)4月6日,“侨梦新居·安居台山”2025台山市侨乡购房暨人才安居与汽车家装厨卫“焕新”活动圆满落幕。为期6天的活动贯穿整个清明假期,亮点纷呈,取得了丰硕成果,为台山房地产市场注入了新活力。据统计,6天时间累计引流登记意向300多人,促成商品房成交93套、面积9260平方米,合同金额超7100万元,其中,港澳同胞购房8套,海外华侨购房5套。

活动中,来自台山全市的23家房企携25个楼盘亮相,带来实实在在的购房优惠。同时,家装厨卫建材企业和知名车企纷纷到场,为市民提供“一站式”购房购车便捷服务。多个政府部门和金融机构在现场设立摊位,为市民解读最新政策,并提供专

业、贴心的咨询服务。

活动集中展示优质住宅项目,让购房人有了更多选择,也为房企提供了展示实力的机会。“活动打通了因地理因素和政策不熟产生的堵点,让购房人更加便捷、全面地了解市场信息,更好地作出购房决策。”参加活动的房企代表李经理介绍道。

台山市住房和城乡建设局房地产监管股股长张攀健表示,活动有效链接供需双方,让购房人与房企面对面沟通,有效降低购房成本,将优惠直接让利给购房人,对活跃房地产市场,繁荣台山经济起到积极的推动作用。

台山硬环境和软实力显著增强,区域价值不断提升,一大批高品质、高审美、高实用性的优质住宅项目建入市,进一步丰富了台山商品房供

应市场,极大提升了台山城市形象和居民居住品质。“海外华侨和港澳同胞非常看好台山的优越居住环境和未来发展前景,热衷于在家乡购置置业,他们是台山购房人群的重要力量。”台山房协相关负责人说道。据统计,近年来,海外华侨在台山购房人群中占比近20%,个别高品质热门楼盘清明假期海外华侨购房占比达到40%。此次活动精准定位这一特定群体,通过“一站式”服务和优惠政策,吸引了港澳同胞和海外华侨回乡购房。

福美城项目营销管理中心执行总监周享根表示,此次活动对市场起到提振作用,通过集中展示优质住宅项目、解读金融政策,消除购房人的观望情绪。“截至4月6日,我们累计成交10多套,其中港澳同胞、海外华

侨占比达36%。”他说。

华侨李先生表示,此次活动为华侨购房节省了时间,优惠也十分给力,增强了他们在家乡置业的信心。

当前,台山已成为港澳同胞、海外华侨投资置业的优选之地。据统计,今年1-3月,台山商品房销售面积在江门位居前列,呈现价量齐升的良好势头。此次活动的成功举办,为购房人带来实惠,也为房企提供了发展机遇,进一步推动了台山房地产市场稳定。

接下来,台山市住房和城乡建设局将持续强化与企业的沟通协作,提供更为高效的服务保障,切实推动各项政策措施精准落地,全力营造优良



活动集中展示优质住宅项目,让购房人有了更多选择,也为房企提供了展示实力的机会。