



鎮(街、區)“一把手”
招商工作訪談

羅坑鎮

灣區生態小鎮 產業活力新城

双向赋能打造投资热土



羅坑鎮交通区位优势日益突出,為當地產業發展提供有力支撐。

区位优势+战略定位 形成招商引资“双引擎”

记者:罗坑镇去年超额完成招商引资工作,完成率排名全区第一,底气和优势何在?今年具体的目标是什么?

付例:去年,罗坑镇能够超额完成招商引资任务,主要得益于日益突出的交通区位优势 and 坚持工业、农文旅双向赋能的战略定位。近年来,得益于省市区重点交通项目建设,罗坑镇逐渐跃升为“承东启西”的交通枢纽门户、关键节点,中阳高速、新台高速、银洲湖高速、国道G240线等重大交通穿境而过,形成四通八达的交通格局,无缝融入大湾区一小时经济生活圈,意味着投资者在罗坑镇投资兴业的同时,可以便捷地享受大湾区丰富的资源、广阔的市场和先进的技术。

罗坑镇拥有多年发展沉淀下来的工业底蕴,纺织服装、五金制品、建材、家居制品等众多传统制造业企业根基稳固,近年来,现代农业与食品、装备制造等新兴产业也在龙珠食品园和子营山智造园集聚。罗坑镇深入推动存量用地盘活利用,通过探索农村集体土地入市、创新“工改工”产业升级模式等举措,有效破解用地瓶颈,为项目落地提供了坚实的空间保障。此外,小龙虾、新会柑、黑山羊、天湖鸽、水库鱼、走地鸡等罗坑镇优质农产品声名远扬。依托优质的山水人文资源打造的一系列陈皮庄园、商业街区、康养旅居中心正在加速发展。这种农文旅融合的发展模式,为招商引资提供了广阔的空间。

今年,我们将继续坚持工业、农文旅双向赋能的战略定位,工业方面主攻装备制造与食品产业招商,农文旅方面主攻天湖片区、大丰片区、下沙片区三大片区招商,目标全年完成招商引资不少于25亿元。

记者:罗坑镇将如何在招商引资工作中精准发力,强化乡镇联城带村功能,做优做强优势产业,实现提质增效?

付例:一是聚焦深莞中产业外溢,承接现代农业和食品产业、装备制造产业。将紧抓大湾区经济活跃地带产业升级外溢机遇,组建专班深入调研这些地区产业外溢的重点领域和方向,梳理出一批与罗坑镇产业发展相匹配的目标企业清单,向企业精准推介罗坑镇的交通、成本与空间优势。通过产业链招商、以商招商等多种方式,精准对接深莞中地区有外溢意向的企业,尤其是那些具有创新性和带动性的制造业企业,逐步完善罗坑镇的产业生态体系,提升产业整体竞争力。

二是聚焦天湖片区一二三产融合发展,打造罗坑镇面向粤港澳大湾区的重要门户。借力中阳高速、深茂铁路双水站相继开通,银洲湖高速、省道S532改线(鸡福路)加快建设,大湾区职教城院校相继落户、龙珠食品园区扩园提质以及罗坑“万亩千亿”产业新城正式启动等机遇,天湖村正依托其优越的地理位置和良好的产业基础,加速打造一个集商业、文化、休闲、生态等一二三产融合集聚发展区。未来,天湖片区将成为罗坑镇面向粤港澳大湾区的重要门户,在推动区域经济社会发展和乡镇联城带村功能中发挥重要作用。

三是聚焦公共服务配套升级,构筑15分钟产城服务圈。良好的公共服务配套是吸引企业和人才入驻的重要因素,也是实现乡镇可持续发展的关键。我们将加强康养、教育、商住商贸、加油站、餐饮等公共服务配套招商,推动职教城配套商业街、溢丰旅居酒店综合项目等项目动工建设,力促“天湖岛”陈皮庄园农文旅研学基地、天湖美食街、天湖加油站等项目建成试运营,全面提升罗坑镇域吸引力和竞争力。

作为新会区西部重要门户,去年,罗坑镇招商引资工作取得喜人成绩:成功引进亿元以上项目6个,计划总投资17.8亿元,完成率排名全区第一。同时,还通过工业地产平台招商、“工改工”零地增资、农村集体用地入市等方式,成功引进了14个(亿元以下)包括先进制造、农文旅、食品、新材料、新型建材等优质项目,成功推出全区镇级唯一溢价成交的商服用地,新洽谈和储备了工业、农文旅、三产服务业项目线索15条。

聚焦2025年的招商引资工作,罗坑镇党委书记付例表示,该镇将锚定“万亩千亿”产业新城规划建设,奋力推进“平台提质招商”“‘工改工’零地招商”“一二三产融合招商”,力争全年工业、农文旅项目招引超25亿元,全力打造产业升级示范区和产城融合创新极。

文/图 叶田 简家琳

聚焦产业发展 打造产城融合“强磁场”

记者:立足实际,你觉得罗坑镇产业发展的“新风口”在哪里?

付例:今年,新会区委区政府明确提出,启动罗坑“万亩千亿”产业新城规划建设,并明确其是我区“十四五”规划收官之年和“十五五”规划重点建设的产业平台。我认为,这是罗坑镇产业发展的“新风口”。

记者:近年来,罗坑镇非常重视高端装备制造、现代农业与食品两大新兴产业的发展,在未来的招商工作中,是否也会有相关产业布局的侧重?未来产业升级有何方向?如何进一步拓展产业版图?

付例:高端装备制造、现代农业与食品两大新兴产业的发

展在罗坑镇已有一定基础,高端装备制造业集中在子营山智造园,近年来已引入宝豪精密模具、万洋子营山众创城、汇际能源光伏支架、广泽智能电网配套等装备制造项目,而现代农业和食品业主要集中在龙珠食品园,现有高迪食品、艾可食品、万洋龙珠食品园等企业 and 项目。未来,我们将继续聚焦两大新兴产业、两大产业平台,进一步推动产业集聚,推动技术创新,延伸产业链条,形成完整的产业生态系统。

其中,龙珠食品园作为罗坑“万亩千亿”产业新城启动区的一部分,我镇将从扩容和提质两方面进行升级和拓展产业版图,“扩容”将聚焦于龙珠食品园的用地开发,并同步探索

实施留用地安置、土地综合整治等措施,有效扩大用地规模,实现园区扩容。“提质”将聚焦于龙珠食品园的基础建设和天湖配套区的服务升级,通过提升园区的综合承载能力、完善商业服务配套、建设基础设施网三大措施来实现。同时,充分利用罗坑镇的自然资源优势,将

产业新城建设成为一个集生产、生活、生态于一体的综合性大型产业园区。



羅坑鎮不斷完善工業園區基礎設施建設。

做好全过程服务 激活区域协作“新动能”

记者:罗坑镇将如何落实“全员全链条招商”,进一步做好全过程服务,提升自身招商能力?

付例:罗坑镇深入贯彻落实新会区“招商引资提质年”工作部署,围绕“全员参与、全链覆盖、全程服务”目标,构建“1+4+N”招商体系(即1个招商分队统筹、4个专业招商小组协同、N个部门联动),完善全过程服务机制。一是高位统筹推进。成立由镇党委书记任组长、镇长任副组长的招商分队,下设工业、农文旅、“工改工”、公共服务配套4个专业招商小组,统筹推进产业链精准招商,联动经济发展办、规划建设城管办、自然资源所、公共服务办等10个部门,形成“线索收集—项目对接—落地服务”闭环管理。二是强化一线服务。由经济发展办牵头负责招商分队日常工作,设立“跑腿员”,为项目提供从洽谈签约到投产运营的全流程政策咨询、审批代办及要素协调服务。三是全员参与线索挖掘。开展“人人都是招商员”行动,发动全体干部职工挖掘招商线索,对促成落地者

给予奖励,激发全民招商活力。四是实施制度化攻坚项目。坚持以“制度先行、资源统筹、服务提质”为抓手,优化完善镇项目监管联席会议制度,每周定期研究项目线索,协调解决规划建设、土地要素、环保能耗等项目落地问题,加快在谈项目落地转化。

记者:招商引资是一个双向选择的过程,罗坑镇将如何深化与周边城市的合作,继续打造更优营商环境,确保项目“进得来、留得住、发展好”?

付例:强化深江产业联动,乘“万亩千亿”产业新城之风,让产业“进得来”。一方面主动深入对接深圳、东莞、中山等大湾区核心城市,建立常态化产业对接机制,推动罗坑镇与周边湾区城市产业链、创新链深度融合,做好承接产业溢出的准备。另一方面依托“万亩千亿”产业新城发展契机,做好包括龙珠食品园和天湖配套区的启动区前期开发工作,包括开发边界调整、控规编制、土地征收、用地报批等,破除影响企业落地的规划、用地等前期障碍,

让意向企业真正“进得来”。

加快构建“高端制造+特色产业+文旅赋能”的三产融合格局,让游客“留得住”。全力推进产业升级、农业提质、服务扩容,实现从“传统工业小镇”向“湾区生态小镇、产业活力新城”的跨越式发展,让罗坑镇成为周边城市旅居康养中心,面向周边的湾区城市辐射旅居康养服务,吸引游客“留下来”。

秉持服务理念,提升服务品质,助力企业“发展好”。一方面,强化项目全生命周期管理,推行项目包干制,定期召开项目监管联席会议,集中研讨并解决项目洽谈、落地、建设及运营各环节问题。另一方面,优化企业服务,增加企业走访频率,深入了解企业订单量等经

营状况,积极传达技术创新相关政策,推动企业数字化转型,协助企业申报高新技术企业、“专精特新”企业及国家“小巨人”企业等,推动落户企业“发展好”。

罗坑镇将以“开放包容、互利共赢”的姿态,打造大湾区跨区域合作的示范样板,让企业“进得来、留得住、发展好”,全面提升镇市场信心。



羅坑鎮依託豐富的自然资源、农业和文化资源,大力发展农文旅产业。

确保防汛减灾措施 落实到位

江門日報訊(記者/鍾珍玲)進入汛期,為更有效應對極端天氣,保障人民群眾生命財產安全,近日,新會區水利局迅速行動,全面加強防風防汛減災工作,通過抓狠隱患排查整改、強化監督管理、嚴密監控預警以及落實各項防衛措施,切實履行水利工作職責,確保各項應對措施落實到位。

連日來,區水利局組織多個督導組重點針對水庫、堤防、水閘、電排站等重點水利工程設施進行了細致排查,檢查防汛責任落實、應急預案制定、值班值守安排及工程運行管理等情况,重點檢查了涉水風險點和各視頻監控設備運行情况,加強利用監控系統監測。針對檢查中發現的風險隱患,現場提出整改意見,要求相關單位立行立改,確保隱患及時消除。

此外,新會區還充分儲備了防汛物資及必要的機械設備,包括沙袋、抽水機、應急照明設備等,確保物資調撥及時高效。全區防汛搶險隊伍嚴格落實24小時輪值制度,隨時做好應急搶險準備,確保一旦水利工程出現險情,能夠迅速響應並採取有效措施,保障人民群眾的生命財產安全。

記者從新會區水利局了解到,目前,新會區水利部門已經與區應急管理局、區氣象局等相關部門單位建立常態化聯動機制,將持續密切關注天氣動態,加強會商研判和預警預報,嚴格落實值班值守和領導帶班制度,確保信息暢通、指揮高效,全力筑牢防風防汛安全防線。

★相關新聞

用脚步“丈量”河道 提升管护水平

新会区河长办开展巡河行动



巡河过程中,工作人员沿河查看并采集水样进行检测。

江門日報訊(文/圖 記者/鍾珍玲)為更準確掌握河流水位、集雨排洪等情况,同時提高對河道水質不穩定情況的分析研判能力,近日,新會區河長办組織工作小組對田金河大澤段開展實地巡查。

田金河又稱“來苏河”“牛勒河”,為潭江的一級支流,源於鶴山市鶴城鎮大陂水庫,流經鶴山市和新會區。田金河流域面積94平方公里,干流全長24公里,新會區境內集雨面積11.5平方公里,田金河新會段長8.06公里,流經大澤鎮潮透、田金、牛勒、北洋等村。

此次巡河行動中,巡查小組根據水系圖,沿著田金河下游牛勒村向上游工業園區行進。經排查,此前待整改的內容已基本完成整改,河道周邊生態環境得到有效改善。為防止養殖廢水直排河道影響水質,工作人員著重記錄了沿岸周邊養殖戶分布情况,後續將提醒屬地密切關注其生產經營排水動態,做好環保宣傳。

此外,巡查小組實地查看河流及周邊環境,分段采集河流水樣進行快檢,全面了解河道水質情况。通過此次實地全線巡河,掌握了更多第一手資料,及時了解河道現狀,為後續對河道問題的“早發現、早處理、早解決”提供了依據。“知河、懂河,既不能單凭經驗主義,也不能純靠推理定論,還是要堅持實地走訪,掌握了河流的真實情况,我們才能早做準備。尤其近期進入雨季,極端天氣情况很有可能發生,及時了解到河道情况,我們也可以尽早部署相關智慧調度工作。”新會區河長办工作人員黎曉敏介紹道。

用脚步“丈量”河流,把書面資料和實地巡查結合,是一種工作方式,更是一種責任担当。區河長办將繼續深化河湖管護工作,落實巡河常態化,努力提升巡河、管河本領能力,讓河湖碧水長流,為高質量發展筑牢生態根基。

大力推进 文化进万家

新会区书法家协会获评“先进”

江門日報訊(記者/簡家琳)日前,中國書法家協會公布了2025年“萬福迎春”活動先進集體表彰名單,新會區書法家協會憑借出色的組織工作和顯著的活動成效,獲得“先進集體”殊榮。這一榮譽不僅是對新會區書法家協會工作的肯定,也彰顯了新會區文藝事業的蓬勃生機與活力。

在新會區書法家協會的統籌部署及新會區文聯的精心指導下,新會區書法家協會緊扣基層需求,通過書法藝術為基層群眾送去新春祝福,展現了文藝工作者的時代担当。今年1月1日,由區文廣旅體局、區文聯、區美術館、區書協聯合舉辦的“柑柑好”特約“百福迎春”2025和諧春聯送萬家暨“我們的中國夢”文化進萬家活動在新會書院啟動,活動相繼組織書法家深入鎮(街)、社區開展揮春公益活動,累計招募派出書法家114人次,送出春聯4000多副,大紅“福”4000多個。

近年來,新會區書法家協會在區文聯的指導下,積極組織會員開展各項公益惠民活動——連續十七年舉辦“和諧揮春送萬家”活動,連續舉辦八屆“百福迎春”大型揮春啟動儀式等。同時,區書法家協會充分挖掘利用社會資源,努力打造各類展覽培訓活動平台,連續舉辦三屆“梁啟超獎”江門市書法展、四屆新會區臨書展、三屆“我書少年強”江門市青少年書法作品展等。