

住房公积金个人住房贷款购房“一件事”加快落地实施 有效助力全国统一大市场建设

新华社北京8月2日电 手机屏幕亮起,崭新的电子不动产权证书清晰呈现。近日,电动工具跨国企业喜利得中国分公司的工程师战女士,通过海南省住房公积金贷款购房“一件事”服务,不到24小时便办妥住房公积金贷款、带押过户、合同备案、缴税及获得电子房本等全流程。

“没想到系统如此高效便捷,让我赶上了孩子的人学报名!”战女士说。作为海南省引进的人才,战女士于今年6月举家迁往海南。她选中了一套二手房,但当时海口市人学申报仅剩35天,以住房公积金贷款方式购买这套房东贷款未结清、需解押的房产,按传统流程需要至少20个工作日,时间非常紧张。

战女士的流畅体验,源于住房城乡建设部牵头实施的住房公积金个人住房贷款购房“一件事”改革。这项改革聚焦

解决群众在购房贷款过程中面临的跑动多、材料繁、耗时长等痛点难点,通过流程再造和数据赋能,将原本分散在多个部门、需要多次跑动办理的复杂事项,整合为线上“一件事”联办。

在改革推进过程中,住房城乡建设部按照国务院关于“高效办成一件事”的工作部署,坚持“试点先行、以点带面”,推广“一地创新、多地复用”模式,加快推动住房公积金个人住房贷款购房“一件事”落地实施,有效助力全国统一大市场建设。

海南推出“一张表单、一次申请、全流程不见面”的住房公积金个人住房贷款购房创新服务模式,累计共减免97项填报内容、13项申报材料、7次跑动办事和5个审批环节,将办理时效较原流程提升了80%。

山东、广西由省级住房公积金平台统一提供人脸识别、电子印章等共性应用支撑,通过省级集约化建设减轻城市信息系统开发负担,助力“一件事”事项高效实施。

数智赋能、夯实基础,住房公积金数字化建设持续推进。全国住房公积金公共服务平台建成,服务渠道实现互联互通;通过全国一体化政务服务平台,住房城乡建设部与7个部门实现了52类数据“总对总”共享;数据“向上汇聚、向下共享”,打通与地方数据共享通道,为地方提供数据共享支撑。

模式创新、流程再造,是全面推动住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务提质增效的关键。

统一服务标准、建立协同机制,住房公积金汇缴补缴、异地购房提取等13项

高频服务事项实现“跨省通办”;以统一电子码代替纸质证明,实现异地购房提取、异地贷款等业务相关个人证明事项“亮码可办”;全面完成“高效办成一件事”第一批重点事项清单中涉及住房公积金的4个服务事项。

住房公积金贷款购房助力“高效办成一件事”,改革成效日益显现,惠及面持续扩大。住房城乡建设部住房公积金相关负责人表示,目前已有27个省(自治区、直辖市)及新疆生产建设兵团实现住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务全覆盖。数据显示,该服务已累计发放贷款23万笔,总金额达1410亿元。下一步,住房城乡建设部将加快推进住房公积金个人住房贷款购房“一件事”服务,预计将于今年年底前在全国范围内全面落地实施。

市场监管总局发布《网络交易平台收费行为合规指南》

新华社北京8月2日电 市场监管总局7月31日发布并施行《网络交易平台收费行为合规指南》(以下简称《指南》),进一步规范网络交易平台向平台内经营者收取佣金、抽成、会员费、技术服务费、信息服务费、营销推广费等收费行为。

《指南》明确了平台收费应遵循的原则,倡导降低平台内经营者负担,强化平台合规自律,规范平台收费行为,《指南》要求平台落实合规管理主体责任,健全合规管理组织、配备合规管理人员,及时将监管制度内化为合规制度,建立不合理收费行为风险识别评估机制,加强防范不合理收费风险合规事前审核机制建设,强化合规培训,营造合规文化。

《指南》明确平台收费规则公示

义务,要求平台在首页显著位置持续公示平台收费服务协议内容、交易规则信息等。明确平台修改收费规则需依法公开征求意见。明确收费规则历史版本保存时间,完整保存修改后的版本生效之日前三年的全部历史版本。

《指南》规定平台不得向平台内经营者重复收费,不得只收费不服务、少服务,不得转嫁应当由平台自身承担的费用,不得向平台内经营者收取提供其基础经营数据费用,不得强制或者变相强制平台内经营者购买服务或者参加推广、促销活动并收费,不得利用不合理的保证金等形式变相收费或者提高收费标准,不得对具有同等交易条件的平台内经营者实行价格歧视等。

乌军袭击俄能源设施和通信设备工厂

新华社基辅8月2日电 乌克兰武装部队总参谋部2日说,乌军当天凌晨打击了俄境内多处被证实参与支持俄军作战行动的目标设施,包括多处能源设施和通信设备工厂,以回应俄军日前对乌首都基辅等城市发动袭击。

乌武装部队总参谋部在社交媒体发文说,据初步核实,乌无人机打击了俄罗斯位于梁赞和新古比雪夫斯克的炼油厂、位于沃罗涅日州的燃油和润滑油基地、位于奔萨州的安全通信设备工厂。

乌武装部队总参谋部说,在乌国防部情报总局协助下,乌无人系统部队、特种作战部队和乌国家安全局实施了此次作战行动。在俄军彻底停火前,乌方将继续对涉及支持俄军作战行动的俄境内设施发动系统性打击。

据俄罗斯多地官员2日发布的消息,俄方当天在梁赞州上空击落数架无人机。此外,萨马拉州新古比雪夫斯克市一家工业企业、奔萨州首府一家企业当天早上也遭到无人机袭击,造成人员伤亡。

俄罗斯国防部当日说,俄军防空系统在莫斯科时间1日20时至2日4时40分,在俄多地上空摧毁了112架乌克兰无人机。

据乌空军此前发布的消息,7月30日晚至31日凌晨,俄军向乌境内发射了309架无人机和8枚“伊斯坎德尔”巡航导弹,俄军空袭主要目标是基辅市。乌内务部长克利缅科8月1日说,截至1日上午,俄军7月31日对基辅市发动的大规模空袭已造成31人死亡、159人受伤。

高温暴雨并存 复杂天气形势仍将持续

新华社北京8月2日电 近期,我国天气形势复杂多变。据气象部门预报,未来一周华北、东北及西北地区中东部等地强降水与强对流天气多发;华南等地将迎来新一轮暴雨;与此同时,川、陕以及江南等地将陷入高温“炙烤”。

据预报,2日至6日北方将迎来新一轮明显降水过程,局地降雨量有100至150毫米。强对流天气同样“来势汹汹”,内蒙古东部、东北地区西部、华北中西部、江淮东部、华南东部等地部分地区将有8级以上雷暴大风或冰雹天气。



8月2日,在重庆市江北区,户外风扇帮助人们降温。当日,重庆市气象台再次发布高温红色预警信号,日最高气温将升至40-43℃。

新华社发

值得注意的是,自7月23日以来,西北地区东部、华北和东北地区已出现多日强降水天气,北京、河北等地局地出现特大暴雨。中央气象台首席预报员董全表示,不排除上述地区还将出现大到暴雨、局地大暴雨的可能性。

对于华北等地来说,前期降水已使多地土壤含水量接近饱和,此次降水过程个别区域可能与前期落区重叠。同时,山地灾害的发生和中小河流洪水的演进存在一定持续时间,专家提示,切不可在雨停后就放松警惕。

与此同时,华南也受到雨带控制,迎来强降水。预计2日至6日,华南、江南南部及贵州南部等地部分地区有暴雨或大暴雨,广东、广西等地局地有特大暴雨。

董全分析,华南本轮降水主要受季风云系影响,从3日起降水进一步加强,主要影响广东、广西和贵州南部等地,部分地区将出现暴雨到大暴雨、局地特大暴雨,6日趋于减弱。

针对未来南北出现“双雨带”的天气形势,董全说,这种现象相对常见,尤其在我国的夏季七八月份,随着雨带北抬至华北

南、华南、四川盆地及陕西、贵州东部等地有35℃至38℃的高温天气,陕西、四川、重庆、湖北等地部分地区日最高气温可达40℃及以上。

“副热带高压稳定控制在上述地区,盛行下沉气流,天空晴热少云,太阳辐射强,导致高温持续且时间较长。”董全说,3日至5日高温范围和强度达到最强,之后高温范围会出现南北摆动,于11日前后明显减弱。

当前,高温所影响的四川盆地大部、河南东南部、湖北中东部、安徽中西部部分地区的一季稻处于孕穗抽穗期,四川盆地东南部进入灌浆乳熟期。农业农村部和气象局2日发布一季稻高温热害风险预警,建议上述地区注意采取以水调温、叶面喷肥等措施,减轻高温影响。

同时,高温也会对交通、人体健康等造成影响。中国气象局公共气象服务中心高级工程师梁莉分析,湖北、湖南、重庆等地部分高速公路路面温度将达62℃至74℃,对公路行车安全有一定不利影响,需加强轮胎养护,谨慎驾驶。

本次高温天气影响范围大、强度高、持续时间较长,健康风险极高风险区域包括四川东部、重庆西部等地。梁莉提醒,公众应采取积极有效的防暑降温措施,避免在日光下暴晒。

上接 A01版

在通办范围上,江门率先在省内实现全量税费服务事项同城通办,将所有依申请事项纳入跨区域通办范畴,市域、省内、跨省异地办事实行“一张清单”管理,确保通办事项最大化覆盖。市税务局相关负责人介绍:“在通办实现方式上,当前江门以业务系统权限为支撑,实现了即办业务当场办结、即时出件,征纳互动服务也打通了线上线下跨区域通办渠道。”

据了解,该局依托“精准推送、智能交互、办问协同、全程互动”的征纳互动服务模式,建立“市+县(区)+税费服务场所”三级联动机制,形成线上线下跨区域通办服务资源“一张网”,实现全市各级、各地税费服务资源有机协同联动。

目前,江门税务部门实现跨区域办事不用异地跑、更易办。全面实施跨区域通办服务模式以来,江门已成功协同海南、福建、湖南、浙江、河南等省税务部

江门厚植税收营商环境沃土

门为企业办理跨省注销、信用修复、跨区域涉税信息反馈等税费业务,得到企业和群众的高度认可。

有效破解“反复改”等纳税申报痛点

税务部门与企业 and 民众打交道多、联系密切,“有温度”的税务服务,是让纳税人缴费人按下“满意键”的重要指标。除了积极推进“高效办成一件事”,我市税务部门还聚焦纳税人缴费人“急难愁盼”精准发力,推动纳税服务便利度精准性再提升。

今年4月,在市税务局举办的税企“面对面”座谈会上,有纳税人提出希望提升纳税申报效率,加强纳税申报事中辅导和错误提醒,减少事后因申报不准确造成的跑办办税服务厅更正申报、被检查、被处罚的情形,减少申报错误带来的涉税风险。为此,市税务局以优化税费

申报服务为切入口,依托数字化转型优势,全省率先应用申报智能自检服务。

为了让纳税人更真切直接地享受到实时校验、智能推送等便捷服务,“智能自检”功能集成了26项跨税种关联校验规则,覆盖增值税、企业所得税等90%以上申报场景,通过自动比对申报表和财务报表、发票数据,实现申报数据实时校验,申报疑点定位准确,数据联动比对更智能高效,有效破解了“数据易错”难题。

同时,我市税务部门通过打造智能即时响应服务闭环,解决“跑、改、罚、被查”的痛点。系统基于预设的规则和模型,对申报数据进行深度分析,一旦发现疑点,系统智能指引纳税人办理更正申报,依托线上征纳互动平台,实现了智能问答与人工服务的无缝衔接。“如果纳税人在更正申报过程中遇到复杂疑难问题,可通过征纳互动平台一键转接人工

客服,税务部门可通过远程协助等方式,实时辅导纳税人完成申报更正。”市税务局相关负责人介绍道。

我市税务部门还依托数字化申报档案库,着力推动防范“涉税失信”风险。例如,整合税费申报质量数据问题库和纳税人缴费人标签库,运用大数据分析和智能算法,对纳税人的申报行为、历史数据、行业属性等多维度信息设定不同的风险指标和行为特征,精准识别需要辅导的纳税人,分层分类定制辅导方案,帮助企业规避信用失分风险,为企业保持良好的纳税信用等级,维持经营的连续性和稳定性提供有力保障。

申报智能自检服务推广以来,我市涉税事项事后更正申报率同比减少13%，“跑大厅”“反复改”“被处罚”“被检查”等纳税申报痛点有效破解,为我市提升纳税申报的便利度、准确性提供可复制推广的经验。

紧接 A01版

携手共筑“海上屏障”

让执法员们能够心无旁骛地工作。希望江门海警局要紧跟党中央决策部署,继续发扬优良传统和过硬作风,在急难险重任务中勇挑重担,积极支持地方建设,为我市高质量发展贡献新的更大力量。

座谈会后,凌传茂一行登上执

法艇,与海警执法员共同开展“党建引领,共筑海上屏障”主题党日活动。凌传茂勉励大家要发扬优良作风,全面加强执法执勤,锻造纪律严明、素质过硬的海上执法力量。海警执法员们一致表示,要将党性修养转化为守护海疆的实际行动,以更规范的执法、更廉洁的纪律,让党旗在祖国的蓝色海疆高高飘扬。

讲文明 树新风 公益广告

中国精神 中国形象
中国文化 中国表达

少年强 中国强

少年强 中国强

把书包放在路边，
把责任扛在双肩。

国脉因你强劲刚健，
民族复兴少年梦圆。

——一清

中国网络电视台 • 天津泥人张彩塑工作室