民宿里的侨乡美学:

江门乡村颜值与内涵双提升

"百干万工程"三年初见成效

绿油油的稻田如巨幅织锦,碉楼群落似岁月雕琢的棋子散落其间,古朴民居与蜿蜒河涌交织成诗,位于开平市塘口镇的里苑·稻香碉楼民宿便隐逸于这方天地,吸引着游人漫步田埂、静闻稻香,让心灵在自然与人文的交融中寻得栖息之所。

里苑·稻香碉楼民宿的走红,正是 江门民宿产业蓬勃发展的一个生动缩 影。在"百千万工程"的推动下,江门 民宿产业方兴未艾,成为乡村发展的 新亮点。截至目前,江门193家民宿 不仅提升了乡村的颜值与内涵,更带 动了村民增收致富,走出了一条农文 旅融合发展的乡村振兴新路子。

文/图 江门日报记者 李银换

民宿展示侨乡之美

踏入里苑·稻香碉楼民宿,一股开阔 豁达之感瞬间如潮水般充盈心间。这座 独具魅力的民宿,前身是建于1924年的 碉楼——道明楼。

为了重现这座碉楼的往日风采,设计团队秉持"修旧如旧"的理念,将碉楼当作古董文物进行修缮,并对内部空间进行重新规划。2023年9月,这座碉楼焕然一新,正式对外营业。内部七八米的挑高空间显得开阔大气,满洲窗点缀其间,灵动雅致;圆弧拱门与青砖相映成趣,浑然一体。建筑既融合了骑楼连廊的轻盈灵动,又保留了碉楼本身的雄浑气势,犹如一颗璀璨的明珠,显著提升了乡村的整体风貌与美感。

其魅力更在于深厚的文化内涵。该 民宿店长杨志伟表示,他们不仅在建筑设 计中融入了鲜明的侨乡元素,更通过讲述 侨乡先辈的故事、展示具有历史痕迹的老 物件,引导游客在沉浸式体验中深入感受 侨乡独特的人文精神。

无独有偶,2024年10月,在台山籍 企业家林志成的精心推动下,其团队秉持 "修旧如旧"的理念,将荒废40年的台山



市台城街道泡步村华侨建筑"翘庐"修缮 重生。该建筑被打造为集咖啡厅等休闲 空间于一体的"翘庐1922"民宿,成为江 门市民宿发展的生动注脚。

开平侨乡故事民宿同样别具一格。它被稻田温柔环绕,一幢幢民宿错落有致地隐于绿野之间,与周边的碉楼、民居、村落、田园相映成趣,勾勒出一幅宁静悠远的田园画卷。游客在此不仅能体验田园风光的诗意栖居,还可近距离欣赏侨批、老照片等珍贵历史遗存,在触摸历史温度的同时,深刻感受侨乡"敢为人先、开放包容"的精神内核。

侨乡故事民宿负责人张小明告诉记者,民宿内摆放着许多收集回来的侨批、当年开平人去海外务工的凭证,以及反映过去家族经营之道的契约文书等。"这些都是侨乡历史的记载和见证。来这里的游客如果感兴趣,我都会把背后的故事讲给他们听,让他们通过这些故事,了解侨乡,了解华侨。"他说。

来自深圳的游客娜娜曾入住侨乡故事民宿,她感慨道,平日里在城市中,目光所及皆是林立的高楼大厦,而在这里,却能尽情亲近大自然,感受那份质朴与宁静。

记者从江门市文化广电旅游体育局了解到,自2019年9月《广东省民宿管理暂行办法》实施以来,全市民宿数量持续增长,从2019年的27家增至如今的193家。这些散落在侨乡大地的民宿,它们以独特的设计提升乡村颜值,用深厚的文化内涵丰富乡村精神世界,成为乡村发展的亮丽名片。

民宿产业铺就乡村振兴致富路

在"百千万工程"的推动下,民宿产业 正成为江门乡村发展的新引擎。

在民宿发展过程中,张小明探索出 "CCG+"运营模式。"CCG"指村集体、村委会、当地政府,"+"代表与相关方结合。他将三方作为协同主体,联合民宿企业等行业力量,明确利益分配机制,整合多方资源。凭借"CCG+"模式,张小明的侨乡故事民宿不断发展壮大,更与百合镇政府、华南农业大学艺术学院合作,共同建设了两龙村研学基地。

随着深中通道、黄茅海跨海通道等重大交通项目的建成,江门与大湾区东部城市的时空距离被大幅缩短。一辆辆满载着游客的汽车驶入乡村,侨乡故事民宿的生意也随之火爆起来。周末时分,民宿常

常一房难求,平时的人住率也保持在八成左右。2024年,侨乡故事民宿营业收入高达219.83万元。

民宿产业的发展,也让村民的生活发生变化。里苑·稻香碉楼民宿积极吸纳当地村民就业,许多村民在家门口就能找到稳定的工作。村民李婶就是其中之一,她以前只能靠种地为生,收入微薄。现在,她在民宿里负责客房整理和卫生清洁工作,每月能拿到几千元的工资,还能照顾家里的老人和孩子,日子过得越来越有盼头。

杨志伟告诉记者,该民宿还积极带动农产品销售与乡村观光等产业发展。未来,他们将持续优化民宿环境,深入挖掘侨乡文化故事,并将其融入体验活动中;同时以民宿为纽带,联合周边资源共同打造文化旅游线路,进一步推动乡村全面振兴,提升侨乡文化影响力。

中国策划研究院执行院长陈荣彪认为,民宿产业蕴藏着巨大潜力,有望成为带动乡村经济发展的新动能,以及推动文化与产业融合发展的新载体。在"百千万工程"的持续推动下,江门民宿产业必将展现更加耀眼的光彩,为侨乡的高质量发展注入源源不断的动力。

深南高铁石塘隧道顺利贯通

江门日报讯(记者/毕松杰) 昨日,记者从省铁投集团所属珠肇 铁路公司了解到,由该公司建设管 理的深南高铁石塘隧道已经顺利 贯通,这是深南高铁SNSG-4标继 大顶隧道后第2座贯通的隧道,标 志着项目施工取得重大进展。

深南高铁位于广东省和广西壮族自治区境内,东起深圳市,西至南宁市,途经江门、佛山、肇庆、云浮、罗定、岑溪、玉林等地,设计速度350公里/小时。此次贯通的石塘隧道位于肇庆市高要区活道镇,全长209.8米,最大埋深30.2米,为单洞双线隧道。隧道围岩等级为V级,施工难度大,面临围岩地质复杂、隧

道覆盖层相对较薄、浅埋段容易冒顶及环保要求高等难题。

为保证石塘隧道的顺利贯通,项目团队采用弱爆破、三台阶临时仰拱法和三台阶法开挖隧道,坚持"短进尺、强支护、早封闭、勤量测"原则,深度落实穿透式、网格化管理要求,通过优化工艺和严格管理,实现"零事故"贯通。

深南高铁作为粤港澳大湾区 快速联系广西等大西南地区的高 速铁路重要通道,建成通车后,将 大大提升粤港澳大湾区的辐射效 应,有效提升两广铁路客运质量, 对便利沿线居民出行、带动周边地 区发展等具有重要意义。

交通安全大篷车 开进江门市技师学院



主题宣讲配合,让观的答,让则位在,让则位在,让则位在,让则们在有观的的交通中学法律法实用的交通。

江门日报讯(文/图 记者/朱 磊磊 通讯员/王剑)近日,一辆由广东省公安厅交通管理总队驾驶的"美丽乡村行"交通安全大篷车开进了江门市技师学院,一场别开生面的交通安全巡回宣传活动拉开帷幕,吸引了近700名师生、群众积极参与。

据悉,为持续提升交通安全水平,广东省公安厅交通管理总队组织开展了"美丽乡村行"交通安全大篷车巡回宣讲活动。活动以贴近群众的形式,将安全教育课堂搬到群众身边,将安全理念深扎群众心里。

活动在江门交警铁骑的指挥手势表演中拉开了序幕。别开生面的电动自行车交通安全小课堂让现场观众受益匪浅,更提升了交通安全意识。一首诗朗诵《马路芳华》深情讴歌了交警不畏严寒、不辞风雨的坚守。幸运抽奖环节的

"交警小熊"赠送活动,更是将现场 气氛推向高潮。接下来的《拒绝酒 驾,安全出行》主题宣讲配合有奖 问答,充分调动了观众学习的积 极性。

在互动体验环节,停放在广场

现场参与者竞相排队登车体验,在模拟驾驶、打卡游戏等互动功能区中,实现了交通安全意识与自护能力同步提升。 现场还设置了交通安全跳跳

上的红色交通安全大篷车,吸引了

现场还设置了交通安全跳跳 棋、大车盲区体验、酒醉驾视觉模 拟、事故残骸车展示等项目,让大 家更好地学习安全知识。

接下来,交警部门将继续加大 交通安全宣传力度,通过各式各样 接地气、有人气的交通安全知识宣 传,提高广大市民的交通安全意 识,让群众在寓教于乐中增强交通 安全意识和文明意识,让交通安全 知识人心入脑。



