



台山市三季度经济形势分析会暨市委财经委会议召开 全力冲刺四季度各项目标任务

江门日报讯(记者/陈素敏 通讯员/台轩) 10月31日,台山市三季度经济形势分析会暨市委财经委会议召开。会议深入学习贯彻习近平总书记关于经济工作的重要论述精神,贯彻落实党的二十届四中全会、省委常委会会议、省政府常务会议暨全省前三季度经济形势分析会会议精神、江门市三季度经济形势分析会暨市委财经委会议精神,分析台山市前三季度经济运行形势,研究部署下一阶段经济工作。台山市委书记郑劲龙主持会议并讲话,市委副书记、市长吴楷钊作工作部署,市人大常委会主任彭大荣,市政协主席陈瑞琪,市领导赵建涛、谭艾婷出席会议。

会上,台山市有关单位、各街(镇)就今年前三季度经济运行情况和下一步工作作汇报。台山市领导同志结合分管工作作交流发言。

郑劲龙表示,今年以来,台山全市上

下坚持稳中求进工作总基调,全力以赴拼经济、拼项目、拼环境、拼服务,推动经济运行保持平稳健康态势。要清醒认识、准确把握当前经济形势和存在问题,不断增强做好经济工作的紧迫感责任感使命感,全力冲刺四季度各项目标任务。

郑劲龙强调,四季度是抓全年经济工作的冲刺期、黄金期,事关“十四五”圆满收官、“十五五”良好开局。要抓住关键,抓细抓实四季度经济工作。

一要抓好“百千万工程”。紧扣“三年初见成效”目标要求,巩固农业发展良好势头,做深做透“土特产”文章,做大做强支柱产业集群,加快构建现代服务业体系,提升县域经济发展能级。

二要以更宽视野抓工业促生产。加强园区平台建设,聚焦整车制造、生物医药等产业加大招商引资力度,推动更多企业落地集聚、增资扩产。持续深化安商暖

企,用好中小微企业快速响应平台等机制,及时高效解决企业诉求,全力帮助企业保订单、稳预期、拓市场。开展“强基壮腰”工程,落实好信贷投放、稳岗返还等帮扶措施,推动中小企业升级升级。

三要以更大力度抓项目扩投资。加快重大项目建设,全面落实重大项目推进责任制,做好全周期服务保障,大力提高项目签约率、开工率和入库率。积极招引优质项目,加快项目包装和落地实施,争取更多重大项目纳入上级“十五五”规划。

四要以更实举措抓消费拓市场。用好“双11”、元旦等重要时点和举办十五运会等重要契机,火力全开做好文旅宣传,打造特色旅游线路、精心策划促销活动,做大赛事经济、假日经济,吸引更多游客来台山休闲旅游。

五要以更强决心抓外贸稳份额。深入开展“千企百展抢抓订单”专项行动,利

用广交会等大平台,借力宁阳会馆联谊会等活动,助力企业抢抓订单、开拓市场。

六要以更高标准抓安全防护稳定。扎实做好各领域风险隐患排查整治工作,毫不松懈抓好安全生产、防灾减灾各项工作。科学细致做好十五运会的疫情防控、安保医护、宣传推介等各项任务,全力以赴保障赛事平安顺利进行。

吴楷钊要求,全力以赴打好四季度经济发展攻坚战,确保实现全年目标任务和“十四五”圆满收官。要稳住一产,抓实生猪生产和水稻复种工作,提速发展农林牧渔专业及辅助性活动。要做强二产,做实做细企业服务,深挖规上工业企业增长潜力;加力招引制造业项目,加强全流程管理;做大做强本土企业,推动金属材料等产业提质升级。要做大三产,加快发展生活性服务业,完善两大产业平台生产性服务配套。

台山推进招商引资全周期服务 加速优质项目 从“纸上”到“地上”

近日,在台山工业新城,“e”家智能制造项目建设现场,机器轰鸣。这个今年7月奠基的项目,如今已完成1号、2号厂房基础工程建设。这一热火朝天的建设场景,正是台山市以全周期服务体系推动招商引资提质增效的生动缩影。

今年以来,台山市通过建立招商引资创新服务机制,推动更多优质项目从“纸上”到“地上”,为县域经济发展注入强劲动能。

江门日报记者 陈素敏 通讯员 台招商宣

构建联动矩阵 打造招商“共同体”

“今年,我们创新建立‘1+20+12+N’招商联动矩阵,旨在变‘单兵作战’为‘团队攻坚’。”台山市招商局相关负责人介绍,这一体系的核心在于整合资源、凝聚合力,打造上下联动、部门协同的招商“共同体”。

具体而言,台山市招商引资联席工作会议作为“1”个总指挥,牵头抓总、研究谋划招商等工作,下好台山全市招商“一盘棋”;“20”支特色招商队立足各园区、镇(街)资源禀赋,开展精准外出招商,形成“一域一特色、一队一专长”的招商格局;“12”条产业链招商小组破难题,各组建3人专项工作组,提前梳理产业链“断点”,靶向对接配套企业,推动招商从“被动找项目”变为“主动补链条”;“N”个服务专班强保障,发改、自然资源、环保等部门组成“项目服务管家团”,从政策解读、用地审批到建设推进全程跟进。

这一联动矩阵有效盘活分散的招商资源,发挥各方优势,形成全域动员、全员参与招商的强大合力。据统计,今年以来,台山市党政主要领导率先垂范,先后21次带队奔赴粤港澳大湾区、长三角、京津冀等重点区域开展上门招商、精准对接,台山全市储备在谈项目线索达115个,招商引资的主动性和针对性显著增强。

锚定链主破局 建立产业“强磁场”

引进一个链主,激活一条产业链。围绕新能源车等优势特色产业,以“链主招商”为核心抓手,台山市打造“龙头引领、配套集聚”的产业生态,让产业链条向纵深延伸。

在新能源车领域,总投资5.04亿元的浪濠SKD智造及出口基地项目今年8月成功签约,成为台山汽车零部件产业链的关键节点。作为新能源车SKD散件组装项目,其不仅能填补本地新能源车组装环节空白,更将带动车身、底盘、电器等领域配套企业“抱团落户”,并与金桥、迪生力汽配等本地龙头骨干企业优势互补、深化合作,提升产业协同效率,实现产业链强链补链。

创新机制助力 推动项目“加速跑”

项目落地快不快,机制保障是关键。台山市推出“项目转化加速器”机制,通过“定期调度、卡点破解、全程跟踪”举措,让招商成果转化快速转化为发展实效。

为提升项目落地效率,台山市建立“项目调度会”机制,定期召开会议,由台山市领导统筹,组织项目属地、审批部门相关负责人现场沟通协调。今年以来,累计解决用地指标、水电配套、环评审批等卡点问题6个。

针对工业投资项目,台山市同步开展“提量提质专项行动”,建立覆盖“签约—开工—纳统”全流程的管理台账,创新实施“红黄绿”三色预警机制,对进度滞后项目挂牌督办,确保每个项目“有人管、有进度、有结果”。

亮眼数据见证“加速度”。今年以来,“e”家智能制造、聚银先进包装材料等47个项目顺利开工,为工业经济增长注入强劲动力。

激活三产动能 培育服务“新生态”

在做强工业“硬支撑”的同时,台山市围绕文旅、康养两大核心赛道,大力推进现代服务业招商工作。

数据显示,今年以来,台山市共引进现代服务业项目13个,计划总投资45.02亿元,其中超亿元项目11个,100%完成年度目标。投资15亿元的华尔佳数智康养服务项目最为亮眼,该项目占地面积约26.67公顷(400亩),以数字化、智能化技术为核心,规划建设数智康养综合服务中心、智能健康检测区、AI康复训练区、数智化康养公寓等功能板块,将打造“居家+社区+机构”三位一体的智慧康养服务体系。通过打通康养资源数据壁垒,实现资源互联互通与高效配置,推动台山康养服务从传统模式向“智能管理、个性服务”转型升级。

盘活存量资源 开辟招商“新空间”

面对土地资源集约利用的现实需求,台山市以“腾笼换鸟”的创新思路激活闲置资源,为招商工作开辟新空间,实现土地资源利用效益最大化。今年1-9月,台山市依托闲置厂房共引进项目14个,计划投资11.15亿元,盘活厂房面积12.57万平方米,相当于新增约3个中型工业园区。

“这种模式,对企业和地方是‘双赢’。”台山市招商局相关负责人介绍,相比新建厂房,闲置厂房改造项目平均落地时间缩短50%,企业初期投资成本降低30%。目前,台山市已建立闲置厂房数据库,动态更新16处面积3000平方米以上的闲置厂房资源,为项目与空间的精准匹配提供支撑,让沉睡的资源变成发展的资本。

台山学子拿下省赛冠军 刷新项目年度最佳纪录

江门日报讯 11月2日,在2025年广东省中学生田径锦标赛中,台山碧桂园学校高三(4)班学生张铭宇以21.89秒的成绩获得男子甲组200米决赛冠军,并刷新该项目本年度最佳纪录。

决赛现场气氛热烈,冲过终点线的那一刻,张铭宇脸上洋溢着激动的笑容。张铭宇在赛后接受采访时表示:“赛前我的状态不错,但跑出21.89秒还是超出了自己的预期。”

这一优异战绩的背后,是科学系统的训练与日复一日的坚持。台山碧桂园学校为每位运动员量身定制训练方案,构建专业化体育培养模式,为学子们的追梦之路保驾护航。张铭宇介绍,学校提供完

善的训练保障,教练在技术细节上的严格要求更是助力良多。张铭宇表示,将把此次比赛作为新的起点,继续在训练与学习中提升自我。

台山碧桂园学校田径队主教练张兆宁表示,学校高度重视学生的体育素养提升,通过开设多样化的体育课程,组织丰富多彩的体育活动,确保每位学生掌握至少两项运动技能,养成终身锻炼的习惯。学校每年举办体育节与各类单项比赛,为大学生搭建展示运动才华的舞台,学生的体质健康水平与综合体育素养持续提高,形成“人人爱运动、个个有特长”的校园体育文化。

(黄颖欣)

台山推进新型城镇化建设 让幸福生活触手可及

这里,城市的品质日新月异。老旧小区焕发新生,公园绿地点缀城区,“断头路”变通途,充电桩进社区……

这里,改革的温度触手可及。“就业驿站+零工市场”构建“15分钟就业服务圈”,3年新增6365个优质公办学位,“家门口”医养结合模式入选全国典型……

这里,产业的活力处处涌动。3年引入工业项目134个,农文旅融合蓬勃发展,带动游客数量增长24.4%……

从“进得来”到“留得住”,从“有居所”到“有归属”,台山市以一点一滴的变革,打造新型城镇化的生动样本。

近年来,台山市依托首批省以县城为重要载体的新型城镇化建设试点,围绕打造“幸福宜居新侨乡”发展目标,在机制体制创新、规划设计提升、特色产业提质、基础设施提档、公共服务提标等方面狠下功夫,走出一条“聚人、强产、兴城”的新型城镇化特色发展之路。

文/图 江门日报记者 陈素敏
通讯员 台发改宣

聚人

让“幸福宜居”愿景 变为现实

新型城镇化的核心是“人”。台山市在推进城镇化建设过程中,致力让居民感受到“此心安处是吾乡”的温暖。

落户“零门槛”,办事“一窗通”,新生儿“出生即入户”……近年来,台山市从机制体制破局,全面深化户籍制度改革,实施以经常居住地登记户口制度,为新引进的产业人才、产业工人全面放开落户条件。这项“无障碍”的改革,持续引导外来人口、农村人口向城镇有序流动。数据显示,2024年台山全市城镇常住人口43.53万人,城区户籍人口连续9年保持稳定增长,常住人口城镇化率提升幅度位居江门第一。

人“进得来”,更要“留得住”。台山市将服务的便捷化、数字化、高效化作为关键抓手。今年,推动135项公安业务全面进驻台山市行政服务中心,引入智能办证设备,打通数据壁垒,实现“进一扇门,办所有事”。这一动作带来显著效果,日均接待群众量上升34%,群众平均办事时长缩短40%。

学有优教、病有良医、老有颐养,这是台山市在城镇化建设中不断推进的目标。

就业有“圈”。台山市创新打造“就业驿站+零工市场”融合共建的就业服务阵地,累计建成“就业驿站”“零工市场”和人才招聘角共6个,并开展流动招聘活动,构建“15分钟就业服务圈”。

安居有“策”。台山市构建江门规模最大的租住购一体化青年人才安居体系,从青年驿站到安居公寓,从人才公寓到保障性租赁住房,为青年人才扎根台山提供多元化、全链条的支持。

民生有“答”。近三年来,台山市县城“急诊急救五大中心”全面建成,县域住院率位列全省第九,医共体建设实现县域全覆盖;建立“居家养老+社区卫生中心”“家门口”养老模式,累计建成13家综合养老服务 center、110家居家养老服务站点,“家门口”医养结合模式入选全国医养结合先进典型;台山全市每千人口拥有3岁以下婴幼儿托位5.58个,提前完成“十四五”目标。

从制度破冰到服务升温,再到保障兜底,台山市用一点一滴变化,让“幸福宜居”从蓝图愿景转化为群众脸上满意的笑容。



在西湖工业区“三旧”改造片区,一个现代化的高品质新居住示范区正在崛起。

强产 为城市繁荣注入源源动力

产业是城市发展的根基,是吸纳人口、繁荣经济的根本动力。台山市坚持“制造业当家”,并大力推进特色文旅产业发展,推动产业集聚与城镇化建设同频共振。

走进台山工业新城,富华重工、海亮铜业、鸿特精密等重点企业一派热火朝天的生产建设景象,这里是台山工业经济的“主战场”。近年来,台山市先后出台“制造业20条”“民营经济20条”等重磅政策,实施产业强链提质行动。据统计,近三年来,台山全市招引工业项目134个,总投资约477.21亿元,规上工业增加值增速连续三年位列江门第一。更令人关注的是,汽车零部件、金属新材料产业集群成功入选省级中小企业特色产业集群,新能源等5个产业列入省县域特色产业

目录。在省级产业园考核中,江门台山产业园区名列前茅,2024年监测结果获评“好”,位列珠三角第一。产业的蓬勃发展,不仅带来了经济增长,更带动了高铁站周边、人才公寓、生活配套区等设施的完善。

台山市拥有得天独厚的农业、生态和侨文化资源。如何将“绿水青山”转化为“金山银山”?台山市以入选省整县推进文旅融合发展试点为契机,给出精彩答案。

今年3月,总投资超57亿元的21个农文旅项目集中动工投产。其中,总投资约16亿元的腾奕温泉颐养城项目正式奠基,致力打造粤港澳大湾区的“后花园”和“康养地”,预计年接待游客达50万人次。

近年来,台山市推出不少亮眼的

文旅项目。那琴半岛二期、华侨文化研学中心等18个项目建成开业,“侨牌”民宿、精品旅游线路层出不穷。“台山地处粤港澳大湾区,地理位置优越,文旅资源丰富,尤其是两大跨海通道开通后,发展优势进一步凸显。”广东腾奕健康管理有限公司总经理熊健伟对投资台山充满信心。与此同时,北陡荔枝荔嘉年华、广海镇开渔季等“一镇一品”活动持续开展,将农产品与旅游文化深度融合,吸引大量游客。今年以来,台山全市接待游客人数和旅游综合收入同比分别增长24.4%和21.3%。

从车间厂房到田园山海,台山的产业体系愈发多元,为新型城镇化注入了源源不断的动能。

兴城 绘就山水侨乡精致画卷

城市是人民安居乐业的依托。台山市以工匠精神雕琢城市品质,用绣花功夫推进城市更新,在新时代焕发新的魅力。

台山市将规划设计放在首要位置,以“大美台山·侨韵名城”为主题,推出“中优、南拓、北融”的重点行动,致力打造“山水共生、产城共兴、人文共荣”的活力之都。台山市县城规划成功入选“粤美县城”优秀作品选集并向全省展播推广,为城市的高质量发展绘就了科学而富有远见的底稿。

顶层设计按下“快进键”,一系列实践动作在台山多点开花。

老旧小区焕新颜。走进改造后的台城街道环南社区南门路小区,一栋栋整齐划一的暖色居民楼,焕然一新;崭新的路面、随处可见的健身设施,“小而美”的口袋公园映入眼帘,完成从“面子”到“里子”的蝶变。

低效空间获新生。曾经空置率高

的老城区银信广场,以国企力量实施升级改造,重新焕发活力,物业出租开业率提升至70%,客流量提升40%,成为老城区的“流量新地标”。

新区建设树标杆。在西湖工业区“三旧”改造片区,一个现代化的高品质新居住示范区正在崛起。短短两年,图书馆、公园绿地、从幼儿园到初中的全龄教育配套相继落地,“超级4.0社区”的未来场景逐步呈现。福美山生态公园创新的共建共治模式,入选省典型事例。

这一个个动作,正推动台山新型城镇化建设进程的加快。目前,台山市已累计完成“三旧”改造61.93公顷(929亩),盘活闲置土地285.27公顷(4279亩),投入3.7亿元启动老旧小区改造27个,惠及居民2.4万户,有效盘活历史文化街区、东门里广场等旧街区、旧商业业资源,37个综合性公园、社区公园、“口袋公园”等公共活动空间建成开放,完成石化山公园环湖