

# 打造“民间招商局”、优化政企沟通机制、加大力度发展临港经济区—— 代表委员聚智“拼经济”

□统筹/皇智尧  
撰文/江门日报记者 皇智尧 赵可义 陈敏锐  
何榕 朱磊磊 凌雪敏

江门市政府工作报告提出，“十五五”期间，江门力争地区生产总值年均增长6%，努力争先进位。今年的目标，是地区生产总值增长5%左右。

开年以来，“拼经济”成为江门最鲜明的发展主线。从市委十四届十次全会上委经济工作会议上提出的“创新打法促招商”“营造产业版营商环境”“全力构建‘13158’现代化产业体系”，再到政府工作报告提到“力争引进亿元以上产业项目600个，计划投资超2000亿元，制造业占比超七成”等具体工作目标，发展的蓝图和路线已然明确。

集众智、谋新篇。江门两会期间，“拼经济”这一话题成为众多代表、委员关注的重点，大家带着深入的思考，在会议期间积极发声，建言献策助力江门全力以赴“拼经济”。

## 创新招商路径

招商引资是江门“拼经济”的重要一环，聚焦这一话题，不少代表、委员结合实际，围绕创新打法、精准招商、优化服务等积极建言。

作为江门首批“招商引智合伙人”，政协委员、广东礼瀚实业投资有限公司董事长许照云深耕产业投资10余年，积累了不少推动项目落地的实战经验。在他看来，平台是招商的重要支撑，建议打造“民间招商局”，联合各级人大代表、政协委员、企业家等资源，成立“江门招商企业家联盟”，邀请龙头企业负责人担任“招商大使”，通过以商引商扩大成效。

“资本也是精准招商的重要抓手，可以创新资本招商模式，扩大产业招商引导基金规模，设立企业全生命周期子基金，尽快通过重整重组等方式低成本打造国企控股上市公司平台。”许照云认为，这既能解决招商“资源有限”、企业招商“信任不足”的问题，还能通过上市公司业绩反哺地方经济，形成“招商—发展—再招商”的良性循环。

市人大代表、台山市党校常务副校长梁美子建议，创新“场景驱动”招商模式，以开放市场吸引优质企业落地。“不能走传统‘给地给政策’的老路，应以场景换投资、以市场引产业。”梁美子建议，由政府统筹，梳理并发布产业应用的“需求清单”，“可学习成都、彭州经验，采用‘场景合伙人’等模式，通过共建共享吸引运营企业、制造企业落户。”

“建议打破单一化准入模式的局限，拓宽投资合作渠道，满足不同类型企业的投资需求。”市政协委员、广东银海光电科技有限公司董事长陈云雪提出，对于资金实力雄厚、投资意愿强烈，但暂不适应刚性准入标准的企业，在严守政策底线的前提下，政府应主动担当作为，精准对接企业需求，量身定制合规可行的落地路径，为企业投资江门扫清障碍、创造有利条件。

## 优化营商环境

一座城市“拼经济”，说到底，拼的是营商环境。今年，江门将深入推进优化营商环境列为“一号改革工程”，江门两会期间，涉及这一话题的发声也不少。

近年来，随着电子商务发展与技术手段升级，商品标签领域的职业打假行为逐渐异化，部

分群体背离维权初衷，以牟利为唯一目的，引发一系列负面效应，成为影响市场秩序和营商环境的突出问题。市人大代表、广东天之源农业科技集团有限公司经理王蒙非常关注这一问题，她坦言，厘清打假边界迫在眉睫。

“建议在全市推行投诉举报异常名录和黑名单制度，同时，发挥行业协会作用，推动制定我市重点行业标签规范指引，加强行业自律。”王蒙指出，规范商品标签领域职业打假行为，并非否定社会监督的价值，而是要通过制度完善划清维权与牟利的边界，遏制恶意索赔乱象，推动形成健康有序的消费市场环境。

优化政企沟通机制，是实现政府服务效能提升、企业经营负担减轻、监管精准度增强的重要举措。市政协委员、广东福伦医药生物科技有限公司副总经理伦玉霞表示，近年来江门各级各部门在政企对接工作中主动服务意识持续提升，但在实际沟通对接环节，部分流程仍存在不完善空间，从机制层面优化沟通模式、创新监管方式，是当前优化营商环境、推动政企良性互动的核心着力点。

伦玉霞建议，针对规模以上企业、中小微企业、专精特新企业等不同类型市场主体，可推行“一对一”专属联络员制度，精准匹配服务资源，“同时，健全‘政府服务联络员+企业专职联络人’双轨对接机制，实现涉企事务快速响应、协同处置，全面提升政企沟通效率。”

## 做强产业集群

工业，特别是制造业，是江门经济发展的重要支撑。当前，江门正锚定建设万亿工业强市总目标加速迈进，做强产业集群、建强产业平台

应聚焦哪些领域发力？代表、委员也积极建言献策。

市人大代表、广东芳源新材料集团股份有限公司董事、副总经理吴芳认为，临港经济区作为承接大湾区产业、推动城市高质量发展和城乡区域协调发展的核心载体之一，其高质量规划建设具有重大战略意义。

吴芳建议，应紧扣港口与产业基地联动需求，加快构建高效立体化集疏运网络，统筹规划广海湾、银洲湖等港区功能分工，以港区为枢纽向内陆纵深辐射，紧密衔接江门大型产业集聚区内各平台，减少货物中转环节，降低企业时间与经济成本。“同时，可对入驻临港经济区且与本地产业形成强链补链的关键项目，在用地、能耗、审批等方面给予专项政策倾斜，实现精准赋能惠企。”

近年来，人工智能深刻改变着产业发展的格局。全国人大代表、市政协常委、五邑大学中德（江门）人工智能研究院院长崔岩认为，企业应摒弃“人工智能离我们很远”和“专业人才请不起”的观念，“实际上，人工智能技术已深入大众的生产生活，并成为推动产业升级的重要力量。”

在崔岩看来，江门在智能机器人核心零部件领域已形成显著竞争力，特别是在谐波减速器、传感器等关键零部件的研发与生产上，处于行业领先地位，江门应大力实施“人工智能+”行动，推动AI赋能智能机器人产业发展，结合自身产业优势和转型升级的实际需求，积极拓展应用场景，通过挖掘本地特色产业的智能化需求，避免与周边城市在智能机器人产业上的同质化竞争，实现错位发展。

## 市人大代表梁美子： 支持台山打造低空经济应用示范核心区

江门日报讯（记者/赵可义）市人大代表、台山市党校常务副校长梁美子针对江门低空经济发展提出系统性建议。她指出，低空经济是江门培育新质生产力、实现区域“换道超车”的重大机遇，建议江门将其作为一项系统工程，以统筹破瓶颈、以场景引产业、以示范带全局，大力发展低空经济。她指出，江门可以支持台山打造应用示范核心区，以场景驱动相关产业集聚。

梁美子认为，加强市级统筹，是破解低空经济发展堵点的关键一招。她指出，低空经济发展涉及多部门，协调难度大，建议参照省级模式，由市级牵头成立跨部门工作专班，“核心是要建立与军方、民航的常态化协调机制，这是用好台山稀缺适航空域、让飞机‘飞起来’的前提。”同时，她建议加强与省低空经济产业发展有限公司的战略合作，借助其平台优势为全市发展扫清制度障碍。

其次，梁美子建议明确区域分工，支持台山打造“大湾区西翼低空全场景应用示范核心区”。她结合调研所得指出：“江门的优势在于应用场景丰富，尤其是台山，拥有全省稀缺的连片适航空域和‘农业+海洋+文旅+应急’等高度复合的场景。”她建议市相关部门明确台山此定位，集中资源支持其通用机场建设及示范项目落地，并与恩平、珠海形成差异化协同格局。

在招商方面，梁美子主张创新“场景驱动”模式。她建议由政府统筹发布低空应用“需求清单”，以开放场景吸引投资。“不能走传统‘给地给政策’的老路，而应以场景换投资，以市场引产业。”例如，可围绕川山群岛旅游、广海湾冷链物流等特色场景，定向引进相关项目。

最后，她呼吁配套“一揽子”支撑政策，聚焦新型基础设施、人才与安全保障，建立健全监管与应急体系，营造可持续发展环境。

## 代表委员为城市品质提升建言献策

# 厚植城市美学理念 让侨乡更有韵味

□统筹/蔡昭璐  
撰文/江门日报记者 蔡昭璐 何榕 胡晴晴

城市品质，是民生幸福的底色，是城市发展的核心竞争力。市委十四届十次全会上委经济工作会议明确提出，聚力提升城市品质，建立“人民设计师”制度，厚植城市美学理念。市政府工作报告也对此进行细化部署。江门两会期间，“人民设计师”制度、城市更新、侨乡文化等议题成为代表、委员热议的焦点。大家结合一线实践建言献策，凝聚起推动侨乡城市品质迈上新台阶的强大合力。

## 让设计源于生活、服务人民

推动城市品质提升，规划设计是先行。江门创新提出推行“人民设计师”制度，打破专业壁垒，让设计源于生活、服务人民，成为此次两会关注的热点。

“推行‘人民设计师’制度，既要守得住传统，也要跟得上时代。”市政协委员、省住建厅历史文化保护传承与城市更新专家委员会委员欧阳仑表示，历史街区设计必须坚守传统文化根脉，杜绝“不洋不中、缺乏文化符号”的乱象，同时要融入现代化便利设施，让历史韵味与便捷生活相得益彰。

欧阳仑的观点得到众多代表、委员认同。市人大代表、民建开平市委专职副主委梁洁芳在调研中发现，群众最朴素的期待就是“不搞同质化，留住家乡味道”，不少村民希望设计师能倾听“老骑楼的故事”“侨批里的乡愁”。

如何让设计真正贴合侨乡特色、回应群众期盼？市人大代表、鹤山市建筑设计院有限公司总建筑师赵戈认为，建筑从业者要坚守高品质初心，以“好房子、好小区、好社区、好城区”为目标，用高质量供给替代低效供给，让设计成果惠及更多群众。

“设计唯有扎根本土，才能创造出真正属于侨乡的‘乡愁美学记忆’。”梁洁芳表示，江门应以申报国家历史文化名城为契机，将



代表、委员表示，提升城市品质，要厚植城市美学理念，坚守传统文化根脉。启明里的升级改造是其生动案例，深受市民游客喜欢。

城市品质提升与区域高质量发展紧密相连，“这样一来，既能守住侨乡文化本真、回应群众期待，又能立足侨乡特色文化化与产业联动。”

市政协常委谭金花则提出建立“五邑侨乡文化遗产学院”，培育“懂乡情、知文化”的本土人才，为文旅融合、“人民设计师”制度提供人才支撑。

## 聚焦民生实事，推动城市更新

政府工作报告提出，科学制定城市更新专项规划，各县（市、区）至少谋划一个片区更新和一个街区更新项目，打造一批示范样板工程。

城市更新，更新的是什么呢？赵戈认为，更

新的是城市功能、生活品质和文化记忆。要让沉寂的空间重新“活起来”，为城市服务；要为老旧小区加装电梯、补充停车位，让群众感受到切实的便利；要保护好老街老巷老建筑，让历史在当下活起来。对此，赵戈建议，在旧城更新的“微改造”项目中，增加社区公园、“口袋公园”，着眼于便民、利民、安民，配套社区养老、托育、便民服务等新场景。

市人大代表、广东维盛律师事务所律师吴永认为，开平三埠老街，特别是三埠荻海老城区，三埠光明路滨海路段，蕴藏着丰富的骑楼与华侨文化，文旅开发潜力巨大。若将城市更新与文旅融合，让家门口变景点，生活品质将大幅提升，“开平市民都盼着呢！”他还表示，城市更新可联动工业园区建设，新港区工业区建

设与高美旧工业区改造涉及周边多个区域，若能推出创新举措，以园区建设带动城市更新，必将让开平城区面貌变得更好。

城市更新中，老旧小区加装电梯是群众呼声极高的话题，但居民意见难统一、资金难筹集等问题制约着加装进度。市人大代表林振强建议，政府部门要加强政策宣传解读，让群众清晰了解申请流程，同时结合基层实际出台可操作性强的指引，把政策红利真正送到群众手中。

## 深耕侨乡文脉，提升城市品质

城市品质的提升，既要塑形，更要铸魂。侨乡文化作为江门最鲜明的城市标识、最深厚的文化底蕴，是推动城市品质跃升的核心力量。政府工作报告指出，将城市美学理念、侨乡文化内涵、岭南特色元素融入规划建设全过程。

市人大代表、巴斯夫涂料（广东）有限公司销售部经理宁东关注侨乡祠堂文化保护，他说：“德林祠所在的丹灶村，现存20多个未开发的祠堂，这些都是侨胞认祖归宗的‘根’和‘魂’。”针对德林祠正门正对着垃圾处理场、周边杂乱等问题，宁东建议，抓好祠堂及周边改造，整治环境、优化景观，让老建筑展新颜；同时，摸查全村祠堂，讲好侨胞故事，注入商旅元素，打造侨乡文化片区。

宁东说，通过打造德林祠特色文化片区，不仅能守护侨胞的精神根脉，激活城中村的发展活力，更能把侨乡文化资源变成发展动能，让江门在品质升级中彰显独特魅力。

市政协常委、恩平市建威置业有限公司董事长梁健强认为，可以发展“美学经济”，让文化变财富。他建议在开平塘口、台山端芬等地试点“建筑遗产地役权”等模式，允许社会力量租用侨房侨楼，将其改造为主题酒店、文创空间等，“还可以定期举办‘侨乡国际设计周’，吸引设计师驻村创作，提升侨乡文化品牌影响力与经济效益。”

## 市人大代表梁镇明： 推进“百千万工程” 要确保“钱花在刀刃上”

江门日报讯（记者/陈婧）2月5日，市人大代表、恩平市财政投资评审中心主任梁镇明围绕“百千万工程”资金保障与效益提升提出多项建议，希望助力城乡协调发展。

梁镇明指出，近年来，江门的工农商旅协同发展成效显著，恩平智能装备制造、低空经济等新兴产业崛起，生活环境整洁、舒适，人民群众的获得感、幸福感明显增强。“我最直接的感受是，在恩平市区打工的村民，回村建房的数量比三年前多了许多。”梁镇明表示。

2026年是“十五五”规划开局之年，也是“百千万工程”实现“五年显著变化”“十年根本改变”目标的关键一年，资金保障仍是关键要素。他提出，要纵深推进“百千万工程”，保障县（市、区）因地制宜谋划建设“爆款”镇村特色项目，需要持续加大财政投入，提高财政资金使用效益，充分利用事前绩效评估结果，大力压减低效、无效投入。同时，对已完工的项目要进行“回头看”，形成事后绩效评价，确保“钱花在刀刃上”。

针对部分项目存在“重面子轻里子”的现象，梁镇明呼吁审计、财政等部门形成监督合力，联动住建、水利、交通等领域技术力量，整顿“反人类”设计、偷工减料等浪费财政资金的现象。他表示，项目设计阶段就要强化“人民设计师”制度，通过公众参与，实现社会价值与经济价值的平衡，以及降本增效，设计出人民群众喜闻乐见的高品质城市、美学城市。

# 热烈祝贺江门市十六届人大六次会议、 政协十四届六次会议胜利召开！