蓬江新闻

24小时报料:4008 4567 88
江门新闻网 www.jmnews.com.cn
邮箱:jmrb@163.com
欢迎关注 蓬江发布 微信公众号

聚焦“制造业与服务业协同发展”

蓬江调研擘画千亿强区新蓝图

江门日报讯（记者/陈婵）开年即冲刺，2月24日，春节后首个工作日，广东连续第四年召开全省高质量发展大会，聚焦“制造业与服务业协同发展”，擂响高质量发展的战鼓。

当天下午，蓬江区迅速贯彻落实全省高质量发展大会精神，区四套班子领导、各镇（街）党政主要负责同志及区有关单位负责同志等，聚焦“制造业与服务业协同发展”主题开展高质量发展调研，马不停蹄跑现场、听汇报、解难题，为蓬江千亿强区高质量发展把脉定向、擘画蓝图，力争新一年抢占先机、赢得主动，奋力跑好“十五五”第一程。

在棠下镇，调研组深入滨江新区潮岸文旅创意综合体、江门大型产业集聚区蓬江先行启动区东片区、力丰电机扩产项目三个重点项目现场调研。在潮岸文旅创意综合体，调研组详细了解项目多元业态布局、招商及建设进度；在江门大型产业集聚区蓬江先行启动区东片区，调研组察看土地平整、基础设施建设情况；在力丰电机扩产项目现场，调研组询问项目生产规划与配套需求，鼓励企业深化智能制造转型。调研组强调，棠下镇要主动担当，以重点项目为纽带，推动产业园区提质、服务效能提升，强化产业载体支撑，推动制造业集群集聚发展，完善配套服务体系，让协同发展融入产业发展各方面、各环节，持续激活高质量发展动能。

在荷塘镇，调研组先后前往江门市蓬江区中泰纸品有限公司、万晶照明科技日产30万件智能LED灯项目、喜威（江门）液化石油气有限公司调研。在中泰纸品，调研组详细了解企业生产经营现状和2026年发展计划，重点调研企业增资扩产项目情况，鼓励企业继续扩大产能，为新项目落地投产打下基础；在万晶项目现场，调研组了解项目建设情况，强调要严格做好春节假期复工安全生产检查工作；在喜威公司，调研组了解企业经营情况，要求企业加强员工培训，做好日常安全生产各项措施，同时科学制订生产经营计划，力争2026年企业营收再上新台阶。

在杜阮镇，调研组前往江门市乐米电器有限公司、广东建雅摩托车科技有限公司、杜阮镇专精特新产业园等重点企业、园区和项目一线调研。在乐米电器，调研组对企业丰富多元的产品体系和创新研发能力给予肯定，勉励企业以新厂房建成投用为契机，强化科技创新引领，加快释放产能、拓展市场，以制造优势夯实发展根基；在建雅摩托，调研组与企业负责人深入交流，详细了解产品研发、销售布局等情况，鼓励企业深耕个性化、高端化赛道，不断提升核心竞争力；在杜阮镇专精特新产业园，调研组指出，营商环境是产业发展的阳光雨露，政府将继续加快省道S271建设，持续完善配套服务，为企业降本增效、专注发展创造更优条件。在各个调研点位，调研组反复强调，要时刻绷紧安全生产这根弦，严格落实复工复产“六个一”要求，抓实岗前培训，抓细隐患排查，确保节后生产安全有序、开局起步稳健扎实，以高水平安全保障高质量发展。

在环市街道，调研组实地走访了篁庄泰华金融中心、保利天福路项目、群星大道街区文化活化利用改造项目等现场，详细了解各项目建设进展。调研组强调，制造业与服务业协同发展是推动蓬江区高质量发展的关键。各项目要抢抓机遇，完善规划设计，加快建设进度，提升发展质量，为区域经济高质量发展注入源源不断的动力。相关部门要主动出击、靶向发力，加大优质企业、项目招引力度，尤其要注重制造业与服务业的协同融合、衍生转化，助力辖区产业载体招商引资实现新突破，不断提升中心城区的吸引力和带动力；要增强服务意识，优化审批流程，提升服务效能，全力打通堵点卡点，推动项目建设跑出“加速度”。属地镇（街）要切实承担起项目落地的主体责任，持续打造一流营商环境，确保项目引得进、落得下、发展好。同时，要时刻绷紧安全生产这根弦，严格落实复工复产“六个一”要求，确保项目建设安全有序，共同描绘蓬江区经济高质量发展的新画卷。

在潮连街道，调研组先后走访漫野部落、广东西格玛及蓝羽智能家电项目、人才岛低空飞行服务保障项目，了解项目推进情况。漫野部落依托政策与生态优势，融合西江沿岸水资源打造特色文旅场景，激发消费活力，带动就业增收；西格玛及蓝羽项目聚焦智能家电制造，搭建产业链配套体系，推动制造主业与配套服务深度融合，赋能产业提质增效；低空飞行项目规划打造产业展销、人才培育与文旅体验一体化平台，探索制造业与现代服务业跨界融合新路径。此次调研精准聚焦两业协同发展核心，全面掌握街道融合发展现状，为后续优化产业布局、深化两业融合、激发产业发展新动能提供了有力支撑。

在白沙街道，调研组到胜坚紫悦10#商业体、江门银晶国际酒店、甘化厂二期活化利用项目等点位调研，详细了解各项目建设进度、规划设计、施工组织以及后续运营管理等情况。调研组强调，要强化项目引领，大力开展招商引资，坚持做好闲置资源的摸底和盘活工作，分类施策精准攻坚，推动更多优质项目落地见效。要加快胜坚紫悦项目建设完工并积极推进项目招商，探索引进商业运营团队，谋划整体开发布局，将其打造成紫莱经联社集体经济收入新的增长点。要推动提质增效，做优老牌服务新体验。要立足中心城区区位优势和东湖公园生态资源，链接港澳旅游资源，对江门银晶国际酒店进行设施、服务业态、商业配套优化升级，以硬件升级撬动服务优化，以更高品质的消费体验擦亮老牌服务业“金名片”。要聚焦城市记忆，打造工业旅游新标杆。持续推进甘化厂活化利用工作，深入挖掘工业遗址底蕴，打造多样化特色展览，串联长堤历史文化街区、陈白沙祠等资源，设计半日游、一日游精品线路，打造集工业记忆、文化创意、休闲旅游于一体的新标杆，推动“工业+旅游”深度融合发展。

蓬江观察

蓬江：实干开新局

木棉花开，红艳如火；黄花风铃，缀满金色浪漫。春天如约而至，蓬江马不停蹄。

2月24日，在全省高质量发展大会召开的当天下午，蓬江区围绕“制造业与服务业协同发展”开展了主题调研。区四套班子领导、各镇（街）党政主要负责人和区有关单位负责人等，深入一线跑现场、听汇报、解难题，用一个字形容，那就是“干”。

干，才能抢占先机、赢得主动。2025年，蓬江区地区生产总值成功突破千亿，经济社会发展站上历史新高点。但是，如果躺在过去的成绩上“吃老本”，就会变成时代潮流滚滚向前的弃儿。在“十五五”开局之年，蓬江只有坚持奋发向上的初心，才能在全市的发展中“走在前、作示范、挑大梁”。勇于争第一，不仅是姿态，更是信心和底气，也只有勇于争第一，才能进一步增创新优势。

怎么干？全省高质量发展大会已经给出方向——制造业与服务业协同发展。蓬江紧扣这一主题进行调研，既符合蓬江的发展方向，也符合蓬江发展的实际。蓬江产业园是江门市唯一同时拥有两个省级特色产业园称号的园区，蓬江“3+2+N”产业集群实力雄厚，蓬江服务业发展也引领着全市潮流。比如今年春节期间，蓬江区各主要商圈人流量合计超100万人次，营业收入超亿元，节日经济实现“开门红”。因此，两业协同发展对蓬江来说十分重要，既符合产业结构的演变规律，也推动两业融合从“线性关联”到“多维共生”。坚持两业协同发展，可以说是关乎蓬江区高质量发展大局、现代化建设全局。

抓早抓勤，才有好风景。作为全市中心主城区，无论是产业的发展、服务业的跃升，还是“百千万工程”的实施、城市设计与城市风貌的提升、绿美生态的建设，都直接关系着江门市的“里子”和“面子”。“快咗一步你就赢”，在新一轮发展中，蓬江唯有持续激发“冲天干劲”，在干中学、在学中干，狠抓落实，才能“大潮奔腾开新局”，始终保持发展的“好风景”。

（邓少军）

年味足 消费旺 乡村火

蓬江区春节假期接待游客52.34万人次，同比增长11.28%；旅游收入2.99亿元，同比增长15.6%

←春节期间，餐饮商户的年夜饭、家庭聚餐预订火爆，客流量显著提升。

丙午马年春节，蓬江区处处洋溢着浓厚的节日氛围，人流如织，热闹非凡。从长堤历史文化街区的龙狮巡游到杜阮凉瓜田园综合体的新春游园会，从棠下五洞“牛肉村”的车水马龙到各大商圈的人山人海，蓬江用一场场年味盛宴，全面点燃消费热情。

这个长达9天的最长春节假期，蓬江区文旅消费市场持续火爆，交出了一份热气腾腾的亮眼成绩单：全区接待游客52.34万人次，同比增长11.28%；旅游收入2.99亿元，同比增长15.6%。

←杜阮镇传统醒狮表演热闹非凡，锣鼓喧天，为新春增添了浓浓年味。

↑长堤历史文化街区和启明里成为游客争相打卡的热门地点。

文/图 江门日报记者 陈婵 任佳燕

历史街区年味十足

春节假期，因电视剧《狂飙》而持续走红的长堤历史文化街区迎来大批游客。骑楼下，大红灯笼高高挂起；空气中，煎堆的酥香与陈皮普洱的醇厚交织相融，生动勾勒出一幅充满侨乡特色的年味画卷。作为游客打卡的热门地，长堤历史文化街区和启明里迎来各类新春活动的轮番上演，历史街区处处洋溢着浓浓的年味。

大年初三，金龙盘旋昂首、穿梭嬉戏，醒狮腾挪跳跃、灵动可爱，锣鼓声震天响，现场热闹非凡。市民游客争相围观触摸，希望能讨个好彩头。“这样的活动让我想起了小时候过年的情景，特别有亲切感。”市民李先生笑着说。

与此同时，启明里广场热闹开市，市集集结了本地美食、亲子手绘等摊位，推广侨乡特色文化和美食，为市民游客打造“一站式”新春游逛体验。夜幕降临后，露天电影放映活动吸引了众多邻里围坐观影，喜剧、爱国题材影片轮番上映，初春夜风中满是温情与暖意。“这种氛围让我感受到了旧时光里的温暖年味。”游客张女士感慨道。

消费热情持续高涨

春节期间，蓬江区消费市场活力十足、人气旺盛。重点监测的商业综合体及重点企业人流量、销售额实现双增长，各主要商圈人流量合计超100万人次，营业收入超亿元。

为了营造良好的消费氛围，蓬江区线下向全区各大商超派发有奖发票活动宣传海报，指导各大商业综合体、超市在入口、服务台、收银台、电梯口及显著位置张贴宣传海报、摆放展架、播放标语，营造“消费即开票、开票可中奖”的良好氛围。线上则通过“蓬江发布”微信公众号、本地生活平台、自媒体等渠道，推送试点范围、抽奖规则、兑奖流程，联动扩大宣传覆盖面。同时，督促商场、超市、餐饮、零售等经营主体严格落实发票开具规定，主动提供发票，提升消费者参与便捷性。

在政策支持方面，蓬江区落实消费品以旧换新及“广东优品购”系列政策，聚焦汽车、家电、数码智能产品等核心品类，对个人消费者给予一次性补贴，推动政策补贴与市场优惠双向叠加，切实降低市民消费成本。此外，蓬江区还推动餐饮消费券升级扩围，配合市级活动加大优惠力度，覆盖重点餐饮商户及商圈门店，带动了客流回升，年夜饭、家庭聚餐预订火爆。

各大商业综合体也结合自身定位推出一系列充满年味的活动，集聚人气。如万达广场举办“驰马贺春·光影传情”电影票根优惠、“赏年画过大年”“初五迎财神”“新春游园会”等活动；利和广场举办迎新春音乐会、爱意圆满巡游、“麒麟耀万象·福启新程”、五神赐福巡游、宋舞雅集、“红运开场消费有礼”消费兑礼品等活动；健威广场推出“马上享福”系列活动，包括醒狮巡游、亲子舞台剧、餐饮团餐券等；蓬江幸福里举办迎春花市、创意市集等新春节庆活动，涵盖文化展演、休闲娱乐、惠民让利等多元场景，增强了消费趣味性与体验感。同时，联动大昌、鹏泰、信大悦购等超市，同步推出消费满减、停车优惠等多项惠民促消费举措，激活了消费市场活力。

楼市方面也迎来了“开门红”。春节期间，辖区楼盘来访量近3000人次，新建商品房成交88套，同比增长8.6%；成交面积10927平方米，同比增长10.3%；成交金额12856万元，同比增长15.8%。其中新建商品住房成交77套，同比增长2.7%；成交面积10464平方米，同比增长7.8%；成交金额12555万元，同比增长14.4%；成交均价11998元/平方米，同比上涨6.1%。

乡村游备受热捧

春节假期，蓬江区各镇街、乡村也推出了丰富多彩的年俗活动，乡村游备受市民游客热捧。

杜阮镇叱石风景区游客众多，春节期间人流量超8.6万人次。杜阮凉瓜田园综合体推出的新春民俗游园等活动广受游客好评。与此同时，杜阮村、松岭村、龙榜村、瑶村社区等村（居）组织的传统醒狮表演热闹非凡，锣鼓喧天，为新春增添了浓浓年味。备受村民欢迎的“村BA”也在北芦村、南芦村激情开赛，展现了乡村新气象。

“我们精心打造了‘好运加马’新春游园会，将传统年味与国潮新意碰撞融合。”杜阮凉瓜田园综合体负责人介绍说，游园会设置了马戏表演、年货市集、美食嘉年华等活动，还有不少趣味游玩项目，如复古小火车穿行田园春色、丛林飞跃释放压力、萌宠乐园亲密互动等，市民游客可以在这里享受悠闲时光，感受田园生活的美好。

棠下镇五洞村因牛肉而闻名遐迩。春节期间，进村道路排起长长的车龙，村里的停车场停满了粤A、粤B、粤E等外地车牌。数据显示，假期期间日均接待游客超1万人次，牛肉日销量高达2.6吨。“我们的牛肉新鲜美味，深受游客喜爱。”五洞村一家牛肉店老板笑着说。

潮连街道则充分依托“文化+生态”文旅品牌，以全线贯通的环岛绿道为核心载体，有效发挥洪圣公园、芝山纱龙、潮头中央公园、祠堂一条街等历史文化资源优势，打造漫野部落西江水岸项目，成为新晋游客打卡热点。据统计，春节假期潮连街道共接待游客超5.5万人次，旅游综合收入超150万元。

马年春节，蓬江通过举办丰富多彩的年俗活动、推出多项惠民促消费举措、打造特色乡村旅游等方式，全面点燃节日消费激情，实现了马年“开门红”。接下来，蓬江将继续深入挖掘侨乡文化资源，推动文旅融合创新发展，为市民游客带来更多精彩的旅游体验。

“就业暖心·桂在行动”走进天等

蓬江区节后连开10场招聘会援企送岗

江门日报讯（记者/陈婵 通讯员/区人社）2月25日，“就业暖心·桂在行动”2026年春风行动就业援助季暨粤桂协作劳务合作专场招聘会在广西崇左市天等县天椒广场举办。本次活动由崇左市天等县人民政府、江门市蓬江区人民政府联合主办，天等县总工会、天等县人力资源和社会保障局、蓬江区人力资源和社会保障局共同承办，旨在深化粤桂劳务协作，将就业岗位送到返乡农民工、退役军人、灵活就业人员等重点就业群体的“家门口”。

招聘会现场气氛热烈，求职者穿梭于各个展位之间，仔细了解岗位信息。当天，20家企业携多个专业岗位赶赴现场，涵盖皮具加工、电子装配等领域，初步达成就业意向121人。

记者从蓬江区人力资源和社会保障局获悉，除了赴天等县举办招聘会，2月25日至3月21日，蓬江区还将在本地举办9场系列专场招聘会，为企业与求职者搭建高效对接平台，切实保障岁末年初用工稳定，助力区域经济稳健发展。该局相关负责人表示，蓬江节后连开10场招聘活动，将有效破解本地企业用工难题，满足劳动者就业需求。

本次系列招聘活动将汇聚区内智能制造、电子信息、现代服务业等多个热门领域的知名企业，提供技术、管理等丰富多样的岗位，适配不同学历、不同从业经验的求职者，让求职者在“家门口”就能找到心仪的工作。招聘活动将全程免费开放，现场专门设置服务窗口，为求职者提供专业职业指导、简历优化、用工政策解读等贴心服务，确保求职之路畅通无阻。

环市街道里村社区：

结对共建聚合力 旧村焕新暖人心

江门日报讯（记者/陈婵 通讯员/江环市）春日，漫步在环市街道里村旧村，木棉花竞相绽放、红艳似火，处处洋溢着整洁有序、活力焕新的气息。这个曾因“三旧”改造滞后和历史遗留问题陷入发展困境的典型城中村，在“双报到、双服务”机制推动下，通过市直单位党组织与基层社区的深度结对共建，以环境整治、空间活化、民生提质为抓手，实现了一场从“沉寂老旧”到“宜居宜业”的生动蝶变，为基层治理创新提供了鲜活样本。

以前，旧村的200余间空置旧屋、狭窄街巷和各种卫生死角为里村社区带来艰巨的环境治理任务。市委组织部、市国资委等单位闻令而动，累计派出党员近5800人次，联合环市街道、里村经联社开展“地毯式”环境整治攻坚，清拆危房及闲置屋145间，平整改造闲置地块与卫生死角652处，彻底消除渠道淤塞、垃圾堆积等顽疾，为后续改造腾出了宝贵的发展用地。

清拆腾退只是起点，如何让闲置土地“活”起来？市委组织部牵头，联合市国资委、市妇联、团市委组建“智囊团”，因地制宜规划口袋公园、公共停车场等设施。针对居民反映强烈的“停车难”“活动空间匮乏”问题，新增停车位120多个，新建的口袋公园成为老人休憩、孩童嬉戏的热门场所。市国资委下属企业更筹集60余万元，对3000平方米村道实施硬底化改造，修复破损路面，彻底解决“雨天泥泞、晴天扬尘”的出行难题。

与此同时，环市街道协同区城市管理综合执法局推进道路亮化工程，在主干道、背街小巷安装节能LED路灯。“以前晚上黑灯瞎火，现在路灯亮了，心里踏实多了！”居民施先生感慨道。

里村旧村的蜕变不止于环境整治，更在于文化内核的升华。里村社区坚持“修旧如故，活化共生”，在完整保留施氏祠堂传统风貌与祭祀功能的基础上，巧妙将其拓展为社区文化客厅与活动阵地，让古老建筑在现代社区生活中重焕生机。团市委统筹联动五邑大学、江门职业技术学院、广东江门中医药职业学院等本地高校，发起“艺术赋能·里村新生”墙绘行动，将侨乡文化、乡愁记忆融入色彩斑斓的壁画中，为旧村注入新活力。

未来，里村社区将继续朝着精准供给、服务提质、价值引领的方向前行，不断延展美好生活的半径与刻度，让家园更便捷、更温暖、更具归属感。