

# 鹤山新闻

## 鹤山市委常委会召开会议

# 全面提速全力以赴大抓经济

江门日报讯(记者/湛磊 通讯员/鹤山) 3月20日,鹤山市委书记梁明建主持召开鹤山市委常委会会议,传达学习贯彻习近平总书记在全国两会上的重要讲话和全国两会精神、习近平总书记关于国家粮食安全的重要论述,同时召开鹤山市委财经委会议暨一季度经济工作调度会,研究部署一季度经济“开门红”及全市粮食生产重点工作。

再晚也是早,明天再早也是晚”的效率意识和“做大蛋糕才能分好蛋糕”的大局意识,全面提速、全力以赴大抓经济。要锚定目标任务,紧盯短板弱项全力攻坚。坚持把吹糠见米的工作和中长期的工作结合起来,找增量、挖潜力两手发力,在审批上做“减法”、在服务上做“加法”,大抓招商引资、安商暖企、要素保障,有力推动重大项目入库入统、各项指标应统尽统。要始终昂扬“拔头筹、争上游”的精气神,把市领导挂钩联系大企业大项目、镇(街)领导走访规上企业、部门为企业解决重大实际问题清单等制度机制落实到行动上,体现在成果上,以“定了就干、干就干好”的务实作风努力实现一季

度“开门红”,为完成全年目标任务奠定坚实基础。会议强调,粮食安全是“国之大者”,要从讲政治的高度看问题、算大账,严格落实粮食安全党政同责,坚决扛牢耕地保护和粮食安全的政治责任。要下大力气抓好春耕生产和撂荒地整治,严格落实台账式、清单化管理,细致扎实开展图斑核查工作,确保春耕用地、水利配套设施落实到位,共同把粮食安全各项工作抓实抓细抓到位,确保按时保质完成粮食生产各项任务。会议要求,要深入学习贯彻习近平总书记关于巡视工作的重要论述,坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”,

压紧压实整改责任链条,抓好中央巡视广东反馈意见整改落实,举一反三堵塞制度漏洞,推进作风建设常态化长效化。要扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育,锲而不舍落实中央八项规定精神,深入查摆厉行节约反对浪费、亲清政商交往等方面不足之点和差距,深入开展“廉润五邑·亲清护企”专项行动,迭代升级政法亲商十二条,减少涉企执法检查六项措施,着力构建“亲”“清”新型政商关系,以精准服务企业推动鹤山营商环境优化提升。会议还研究了其他事项。

## 城市更新 绿美江门

### 鹤山市人大常委会组织三级人大代表到宅梧开展义务植树活动 种下“人大代表林” 助力绿美鹤山建设

江门日报讯(记者/湛磊 通讯员/古丽珊 侯慧雯) 春风送暖,植绿当时。近日,鹤山市人大常委会组织江门市、鹤山市及宅梧镇三级人大代表,前往宅梧镇堂马村开展义务植树活动,以实际行动践行习近平生态文明思想,贯彻落实绿美广东生态建设部署。鹤山市人大常委会党组书记、主任谭良发参加活动。

示,良好的生态环境是乡村振兴的重要基础,通过实践进一步深化了“植绿、护绿、爱绿、兴绿”的思想自觉和行动自觉。据悉,在今年的绿美鹤山建设工作中,鹤山全市各级人大代表,带头参与“认捐、认种、认养”行动,前期已筹集捐款逾万元,为苗木采购及后续管护提供有力保障。接下来,鹤山市人大常委会将继续践行“绿水青山就是金山银山”理念,持续组织引导人大代表走在前、作表率,认真履行法定监督职责,广泛动员社会力量参与绿化美化、春耕生产、爱国卫生运动等各项活动,推动生态建设与乡村振兴深度融合,为扎实推进绿美鹤山建设贡献坚实的人大力量。

## 鹤山市全域土地综合整治“整县域”实施方案正式获批 从“点上开花”迈向“面上成景”

日前,鹤山市全域土地综合整治工作迎来两大关键进展:覆盖全市8个镇的鹤山市全域土地综合整治“整县域”实施方案(以下简称“整县域实施方案”)于2026年1月30日正式获得省自然资源厅批复;鹤山市全域土地综合整治鹤城镇单元(以下简称“鹤城镇单元”)获得2025年度省级“补改投”奖补资金578万元。



鹤山市2026年为鹤城镇安排8965万元用于典型镇、示范村建设,推进村镇规划提升、风貌塑造。

文/图 江门日报记者 湛磊 通讯员 鹤山自资

### 鹤城样本 从“示范标杆”到“省级奖补”

此次获得578万元省级“补改投”奖补资金的鹤城镇,一直是鹤山全域土地综合整治的“先行者”与“优等生”。早在2024年,鹤城镇单元便以“全省最完整、最科学、最具可行性”的评价,成为全省首批通过备案的项目之一,也是当年江门市唯一获得省300万元激励奖补资金的示范镇。2025年,鹤城镇单元再进一步,成为全省6个第一档财政激励奖补项目之一,获得1000万元奖补资金,并成功争取到省级“补改投”奖补资金578万元。

源,成功与国家开发银行签订8.1亿元中长期融资合同,成为全省从实施方案到项目融资落实最快、金额最大的全域土地综合整治项目之一。在产业导入上,鹤城镇以经营性理念将基础设施与特色资源打包,形成九大资产包,成功撬动社会投资超60亿元。坪山村旧厂房通过“三旧”改造,“变身”现代客家食品产业园;坑尾村整合林地发展沉香种植,村组两级集体经济收入跃升至150万元。一个乡镇的“空间重构”,正转化为实实在在的发展动能。

### 整县推进 从“一镇探索”到“九镇联动”

在鹤城镇先行先试的基础上,鹤山市乘势而上,组织编制了覆盖古劳镇、雅瑶镇、龙口镇、桃源镇、共和镇、址山镇、宅梧镇、双合镇8个镇的全域土地综合整治实施方案,实现“九镇联动”。整县域实施方案实施期为2026年至2029年,共谋划项目140个,总投资约198亿元。方案实施后,预计整治区

域新增耕地425.46公顷,整理建设用地292.93公顷,完成生态保护修复2939.98公顷。

“整治面积广阔,旨在通过空间重构激活发展新动能。”鹤山市自然资源局相关负责人表示,整治目标是紧扣鹤山“湾区高质量智造之城”的定位,统筹推进农用地整理、建设用地整理、生态保护修复、产业导入、城乡风貌提升、公共服务六大任务,致力于在更广范围内形成“良田连片、村庄布局优化、产业集聚、生态健康优美”的土地保护利用新格局。

### 多元融资 财政引导激活“资金活水”

全域土地综合整治资金需求巨大。近年来,鹤山市通过财政统筹、向上争资、金融支持、专项债储备和社会投资“五管齐下”,构建起多元可持续的投入机制。

县级财政层面,鹤山市2026年为鹤城镇安排8965万元用于典型镇、示范村建设,着力推进村镇规划提升、风貌塑造与产业培育;统筹安排16422万元,专项

保障“五好两宜”和美乡村试点创建、全域土地综合整治及生态宜居美丽乡村建设。

向上争资层面,除此次省级奖补外,鹤城镇此前已获得上级专项资金支持超3亿元。金融创新层面,国开行8.1亿元贷款的成功落地,为全省提供了可复制的“鹤山经验”。专项债储备层面,鹤山全市已入库储备4.15亿元,重点支持回收存量闲置土地。社会投资方面,鹤城镇单元已拉动社会投资超60亿元。

2026年是鹤山全域土地综合整治从规划蓝图走向实景画卷的攻坚之年。整县域方案的获批,意味着鹤山可在9个镇的范围内,更大力度地腾挪空间、优化布局、导入产业。

鹤山市自然资源局相关负责人表示,按照工作目标,鹤山将力争通过本轮整治,推动农用地整理、建设用地整理、生态保护修复达到预期规模,有效提升土地节约集约利用水平和生态功能。

站在新的起点上,鹤山市正以全域土地综合整治为“关键一招”,激活“百千万工程”满盘活棋,奋力打造县域高质量发展的“鹤山样板”。

### 首批139名“人民设计师”上岗 鹤山城乡品质跃升 有了“智囊团”

日前,鹤山镇镇两级同步举行首批“人民设计师”聘任仪式。139名来自城乡规划、建筑设计等领域的专家学者与本土精英接过聘书,标志着“人民设计师”制度在鹤山正式落地。

这不仅是鹤山践行“人民城市人民建、人民城市为人民”理念的生动实践,更是一次破解城乡建设同质化难题的创新探索。随着这批专业力量的注入,鹤山城乡建设工作正加快迈入专业引领、全民共建的新阶段。

江门日报记者 湛磊

### “顶尖专家+本土精英” 让设计既前瞻又扎根

鹤山坐拥“七山一水两分田”的生态格局,毗邻粤港澳大湾区核心都市圈,独特的自然禀赋与区位优势,赋予了这座城市建设“守特色”与“提品质”的双重使命。

当前,鹤山正处于高质量发展的关键阶段,“十五五”规划落地、国土空间规划布局、“南北双城”建设等重点任务,迫切需要高水平的规划设计引领,打破“千城一面”的模板化困境,让城乡建设既符合时代审美,又贴合本土实际。

此次受聘的139名“人民设计师”中,既有来自顶尖高校院所的专家学者——中国城市科学学会副秘书长沈迟、华南理工大学建筑设计研究院有限公司董事长倪阳、总经理罗建河,华南理工大学建筑学院中国城乡现代化研究中心副主任李彬彬;也有扎根本土、熟悉风土人情的行业翘楚——鹤山市建筑设计院有限公司总建筑师赵戈、鹤山市沙坪冠华装饰工程部主任设计师程小敏。

“顶尖专家+本土精英”的搭配,既确保了规划设计的专业性与前瞻性,又让设计真正扎根鹤山土壤,贴合群众需求。正如鹤山市委书记梁明建在聘任仪式上所言:“希望各位专家扛起首批‘人民设计师’的使命,充分发挥专业优势,把论文写在鹤山大地上,让设计成果助推鹤山城乡提质、惠及千家万户。”

值得一提的是,此次聘任构建了“县级统筹引领、镇(街)具体落实、上下协同联动”的工作格局。县级专家库聚焦重大项目、总体规划、镇级设计师侧重本土文化、基层治理,让专业力量覆盖城乡建设的各领域、各环节,让制度真正落地生根、惠及全域。

### “人民”二字重若千钧 让设计成果接地气能落地

“人民”二字,是“人民设计师”的核心底色,更是鹤山城乡建设的价值导向。与传统意义上的设计师不同,“人民设计师”首先是“人民的人民设计师”——他们的使命不是勾画脱离实际的“空中蓝图”,而是要把民生需求和群众期盼融入设计细节,把专业的规划蓝图转化为群众看得见、摸得着

的幸福场景。

“‘人民设计师’这个称号,‘人民’二字重若千钧。”鹤山“人民设计师”沈迟感慨。这意味着设计工作要跳出“纯美学”的局限,聚焦群众最关心的老旧小区改造、公共空间营造、交通廊道优化等民生领域,让设计既有“面子”更有“里子”。

上岗即履职。聘任仪式刚结束,6名专家便马不停蹄地投入到鹤山市中轴公园、主要交通廊道及高速出入口等重点项目建设方案的优化研讨中;随后,设计师们奔赴各埠新区项目现场,对西江美岸及拟落地项目方案进行现场调研、“把脉问诊”。

“我们将时刻牢记规划设计的出发点和落脚点,始终是不满足人民日益增长的美好生活需要。努力让鹤山的每一条街道都有温度、每一处空间都有品质、每一个角落都有故事,为鹤山高质量发展添砖加瓦。”沈迟说。

### 匠心筑梦向新行 助力城市品质实现新跃升

城市的成长,从来不是一蹴而就的工程;城乡的美好,需要久久为功的匠心。

鹤山推行“人民设计师”制度,不仅是提升城市精细化管理水平的重要举措,更是以高水平规划设计引领城市高质量发展、满足人民群众对美好生活向往的长远之策。它打破了专业设计与群众需求之间的壁垒,让设计不再是“象牙塔里的创作”,而是扎根大地、贴近民生的实践;它破解了城乡建设中“特色缺失”“空中楼阁”的难题,让每一处空间都能承载城市记忆、彰显民生温度;它凝聚了政府、专家、群众、高校等多方力量,构建起“全民共建共治共享”的城乡建设新格局。

首批“人民设计师”的受聘上岗,是一个新起点,更是一份承诺。

未来,这些设计师将坚守“以人民为中心”的初心,让专业智慧与群众需求同频共振,让侨乡文化与现代美学有机融合,让更多“接地气、有品质、能落地、惠民生”的设计成果扎根鹤山大地。这片“七山一水两分田”的生态禀赋,正加速转化为发展优势,助力鹤山城市品质在新时代实现新的跃升,也为江门“人民设计师”制度的深化落实提供可复制、可推广的实践样本。

## 鹤山3个镇20个村入选省第三批“百千万工程”典型镇、村 省级典型村总数达76个

江门日报讯(记者/湛磊) 近日,省“百千万工程”指挥部公布第三批“百县千镇万村高质量发展工程”典型镇、村评定名单,鹤山市桃源镇、龙口镇、宅梧镇3个镇及20个村入选。至此,鹤山市“百千万工程”省级典型镇总数达8个,典型村总数达76个,占鹤山市行政村总数的68%。

在典型镇培育方面,鹤山扎实开展“强镇赋能”行动,强化乡镇联城带村节点功能,提升综合服务能力,推进公共服务便民利民,加快美丽圩镇建设,培育一批中心镇、专业镇、特色镇,推动各镇(街)在高质量发展中各展所长。在典型村培育方面,鹤山市坚持以典型引路、分类施策,立足各行政村资源禀赋,构建全方位、多层次的培育体系,创新出台激励典型村十条措施,每年安排2000万元举办“擂台比武”活动,统筹各类资金超3亿元,凝聚社会力量,为典型村建设提供坚实保障。

### 鹤山新增20个“百千万工程”典型村

- 雅瑶镇雅瑶村
- 雅瑶镇古桥村
- 鹤城镇禾谷村
- 鹤城镇新联村
- 鹤城镇南洞村
- 鹤城镇南星村
- 鹤城镇先锋村
- 鹤城镇鹤城村
- 龙口镇沙云村
- 址山镇东溪村
- 共和镇南坑村
- 共和镇洋坑村
- 沙坪街道镇南村
- 沙坪街道黄宝坑村
- 沙坪街道接冲村
- 沙坪街道江源村
- 沙坪街道中东西村
- 沙坪街道桥边村
- 沙坪街道玉桥村
- 宅梧镇荷村村