

# “耕、种、防、收”全链条托管

## 鹤山市供销社筑牢粮食安全屏障显担当

夏风拂沃野，稻熟丰收忙。6月24日下午，鹤山市宅镇镇双龙村的连片早稻田金黄遍野，穗粒饱满，呈现一派丰收在望的喜人景象。多台联合收割机来回穿梭、高效作业，稻谷脱粒、装车，一气呵成。收割后的稻谷随即转运至数公里外的新供销粮食产业化服务中心，进入筛选、烘干、收储一体化作业流程。

从田间机械化收割到集中化仓储加工的无缝衔接，正是鹤山市供销社深耕粮食产业、全链条稳粮保供的生动缩影。

文/图 江门日报记者 湛磊  
通讯员 冯楚楠



▲联合收割机高效作业，稻谷脱粒、装车一气呵成。

▶鹤山市新供销粮食产业化服务中心已建成并投入使用。

### A 打造规模化示范田 粮食稳产农户增收

为牢牢守住粮食安全底线，盘活农村连片耕地资源、破解零散种植效益偏低的痛点，鹤山市供销社立足主责主业，以双龙村供销社示范田早稻收割工作为重点，整合土地托管、田间管护、机械收割、稻谷烘干、仓储加工、产销对接等全链条服务资源，扎实做好夏粮生产收获各项工作。

“我们通过整合农户零散土地，统一规划连片，让地块全面适配全程机械化作业，为现代化、规模化粮食种植

筑牢基础。”鹤山市供销社理事会副主任任振健表示，该示范田选用优质早稻品种，于3月26日统一完成机插秧定植，实现统一培育、规范管护、科学种植。与此同时，鹤山市供销社创新推行“供销社统筹运营、农户联产分红”合作新模式，搭建起完整的“耕、种、防、收”全链条托管服务体系。

由供销社统一调度农机作业、集中采购优质农资、对接农业保险、落实专项服务补贴，通过规模化运营降低种植成

本、规避生产风险。当地农户参与日常田间管护，享受种植收益分红，在有效带动农户增收的同时，从根源上遏制耕地抛荒问题，实现耕地盘活、粮食稳产、农户增收。

“供销社负责垫资并承担全部市场风险，农户只需就近做好田间管护，

依据合作协议享受收益分红，有效稳定种植预期、提振种粮信心，充分调动农户粮食生产积极性。”任振健表示。

目前，宅镇镇双龙村示范田的早稻已全面开启机械化收割，高效机械化作业实现颗粒归仓。

### B 建设产业化服务中心 打通粮食全链发展通道

为完善粮食产业发展全链条体系，切实解决农户“晒谷难、储粮难、卖粮难”的实际问题，鹤山市供销社（中心社）依托宅镇供销社自有闲置土地，投资800万元高标准建设鹤山市新供销粮食产业化服务中心，补齐区域粮食社会化服务短板。

据了解，该中心规划建设烘干车间、碾米生产线、大米仓库、农产品分选棚、冷库等作业区域，集稻谷烘

干、收储、加工及农产品分拣、冷冻、仓储、流通于一体，全方位构建完善的粮食产后服务体系，既有效破解农户粮食晾晒、储存、加工难题，也全面满足本地特色农产品冷链仓储、流通需求。

作为鹤山市粮食产业社会化服务的核心载体，该中心建成后将有效联动镇、村三级供销资源，搭建标准化“供销农场”服务体系。一方面可为水稻规模化种植、大米精深加工提供

全程专业化社会化服务，赋能粮食产业提档升级；另一方面可配套服务红茶、花生、水产品等鹤山特色产业，助力乡村特色产业规模化发展。同时，该中心聚焦城乡双向流通，打造全域农产品直供配送平台，畅通农产品上行、优质农资下行双向流通渠道。

鹤山市供销社党组书记、理事会主任马岸宇表示，稳粮保供是供销社的核心职责与使命。本次早稻丰收抢

收工作，是鹤山供销社系统深耕农业社会化服务、助力粮食稳产增收的生动实践。“接下来，我们将坚守为农、务农、兴农初心使命，持续健全粮食生产、加工、仓储、流通全链条服务体系，持续盘活抛荒耕地，迭代升级农业社会化服务能力，以供销社的实干担当守护地方粮食安全，助力‘百千万工程’落地见效。”马岸宇说。

## 鹤山“人才房票”房源库再扩容 新增271套优质住房

江门日报讯（记者/湛磊）近日，鹤山市2026年度“人才房票”房源库完成扩容更新，新增6个优质房地产项目、共271套商品住房，持续为各类来鹤、留鹤人才提供安居利好。截至目前，鹤山人才房票房源库已涵盖16个项目、1218套房源，基本覆盖全市在售优质楼盘，人才置业选择更加丰富多元。

本次房源扩容由鹤山市住房和城乡建设局统筹推进，于6月16日正式公示最新房源库信息，旨在落实“百万英才汇南粤”行动计划，进一步补齐“人才房票”房源供给缺口，全方位适配各类人才的差异化置业需求，持续优化人才安居保障体系。

根据《鹤山市2026年度“人才房票”试行工作方案》，政策惠及群体清晰明确，在江门市就业、家庭名下无鹤山市城镇住房的中级及以上职称专业技术人员、全日制本科及以上学历人才，均可申请人才房票，享受置业补贴福利。本年度人才房票申请时限为2026年4月30日至10月20日。

在补贴力度上，鹤山实行“政府+企业”双重补贴模式，福利叠加优势显著。其中，政府统一补贴1万元购房款，房企配套补贴根据房屋建筑面积分级设置，最高可达5万元，政企叠加最高可享受6万元置业抵扣福利。具体而言，购置建筑面积100平方米以下房源可享受企业3万元补贴，100至144平方米房源可享4万元补贴，144平方米及以上房源可享5万元补贴，切实降低人才安居置业成本。

鹤山市住房和城乡建设局相关负责人表示，接下来将持续联动全市房地产开发企业扩充优质房源入市，不断完善人才安居保障体系，细化服务举措，优化办理体验，全力打造“才聚鹤山、安居无忧”的人才发展环境，吸引更多优质人才扎根鹤山、赋能高质量发展。目前，最新房源库明晰、政策细则及业务咨询电话已在鹤山市人民政府官网公示，符合条件的人才可随时查询了解、申报办理。

### 招商引资有成效

## 古劳镇集中签约4个产业项目 总投资近5亿元

江门日报讯（记者/张舜同 通讯员/吴慧敏 汪润洁）6月23日，古劳镇举行2026年二季度招商引资项目集中签约仪式，4个优质产业项目正式签约落地，总投资近5亿元，涵盖食品制造、新材料、生态旅游等领域，为镇域高质量发展注入新动能。

此次签约项目中，古劳水乡生态萌趣文旅园项目总投资2.2亿元，依托古劳水乡生态底蕴，以萌趣体验为核心，打造集萌宠观赏、主题演艺、科普研学、特色商业、动漫IP运营于一体的生态文旅综合体，助力古劳水乡文旅品牌提质升级。鹤山市东古湖酒店有限公司厂房新建项目总投资1.03亿元，计划新建厂房2.6万平方米，为东古产业链扩容提供坚实空间支撑。鹤山市东古调味品有限公司改扩建项目总投资5000万元，拟新建原材料输送中转站，提升仓储转运效率，助力企

业建成集生产研发、仓储物流、配套服务于一体的现代化调味品产业基地。聚隆新材料科技（广东）有限公司新建项目总投资1.1亿元，规划打造高端功能性新材料生产基地，达产后预计年产值约2亿元，进一步壮大镇新材料产业集群。

近年来，古劳镇坚持把招商引资作为经济发展首要任务，锚定主导产业延链、补链、强链，营商环境持续优化，经济发展韧性稳步增强。目前，全镇规模以上工业企业增至72家，GDP站稳50亿元台阶，国家级专精特新重点“小巨人”企业实现零的突破，食品制造、印刷、新材料等产业集群稳步成型。

接下来，古劳镇将以此次签约为契机，紧扣鹤山市委“抓经济、拼项目、强招商”部署，持续优化营商环境，做实全周期服务保障，加速项目落地投产，不断积蓄经济发展增量，聚力推动产业提质扩容。

## 龙口镇迎来重磅招商成果 3个优质产业项目签约落户

江门日报讯（记者/张舜同 通讯员/黄晓雅）日前，龙口镇迎来重磅招商成果，3个优质产业项目相继签约落户，涵盖高端新材料、塑胶制品、户外家具领域，有效推动产业链延链、补链、强链，为全镇经济高质量发展注入强劲新动能。

其中，广东吉美新材料有限公司长期深耕绿色环保建材领域，是省级专精特新中小企业，与华南理工大学开展深度合作，设有博士工作站，科创实力雄厚。此次签约，企业聚焦高端领域加大布局力度，新上纳米复合高性能材料项目，总投资超1亿元。该项目重点发展水性涂料、锂电池负极浆料粘合剂、电子封装材料等高端产品，建成达产后，预计年新增产值超2.5亿元。

佛山市顺德区进步塑料有限公司深耕PVC薄膜行业二十余

年，市场口碑良好。企业高度重视技术研发，组建专业博士团队开展核心技术攻关，持续推动产品工艺升级。进步塑料PVC广告膜项目落户龙口镇兴龙工业区，总投资超1亿元，达产后，预计年新增产值超1亿元。

江门市伍佳金属制品有限公司专注于铝制户外家具研发生产，工艺成熟、品类丰富，市场前景广阔。企业落户凤沙工业区，租赁厂房约9000平方米，总投资3500万元，有关项目全面达产后，预计年新增产值超7000万元。

接下来，龙口镇将坚持项目为王、服务至上，全程跟进项目建设，提速用地审批、完善基础配套，全力实现“拿地即动工、完工即投产”。同时，常态化对接企业，用心解决用地、用工、融资等实际难题，以优质服务护航项目建设，全力推动全镇产业提档升级。

# “学邻共治”解民忧

## 沙坪街道雁山社区晚托服务暖人心



“我觉得这里的老师非常好，我在这里还能交到新的朋友，特别棒。”家住沙坪街道雁山社区、正在上小学

的谢涵彬说。每天晚上7时，位于雁山社区人才驿站都会亮起灯，许多小学生在这里吃晚餐、学习。这里白天是人才服务阵地，夜晚则成为温暖安全的晚托中心。

据悉，针对辖区双职工家庭、困难家庭“放学接送难、课后看管难”的烦心事，雁山社区依托党群服务阵地，整合邻里资源、联动社会力量，创新打造雁山社区晚托中心，为社区里的学生们提供“公益兜底+低偿普惠”的暖心照护服务，把便民服务落到群众心坎上，赢得广泛好评，也将“学邻共治”党建优势转化为基层治理实效。

江门日报记者 湛磊

### 盘活阵地资源 为辖区学子提供晚托服务

作为基层治理的一线阵地，雁山社区坚持立足实际，充分发挥党建引领优势，通过“社区合伙人”机制，充分盘活党群服务中心、人才驿站等公共阵地资源，实现阵地“一室多用、分时复用”，白天作为人才服务、邻里议事、党建活动的前沿阵地，晚间变身安全暖心的学生课后托管空间。

据了解，雁山社区晚托中心设在社区党群服务中心二楼，雁山社区依托“社区合伙人”机制，联动名博教育咨询服务等企业，搭建党建联建、政企联动、邻里协同的服务体系，由合作企业专业负责食材对接、师资招募、场地运维、安全保障等工作。同时，依托紧邻沙

坪街道第六小学的区域优势，构建“校园一社区一家庭”就近服务闭环，让邻里资源互通、治理力量互补，真正实现阵地共建、资源共享、服务共治。

雁山社区晚托中心负责人李海燕表示，中心的托管班采取“公益兜底+低偿普惠”模式运营，服务时间为每周的周一至周五晚间，有专门的校车去学校接孩子来晚托中心，并提供晚餐、看管等服务，每人每月仅416元，社区的困难家庭子女则全程免费参与。

温馨整洁的托管环境、专业耐心的辅导服务、安全便捷的接送保障，让课后时光变得充实有序。每日晚餐过后，参加晚托的学生都在安静的托管室内专心完成作业，老师巡回答疑解惑、耐心指导。完成作业的学生可自由阅读各类书籍，在书香氛围中充实课余生活，良好的



晚托班老师正在辅导学生学习。曾双庆 摄

学习氛围让孩子们收获满满。“这里环境安静整洁，老师辅导很细心，在这里写作业效率特别高，还能认识新朋友。”学生王光耀说。

### 延伸服务触角 扩大普惠服务覆盖面

雁山社区晚托中心的开设，是雁山社区深度整合社区党群阵地与校园邻里资源，凝聚“学邻共治”基层治理合力的生动实践，为鹤山推行党群服务中心延时便民服务、做实阵地实体化运营提供了可复制、可推广的样板。

特别对于“双职工”家庭而言，该中心的设立切实解决了他们的燃眉之急。家长刘女士坦言，自己和丈夫平日下班较晚，以往孩子放学后，只能靠老人照看，存在诸多不便和安全隐患，社区依托“学

邻共治”开展的暖心托管服务切实破解了他们的“带娃难”问题。李海燕表示，后续将持续细化服务流程、优化服务品质，紧盯学生成长需求和家长服务诉求，不断提升托管服务的专业性、暖心度，切实为家庭教育减负增效，护航青少年健康快乐成长。

雁山社区党委书记、居委会主任叶素芬表示，雁山社区党委将持续深耕“学邻共治”党建联建品牌，不断延伸便民服务的触角。未来，将积极谋划推出特色兴趣课堂、公益课业辅导、邻里研学分享等多元化便民服务，持续扩大普惠服务覆盖面，推动党群阵地从“有形覆盖”向“有效服务”深度转变，让党建引领、邻里共治、服务惠民的底色更加鲜明，切实打通服务群众“最后一公里”。

### 上接B01版

一条古街的匠心规划，映照一座城市品质提升的初心。在鹤城镇的“茶街街提质改造”项目中，鹤山市整合优质设计与工程力量，组建专项服务队伍。队伍由熟悉客家文化及鹤城客家建筑特点的鹤山市“人民设计师”、鹤山市建筑设计院有限公司总建筑师赵戈领衔，携手在建筑装饰领域从业多年且拥有丰富实战经验的程小敏，共同为老街区量身定制兼具保护性、实用性、观赏性的提质方案。

在赵戈看来，城市品质提质升级，需统筹完善城市配套功能、改善群众生活体验、留存珍贵地域文化记忆。早在十几年前，他便专门针对鹤城客家建筑开展全面系统的实地踏勘、调研梳理与理论归纳，对本地客家民居营造特色、空间肌理、文化内涵有着深刻透彻的理解。基于长期研究积淀，他提出，要用心守护老街古巷，盘活闲置沉寂的老旧空间，使其重新焕发活力、服务城市发展，让老百姓实实在在享受到人居环境改善带来的便利与获得感。

“为留住老街独有的烟火气韵与历史底蕴，我们摒弃流水线式的标准化改造思路，通过实地走访街区，细致梳理街巷建筑格局、百年茶文化渊源、客家民俗印记以及街区商业业态

现状，力求跳出千篇一律的改造误区。”程小敏说。

针对街区空间布局、建筑外立面修缮、景观节点打造、文化符号落地等关键细节，赵戈带领设计团队现场会商研判、逐点打磨优化，依托“随勘一审查一复核”全流程闭环管理机制，最大程度守护老街的原始肌理与市井风貌。

在“人民设计师”的加持下，茶街街提质改造项目设计方案正持续优化升级，将在完整保留古建筑韵味、百年茶文化底蕴与客家乡土记忆的基础上，同步规划升级基础配套、盘活商辅资源、激发商业活力，为老街实现“颜值”重塑、业态焕新、文脉传承筑牢根基，让未来的百年老街兼具烟火气、文化味与新时代活力。

接下来，鹤山将持续深化落实“人民设计师”制度，在吸纳本土土能人、乡村工匠、本地乡土研究者共同参与规划建设的基础上，充分发挥专业设计团队赋能作用，推动“人民设计师”深度嵌入城乡建设、乡村振兴、文旅融合、人居环境提质等各项重点工作。坚持以精细设计雕琢风貌，以本土乡土智慧赋能发展，以高标准建设落地见效，持续擦亮独具侨乡韵味的城乡建设特色品牌。