

盘活闲置空间、打通服务链条、调动居民积极性 老旧小区实现“逆生长”

美丽侨乡巡“城”记 ——老区焕新

7月4日上午9时许，新会区会城街道南兴社区嵌入式服务点热闹了起来，社区“周六学堂”迎来新学期结业仪式。“社区‘周六学堂’非常好，书法、绘画、科学等课程丰富多彩，孩子们喜欢，也为我们双职工家庭实实在在解决了周六带娃难的问题。”居民刘先生笑着说。一旁的王阿姨对这里更是熟悉：“以前这里是关着门的旧办公室，现在能吃饭、能上课、能找活干，是居民的幸福园地！”

南兴社区嵌入式服务点，这个面积仅200平方米的空间，集长者助餐、就业驿站、文化课堂于一体，每周服务居民超300人次。作为老旧小区改造的省级样板，南兴社区在完成道路“白改黑”、下水道疏通、闲置地绿化美化等硬件升级后，建好嵌入式服务点，探索出一条“功能美”与“人文美”融合的小区焕新路径。

文/图 江门日报记者 钟珍玲

“面子”改善 从“易涝地”到“歇脚角”

如今走在南兴社区，社区道路整洁，城中村巷道均实现硬化，闲置空地成为街角绿地。两年前的南兴社区却是另一番光景——破损的水泥路雨天积水齐膝，下水道常年堵塞，夏天异味扰民。南兴社区党委书记、居委会主任梁伊红回忆：“以前一到雨季，我们全体人员就得穿着雨靴去疏通沟渠，居民投诉电话能打爆。”

改变始于2023年，南兴社区被列入新会区老旧小区改造重点名单。改造团队没有大拆大建，而是采用微更新策



南兴社区携手“社区合伙人”举办公益课堂，丰富社区孩童周末时光。

略。路面铺设透水沥青，地下管网全面疏通扩容，困扰居民十余年的内涝问题基本解决。更让居民意外的是，社区边角地也被“倒腾”出了新花样——原本堆放杂物的三角地带，铺上了防腐木地板，摆上了石桌石凳，几盆三角梅开得正艳。

“以前这地方没人愿意多待一分钟，现在傍晚坐满了乘凉的邻居。”居民李伯指了指拐角处，“连墙上都画了本地园艺主题彩绘，拍照发朋友圈，外地的亲戚都说认不出来了。”这种“变废为宝”的手法，呼应着江门市“美学城市”建设中对边角空间“精细化利用”的倡导——让每个角落都成为可停留、可互动的社区客厅。

“里子”提质 一栋楼装下全龄“需求清单”

环境改善解决了“面子”问题，服务的完善则关乎“里子”的舒适。南兴社区将一处闲置三年的社区办公用房改造为嵌入式服务点，引入“功能叠加”的设计思路：一楼设置家政维修预约窗口、法律咨询室、富民工坊和长者助餐点；二楼引入本土书法家李卓见的书画工作室，兼作文化课堂。

“我们的原则是‘缺什么补什么’。”梁伊红指着墙上密密麻麻的服务清单说。针对老年人，长者助餐点提供两荤

一素一汤的午餐；针对中青年，对接区人社局智能招聘终端机已调试完毕；针对青少年，开设社区“周六学堂”，每月还有4节公益课程。

居民苏小燕是南兴社区富民工坊的注册“员工”，每天她准时报到，每月增收超1000元。如今，她还凭借纯熟的裁缝技艺，为有需要的居民提供服务。“社区为我们提供了便利服务，我也要力所能及地回馈社区。”苏小燕笑着说。

据悉，目前，南兴社区已与彩虹社工服务中心建立战略合作关系，实现供需精准匹配，嵌入式服务点建立起“社区需求+产业资源”双向对接机制。如今，服务点结合区域产业打造的2个特色工坊运营顺利，登记在册的就业人员有200多人，长者助餐点日均就餐35人次，法律咨询预约已排至8月中旬，公益课堂报名人数超过90%。这种“精准滴灌”式服务，让社区资源与居民需求之间实现高效对接。

“造血”循环 “合伙人”机制让幸福可持续

硬件和服务到位后，南兴社区面临的深层问题是：如何避免“昙花一现”？答案写在社区公告栏上一份特殊的“合伙人名单”里——彩虹社工服务中心、李卓见书法工作室、新会区人社局等6家

机构和企业赫然在列。

“我们不搞一次性活动，而是建立利益共享的长期契约。”梁伊红告诉记者。以服务点二楼的李卓见书法工作室为例，社区以低于市场价的租金引入本土书法家，对方承诺每月开设2次公益课程，收益部分反哺服务点整体运营，形成“以服务养服务”的闭环。更立体的合作体现在就业领域——社区与彩虹社工服务中心联合打造富民工坊，手工编织、电子配件组装等项目提供稳定的“家门口”就业岗位。

“从培训到上岗都在社区，最多的时候每天能挣120元，关键是能照顾家里孩子、老人。”居民陈姐说。工坊还计划引入直播带货环节，由社工机构负责渠道对接，让居民的作品走出社区。这种“空间换服务、服务促就业、就业反哺空间”的模式，让南兴社区的“幸福综合体”具备了自我生长的能力。

从解决“路不平、灯不亮”的硬件改造，到满足全龄需求、嵌入多元服务的“幸福再造”，南兴社区的焕新逻辑揭示了一个朴素道理：社区美学的最高境界，不是整齐划一的景观，而是让每个居民都能在“家门口”找到属于自己的生活支点。当闲置空间被盘活、服务链条被打通，居民从旁观者变成“合伙人”，老旧小区“逆生长”故事仍在继续。

圭峰会城基层党员干部重温古兜大会战 汲取奋进力量

江门日报讯（记者/钟珍玲）近日，圭峰会城各基层党组织分批前往古兜大会战学习教育基地开展现场教学，重温老一辈新会人“劈山办电、围海造田”的光辉伟业，从“拼搏、创新、团结、奉献”的古兜精神中汲取奋进力量。

据悉，古兜大会战学习教育基地全方位、多角度展示20世纪六七十年代新会人民战天斗地的壮阔历史。在讲解员的引导下，党员干部们依次参观“筲路蓝缕”展览馆、“战天斗地”参观区、“忆苦思甜”体验区、“继往开来”学习区和“磅礴力量”现场教学区五大区域。一件件斑驳的老物件、一幅幅珍贵的历史照片、一段段震撼的影像资料，生动再现了当年干部群众住山洞、扛水泥、日行十万步的艰难岁月。物资匮乏的年代里，新会人民仅凭锄头、扁担、铁锤、滑泥板等简陋工具，便完成了古兜水电工程建设与崖南围海造田，创造出“山洪变电流、荒滩变良田”的奇迹。

此次参观学习中，圭峰会城各基层党组织特别邀请了一批曾亲身参与围垦建设的老党员来到现场。展

馆内，望着曾经使用过的生产工具，老党员们感慨万千：“当年我们靠着锄头、扁担和滑泥板，硬是在荒滩上筑起了堤坝。”天马村老党员陈裕祝、陈松仔向身旁的年轻党员讲述那段激情燃烧的岁月，用朴实的话语阐释“古兜精神”的深刻内涵。年轻党员们纷纷表示，通过老党员的“传帮带”与展馆的沉浸式体验，对这段历史产生了更强烈的共鸣，这不仅是一次生动的党史学习，更是一场深刻的精神洗礼。

此次参观学习既是对本土红色创业历史的深情回望，更是面向未来锚定方向的思想赋能。参观结束后，各基层党组织地开展现场研讨交流。党员们一致认为，古兜大会战与围海造田的奋斗历程，是新会人民战天斗地、艰苦奋斗的创业史诗，更是新时代党员干部树立和践行正确政绩观的鲜活教材。大家纷纷表示，将以此次学习教育为契机，进一步锤炼党性修养，以更昂扬的斗志、更务实的作风，聚焦“百千万工程”等重点工作，持续以高质量党建引领圭峰会城高质量发展。

沙堆镇就业驿站推动工坊“上线入网” 用工需求与劳动力 实现实时匹配

在沙堆镇，每天早上送完孩子上学后，不少“宝妈”、老人便走进离家不远的灯饰加工坊或电子配件车间，开始一天的工作——沙堆镇就业驿站通过动态台账和精准对接，让13家零工作坊的用工需求与周边富余劳动力实时匹配，带动村民人均月增收2000元。

今年以来，沙堆镇就业驿站持续深化“数据+服务”模式，推动更多零工作坊“上线入网”，让更多农村劳动力在“家门口”拥有“务工自由”。

江门日报记者 钟珍玲

从“搬运信息”到“连接工坊”

在沙堆镇，就业驿站的作用远不止张贴招工广告。驿站相关负责人林庭坚算过一笔账：旺季时临时用工需求激增，驿站推送的周边村民及时补位，既保证交货期，又让20多名村民月收入增加2000元以上。“零工作坊不仅是创业平台，更是承担社会责任的载体。”林庭坚直言，“村里的‘宝妈’、老人能在家附近挣到钱，比什么口号都实在。”

沙堆镇灯饰店月产量达到10万件；沙堆凤娟电子加工店的月产量保持在4万件……这些数据被清晰标注在驿站的推荐清单中，求职者按自身时间、技能选择匹配岗位。

以沙堆芸希灯饰加工坊为例，这家零工作坊通过沙堆镇就业驿站定期发布订单需求，采用“计件薪酬”模

式，月产量稳定在8万件左右。负责人林庭坚算过一笔账：旺季时临时用工需求激增，驿站推送的周边村民及时补位，既保证交货期，又让20多名村民月收入增加2000元以上。“零工作坊不仅是创业平台，更是承担社会责任的载体。”林庭坚直言，“村里的‘宝妈’、老人能在家附近挣到钱，比什么口号都实在。”

沙堆镇灯饰店月产量达到10万件；沙堆凤娟电子加工店的月产量保持在4万件……这些数据被清晰标注在驿站的推荐清单中，求职者按自身时间、技能选择匹配岗位。

创业者主动谋求合作“双向奔赴”实现共赢

如今，沙堆镇就业驿站的运营模式得到了广泛认可，更多创业者正主动将企业需求“接入”驿站系统。他们不仅发布岗位，还配合驿站规范计件单价、明确结算周期，甚至根据驿站反馈的劳动力特点调整工序安排。“以前旺季临时找人，要靠熟人介绍，现在驿站提前两周就能给我们推送培训过的熟练工。”一位零工作坊的负责人坦言，这种稳定对接提升了产线效率，也让自己有底气接更大订单。

与此同时，驿站特别关注低保户、留守妇女、大龄劳动者等重点群体。工作人员提供“一对一”岗位推荐，并协调工坊开展简单技能指导。例如，新会区沙堆信光制衣厂、新会区沙堆利都服装厂长期吸纳周边群众参与制衣环节，部分岗位月产量达500件，成为低收入群体稳定增收的

重要渠道。针对季节性用工，驿站也灵活响应——江门市晋元陈皮茶业有限公司在新会柑“大红时期”通过驿站招募挖柑（肉）、翻晒柑皮临时工；江门市都邦水产有限公司在捕鱼期招收车间洗剪蛭子零工。通过就业驿站的统筹，企业不再“用工荒”，村民也享受到实实在在的红利。

如今，沙堆镇就业驿站的台账上，13家工坊的位置、联系人、计件单价、历史用工量一目了然，与之对应的是周边各村劳动力的空闲时段、技能标签和就业意愿。这张“需求—供给”地图仍在持续更新——下一步，驿站计划推动更多工坊“上线入网”，探索线上实时派单、计件薪酬电子化结算等轻量化工具。“我们不做花架子，只做一件事：让想干活的人找得到活，让缺人的工坊找到人。”驿站工作人员表示。

更多新会新闻请登录 www.jmnews.com.cn jmnews.com.cn

2026江门乡村歌手大赛新会区海选赛开唱 把赛场搬进乡村 老百姓站上舞台

江门日报讯（文/图 记者/简家琳 通讯员/新会宣）7月3日晚，新会区大泽镇牛勒龙舟文化公园灯火璀璨，歌声嘹亮，“村歌唱起来 侨韵润乡野”2026江门乡村歌手大赛新会区海选赛开唱，嘹亮歌声在龙舟之乡回荡，现场掌声、欢呼声不断，为乡村夏夜增添文化活力。

据了解，2026江门市乡村歌手大赛由市文明办、市农业农村局、市文广旅体局、市文联联合主办，贯穿6—8月，采用县（市、区）海选、市级决赛两级赛制，共设7场海选赛和1场市级决赛。本次赛事主打零门槛、全民参与。只要热爱唱歌，无论是种养能手、新农人、村民，还是支教教师，都能在这个舞台上发光出彩。继6月26日蓬江区海选赛打响全市“第一站”后，新会赛区作为全市第二场海选赛火热接棒，群众参与热情十足，报名人数创赛事新高。

新会区海选赛当晚，38位选手依次登场，从独唱到小组唱、合唱，从通俗、民族到原生态，多元曲风轮番上演，歌声回荡在龙舟故里的夜空。本次比赛曲目风格多元，涵盖经典老歌、流行金曲、影视名曲及本土原创作品。其中，由新会区音乐协会会长王国伟创作的本土原创歌曲《银湖湾的春天》极具地方特色，生动描绘出银湖湾的蓬勃生机，成为本次比赛赛的亮点。经过精彩角逐，四人合唱《银湖湾的春天》、独唱《高原的油菜花》、独唱《故乡有句话告诉你》分别获得前三名，并获得羊、鹅、鸡、陈皮等特色农产品奖励。

值得一提的是，本次比赛的选址——牛勒村拥有500年非遗龙舟底蕴，此次海选赛打破传统舞台局限，把赛场搬进乡村，以文艺丰富乡土文化、涵养文明乡风、凝聚奋进力量，助力“百千万工程”建设。



选手演绎本土原创作品《银湖湾的春天》。

“土生土长”的高品质大米
江报“侨农壹号”

江门昌大昌、祥华超市、五邑农家煲仔饭连锁店

同步上架销售!

江门日报发行有限公司 咨询电话: 0750-3507689

扫码购买

江报出品

广告