

海外“圈粉” 央视关注 新会模块化建筑“打包”卖全球

□文/图 江门日报记者 黄胜
通讯员 吴良洁

近日，江门新会的模块化建筑火了。外交部发言人点赞中国“预制房”：“欢迎入住中国制造的家！”CCTV-2《天下财经》栏目也关注报道了中国模块化建筑在海外持续“圈粉”、订单爆发式增长的现象，其中就有“新会制造”的身影。

焊花飞溅，机械臂精准舞动。在新会区的中集模块化建筑生产基地，104个建筑模块即将远渡重洋，在沙特首都利雅得“拼”出一座四星级精品酒店。

海关总署数据显示，2015年至2025年，中国预制建筑出口额从14.72亿美元增至约43.39亿美元，2026年一季度增速达45%。有市场研究机构预测，到2030年，全球模块化建筑市场规模将突破1428亿美元。

在这场“中国建造”走向世界的浪潮中，新会是一个无法绕开的名字。这里汇聚了中国模块化建筑领域两家代表性企业——中集模块化建筑投资有限公司（以下简称“中集模块化建筑”）与中建海龙科技有限公司（以下简称“中建海龙”）。它们从同一片土地出发，以不同的技术路径，共同把“像造汽车一样造房子”的中国方案输出至全球市场。

中集模块化建筑“集装箱”变身“预制房”

中集模块化建筑的起点可以追溯到2004年。彼时，中集集团依托在海运集装箱领域积累的研发设计与全球物流优势，将工业化、标准化的思路延伸至建筑行业。

“集装箱”变身“预制房”的跨界探索，如今已结出硕果。经过20多年深耕，中集模块化建筑已累计在全球落地超过200个项目，产品与服务覆盖英国、澳大利亚、新西兰、冰岛、挪威、沙特、印尼、喀麦隆等20多个国家和地区。

位于新会区大鳌镇的中集模块化建筑基地，是推动这一进程的“心脏”。在这里，一栋建筑被拆解为标准化模块，单栋建筑工厂预制率突破90%，结构焊接、水电暖通、消防管线、墙面精装全部在车间一次性完工。

2026年，中集的海外拓展步伐明显加速——年初，英国高端养老公寓项目



在中集模块化建筑生产车间，建筑模块整齐排列，准备运往海外市场。

完成发运，可提供近80间适老化居室；4月，首个印尼模块化项目正式启运；中非地区首个模块化建筑——喀麦隆雅温得办公楼项目即将交付；沙特利雅得地球精品酒店项目发运在即……

“相较传统建造方式，模块化建筑方案可减少建筑废弃物75%以上，减少材料损耗25%以上，建造阶段碳排放降低约50%至66%。”中集模块化建筑业务线总经理朱伟东介绍，相比传统建筑，模块化建筑施工周期可缩短60%以上，对于投资方而言，这些都意味着能节省真金白银。

值得一提的是，今年1月，中集模块化建筑子公司广东中集建筑制造有限公司成功通过被称为全球贸易“绿色通行证”的海关AEO高级认证，成为江门首家获此认证的模块化建筑出口企业。

“我们将继续推动技术创新，开拓国际市场，让高效、绿色的‘中国建造’走向更广阔的世界舞台。”朱伟东表示。

中建海龙 走好“建筑业拥抱智造”道路

如果说中集模块化建筑代表的是“从制造业跨界建筑业”的路径，那么中建海龙则代表着“建筑业拥抱智造”的道路。作为中国建筑国际集团旗下从事模

块化新型建造方式全产业链解决方案的建筑科技公司，中建海龙是最早参与推动建筑工业化的企业之一，也是“十四五”国家重点研发计划“模块集成建筑建造关键技术研究与应用”牵头单位。

2022年，中建海龙新型建造科技产业园落户新会区沙堆镇梅阁村，占地面积约20万平方米，包含生产车间、搅拌站、露天生产线、钢筋加工车间及工人食堂。园区拥有国内首条集自主研发与自动化生产于一体的气凝胶—无机纤维复合新材料生产线，主要产品为气凝胶围护材料、固废利用再生混凝土装饰材料、纳米泡沫混凝土，年产值可达17.24亿元。2024年，该产业园正式投产使用，每年生产、出口超过12000个建筑模块。

2026年5月，中建海龙迎来里程碑时刻——获得迪拜市政厅颁发的低层及多层MiC（模块化集成建筑）原则性预审批准许可，成为首个在迪拜市场获批该权威资质的中国企业。据悉，该认证是混凝土模块化体系进入迪拜市场的必备条件。

此前，迪拜建筑审批体系长期基于传统混凝土建筑规则建立，全MiC模式多层永久建筑无先例可循，市场准入门槛极高。中建海龙以国内成熟经验为基础，对标迪拜DBC本地规范和国际建筑

规范，针对中高高温、防风沙、防火等特殊工况环境，逐一完成技术适配，最终促成迪拜首次向海外企业开放装配式模块化体系审批通道。

截至2026年7月，中建海龙的模块化建筑已在全国15省24市落地137个标杆项目。

优化政策 推动模块化建筑向“标准输出”升级

今年1月，新会区委十四届十次全会召开，明确提出构建“2+3+4”现代化产业集群。模块化建筑，正是这盘棋局中的一枚关键落子——既瞄准高端装备制造赛道，又与绿色低碳、智能制造深度咬合；既能向上联动钢材、水泥、新型复合材料等原材料供应市场，又能向下带动物流运输、安装施工、后期运维等服务业态发展。

以中集模块化建筑和中建海龙为龙头，新会已聚集多家相关配套企业，涵盖构件加工、物流运输、机电安装等生产环节。在新会“2+3+4”现代化产业集群的版图上，模块化建筑产业正从“点”连成“线”、从“线”织成“网”。

从2004年中集在新会播下第一颗模块化建筑的种子，到2026年中建海龙拿到迪拜市场的“准入证”，历经20多年，新会已经成为中国模块化建筑出海的重要“母港”。数据显示，2025年江门海关监管出口钢结构模块化建筑货值达1.5亿元。

“我们希望未来在中东、东南亚等新兴市场看到更多‘新会制造’模块化建筑的身影。”新会区科工商务局相关负责人表示，接下来将继续优化产业政策，支持企业参与国际标准制定，推动模块化建筑从“产品输出”向“标准输出”升级。

焊接声在车间回荡。距离新会6000公里外的利雅得，工地已经平整完毕，只等这104个“新会制造”建筑模块抵达——它们将在沙漠中拔地而起，成为又一个“中国建造”的里程碑。

从新会的车间到迪拜的天际线，从冰岛的极地到非洲的热土，中国的模块化建筑企业正在用硬实力，把房子“打包”卖向全球。而“新会制造”这四个字，正成为这场全球建筑革命中一张越来越亮眼的中国名片。

市第三次律师代表大会召开 选举谭社芬为市律协会长

江门日报讯（记者/凌雪敏）7月10日至12日，江门市第三次律师代表大会召开，全市正式代表、特邀代表等近200人参会。副市长冯小刚、省律师行业党委专职副书记金世章出席开幕式并讲话。

会议修订了《江门市律师协会章程》，表决通过《江门市律师协会监事会工作规则》及工作报告，选举谭社芬为市律协会长，陈洁芳为监事长。

冯小刚强调，要把党的政治优势、组织优势转化为推动律师事业发展的强大力量。要摸清企业法律服务需求，强化精准高效供给，为新技术、新产业、新业态及实体经济发展提供法治保障；拓宽律师参与立法修

法渠道，引导律师为政府依法决策提供专业支撑，参与基层矛盾纠纷多元化解，助力市域治理体系建设。要对标先进地区，培育标杆律师和品牌律所，不断提升涉外法律服务水平。

金世章指出，市律协在护航经济发展、保障民生、服务高水平对外开放、维护社会稳定等方面取得积极成效。他要求，要始终坚持和加强党的全面领导，持续做强涉外法律服务；围绕现代化产业体系打造“产业链+法律服务”模式，推出专业化、精细化的法律服务产品；将法律服务与保障群众合法权益紧密结合，增强群众法治获得感；修身立德、从严自律，筑牢行业发展安全防线。

□相关新闻

4年来江门35人 入选省律协涉外律师人才库

2022年至2026年，第八届江门市律师协会理事会履职4年间不断推动江门律师行业规模持续壮大、专业能力稳步提升、服务质效全面优化，为江门经济社会高质量发展注入了强劲法治动能。

党建引领筑牢行业根基。4年来，全市律所从97家增至132家，执业律师由1414人增至1949人，高层次、专业化人才加速汇聚。行业党建同步发力，全市律所党组织覆盖率达98.28%，党员律师占比47.1%，行业政治根基持续筑牢。

行业治理规范有序。2025年7月，市律协新办公楼正式投入使用。4年来先后制定10项核心管理制度，构建以章程为统领的完整制度体系，各项工作有章可循。行业自律持续强化，累计接收投诉158宗，查实违规27宗，编制《执业警示录》划清执业红线；从严落实实习人员管理，严把律师行业“入口关”。

涉外涉侨法律服务跨越发展。聚焦对外开放新格局，全市35名律师入选省律协涉外律师人才库，1家律所入选省律协涉外律所库，组建市涉外法律人才库吸纳71名专业律师，累计引进9名粤港澳大湾区执业律师。与澳门法律交流协会签订长期合作协议，与香港律师会及多家律所建立常态化对接机制，4年来累计

举办各类涉外法律活动近50场，推动江门涉外法律服务加速接轨国际。

护航中心大局精准有力。全市280余名律师担任各级政府及职能部门法律顾问，4年来累计审查规范性文件230多部，完成40部全国人大法律草案修改意见征集，提交立法修法建议约1000条，其中80多条被采纳。深化“千所联千企”机制，累计走访企业1000余家，开展普法宣讲600余场。编制完成金属制品、新能源电池、生物医药三大产业法律风险防范指引，以专业力量护航产业链高质量发展。2名市人大代表律师建议获评市人大优秀“金点子”。

法治为民扎根基层。全市508名律师覆盖1342个村（社区），4年来累计提供法律服务超10万次，办理法律援助案件12478件。依托“周六一小时”免费咨询、“法治大讲堂”等公益品牌，将法治温度传递到千家万户。

人才队伍活力迸发。4年来举办各类专题培训50余场，编制多部实务指引，持续提升律师执业实操能力。发布“青年律师筑梦同行计划”，授予8家律所“名师青训工作室”称号，开展传帮带沙龙，通过师徒结对、案例研讨夯实青年律师执业技能，并选派青年律师参与“1+1”法律援助志愿者、西部锻炼计划，在广阔天地中淬炼成长。（凌雪敏）

江门市林业科学研究所党支部书记、所长刘一贞： 为侨乡育林 为林业育才

“两优一先”

□江门日报记者 蔡昭璐 通讯员 江组轩

20多年扎根五邑山林，江门市林业科学研究所（以下简称“市林科所”）党支部书记、所长刘一贞既是“育林人”，也是“育才人”。她把党员科技骨干摆在科研一线挑大梁，带领团队夯实江门林木种质资源根基，以科研成果赋能林业高质量发展，为绿美江门生态建设持续注入科技动能。近日，刘一贞被授予“广东省优秀党务工作者”称号。

头雁领航 夯实林木种质“家底”

作为市林科所党支部书记，刘一贞充分发挥党员头雁示范作用，以党建凝聚科研团队合力，引导支部党员骨干把林木种质资源保护、利用和推广等作为干事创业的核心追求。

自2013年起，刘一贞牵头负责国家林木种质资源平台外来树种子库运行服务工作，持续完善种质资源保存与共享体系。在她的统筹推进下，市林科所2015年获批国家林木种质资源平台外

来树种保存基地，2019年成功加入林木种质资源利用国家创新联盟，科研平台建设实现稳步提质。

在刘一贞的牵头下，市林科所建成涵盖乡土阔叶树种、外来树种、杂交相思等多品类的试验林与种质资源基地，系统性开展树种试验、良种选育与资源保存工作。同时，她积极收集近百种叶子花种质资源，为城市景观绿化提质提供有力支撑。

秉持着久久为功的科研态度，刘一贞积极联动中国林科院林业所、热林所以及广东省林科院、华南农业大学等科研单位，带领团队潜心钻研，取得丰硕成果。其中，团队成功选育2个国家级林木良种，取得了“杂交相思扦插繁殖育苗技术研究”“具翼龙脑香优良单株评选与扦插繁殖技术”等10多项科技成果，多项成果斩获省市奖项。

此外，刘一贞带领团队深入开展外来树种种质资源普查，历时3年完成《江门市主要外来树种图谱》的编纂。这部收录227种外来树种的专著，填补了江门地区外来树种研究的空白，为科学引种提供了关键依据。

业务提质 服务绿美生态建设

立足绿美广东、绿美江门生态建设

大局，刘一贞坚持党建引领业务提质增效，推动党建工作与林业生态建设、产业发展深度融合。她聚焦本地林业发展短板与痛点，推动林相改造、产业升级、种苗提质等重点工作，实现生态保护与产业发展双向赋能。

针对江门森林树种结构单一、林相质量不高的问题，刘一贞组织团队开展“按树+”混交试验，联合华南农业大学研发按树人工林质量精准提升技术，为全市林相改造、森林质量提升提供成熟示范样板。她还深入开展专题调研，组织编制《江门市林业产业发展规划（2024—2035年）》，为政府科学决策提供有力支撑。

依托市级林业高新技术示范区平台，刘一贞持续深化产学研融合，主动对接科研院所与市场企业，开展有机固废资源化利用、珍稀树种优良无性系选育推广等省市科研项目，破解行业技术难题，有效带动本地林业产业转型升级。

种苗是生态建设的基础保障。为助力江门森林质量提升和绿美生态建设，刘一贞聚焦苗木培育核心环节，推进苗圃规范化建设，成功助力市林科所获批广东省级保障性苗圃、江门市造林苗木定点培育单位。同时，她持续开展坤甸木扦插繁育、压条繁育等无性繁殖技术攻关，提高扦插成活率，致力于培育更多材质好、适

应性强、能成大材的好树种，为全市绿美生态建设提供稳定、优质的种苗保障。

壮大队伍 为林业发展蓄势赋能

近几年，“百万万工程”在五邑大地如火如荼地推进，刘一贞始终坚守为民服务初心，主动聚焦基层林业生产需求，带领团队深入基层开展精准帮扶，为“百万万工程”注入科技动能。

2024年，刘一贞赴蓬江、鹤山、开平等地开展绿化管护技术培训，解决澳洲坚果种植难题，服务群众超2000人次，并赠送种苗花卉2000多株。2025年，她持续开展科技助农，走遍江门7个县（市、区），开展送苗送技下乡活动，以培训、现场指导等方式传授种植与经营技术，以科技力量助力乡村振兴。

在深耕惠民服务的同时，刘一贞把队伍建设、人才培养作为支部建设的重中之重。她严格落实党员教育管理，培养发展工作，以“传帮带”模式助力青年人才成长，持续壮大基层林业党员队伍。此外，她主动担当社会责任，承接高校林业专业实习生带教工作，为行业培育专业后备人才；兼任小学科学副校长，积极开展校园生态科普、林业知识宣讲，打通青少年生态教育基层末梢，为林业长远发展蓄势赋能。

☛上接 A01版

从“一五”到“十五”，中长期规划体系将长远蓝图与阶段任务有机贯通，使我们既不为短期起伏扰动、坚守发展航向，又能立足当下实际、稳步奔赴长远愿景。

面对世纪疫情，及时作出统筹疫情防控和社会发展的重大决策；面对外部遏制打压，保持战略清醒，集中精力办好自己的事……一次次直面变局的主动抉择、攻坚克难的务实行动，护航中国号巨轮行稳致远。

藏粤直流工程施工正酣，雪山融水化作清洁电能，仅需9毫秒便能跨越2681公里；国内首个Pre6G试验网在江苏南京投入运行，未来通信迈入系统能力验证新阶段。

“十五五”开局之年，以新型电网、新一代通信网等为代表的“六张网”建设不断刷新“进度条”。扩大有效投资和内需空间，加快培育新质生产力，我们坚持续以前瞻布局、长远谋划把握未来发展主动权。

今天，我们比历史上任何时期都更接近、更有信心和能力实现中华民族伟大复兴伟

大复兴的宏伟目标。

今天，我国处于“夯实基础、全面发展”的关键时期，机遇挑战共生、风险变数交织。

以现代化产业体系夯实发展底座，以科技自立自强抢占创新先机、以城乡协调弥合发展鸿沟、以绿色转型拓宽增长空间……每一项部署的推进、每一步征程的跨越，都要依靠矢志不渝的使命担当、与时俱进的战略研判、持之以恒的实干攻坚。

向未来，要提振奋进之气；向未来，

要夯实实干之基。

今年1月的省部级主要领导干部学习贯彻党的二十届四中全会精神专题研讨班开班式上，习近平总书记为全党指明把握发展主动权的关键所在：“要胸怀全局、登高望远，在战略上保持定力，在战术上精心运筹，不断增强我国发展的确定性和可持续性。”

新征程的宏伟画卷已经铺展，让我们永葆进取之志，鼓足实干之劲，在时代洪流中勇毅前行，奋力书写中华民族伟大复兴的崭新篇章！

“回眸侨都”美术作品展 在市美术馆开幕 五位艺术家佳作集中亮相

江门日报讯（记者/蔡昭璐 通讯员/李艺峰）近日，“回眸侨都——吴正斌、林宏基、吴正文、廖洁莲、朱皓华美术作品展”在江门市美术馆正式开幕。展览集中展示了五位曾在江门工作生活的艺术家的精品力作，回望他们扎根江门、潜心创作的奋斗历程。

五位艺术家将青春韶华倾注侨都热土，毕生深耕美术领域，人生轨迹和创作历程与江门这片土地紧密交织，为江门美术事业的持续发展作出了时代贡献。他们的创作涉猎中国画、油画、水彩、版画等多种艺术形式，题材丰富多元，既包含宏大的时代历史叙事、壮阔的自然风貌，也涵盖细腻的市井百态、人物肖像与静物景致，完整呈现了特定时代本土美术创作的主流风貌。

市文化广电旅游体育局二级调研员解立平表示，江门侨乡文化底蕴

深厚，是滋养艺术生长的沃土。本次展览以“回眸侨都”为题，既是对峥嵘艺术岁月的回望，也是对艺术家扎根乡土、深耕艺坛的崇高致敬。本次展览不仅集中展示了五位艺术家的艺术成就，更是对江门美术发展历程的一次重要梳理，助力侨乡文化在新时代焕发新生机。

广州美术学院教授吴正斌曾在江门工作二十载，他坦言在江门的的生活是其重要创作灵感来源。广东美术馆原党总支副书记、副馆长朱皓华在开幕式上追忆了自己在江门的知青岁月，并表示基层艺术经历让他心系侨乡，将一如既往支持江门文艺事业发展。

展览现场，参展艺术家们精选五幅代表作品无偿捐赠给江门市美术馆收藏，以实际行动助力江门文艺事业传承与发展。

本次展览将持续至8月6日，欢迎广大市民前往观展。

江门各界驰援广西抗洪一线

☛紧接 A01版

并将募集到的92462.84元善款全部划转至广西慈善总会，用于紧急救援、群众安置与灾后重建。

此外，台山市广西商会在台山市工商联统筹支持下，多批次筹措物资发往广西，包括饮用水、速食食品、生鲜粮油、消杀用品、生活衣物等多个品类。

最动人的善意，藏在台山市水步镇井岗圩。7月10日，台山市广西商会开展爱心蔬菜募捐，本地菜农听闻蔬菜将送往广西灾区，纷纷主动捐赠；在当地务农的广西籍老乡主动下地，采摘新鲜蔬菜送到圩场。广西钦州籍商户郭秀裕捐出1.5吨蔬菜，横州籍乡亲罗居满采购千元蔬菜送到现场，经营泡沫箱厂的广西籍商家蓝利文不仅捐赠了包装用箱，还捐出一吨大米与数千元

善款。美国纽约的翁秀媚、翁宝莹母女也捐赠300桶消毒液、50箱鸡蛋，为广西救灾防疫添一份力。

本土企业同样主动扛起社会责任。江门本土连锁商超福生超市主动对接广西横州市慈善会，根据灾区需求连夜筹措牙膏牙刷、纸巾等灾后生活刚需用品送达横州，发放到受灾群众手中。江门顶益、顶津食品公司等紧急调拨2万余瓶饮用水、1万份方便面，派出配备发电与热水设备的专用救援车奔赴横州。

洪水终会退去，情谊长存心间。江门人民用行动诠释了“一方有难、八方支援”的担当，也续写着粤桂两地患难与共的深厚友谊。目前，各项救援工作仍在有序推进，两地同心协力，定能共渡难关，助力灾区人民早日恢复正常生产生活秩序。