



区领导到潮连街道、荷塘镇开展“百千万工程”专项调研 以基础设施升级助推产城深度融合

百千万·新侨都

江门日报讯（记者/罗霏）8月27日，区委书记李志坚，区委副书记、区长黄嘉仪带队到潮连街道、荷塘镇，开展“百千万工程”专项调研，研究推进重点道路提质建设工作，并对城乡品质提升重点任务进行部署。区领导吕文光、谭耀棠参加调研。

道路交通是城乡发展的基础骨架，

更是推进“百千万工程”、实现城乡区域协调发展的重要支撑。连荷路是串联潮连、荷塘两大片区的核心主干道，中泰路是荷塘镇东西向交通主动脉，两条关键道路承载着群众通勤出行、企业物流运输等重要功能，是联动片区民生保障与产业高质量发展的核心通道，对优化镇（街）发展格局、完善城乡功能体系意义重大。

调研过程中，调研组认真听取连荷路、中泰路升级改造方案汇报，详细了解资金统筹规划、景观绿化提升、沿线空间布局优化、建筑外立面提质等重点工作情况，

紧密结合潮连街道、荷塘镇发展定位与群众实际出行需求，现场研判项目建设重点难点，精准部署城乡环境提质、基础设施升级各项工作。

调研组强调，要牢牢锚定“五年显著变化”目标要求，以重点路段提质改造为重要抓手，持续补齐城乡基础设施短板、优化人居环境、夯实产业发展根基，持续推动“百千万工程”提质增效、走深走实。一要坚持实用为先、兼顾美观，立足群众出行、企业物流等实际需求，科学优化改造方案，切实提升道路通行能力。二要坚持建管并举、提质赋能，在完善道

路主体建设的基础上，同步配套人行道、停车设施等便民设施，优化沿线生态与人居环境，以基础设施升级助推产城深度融合，激发镇（街）发展新活力。三要坚持共建共享，广泛发动群众参与城乡风貌整治提升，扎实推进道路“白改黑”、沿线房屋外立面美化等工作，全面净化道路沿线环境、提升整体风貌。四要精细化打磨项目建设细节，统筹推进道路功能完善、景观提升、风貌焕新，全力打造可复制、可推广的“百千万工程”示范样板路段，以点带面推动蓬江城乡建设品质整体跃升。

蓬江区以“微改造、精提升”盘活乡村闲置资源 提升乡村颜值 厚植民生福祉

□文/图 江门日报记者 任佳燕

夏风徐徐，走进蓬江区棠下镇虎岭村、三和村、弓田村等地，平整通畅的村道纵横交错，河道水清岸绿、景致宜人，闲置荒地变身规范停车场、活力运动场……曾经的环境短板、闲置死角，如今变为村民家门口的幸福休憩空间。

今年以来，区农业农村和水利局紧扣“百千万工程”部署要求，牢固树立和践行正确政绩观，聚焦第四批典型村培育对象——天乡村、弓田村、三和村、虎岭村等，谋划人居环境提升、基础设施建设等典型村培育项目8个，涉及子项目32个，紧扣群众急难愁盼问题，以“微改造、精提升”盘活乡村闲置资源，以精细化整治提升乡村颜值、厚植民生福祉。目前所有项目已全面开工，其中12个子项目已建成并投入使用，预计9月底前其余项目将全部完工。

提档升级乡村道路 打通惠民兴业“最后一公里”

道路是乡村发展的脉络。针对辖区部分村道存在坑洼破损、路基下陷、机耕路抗灾能力弱等问题，蓬江区多点发力、分类施策，全面推进乡村道路硬化、修复、防护提质工程，全方位改善村民日常出行与农产品运输条件，打通惠民兴业“最后一公里”。

虎岭华东村小组原有土路坑洼泥泞，雨天积水难行。针对这一问题，虎岭村启动华东村道硬底化工程，完成全域清杂清障、路槽开挖、分层填土压实、路基平整硬化。平整新路直通农户家门口，解决村民出行、农产品外运难题。

“以前村里不少小路坑洼洼，小河两岸杂乱荒芜，居住环境很一般。现在村道平整干净、河涌清澈整洁，家门口还有休闲球场，出行安全又舒心，村里氛围越来越热闹。”村民卢婉坦言，村容村貌的全方位提升让她选择了回村定居，真切感受到乡村振兴带来的满满幸福感。

在弓田村，810米机耕路硬底化项目让田间运输通道变得畅通无阻，助力农业生产提质增效。三和古今村小组则针



翻新后的棠下镇三和连台村小组球场能更好地满足村民娱乐休闲需求。

对原有村道地基下陷问题开展修复工程，消除通行安全隐患，保障村民日常出入安心顺畅。

与此同时，天乡村兼顾道路通行安全与景观提升，扎实推进乡道、机耕路与河道综合治理。天乡桥至礼村村口乡道完成路面全面修缮，彻底清理沿线杂树杂草，建立常态化管护机制，打造整洁有序的乡村道路景观。针对大绅村小组机耕路水土流失、边坡坍塌隐患，沿线修筑护坡与挡土墙、完善排水系统，构建稳固防护体系，提升道路抗灾能力与使用寿命。同步开展河道全域清理整治，清除河涌枯枝、杂草、堆积杂物，落实常态化巡查管护，有效提升行洪排涝能力，打造水清、岸绿、景美的生态滨水廊道。

盘活闲置土地资源 推动更多便民设施落地

以“村边”整治为契机，蓬江区深挖村内闲置空地、低效用地、边角荒地资

源，摒弃大拆大建，以低成本、精细化的微更新模式，推动更多便民设施落地，精准补齐乡村停车、健身设施短板，有效破解乡村停车乱、健身难、场地缺等民生痛点，让闲置土地资源变身惠民资产。

虎岭显溪村小组、弓田村、三和连台村小组老旧球场现已完成全方位翻新，施工中対原有场地精细打磨，采用底漆、中涂、面漆分层工艺铺设弹性运动面层，精准施划专业功能标线。每到傍晚，周边村民都来到新的运动场打球。昔日杂草丛生、无人问津的闲置场地，如今变身设施完善、安全舒适的乡村活力运动场。

针对乡村私家车增多、占道停车、无序停放、邻里停车纠纷等问题，虎岭村分批推进紫霞村小组、岭美村小组标准化停车场建设。通过对村内废弃空地、闲置边角地统一平整压实、硬化铺装，科学规划划分停车位，实现车辆定点、集中、有序

停放。改造后，村内占道拥堵乱象得到有效消除，化解了村民停车难题，规范村容秩序。

“我们聚焦群众反映最强烈的出行、停车、环境整治等民生问题，精准开展道路升级、便民停车、环境提质等民生项目，把整治成效切实转化为群众看得见、摸得着的实惠。”虎岭村党委书记吴嘉丽表示，接下来该村还将持续推进“三线”整治、河道美化、设施完善等工作，持续擦亮乡村宜居底色。

从破损小路到平坦大道，从废弃荒地到休憩场所，从黑臭沟渠到生态廊道，“村边”整治以微小改造汇聚民生大幸福。下一步，区农业农村和水利局将持续深挖各村闲置空间潜力，动态更新整治项目清单，不断拓展宜居宜业和美乡村建设覆盖面，持续唤醒更多乡村“沉睡角落”，持续增强群众获得感、幸福感、安全感，以乡村风貌全面焕新赋能“百千万工程”走深走实。

蓬江区举办摩托车产业创新协同暨专利密集型产品推介交流会 搭建摩托车产业链创新对接平台

江门日报讯（记者/任佳燕 通讯员/区市监）近日，蓬江区摩托车产业创新协同暨专利密集型产品推介交流会在江门市火炬高新技术产业创业园举办，以知识产权精准赋能摩托车产业转型升级，助力辖区特色产业高质量发展。活动汇聚了摩托车整车制造、零部件配套、工业软件研发等领域近30家企业代表，搭建摩托车产业链创新对接平台。

江门是全国三大摩托车生产基地之一，蓬江区摩托车及零配件产业成功入选省级特色产业集群，产业基础雄厚、发展潜力巨大。本次活动以“知产护航·技术赋能”为核心主题，聚焦企业创新发展痛点难点，邀请行业专家围绕知识产权保护、工业软件仿真应用、专利成果转化等关键领域开展专题分享，通过专业授课、精准对接的模式，推动产业链上下游协同创新、融合发展。

活动现场，三位行业专家带来干货满满的专题分享。知识产权保护专家利宇宁结合摩托车产业典型侵权案例，详解技术创新全流程专利布局方法与侵权风险防控要点；工业仿真分析专家谢仲龙介

绍国产工业仿真软件在摩托车研发设计中的落地应用，助力企业降本增效、优化研发体系；来自江门市产研院的黎惠恩系统解读专利密集型产品培育路径，细致讲解高价值发明专利培育、知识产权质押融资等惠企政策。互动对接环节氛围热烈，企业代表积极提问交流，深入探讨技术应用、专利申报、风险防范等问题，上下游企业积极开展供需精准对接，达成多项交流合作意向。

据悉，蓬江区此前已联合相关单位，在全市率先打造专利技术成果“微超市”，依托知识产权公共服务网点，聚焦辖区“3+2”产业体系推介优质专利成果，该创新举措入选“2025广东知识产权转化十大亮点工作”。本次活动将“微超市”延伸至实景对接，实现专利技术与企业需求精准匹配。

下一步，蓬江区将持续完善知识产权公共服务体系，推动专利技术成果“微超市”常态化、规范化运营，丰富优质专利资源供给，加速高价值专利落地转化，以知识产权创新活力赋能摩托车特色产业提质升级，助力区域经济高质量发展。

环五邑华侨广场商圈劳动争议调解委员会揭牌成立 助力商圈企业规范用工健康经营

江门日报讯（记者/罗霏）近日，环五邑华侨广场商圈劳动争议调解委员会正式揭牌成立。这标志着商圈企业、职工遇上劳资矛盾不再需要四处奔波，在商圈就能就近、免费、专业化解纠纷。

据统计，环五邑华侨广场商圈汇聚超3500家市场主体。该商圈餐饮、零售、服务业中小微企业集中，人员流动频繁，工资争议、合同纠纷等劳资问题多发频发。为破解企业用工、职工维权两大痛点，在江门市、蓬江区两级人力资源社会保障局、劳动人事争议仲裁院专业指导下，环五邑华侨广场商圈党群服务中心牵头搭建专业化前置调解平台，推动劳资纠纷处置模式从传统的“事后救火式维权”，转变为“源头预防、前端化解、闭环处置”的基层治理新模式，把劳动争议化解在萌芽阶段、消解在商圈内部。

不同于传统“劝和式”调解模式，新成立的环五邑华侨广场商圈劳动争议调解委员会坚持“专业人办专业事”。商圈整合优质人力资

源机构、律所以及企业法务、资深HR等力量，组建“金牌调解员”队伍，依托专业劳动法知识、一线用工实操经验处理每一起纠纷，确保调解流程标准化、处置结果公正透明，让劳资调解更规范、更公正、更让人信服。

此外，调委会配套完善工作机制，联动人社服务机构、仲裁院、平安法治办、司法所等部门搭建联动闭环处置体系；小型劳资纠纷就地协调化解，复杂争议快速对接职能部门协同处置。

除纠纷调解职能外，环五邑华侨广场商圈劳动争议调解委员会还将主动下沉商圈企业，常态化开展用工风险免费“体检”服务。针对商圈企业高发用工漏洞，调解员将上门开展定向普法宣讲，围绕“劳动合同签订、薪酬发放、加班休假、社保缴纳、女职工权益保护、员工离职管理等高频风险点提供一对一精准指导，协助企业完善内部用工管理制度，提前补齐合规短板，从源头降低劳资矛盾发生概率，助力商圈企业规范用工、健康经营。

蓬江城管开展暑期专项整治 优化校园周边环境

江门日报讯（记者/罗霏 通讯员/袁美清）近日，家住江门碧桂园滨江壹号的林女士路过范罗冈滨江小学，发现原先坑洼破损的人行道砖块已经全部换新。“政府部门趁着暑假把路修好，孩子以后上学就可以放心通行了。”林女士欣慰地说。

这一变化，源于区城市管理综合执法局于今年暑期开展的校园周边环境专项整治。该局抢抓暑假窗口期，聚焦路面通行、夜间照明、绿植管护三大民生关切，在辖区多所学校周边开展环境优化工作。

“范罗冈滨江小学周边人流量大，不少电动自行车、摩托车驶上人行道，地砖被碾得破损严重。踩上去嘎吱作响。雨天行走时得更加小心，不然踩到‘地雷’就会弄得泥水四溅。”林女士反映，孩子曾被松动的地砖绊倒，所幸没有受伤。

7月中旬，区城市管理综合执法局将范罗冈滨江小学列为重点整治点位，对该校北门、西门以及周边的博文路、明德路沿线进行逐段“体检”，更换破损松动地砖；同步疏通周边下水道，清理井口淤积垃圾，消除雨天积水隐患。

8月下旬，“点亮上学路”照明补短板行动在紫茶天福小学东南门至莱茵华庭幼儿园正门之间路

段开展。区城市管理综合执法局的市政技术人员对该路段开展照度检测，精准排查照明暗区，分类制定整治方案，计划加装8米单臂灯，这些路灯搭载智能监控终端，可根据实时天气光照度自动启闭，预计于近日投入使用。

此外，丰雅路两侧部分绿篱生长过盛，遮挡通行视线，影响紫茶丰雅小学和江门市第一幼儿园的师生家长以及周边居民的安全出行。自7月起，区城市管理综合执法局聚焦校园周边绿化管护开展专项整治，坚持安全优先原则，兼顾景观效果，修剪过密绿篱，处置风险树木，同步开展绿地清杂、施肥补植等工作。

除此之外，区城市管理综合执法局还统筹协调环卫力量，以各中小学、幼儿园周边100米范围为重心，在暑假期间集中开展“大清扫、大清理”整治行动，对校门口、主次干道、人行道、绿化带、公交站台等点位开展拉网式精细保洁，营造干净有序的校园周边环境。

“校园周边环境整治不是一阵风，而是常态化管理的新起点。”区城市管理综合执法局相关负责人表示，下一步将建立校园周边环境长效管护机制，实行“定期巡查+即查即改”模式，确保整治成果不反弹、不停步。

党建赋能白沙街道良化南社区焕新 老旧社区蝶变幸福家园

□江门日报记者 罗霏 通讯员 白沙宣

“以前每逢下雨天，走廊积水一大片，得垫砖头才能通行。现在排水修好了，出门安稳踏实多了。”家住白沙街道良化南社区的李老伯指着焕然一新的楼道，脸上满是笑意。

作为建成于上世纪八九十年代的开放式老旧小区，良化南社区有近8000名居民，60岁以上老年人口占比接近24%。基础设施老化、配套不足、环境脏乱曾是困扰不少老街坊的烦心事。乘“百千万工程”东风，良化南社区以党建为抓手，多方联动破难题，让老社区迎来“脱胎换骨”的新变化，一桩桩民生实事也实实在在地办到了居民心坎里。

搭起党群连心桥 切实化解街坊烦心事

记者近日走进良化南社区，看到巷道干净平整，彩绘井盖、特色文化墙随处可见，长者食堂饭菜飘香，儿童活动空间欢声笑语不断。可在过去，这里却是另一番光景——天台楼道杂物堆积，排水管网老化堵塞、孳生蚊虫，不少老人连开窗都

犯愁。

家住江北路47号的居民雷叔表示，受地下排水系统老化影响，过去他家附近的下水道污水经常外溢，严重影响居民日常生活，但因工程量大、居民分摊费用高，问题长期得不到根治。良化南社区党委主动链接蓬江区城市管理综合执法局，充分调研论证并科学开展整治工作，让排水系统恢复畅通，困扰居民多年的污水外溢问题得以彻底解决。

良化南社区党委始终把解决群众急难愁盼问题放在首位，通过推行“一网格一党支部”，把党组织力量延伸到楼栋，设立党员先锋岗，搭建红色议事会，实行“居民点单、党组织派单、部门接单”闭环服务。志愿楼长扎根楼栋收集楼道照明缺失、管道堵塞、充电桩安装、邻里矛盾调处等微诉求，通过议事协商协调资源逐项化解，实现“小事不出网格，大事不出社区”。

此外，良化南社区还联动共建单位，常态化开展志愿义诊、法律咨询、家电维修等便民服务，惠及2000多名居民。“有什么难处，找党员、找社区，很快就有人过来帮忙解决，我们住着心里踏实。”提

起社区党员志愿服务，不少老街坊连连点赞。

为啃下环境整治这块硬骨头，良化南社区联动挂点单位党员干部下沉攻坚，累计出动超1200人次开展全域环境整治，清理卫生死角120处，清运垃圾800吨，组建专业消杀队伍开展常态化消杀，解决蚊虫孳生问题。同时探索多方共担模式，完成12部电梯加装，推动千余户居民完成燃气“瓶改管”，修剪高大树木消除安全隐患，开展墙体翻新、井盖彩绘，升级改造排水管网解决雨天积水顽疾。

“以前阳台都不敢开窗，怕蚊虫入屋。现在晚上可以放心在阳台赏月吹风，日子过得舒服！”居民陈伯感慨道。

守护“一老一小” 家门口乐享幸福时光

除了改善环境，良化南社区还把暖心服务送到居民身边。良化南社区打造“南青”党建品牌，汇聚青年志愿者、医疗机构、学校多方力量，织密“一老一小”服务网。

“有时候子女不在身边，遇到手机不会用、去医院不方便等问题，这些年轻人

都会上门来帮我们。”独居老人王婆婆说起社区助老服务，言语间满是感动。在良化南社区，青年党员与独居老人结对，志愿者上门陪伴老人过节、教老人使用智能手机，亲子服务队帮忙送餐送药、打扫屋子，卫生院定期开展免费体检，“爱心餐桌”提供助餐服务，长者食堂、老人活动中心满足就餐和休闲需求……多元化的助老服务，守护着老年居民的晚年生活。

不光老人过得舒心，社区里的孩子们也拥有欢乐天地。良化南社区联动高校志愿队伍开设夏令营、非遗剪纸、蔡李佛拳、侨乡文化、安全教育等充实课程，配合模拟法庭、墙绘涂鸦等实践活动，丰富了孩子们的课余生活。

看着家园一步步变好，居民们看在眼里、记在心里，不少居民主动送来锦旗，向社区工作人员、志愿者表达谢意。

从污水横流到整洁宜居，如今的良化南社区，硬件提质，服务升温。良化南社区党委书记吕健美说：“老旧小区改造，改的是环境，暖的是民心。我们会始终围着群众需求干，让党建红成为社区最亮的底色。”