鹤山新闻

24小时报料:4008 4567 88
江门新闻网 www.jmnews.com.cn
邮箱:jmrb@163.com
江门日报 鹤山微事 微信公众号

鹤山市(深圳)新一代电子信息产业投资交流会举办

邀请深企来鹤山落户扎根

江门日报讯(记者/张舜同 通讯员/刘彬彬) 10月28日,“深鹤联芯·智创未来”鹤山市(深圳)新一代电子信息产业投资交流会在深圳举办,抢抓“大桥经济”机遇,依托深圳作为粤港澳大湾区电子信息产业策源高地的引领优势,搭建精准高效的对接交流平台,推动鹤山新一代电子信息产业发展。

活动重点介绍鹤山新一代电子信息产业总体情况及集群生态。同时,推介重点园区、工业用地和现成厂房等一批产业链成熟、生产配套齐全的载体资源,并结合新一轮国土空间规划、产业发展规划推荐优质地块,聚力强链补链,促进招商项目与用地需求有效匹配。

鹤山市有关领导表示,深圳与鹤山产业契合度高、互补性强,合作空间广阔。他向深圳企业发出邀约:鹤山已备好充足的连片产业用地和成熟园区平台,只要好项目、好技术来到鹤山,坚决做到有地可落、有产可兴,让创新成果在珠江口西岸加快转化为现实生产力。

“大湾区商机无限,鹤山是一块值得电子信息产业企业深耕的沃土。”活动还邀请江门市宏普欣电子科技有限公司总经理孙红兵现场分享在鹤山投资兴业的真实感受与合作心得。孙红兵表示,宏普欣电子将继续扎根鹤山,持续做好生产经营,稳步提升产能和效益,坚守约定的投入和产出目标,紧跟新一代电子信息产业发展浪潮,和园区企业携手做强产业链。

“有机会的话,我们也想到鹤山走走看看。”随后,与会企业代表围绕鹤山园区载体、扶持政策、投融资渠道等方面内容展开自由交流,并与鹤山市相关部门负责人提问互动,深入了解企业落户鹤山的条件和发展机遇。

“通过这次活动,我们清楚地了解到鹤山的区位优势、完善的产业配套,以及政府力度大、务实高效的招商政策,我觉得鹤山的发展空间很大。下一步,我们也希望到鹤山实地考察,深入了解鹤山的发展前景。”深圳市冠卓科技有限公司总经理吴新宇说。

接下来,鹤山还将对意向企业开展一对一实地走访,做好企业考察踏勘、选址落地的全流程服务,推动现场交流成果加快转化为潜在投资和产业协作机会。

一粒“地豆”的百年蝶变

——记鹤城客家花生加工技艺县级非遗代表性传承人赖双平

文脉鹤山 非遗“守”艺

在鹤城客家地区,有一道家喻户晓的风味小吃——鹤城客家花生。从父辈的花生作坊到如今的现代化厂房,鹤城客家花生加工技艺县级非遗代表性传承人赖双平用坚守与创新,不仅守住了一门老手艺,更书写了一段“把小花生做成大产业”的动人故事。

文/图 江门日报记者 陈佩筠



◀赖双平从小耳濡目染,熟悉传统花生加工技艺。



▶鹤山市仔仔食品厂推出多种口味的花生产品。

老手艺走出新路子

鹤城花生种植及制作历史悠久。《鹤山县志》记载:“早在清代,县内已有花生种植,以鹤城、龙口两区为最多。”在鹤城客家地区,客家人亲切地将花生称作“地豆”。这小小的“地豆”,蕴含着“花开富贵”“生生不息”等美好寓意,成为客家人生活里离不开的滋味。

“小时候,村里遍地都是花生。一到收花生的时节,我就特别期待,周末帮着家里拔花生、晒花生,忙完还能吃上一锅新鲜的水煮花生,和小伙伴在花生堆里嬉闹玩耍,那就是童年最大的乐趣。”赖双平回忆道。

赖双平出生于鹤城镇南中村的一个“花生世家”,爷爷和父亲都从事花生加工行业。他从小耳濡目染,熟悉传统花生加工技艺,时常帮家里打理花生加工作坊。

20世纪70年代末,鹤城镇南中、南星、南洞村开始大面积种植花生。到了80年代末、90年代初,不少农户以“一灶一锅一炉”支起家庭小作坊,主打在水煮花生基础上“升级”出来的白玉咸干花生。鼎盛时期,鹤城镇还形成了远近闻名的“花生街”,成为重要的花生深加工产品储存中心和交易市场。

可这份红火没能一直延续。2000年前后,由于没有自己的品牌,利润微薄,鹤城镇的大部分花生加工厂陆续关闭,赖双平一家的加工厂也未能幸免。此后十年间,赖双平辗转广州、中山等地做花生贸易。“那段时间,我着重摸清市场走向和消费者喜好。我认识到,产品质量很重要,想要稳定品质,就必须引入现代化设备。”赖双平说。2010年,赖双平返乡创业,创办鹤山市仔仔食品厂,建成现代化标准厂房和花生加工生产线,组建研发团队开发新口味,完成了从传统家庭作坊到规范化食品企业的升级,助力鹤城花生规模化、品牌化发展。

“现在加工厂大了,村里种花生的人却越来越少了。我有一个愿望,就是再现遍地花生的场景,帮助村民增收致富。”赖双平感慨道。2023年,赖双平在南中村牵头成立农民合作社,盘活周边撂荒地,建设花生种植试验基地,构建起从花生种植、收购、加工到销售的全产业链条。同时,他积极携手省农科院等科研机构开展产学研合作,2025年3月,成功试种出高附加值的黑衣花生和七彩花生,亩产较传统品种提升近100公斤,单位价格达到普通花生的1.5倍,有效提升了鹤城花生的品牌价值。

今年9月,鹤山市仔仔食品厂的水煮咸干花生、七彩花生两款产品顺利通过审查,取得鹤山首张“湾区认证”证书。

传统技艺焕发新生

走进鹤山市仔仔食品厂的生产车间,作业区内机器轰鸣,工人们各司其职。从花生原料清洗、水煮、烘干到包装,每一道工序都衔接顺畅、井然有序。

“过去,花生煮好后只能靠自然晾晒,难以实现量产,而且天气一变,花生的口感和品质容易受影响。现在有了全自动化生产线,花生水煮完直接烘干,质量稳定可控,生产效率也大幅提升。”赖双平说。

稳住产品质量后,赖双平开始潜心研发新口味。2016年,他尝试将传统花生和新会陈皮结合起来。“做陈皮花生,最难的是把控产品酸度。陈皮用量过多,成品就会酸涩发苦。我们研发团队反复调试配方,经过无数次失败,前后消耗了一吨陈皮、十几吨花生,终于找到陈皮与花生风味的最佳平衡点。”赖双平说。咸香的花生裹挟着陈皮独有的清甘香气,陈皮花生一经上市,便受到众多消费者青睐。如今,陈皮花生已成为该食品厂的拳头产品,销量占比稳居高位。

目前,该食品厂共建成3条花生加工生产线,一条生产传统口味,另外2条用于新口味的生产和研发。“我们不仅保留甜酒花生、蒜香花生、五香花生、陈皮花生等经典口味,还创新推出七彩花生、黑衣花生等特色品类,并尝试研发烧烤味、孜然牛肉味等潮流新口味,既贴合年轻消费者的味蕾偏好,也精准匹配出口市场的多元需求。”赖双平介绍说。

今年,赖双平又有了新想法——复刻曾经名噪一时的泥焗花生。“泥焗花生早年十分红火,取当地黄泥调水熬制,先水煮再泥焗,牢牢锁住花生的鲜味,这是祖辈传下来的智慧,我一直很怀念这个味道。常有村里的老人问我们,能不能再做出这个口味。我们目前正加紧研发,将现代设备和传统工艺结合起来,希望让中断流传的老味道重新回归大众视野。”赖双平说。

如今,在一代代鹤城人的传承下,鹤城花生及其制品不仅在广东小有名气,更走出国门,远销海外,成为海外乡亲喜爱的“家乡味道”。

“不少海外华侨华人回到家乡,吃到我们的花生,都感慨变化很大,称赞依旧是熟悉的老味道,口味也丰富了不少。每次听到这样的评价,我都很开心。老一辈传下来的手艺,我们没有丢掉,还越做越好,这也更加坚定了我们坚持下去的决心。”赖双平说。

让赖双平欣慰的是,儿子赖家伟也加入了这份事业,“我守好传统工艺根基,年轻人想法多、敢闯敢试,拍短视频、做直播带货,我们一起努力把鹤城花生的招牌越擦越亮”。

鹤山市推进“人才房票”政策落地见效

筑巢引凤 安居留才

“之前我就看中了中核和悦府项目的交通区位和周边配套优势,‘人才房票’政策有效减轻了我的置业成本,圆了我的‘安居梦’,让我可以安心地扎根鹤山。”10月28日,通过“人才房票”政策成功置业的业主刘永年说。

筑巢引凤、安居留才。为助力“百万英才汇南粤”行动计划,吸引和留住各类人才在鹤山市安居,今年以来,鹤山市住房和城乡建设局联合鹤山市财政局推出《鹤山市2026年度“人才房票”试行工作方案》,切实满足人才在鹤山居住的需求,在激活住房市场良性发展的同时,让人才集聚鹤山更加安心、扎根鹤山更加放心。

江门日报记者 张舜同 通讯员 萧家文

政企联动

持续扩容人才房源

做好人才安居工作,是吸引外地人才来鹤山就业扎根、留住本土企业骨干人才的重要措施。为了有效推动“人才房票”政策落实,切实满足人才安居鹤山的需求,在政策落地前期,鹤山市住房和城乡建设局联合财政部门深入调研鹤山本土企业、人才相关需求,同时,梳理房企入库规则、审核流程、兑付机制,做好制度方面的准备。

“此次推出的‘人才房票’政策,最大的亮点便是‘政企联动叠加补贴机制’,通过政府引导、企业自愿让利的模式,在政府补贴1万元的基础上,相关房企再按人才所购房屋单套建筑面积分档进行补贴,两类补贴最高可叠加至6万元,符合条件的人才在鹤山市辖区购买纳入房源库的房源,可凭‘人才房票’直接抵扣房款。”鹤山市住房和城乡建设局房地产管理股副股长李江晴说。

有了政策的支撑,也要有房源的支持。对此,鹤山市住房和城乡建设局通过组织政策宣讲会等方式,以正向引导、自愿参与的模式鼓励房企自主申报入库,持续扩充“人才房票”房源库,为人才安居提供更多选择。同时,简化房企入库申报流程,做好服务保障,助力及时解决房企在“人才房票”核销、兑付等方面的问题。截至目前,“人才房票”房源库已扩容至19个优质项目,共1711套房源,涵盖刚需、改善等户型,满足人才差异化置业需求。

值得一提的是,鹤山市还做好人才在房票申领及使用方面的全流程服务,通过建立住建部门牵头、人社部门协同联审机制,大幅压缩人才申请“人才房票”的审核时限,鹤山市住建部门还常态化征集房企房源入库并进行定期更新、公示,配套开通线上线下咨询渠道,为企业、人才答疑解惑。

政策赋能

推动鹤山楼市发展

在持续优化人才申请“人才房票”全流程服务的同时,鹤山市住建部门持续扩大“人才房票”政策的宣传广度,让政策信息精准触达更多有置业需求的人才。

“除了线上在政府官网等渠道持续推送政策解读、房源上新等信息,我们在线下也积极联动房企开展‘房企进厂企’等联合惠民活动,通过直达产业一线,面向企业人士、骨干人才精准推送政策。同时,用好楼盘现场阵地,在新建楼盘的售楼部现场摆放‘人才房票’政策相关指引,并依托筑福里悦居‘青年优购’、缔景台花园‘黑胶盲听’等特色活动场景,同步开展‘人才房票’政策宣讲推介。”李江晴说。

除了降低人才在鹤山置业的成本、减轻安居压力外,“人才房票”政策还有效带动合理购房需求的释放,促进鹤山楼市平稳健康发展。据了解,今年国庆假期,“人才房票”政策红利持续释放,与国家购房贷款贴息政策叠加发力,有效降低了刚需及改善型购房者的置业门槛,吸引大量符合条件的人才在鹤山安家落户。

“‘人才房票’政策对于我们房地产开发企业来说是一剂强心剂,对于有意愿置业的市民来说也是一项利好政策,而对于我们来说,也为我们进一步展示和销售自己的产品打通了道路。”中核(广东江门)投资有限公司总经理助理、营销部经理姜楠说。

接下来,鹤山市住房和城乡建设局将重点加快存量“人才房票”的转化使用,提醒已经成功申领房票的人才抓紧用好政策;持续总结此次试行政策的经验,结合人才、企业、房企的反馈,研究谋划更多差异化、接地气的购房支持优惠政策。

共和镇师生朗诵比赛圆满举行

赓续长征精神 诵响和美校园

江门日报讯(记者/张舜同 通讯员/吕翠红) 10月27日,共和镇第四届“和美”杯师生朗诵比赛在该镇平岭小学举行。此次比赛以“赓续长征精神 诵响和美新篇”为主题,师生们以声传情、以诵明志,在重温长征历程中感悟伟大长征精神的核心内涵与时代价值。

此次活动分为教师组、中学组、小学组、幼儿组四个组别。其中,教师组选手深情回顾长征岁月,结合鹤山本土红色文化讲述英雄故事,以沉稳而富有感染力的声音传递伟大长征精神的厚重与初心。中学组选手以青春之声致敬先烈,通过集体朗诵与个人独诵展现团结奋进的风貌和对红色基因的深刻理解,彰显新时代青少年的传承自觉与使命担当。小学组的选手们精神饱满、吐字清晰,以稚嫩而坚定的声音诵出自己对伟大长征精神的理解,并融合情景剧、书法等形式让红色文化可感可触。幼儿组的选手们以活泼可爱的表现和充满童真的朗诵赢得阵阵掌声,红色种子在幼小心田悄然萌芽。

活动充分展示了共和镇素质教育的丰硕成果,既是一次语言表达与艺术素养的集中展示,更是一堂生动的爱国主义教育课,以红色文化滋养和美校园,推动“和美”教育品牌建设,让伟大长征精神在共和镇校园落地生根。

鹤山推进基层“五好”关工委建设

护航青少年成长

江门日报讯(记者/陈佩筠 通讯员/陈亮) 10月28日,鹤山市教育局在鹤山一中召开鹤山市教育系统基层“五好”关工委建设工作推进会。

会议介绍鹤山市教育系统关工委成员,传达学习国家、省、江门市关于关心下一代工作系列文件精神。鹤山市教师发展中心教研员陈亮就《江门市教育系统基层“五好”关工委建设实施方案》作专题解读。在“新时代好少年”暨“朝阳读书”活动培训环节,省项目组有关教师石炜均围绕2026-2027学年活动的组织开展作专题辅导。

会议还邀请全国离退休干部先进个人、全国关心下一代工作先进工作者李权亨作“立德树人 诚心做人”主题宣讲。从三尺讲台退下来后,李权亨将余热倾注于青少年成长,把数十年教书育人的经验奉献给关心下一代事业。

会议就推进基层“五好”关工委建设提出三点要求。一是提高政治站位,深刻认识“五好”关工委建设的重大意义。二是对标对表,准确把握建设标准要求,精准发力、逐项达标。三是突出重点,扎实推进当前各项任务,坚持组织先行,持续壮大“五老”骨干队伍,深化品牌活动,抓好重点活动,统筹推进社会主义核心价值观主题征文、家长学校建设等工作。

更多鹤山新闻请登录 江门新闻网 www.jmnews.com.cn jmnews.com.cn