市侨联大力开展“引侨、联侨、惠侨、聚侨”行动

全力做好新时代“侨”文章

归侨侨眷和海外侨胞是我市发展的重要优势之一。侨联作为党和政府联系广大归侨侨眷和海外侨胞的桥梁与纽带，肩负着为党凝聚侨心侨力侨智的光荣使命。

党的十八大以来，江门市侨联全面落实党中央决策部署和省委、市委有关工作安排，大力开展“引侨、联侨、惠侨、聚侨”行动，着力做好侨都新时代“侨”文章。尤其是近一年来，随着市委提出深入推进“侨都赋能”工程，市侨联紧紧围绕该工程文化交流、经贸合作、维护侨益、侨务智库四大功能提升和四个国家平台建设目标，充分发挥我市侨务大市优势和侨联组织独特作用，主动作为，创品牌、创特色，有力彰显侨联新担当。

文/江门日报记者 张茂盛 通讯员 余泽权 图/市侨联提供

↑市侨联不断守正创新，大力弘扬文化之魂，向世界讲好中国故事侨都江门篇。

A 党建带侨 强化思想政治引领

侨联是党领导的人民团体。市侨联牢牢把握这一政治属性，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻习近平总书记关于侨务工作的重要论述和系列重要讲话、重要指示精神，着力强化思想政治引领，坚持以党建带侨建，推动侨联重点工作有序开展。

市侨联先后开展“两学一做”学习教育、“不忘初心 牢记使命”主题教育、党史学习教育，提高干部思想政治水平。每年组织形式多样的教育培训，如开展社区“侨”讲堂、主题党日活动等，提升侨联干部工作水平，近年先后参与举办“家国情怀寄尺素——江门五邑银信(侨批)专题展”，策划“侨批中的党史”“侨心向党、同心圆梦”五邑华侨华人与中国共产党专题展，拍摄《百年情：五邑归侨心向党》等一批专题片，组织我市各级侨联和归侨侨眷围绕“庆祝中国共产党成立100周年”主题开展系列活动，讲好中国共产党故事、中国故事、江门故事，引导侨界群众坚定不移听党话、跟党走，激发海内外侨界群众的爱国热情。以党建引领侨企发展，支持李锦记集团、亚太纸业、广东嘉士利食品集团有限公司等多家侨资企业、新侨企业成立党组织。

B 文化引侨 赋能侨都新活力

博大精深的中华文化是海内外中华儿女共同的魂。市侨联不断守正创新，大力弘扬文化之魂，向世界讲好中国故事侨都江门篇。

让“亲情中华”蜚声内外。近年来，全市各级侨联结合江门对外工作重点，持续举办线上线下亲情中华夏(冬)令营、“亲情中华·为你讲故事”等文化交流活动，吸引了广大港澳以及海外侨青、华裔青少年等参加；参与录制侨乡特色网络晚会节目，制作海外侨胞春节感言、云端拜年等视频，向海外寄送一批中国文化用品，支持华侨华人开展中华文化活动。

江门是海上丝绸之路重要节点，中西文化交融在此交流碰撞，形成了世遗碉楼、侨批等独特的华侨文化。市侨联着力以文化慰藉乡愁暖侨心，推动华侨博物馆等6个单位先后成功申报“中国华侨国际文化交流基地”；有力推进“活化保育”工作，举办或支持举办侨批文化与华侨精神研讨会、“侨批中的党史”学术研讨会、台山侨捐(祠堂)学校建筑展、鹤派狮艺和咏春拳文化与技艺展示等活动，增强华侨华人“根、魂、梦”的认同感。

围绕“让侨都走向世界、让世界读懂中国”的新定位，市侨联发挥全市83家侨刊乡讯在对外传播方面的优势，着力推动侨刊乡讯提质增效，构建多维度、立体化对外传播格局。

C 平台联侨 迈上融合新台阶

联系内外，是市侨联的重要职能之一。市侨联以平台建设和品牌活动为抓手，以亲情、乡情、友情为纽带，深化海外联谊联络工作，推动海内外两个江门的资源力量迈上融合新台阶。

首先是着力做强侨联组织、党建带侨建点、侨胞之家、院校侨联工作站、全国侨联系统干部培训基地等平台，推动联谊交流、便民服务、侨情收集等工作。

其次是发展好队伍，聘请侨联境外名誉主席和顾问一批，通过他们联系海外侨胞，联系人数达1.1万多人；在全球21个国家和地区建立27个境外江门五邑青年联合会，构建江门对外联络的全球青年网络架构；引导海外侨胞身体力行共建人类命运共同体，积极为我国拓展建交、推进中外友好交流作贡献，形成“两个拓展”联五洲的生动局面。

为扩大海外传播影响力，市侨联用好海外华文媒体联盟传播渠道，推动设立江门市联海侨界媒体交流中心，先后与50多个国家和地区100多家侨界媒体建立紧密联系，向海外推送新闻稿件，形成内外宣传合力。

为广泛汇聚侨智参政议政，市侨联做好推荐归侨侨眷人大代表、侨联界政协委员人选工作，并大力支持华侨华人及港澳同胞参政议政。

D 政策惠侨 激发侨都新优势

维护好华侨华人合法权益，是凝聚侨心侨力的重要方面。去年市委提出的“侨都赋能”工程，提出了包括提升维护权益在内的四大功能，市侨联积极用好惠侨政策，着力打造维护侨益工作品牌，助力江门建设华侨华人公共法律服务国家平台。

涉侨法律服务方面，市侨联推进侨联法律顾问委员会建设，在全市范围内组建8个侨联法顾委，在江海区成立全市首家侨联法律顾问委员会服务站；建立护侨维权队伍，特邀涉侨纠纷多元化调解员56名。积极参与加强“法+侨”“检+侨”“司+侨”“税+侨”等联动，助力建立完善涉侨纠纷多元化解工作机制，打造涉侨纠纷多元化解工作室45个，涉侨法律服务工作站1402个，创新拓展线上涉侨维权领域，服务华侨华人回国投资兴业。

侨联信访协调机制方面，市侨联加强与有关职能部门对接，特别是依托“信访超市+外送服务”网络化工作体系，在涉侨问题集中的地区设置侨务纠纷调解室，提高涉侨信访处理效率。从去年开始，江门市已将维护侨益纳入基层治理、“信访超市”、统一战线“同心圆”工作室服务范围。

市侨联着力做强侨胞之家等平台，推动联谊交流、便民服务、侨情收集等工作。

E 经济聚侨 构建发展新格局

“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”。市侨联利用“侨”经济优势，在推动侨商企业发展和合作、服务侨界创新创业、助力侨资企业发展等方面加大发力，积极引领侨界服务江门经济高质量发展。

去年以来，我市作出“科创引领”“工业振兴”等六大工程部署，推动经济高质量发展，全市抢抓机遇，加强招商引资，推动项目合作，在这个过程中，市侨联通过举办“粤港澳青年文化创意暨人才创业创新分享会”“江港科技创新合作对接会”“江港携手共建粤港澳大湾区分享会”以及参与承办华商对接RCEP经贸合作江门峰会等活动，助力多家香港和海外高科技项目落户江门，密切江门与东盟地区侨界商贸交流。

为鼓励和支持新侨创新创业，市侨联通过建设“南粤侨创基地”、联络五邑海外服务工作站、留学归家活动中心等举措，推动海外人才交流与合作，助力吸引华侨华人回国投资兴业。

围绕“六稳”“六保”，市侨联创新建立100家重点企业服务制度，在新会李锦记、鹤山雅图仕等企业设立“中国侨都—海外华裔青少年文化交流基地”和党建带侨建服务站；举行RCEP新机遇政策分享会，帮助侨资企业用好用足RCEP政策红利；深入开展“暖企行动”，帮助一批企业协调解决招工、环保、用地等问题。

围绕推进我市“人才倍增”工程，实施“侨都英才”计划，市侨联成立工作专班，积极发挥侨联组织海外网络和资源优势，向市人才工作局推荐报送各类海外高层次人才人选，推荐留学归国人员申报国家级人才奖励计划。

因侨而兴，因侨而立。展望未来，市侨联将继续担当作为、创新作为，以最大限度凝聚侨心、侨智、侨力，为奋力构建新时代侨都高质量发展新格局贡献侨联力量，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

江门市JCZ2022-13(鹤山01)政府储备土地使用权网上挂牌出租公告

受鹤山市土地储备中心委托，江门市公共资源交易中心鹤山分中心将以挂牌方式公开招租编号为江门市JCZ2022-13(鹤山01)号政府储备土地。

一、宗地位于鹤山市沙坪街道梁赞路北侧；出租地块面积：1436.84平方米（详见租赁标的红线图）。出租用途：临时建(构)筑用地。出租期限：2年。地块状况：土地平整、道路通达。出租地块月租金挂牌起始价为人民币4023元；最低增价幅度为人民币200元/次；竞租保证金为人民币48276元。

二、本次政府储备土地面向法人、具有独立承担民事责任能力的其他组织或具有完全民事行为能力的自然人公开招租。

三、本次网上挂牌出租活动采用网上竞价方式实施，网站为江门市公共资源交易电子交易系统——土地与矿业权网上交易子系统(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/gbmp/g-index.do)。竞买申请人须在以上系统注册(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/jm-register!register.do)，并到广东省数字认证中心江门办理点办理CA数字证书，才能参与网上交易活动。

四、时间安排：(一)公告时间：2022年9月20日至2022年10月9日；(二)竞买申请时间：2022年10月10日至2022年10月19日16时；(三)交纳保证金时间：2022年10月10日至2022年10月19日17时；(四)网上挂牌报价时间：2022年10月10日至2022年10月24日10时；(五)网上限时竞价时间：2022年10月24日10时起。

五、本次网上挂牌出租活动以先网上报价/竞价，后核验竞买资格、确认成交的程序进行。资格核验地点：鹤山市沙坪街道人民路35号江门市公共资源交易中心鹤山分中心土地与矿业权交易部。CA数字证书咨询：0750-3412454；网上交易系统操作咨询：0750-3509022；业务咨询：张先生，0750-8202696；冯小姐，0750-8202698；鹤山市土地储备中心联系电话：陈先生，0750-8812931。

江门市公共资源交易中心　江门市公共资源交易中心鹤山分中心　2022年9月20日

江门市东信实业投资有限公司召开临时股东会的通知

全体股东：

江门市东信实业投资有限公司（下称“本公司”）将于2022年10月8日召开临时股东会议，现将有关事项通知如下：

1. 发起人：区岳高
2. 主持人：区岳高
3. 出席人员：本公司全体股东；
4. 会议时间：2022年10月8日，上午8时30分；
5. 会议地点：江门市江海区东宁路19号1栋(第二层)276室自编1区、本公司会议室内；
6. 会议议题：

(1)增加注册资本；(2)经营范围变更；(3)修改本公司章程。

请各股东准时出席！

特此通知

江门市东信实业投资有限公司
2022年9月20日

交易公告

江门市公共资源交易中心开平分中心受托，通过网络竞价方式对我市以下资产进行公开交易，(一)公开转让：废旧设备一批，看样联系2228172邓生。(二)公开招租：1.开平市忠源纪念中学管理的两项资产，看样联系18933172017张生；2.开平市水口镇美华路4号7座3号铺位，看样联系2228172李生；3.开平市三埠街道公共服务中心管理的26项物业，看样联系2387543梁小姐；4.开平市国承交通建设投资有限公司管理的19项，看样联系2282821周生。

竞买人请自行登陆江门市公共资源交易网(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzyjyzx/)查看相应标的详细资料、交易时间安排，并按网站公告时间办理竞买手续。本中心联系地址、电话：开平市长沙爱民路2号行政服务中心4楼；2208973。

产权网上交易通告

受江门市江城资产托管有限公司委托，定于2022年9月29日10时起组织网上公开竞价，依法公开出租江门市蓬江区宏兴路8号108室等共3项物业(项目编号：JM202201732)。交易信息请登录江门市公共资源交易中心网站(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzyjyzx)阅查。

江门市公共资源交易中心
2022年9月20日

产权网上交易通告

受江门市纸箱厂有限公司委托，定于2022年10月9日10时起组织网上公开竞价，依法公开转让江门市江海区江南路18号307室等3项房产转让(项目编号：JM202102057)。交易信息请登录江门市公共资源交易中心网站(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzyjyzx)阅查。

江门市公共资源交易中心
2022年9月20日

产权网上交易通告

受鹤山市华侨商贸有限公司委托，定于2022年09月27日10时起组织网上公开竞价，依法公开出租鹤山市沙坪街道裕民路2号之二等4宗国有物业(项目编号：JM202201751)。交易信息请登录江门市人民政府门户网站江门市公共资源交易中心部门频道（http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzyjyzx/）阅查。

江门市公共资源交易中心鹤山分中心
2022年9月20日

遗失声明

■冯笃行遗失台山恒大名都的收款收据(地址：台山市台城陈宜禧路北152号恒大名都一期地下车库G-1121号车位，金额：人民币27000元)(一张)，收据编码：684198，特此声明。

■冯笃行遗失台山恒大名都认购书，认购书编号：G9248001，特此声明。

■彭娟遗失台山市台城原生海鲜店私章一枚，现声明作废。

遗失声明

■台山市台城原生海鲜店(统一社会信用代码：92440781MA563DKE5T)遗失公章一枚，现声明作废。

■广东恒一电梯有限公司遗失《建设工程规划许可证》，证号：建字第440781202200087号，建设位置：台山市台城舜德路48号0607单元，现声明作废。

■江海区峨岭商行遗失公章一枚，现声明作废。

■新会区会城飞黄木业商行遗失法定名称章一枚，现声明作废。

■江门市华南商业服务有限公司遗失法定名称章一枚，现声明作废。

■江门市华南商业服务有限公司遗失《营业执照》正副本，统一社会信用代码：91440705MA572DLY0D，现声明作废。

■鹤山市鹤城镇诚浩商行遗失法定名称章一枚，现声明作废。

■梁礼欢遗失《建筑工程施工许可证》正、副本，编号：201507030101，工程名称：住宅楼，建设地址：恩平市恩城平石石栏大塘二区17号，现声明作废。

迁坟通告

因发展集体经济的需要，拟将位于开平市沙塘镇红岭村红五经济合作社地段范围内的山坟实施搬迁。现将有关事项通告如下：

一、迁坟范围：开平市沙塘镇红岭村红五经济合作社(土名：“清水潭”、“塘榜”、“茶盘咀”、“龟山”、“泡山”、“下梨闩上”、“倒地木果园”)地段。

二、迁坟补偿标准：根据《开平市人民政府办公室关于印发实施开平市征收土地青苗及附着物补偿办法的通知》(开府办(2017)35号)标准执行。

三、迁坟期限：自通告之日起至2022年11月15日前，请上述地域范围内的相关坟主自通告之日起迅速到 红岭村红五经济合作社 办理搬迁补偿登记手续，并自行迁移完毕；逾期不搬迁的，一律作无主坟处理。

四、自通告之日起禁止在上述地域范围内葬坟，违者自行清理并负责有关费用。

特此通告。

联系人：红岭村红五经济合作社 劳生

电话：15819768370

开平市沙塘镇红岭村红五经济合作社　2022年9月20日

市区旺街200个灯箱广告位招租
每个5平方米 50个起租
招租电话：13902886183

地产租售

江门日报水店
华山泉 20元/桶 买10送1
电话：3517777 3555666 6780701 6780702

靓房出售
江门保利中宇花园3楼126平方米，4房2厅，毛坯送1000平方米平台，售220万，电话13822467068

征婚

饮食娱乐

想结婚 找朋友 找红姨
18923074899