

积极谋求新作为 争当发展主力军

圭峰会城以坚定稳健的步伐迈入新征程



圭峰会城下足“绣花功夫”，抓好城市更新和精细化管理，推动城市形象上档次，有内涵。今昔印象供图

发扬斗争精神，知重负重，争当全区高质量发展“排头兵”；
做大做强实体经济，抓好产业发展，在细水长流的工业发展中创出新优势，为全区实现千亿GDP目标提供强大支撑；
真抓实干，争当旧城蝶变、新城崛起的引领者；
民生优先，争当人民幸福、文化活跃的标杆；
充分发挥名人故里优势，不断擦亮葵乡文化品牌……

近年来，圭峰会城在党的建设、产业发展、创新驱动、城市提质、疫情防控、乡村振兴、民生保障、社会治理和维稳安保等方面率先垂范，是新会经济发展当之无愧的“火车头”。

党的二十大即将召开，奋楫新征程，建功新时代。圭峰会城不惧挑战，勇抓机遇，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，围绕市委“1+6+3”工作部署和区委“一园三中心”建设，坚持稳中求进工作总基调，以推动高质量发展为主题，主动适应新常态，强化党建引领，扎实做好“双统筹”工作，努力推动经济稳健发展、社会和谐稳定。重点聚焦“基层治理”“工业旧改”“城市更新”“交通疏堵”“三产提质”“景区提升”“乡村示范”“名人效应”“信访为民”“城乡融合”等十项重点工作，圭峰会城再出发，凝心聚力谋发展。

文/图 钟珍珠(署名除外)

产业升级

持续精准发力 扎实推动经济提质增效

新会，是一座活力之城，有着巨大的发展潜力。近年来，新会区综合实力持续跃升，在2022年全国百强区排名中，新会区排名第42位，实现连续11年争先进位。

圭峰会城稳居新会区“C位”，是新会区建设“首善之区”的主力军、急先锋。据悉，2021年，圭峰会城实现规模以上工业总产值487.15亿元，为推动新会区向千亿GDP强区迈进提供强劲动能。2022年9月，中车广东轨道交通车辆有限公司、李锦记(新会)食品有限公司2家落户圭峰会城的企业荣获第七届广东省政府质量奖提名奖，实现全市在省府质量奖“零”的突破。这也从另一个方面印证了圭峰会城强大、稳健的发展实力。

促进经济高质量发展，聚焦产业发展是重点。圭峰会城努力克服复杂经济形势和疫情带来的不利影响，坚持“项目为王”，推动骨干企业健康发展，力促南湖水科技创新走廊提质增效，江门双碳实验室成功落户，扬帆电商被认定为省众创空间，中集智库被认定为省级科技企业孵化器，负重前行，初心不改。

随着粤港澳大湾区不断发展，新会区的发展潜力和腹地空间等引人瞩目。新会区提出，要主动融入“黄金内湾”建设，承接都市圈强力辐射。广东第四大交通枢纽——珠西综合交通枢纽江门站就坐落于圭峰会城，随着“轨道上的大湾区”建设不断推进，珠西枢纽门户的牵引优势将进一步放大，并转化成产业和城市发展新动能。乘势而上，乘风破浪，圭峰会城将以“六大工程”为重要抓手，狠抓产业集群发展，助力构建大湾区西翼制造中心。将深入落实“园区再造”工程，对标标杆园区，重点建设大健康和高端装备制造大型战略性新兴产业集群，发挥好李锦记、中车广东等“链主”企业的行业影响力，开展建链补链强链专项行动，推动园区组织架构、开发模式、运营管理、产城功能优化再造。特别是要做优做大健康产业，重点打造中科创康生物科技园，做强七堡健康产业岛，将七堡健康产业岛打造成新型营养健康食品产业基地；壮大轨道交通产业，对广东轨道交通产业园进行现代化改造，提升园区整体形象，精准引进、帮助下游企业落户，加快广东轨道交通产业园扩园，将园区打造成为南中国重要的轨道装备制造产业基地，为圭峰会城乃至全区经济发展培育新增长极。

同时，圭峰会城将积极投身深江合作区建设，紧盯深圳产业溢出，有的放矢开展产业招商。接下来，圭峰会城将持续加大重点项目跟进服务力度，重点推行项目预审制，推动项目施工审批提速，力促项目“拿地即开工”，加强工程竣工联合验收，完善基础设施及服务配套等方面工作，推动优质项目加快建成投产。

另外，为进一步为产业发展腾空间、优配套，圭峰会城正大力推动工业园区升级改造，重点实施“工业旧改”工程，以打造村级工业集聚示范园区为目标，盘活低效用地，推动工业上楼，严格落实“效益十条”，加快淘汰城区高污染、高排放的落后产能，为发展新兴产业腾出空间。深入实施“科技引领”工程，打造大湾区创新高地，全力配合建设江门市双碳实验室，打造“低碳”新区，高标准升级南湖水科技创新走廊，建设国家级科技企业孵化器，培育发展小微双创基地。



圭峰会城重点建设高端装备制造和大健康等特色产业集群，助力构建大湾区西翼制造中心。

城市提质

聚焦融合发展 着力打造湾区魅力之城

兰苑新村、明翠新村一期、深源里等一批老旧小区全面升级改造换新颜，困扰居民多年的停车难、水浸街、卫生黑点、线路乱等问题都得到解决，环境优美、舒适宜居的“社区家园”让群众生活更舒心；

结合创建文明城市常态化工作，圭峰会城聚焦“小切口”，服务“大民生”，推进农贸市场升级改造以及周边环境整治工程；

圭峰会城坚持通过“见缝插绿”、景观提升改造、增换老旧设施等举措，大力推进“口袋公园”建设，让市民享受“开窗有景，出门见绿”的幸福生活；

城市路网建设不断完善，通过“白改黑”工程、交口微改造工程、交通微循环工程、步行与自行车交通系统升级工程等措施，城市交通正变得越来越畅通；

停车没有那么难了，依托智慧停车系统，圭峰会城强力推进公共停车场建设以及科学规划增加公共停车位，群众停车难问题得到进一步缓解；

碧道建设不断推进，以生态之美点亮城市空间，随着河长制工作从“有名”到“有实”转变，“河畅水清岸绿景美”生态景观照进现实……

走在圭峰会城的大街小巷，你会发现，这里文明之风盛行，老旧小区换新颜，街景全面升级，新区规划完善，一个宜居宜业宜游的都市形象展现眼前。下一步，圭峰会城将继续下足“绣花功夫”，抓好城市更新和精细化管理，推动城市形象上档次、都市气息更浓厚。

在完善城市交通配套设施方面，将加快推进深江铁路、珠肇高铁新会段、广佛江珠城际、银洲湖高速新会段、江鹤高速中江高速、国道G240圭峰会城段等项目，加快“四好农村路”建设，促进农村公路“建管养运”协调发展，推动“交通疏堵”工作，优化道路通行设计，增设公共停车位，提升城区整体交通出行环境。

在新城建设方面，聚焦“珠西城市客厅”定位，大力发展总部经济，引入高端餐饮服务业，力促“三产提质”；坚持美学营城，打造海绵城市，加快推进“一院两园三纵四横五道”建设，重点打造人与自然和谐共生的小鸟天堂国家湿地公园；配合加快推动新会铂悦欢乐世界、文华商业广场等项目建设，不断完善枢纽新城各项设施。

在推动“城市更新”方面，继续推进老旧小区改造和“口袋公园”工程建设，常态化开展文明城市创建提升行动，扮靓老城区环境，加快推进奇榜、梅江、大滘等旧村改造，实现城乡融合发展；严格落实河长制(湖长制)，持续做好会城河、紫水河、龙湾河、英洲海水道(城区段)的黑臭水体整治工作，推进碧道工程建设，提升河道两岸环境景观，注重生态文明建设，为都市增色添景。

乡村振兴

推进“三农”建设 绘就村美民富新图景

近年来，圭峰会城明确任务，结合实际，精心谋划，紧紧围绕“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”二十字方针，扎实推进乡村振兴工作，坚持农业农村“三化三提升”，开展绿化美化净化“三化”工程，推动农村基础设施、人居环境、乡村治理“三提升”，更好实现组织振兴、产业振兴、生态振兴、人才振兴、文化振兴。

产业兴旺是乡村振兴的关键，是实现农民增收、农业发展和农村繁荣的基础。新会陈皮产业是新会区传统产业之一，近年来，乘着新会陈皮国家现代农业产业园创建的东风，圭峰会城持续擦亮新会陈皮“金字招牌”，着力推动产业转型升级，产业链不断延伸，成为富民兴村产业标杆。城郊那一片片新会柑田，正是圭峰会城美丽乡村产业兴旺的最好呈现。未来，圭峰会城将抢抓机遇，依托扎实的陈皮产业基础，打造“陈皮古道”乡村旅游精品线路，规划“新会陈皮全产业链发展风貌带”，推动陈皮产业三产融合。重点探索延伸陈皮产业链，联动周边330多公顷新会柑种植园，吸引相关新业态进驻，努力实现陈皮全产业链总产值150亿元，直接带动村民人均年增收5000元，增加3000多个就业机会，推动农村美丽经济高质量发展。另外，圭峰会城圭峰会城通过“一村一品”精准深挖各村潜力，促进村级集体经济增长，强调因地制宜，“宜农则农、宜商则商、宜游则游”。

在乡村振兴之路上，党的组织力是助推乡村发展的厚实力量。圭峰会城明确，必须做好党建引领乡村振兴的文章，以组织振兴引领乡村全面振兴，牢固树立“一切工作到支部”的理念，不断推进基层党组织建设，夯实乡村振兴的“红色土壤”。在此前提下，圭峰会城聚力发展，把农村人居环境整治作为乡村振兴的一项重要内容，坚持“一把手”亲自抓，坚持开展“三清三拆三整治”“厕所革命”“美丽廊道整治”以及“四好农村路”建设、河道“五清”行动、农村基础设施建设、农村基础设施长效维护、脱贫攻坚、垃圾一体化处理“九大行动”，全力打造整洁干净、规范有序、生态文明的农村人居环境。

圭峰会城的乡村环境持续升级，今年5月19日，圭峰会城乡村振兴示范带建设启动。这是圭峰会城积极对接省、市关于乡村振兴建设进入新阶段。圭峰会城将持续发挥乡村资源优势、区域优势和特色产业优势，合力建设“连八村、串六片”、全长达32公里的特色乡村风貌带，努力把示范带打造成农业强、农村美、农民富的粤港澳大湾区乡村振兴样板工程。圭峰会城乡村振兴示范带的建设，讲究生产、生活、生态“三生”融合，建设上坚持产业“特而强”、功能“聚而合”、形态“精而美”、文化“特而浓”，打破行政区划限制实现抱团发展，发挥优势互补共赢。

同时，圭峰会城进一步落实“人才倍增”工程，加强乡村人才队伍建设，充分挖掘乡贤资源，鼓励能人返乡、项目回归、资金回流，多元引导乡贤志士成为乡村振兴的推动者、参与者和建设者。同时，广泛实施“粤菜师傅”“广东技工”“南粤家政”“乡村工匠”“农村电商”“高素质农民”等系列培育工程，提升农民综合素质，让“新农人”为乡村振兴注入新动能。



圭峰会城将辖区科学划分成360个智慧网格，按照“1+3+N”模式配强网格队伍。今昔印象供图

基层治理

坚持党建引领 “一网到底”促共治共享

近期，疫情防控形势依然严峻，新会区“0902”“0928”疫情的发生，对于“主战场”圭峰会城来说，无疑是很大的考验。未雨绸缪，圭峰会城坚持党建引领，聚焦网格化治理、精细化服务，不断优化智慧网格组织体系、治理模式，完善“平急结合”工作机制，配强队伍、建优阵地，在实践中探索党建引领基层治理效能提升的新路径。依托网格化基层治理体系，上下同心，高效协同，各项疫情防控工作有序推进，疫情传播得到迅速遏制，辖区生产生活有序恢复正常。

近年来，圭峰会城立足“区域统筹、条块协同、上下联动、共建共享”基本原则，进一步提升统筹推进能力、党建引领能力、基层治理能力和服务群众能力，着力构建党建引领城市基层治理新格局，而“平急结合”智慧网格管理体系就是集中体现。据悉，按照“标准统一、无缝覆盖、动态调整”的原则，圭峰会城将辖区科学划分成360个智慧网格，按照“1+3+N”模式配强网格队伍(即每个网格由一名村居“两委”干部联系，配备网格长、网格员、辅警各1名，搭配N个志愿楼栋长、志愿巷道长、兼职网格员)；制定网格事项职责清单量化工作标准、人员考核奖惩制度量化评定标准、平急结合工作流程优化工作指引，不断提升网格平时治理和应急应对能力。

圭峰会城坚持把支部建在网格上，网格长、网格员、志愿楼栋长、巷道长队伍发挥网格党组织的“主心骨”和党群“桥梁纽带”的先锋模范作用。各网格发挥街道“大工委”、社区“大党委”引领作用，把格内的党建、宣传、民政、城管、公安、住建等资源事项“一网融合、一网受理、一网办”。为推进智慧网格建设，圭峰会城用好综合治理数据平台，畅通智慧治理“数据网”。

同时，圭峰会城持续完善各级党群服务阵地，开设“一站式”政务窗口，做实家门口的“微服务”。围绕新领域、新业态发展需要，圭峰会城相继建成珠西枢纽商圈、新会陈皮产业链等党群服务中心，并探索在商圈、社区党群服务中心建设“暖心驿站”。圭峰会城还创新打造一批党建氛围浓厚、业态特色鲜明、工作成效显著党建示范点。如聚焦楼宇商圈、专业市场、电商平台等新业态，建立珠西枢纽商圈、新会陈皮产业链、水果市场协会、电子商务协会、物业小区等党组织，吸纳党员1700多人，覆盖企业30多家、小区120多个、物管公司4家。以党群服务中心为主阵地、辖区党组织党员为主力军，圭峰会城推动社区服务广度不断扩容、深度不断延伸、温度不断提升。

文化繁荣

重焕古城风采 以文兴城讲好侨乡故事

圭峰山下，千年冈州，文盛武兴。圭峰会城，作为古郡新会的中心区域，先天条件可谓得天独厚，有着深厚的文化底蕴和人杰地灵的区位优势。新会区第十四次党代会指出，要“重焕冈州古城风采”，圭峰会城以当仁不让的姿态走出第一步。

目前，圭峰会城正大力开展“名人效应”工作，以“城”为中心发掘圭峰会城历史，以“人”为主线讲好圭峰会城故事，借助新时代文明实践所、站等阵地开展系列宣传活动，让更多市民了解历史文化和城乡特色，发挥“千年古郡”“文化名城”效应。

接下来，圭峰会城将发挥历史文化优势和自然禀赋，利用新会“十个一”文化品牌，聚焦一棵树(小鸟天堂)、一间屋(梁启超故居)、一块皮(陈皮)、一把扇(葵扇)、一支笔(茅龙笔)、一座庙(玉台寺)、一战场(宋元崖门古战场)、一张椅(古典家具)等资源，将文旅资源转化为经济发展新动能；推进“景区再造”工程，实施圭峰山品质提升工程、推进小鸟天堂创建4A景区、谋划创建“梁启超故居—小鸟天堂”5A级景区等，持续擦亮“启超故居”“陈皮之乡”“小鸟天堂”品牌，活化利用冈州古城遗存，全面展现千年古郡文化魅力；深挖“侨”资源，落实“侨都赋能”工程，配合加快推进侨史展示场馆、冈州会馆总馆、李文达纪念馆建设，在枢纽新城复制建设有侨味的“唐人街”，打造“同心圆”乡情文化交流基地，全方位展示新会侨乡魅力；结合城市规划，深挖本土资源禀赋，坚持“一盘棋”谋划，一体化推进，大力打造大新路片区“历史文脉”等片区商圈，形成新会特色鲜明的文化街区。

以文化人，以文兴城，圭峰会城将进一步激活古城风韵，讲好新会故事。



圭峰会城将利用新会“十个一”文化品牌，将文旅资源转化为经济发展新动能。李祥尊 摄