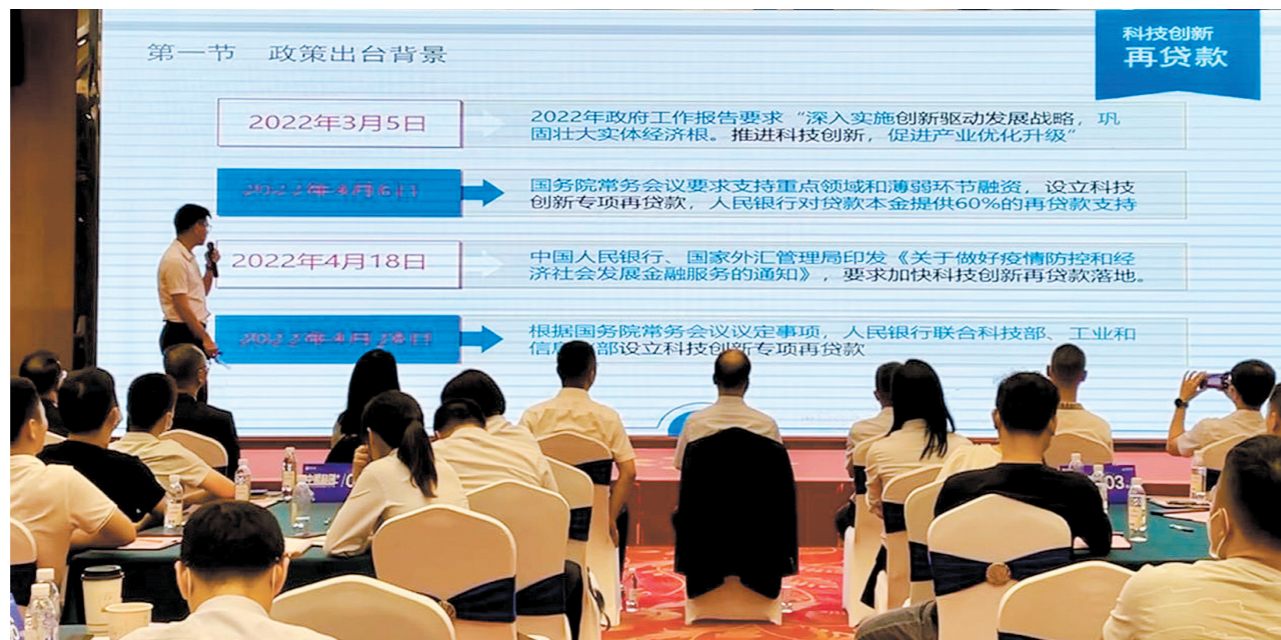


全国首批科技创新再贷款落地江门 发放规模居全省第三

江门日报讯(文图 记者/陈倩婷 通讯员/周嘉琦)近日,记者从人民银行江门市中心支行获悉,全国首批科技创新再贷款落地江门,发放规模居全省第三,共撬动辖区银行机构发放符合要求的贷款30.48亿元,年加权平均利率为3.72%,较全市企业贷款加权平均利率低0.64个百分点,惠及江门市科技企业195家。

“这笔贷款真是及时雨,真的非常感谢!”广东某制造有限公司负责人说道。该公司是一家高新技术企业,并且是制造业单项冠军企业,主要研发生产挂车车桥、驱动桥、车轴等汽车零部件。该企业近年来因订单稳定增长,资金需求加大,出现了短期流动资金不足的情况。工商银行江门分行在了解到该企业资金需求后,利用人民银行科技创新再贷款政策为其发放1年期贷款3.2亿元,年贷款利率为3%,成功为企业解了燃眉之急。

据悉,科技创新再贷款是人民银行今年设立的结构化货币政策。人民银行通过科技创新再贷款向金融机构提供低成本资金,引导金融机构在自主决策、自担风险的前提下,向科技企业发放贷款。科技创新再贷款支持范围包括高新技术企业、专精特新中小企业、国家技术创新示范企业、制造业单项冠军企业等科技企业,优先支持参与国家



科技计划项目企业、国家制造业创新中心、国家级专精特新“小巨人”企业、国家关键产业链龙头骨干企业及上下游关键配套企业、参与组建创新基地平台企业以及国家级科技园区内企业。科技创新再贷款发放对象包括国家开发银行、政策性银行、国有商业银行、中国

邮政储蓄银行、股份制商业银行等21家金融机构。政策出台以来,在人民银行广州分行和江门市政府的指导下,人民银行江门市中心支行通过加大政策宣传、争取利息补贴、组织银企对接、加大指导力度等多项举措,引导推动科技创新

再贷款精准高效落地江门。在科技创新再贷款的牵引带动下,2022年8月末,江门市科技型中小企业、高新技术企业、专精特新“小巨人”企业贷款余额分别同比增长16.28%、21.44%、17.36%。

江门金融机构举行银企对接会,向企业宣讲科技创新再贷款政策。

中行江门分行 推出二手房“带押过户”贷款服务

“真是太便捷了!原本卖家还在为筹措资金发愁,交易流程一直卡在结清贷款解押过户环节,想不到中行一下子就解决了我们的麻烦,真是为民办好事,值得点赞!”刚刚成功在中行江门鹤山支行办理了一笔二手房“带押过户”贷款的李先生深有感触。

为贯彻落实国家稳经济一揽子措施及接续政策有关要求,进一步探索因城施策用好政策工具箱,中行江门分行在总行的大力支持下,推出了二手房“带押过户”贷款服务,并于2022年10月19日成功发放了该行首笔二手房“带押过户”贷款,标志着该行在支持刚性和改善性住房需求,促进江门市房地产业良性循环和健康发展的道路上迈出意义深远的步伐。

在传统的二手房交易过程中,如果住房还有未结清贷款,卖方需提前筹集资金结清贷款,解除原有抵押,才能办理过户手续,进而买方将房产再次抵押,获得银行贷款。中行二手房“带押过户”贷款服务,支持在二手房交易中,由中行向买方发放贷款用于购买卖方名下已抵押给银行且原有贷款尚未结清的房产,并同意在贷款尚未结清且抵押权登记尚未解除前办理“带押过户”手续,贷款发放后再偿还结清抵押物的原有贷款及解除原抵押。

“在这个模式下,二手房卖方不需要考虑筹措资金还贷,频繁往返银行赎楼和解押,免去了以往提前还贷需先注销抵押登记的‘过桥’环节,实现产权过户登记、抵押权变更登记同步办理,买卖双方也大大降低因漫长交易过程中的不确定因素而可能导致交易失败的风险,是买卖双方互利的两全之策!”中行江门分行消费金融部负责人介绍。据了解,该行还为二手房交易配套提供资金监管服务,为首付款及贷款资金“保驾护航”。

接下来,中行江门分行将坚持守正创新,持续探索优化服务流程,提高金融服务质效,为江门房地产市场健康稳健发展贡献力量。(千青)



邮储银行新会支行 助力小冈香业加快转型升级

小冈,位于新会区,拥有众多的香制品加工厂。小冈是中国乃至全球最大的香业产业基地之一,产品以出口为主。

在国家“一带一路”战略背景下,新会区委区政府大力推动小冈香业转型发展,成立了新会制香行业协会和建造新会区宝骏小冈香业城。为支持小冈制香行业的发展,邮储银行新会支行先后打造了制香行业流水贷及香业信用贷、抵押贷等融资产品,为小冈香业城及分布周边的香业个体工商户提供金融服务。

“小冈香业拥有600多年的制香历史,可以说有华人的地方就有小冈香。小冈香业加快转型发展,从单一的手工业,向产品多样化发展,如开发高端沉香精油等天然养生产品,应用到各种日用品中。在转型发展过程中,我们也面临着很大的挑战,如聘请专业人士的费用、场地扩大需求费用等。邮储银行能通过行业特色贷款为我们提供资金帮助,有效解决在转型发展下的资金短缺困境。”小冈香业联合会相关负责人表示。

据悉,邮储银行已为香业企业主开通绿色通道进行审查审批,信用单笔最长贷款期限1年,有抵押物的可达5年,主要以按周期结算到期还本、按周期结息、按还本计划还本等三种还款方式为主,为企业主提供还款便利。目前邮储银行的“香业贷款”累计授信3000余万元,为上百家香厂注入“金融活水”。

此外,该行还通过“信用+产业”方式大力推进信用建设,不断完善金融产品和服务体系,推出“线上信用贷款”,助力当地制香行业发展。在新会双水镇南水村,邮储银行新会支行通过与镇政府、村委会的迅速对接,首先对村内香业协会的会员进行评定,匹配基础信用额度;其后以上门服务、批量评定的方式,确定每周三为“信用村走访日”,由客户经理通过移动展业,逐一上门评定,并通过村委会邀约当地的农户、商户进行批量评定,大大提高了信用评定的效率,实现“信用村+产业”的共同推动,也为加快香业这一地方传统特色产业转型发展作出积极贡献。(文图 千青 黄雪玲)



邮储银行新会支行上门对接小冈香业个体工商户金融需求。

3D打印的未来



3D打印,这个被英国《经济学家》杂志称为将带来第三次工业革命的数字化制造技术,已经在相当长的一段时间内成为人们热议的高科技话题。这项神奇的技术既可以

打印出飞机零件、赛车、手枪,又可以打印出巧克力食品和人体器官等。这一切似乎都在表明,3D打印超越传统制造业,改变我们的生活只是时间问题了。

3D打印的过程是先将一项设计物品通过3DCAD,也就是3D计算机辅助设计软件转化为3D数据,然后再根据这些数据逐层逐层打印。在打印过程中,层层打印出来的切片不断叠加,最终形成一个完整的立体物品。简单来说,3D打印就

相当于做加法,如同吐丝结茧,蚕吐出很细的丝,一层一层把自己包裹起来,就形成了一个立体的茧。虽然目前3D打印机所使用的打印材料不同,工艺也存在差异,但基本原理都是根据要打印的物体形状,通过一层层堆积而成。

3D打印技术由于其技术本身的特点,将会大大缩减劳动力成本,这对于亟待转型的中国经济来说,具有非常重要的意义。如利用3D打印技术,工厂将可以轻松设计模具,并尽

快投入批量生产。相对于传统工厂在定制样品时来回修改并反复消耗人力制造成本,3D打印的设计个性化、短流程等优势不言而喻。

中国庞大的人口数量给3D打印机的应用提供了广阔的市场。目前,我国对这一技术的重视,正在帮助3D打印技术实现快速的发展。3D打印技术在中国市场的未来发展,可以说是潜力无限。

(来源:科普中国)

建行江门市分行为广交会提供优质金融服务 促进江门国际贸易高质量发展

第132届广交会于10月15日以线上形式举行。建设银行作为广交会金融服务商之一,以新金融服务数字化展会,助力企业开拓海内外市场。

建行江门市分行(以下简称“江门建行”)积极践行金融服务实体经济使命,结合江门“稳外贸”政策,积极邀约境内外企业参加广交会。

“广交会来得可真是时候,借助广交会的力量,我们企业实现了自7月以来

订单不足到现在加班加点赶制订单的转变!”近期,通过江门建行参与到广交会的中新企业负责人说。

该公司是一家以出口对外贸易为主的中型企业。广交会前夕,受国际环境影响,企业原有客户有的取消订单,有的缩减订单,企业订单量较去年同期下降30%,急需拓展新客户以填补订单缺口。借助此次第132届广交会的契机,许多像该企业一样的进出口贸易公

司中找到了生机。

江门建行积极为江门参加广交会的企业提供“广交结算通”和“广交融资通”等广交会专属线上金融服务,为广交会的顺利开展提供了全方位的线上优质服务。

“广交会的成功举行,将进一步助力江门国际贸易的高质量发展,促进产业转型升级。江门建行将继续借助跨境金融数字化进一步做好‘稳外贸、稳

外资’工作,为促进江门市开放型经济发展新格局再添砖加瓦。”该行相关负责人表示。

(千青)



盈信公司环保公开道歉承诺书

2022年8月,我公司在丰盛工业园东区28号从事车辆环保检测过程中,出现没有使用相对应的检验方法的违法行为,此行为违反了《中华人民共和国大气污染防治法》,对环境造成了不良的影响。出现此违法行为的原因在于工作人员不熟悉相关车辆使用对应的检验方法。事后我公司全力整改,已按整改措施组织环保工作人员对检验标准进行了深入学习和宣贯,并在以后的工作中贯彻实施。

本公司由相关部门负责人按照制定的整改措施对环保线存在的问题进行整改,站长负责监督验证,并经质量负责人确认。按照检查组的要求,对检查组发现的不符合项,在规定的时间内完成了整改,并报检查组。对以上违法行为我公司及法定代表人深感愧疚,对生态环境主管部门认定的违法事实没有异议,并诚恳接受和严格执行相关环保行政处罚决定,在此就本公司的违法行为向社会各界作出公开道歉,郑重作出如下承诺:

- 一、严格遵守各项环保法律法规,履行企业环保法定义务,主动执行环保处罚决定;
 - 二、公司自上而下全面落实环保主体责任,高标准实行规范化环境管理,正常运转各类污染治理设施,确保各类污染物稳定达标排放;
 - 三、履行环保社会责任,在守法达标基础上进一步削减污染物排放,做保护环境的良心企业。
- 以上承诺请全社会监督!

法定代表人或经营者签字:李嘉敏
盈信机动车检测有限公司
2022年10月20日

关于深岑高速公路(G2518)江门段海外B收费站入口延长实施封闭交通管制的通告

江公通[2022]184号

因受不可抗力等因素影响,深岑高速公路(G2518)江门段海外B收费站入口改扩建工程未能按计划于2022年10月31日前具备开通条件,需延长交通管制期限。现通告如下:

- 一、延长管制时间
2022年11月1日至2022年12月31日,共61天。
- 二、管制路段
深岑高速公路(G2518)江门段海外B收费站入口(即往中江高速公路中山方向海外收费站入口)。
- 三、管制措施
深岑高速公路(G2518)江门段海外B收费站入口实施封闭交通管制,禁止车辆通过海外B收费站进入高速公路。

交通管制期间,请过往车辆驾驶人注意控制车速,沿途遵照交通指示标识指引谨慎驾驶,服从现场公安交警、路政人员及工作人员的指挥。为避免拥堵,请关注江门交警微博、微信公众号和导航软件,查看实时路况信息,提前计划好行驶路线。因此造成的不便,敬请谅解。

江门市公安局 2022年10月19日

江门市蓬江区棠下镇五洞立交西侧(PJ01-B)地段等三个控制性详细规划草案公示

按照工作安排,我局组织编制了《江门市蓬江区棠下镇五洞立交西侧(PJ01-B)控制性详细规划》《江门市蓬江区荷塘镇中泰路北侧地段(PJ03-C01)控制性详细规划》《江门市白沙永盛02-a单元控制性详细规划》草案。依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条、《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》第十二条、《关于已批控制性详细规划修改的管理意见》的有关规定,现对相关事项进行公示。公示时间2022年10月21日至11月19日。

凡是对本规划草案内容有异议或建议的,依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城市控制性详细规划管理条例》的规定,可在公示之日起三十日内通过以下方式,并以真实姓名及联系方式向本局提出申述,逾期未提出的,视为放弃上述权利。

邮箱:江门市蓬江区堤东东路129号江门市自然资源局国土空间规划科
联系人:陈小姐
咨询电话:3160665,传真号码:3863611
查询网址: http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsrzyj/

江门市自然资源局 2022年10月21日

招标公告

兹有广东台山农村商业银行股份有限公司2023-2025年外部培训机构采购项目公开招标,欢迎符合条件的供应商参加。详情请关注台山农商银行微信公众号(微信号:GDTSRCB)或登录官方网站(www.tsrccn.com)。

联系人:马生,联系电话:0750-5572338

台山农商银行
2022年10月21日

产权网上交易公告

受江门市公安局新会分局委托,定于2022年11月04日10时起组织网上公开竞价,依法公开转让河砂一批(项目编号:JM202201917)。交易信息请登录江门市公共资源交易网站(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzjyzyx)浏览。

江门市公共资源交易服务中心
2022年10月21日

减资声明

经鹤山安栢电路板厂有限公司(统一社会信用代码:91440700617731671H)股东会决定,拟减资人民币259,140,004.25元,减资完成后注册资本将由人民币359,340,004.25元减至人民币100,200,000元,投资总额由人民币372,765,120.00元减至人民币250,000,000元。本次减资完成后不存在资不抵债之情形。

公司近年来发展状况良好,公司经营情况正常且对金融机构不存在大额到期未偿债务。本次减资系为进一步加快公司进入资本市场进程、更好地优化投融资结构之目的,对公司的财务状况及履约能力不构成重大不利影响。

为切实维护公司债权人的合法权益,根据《公司法》相关规定,特此声明。具体事宜,可在自本声明发布之日起45日内联系本公司财务部门。

特此声明。
联系人姓名:梁迪,联系电话:18688758834,
联系地址:鹤山市沙坪镇南工业城8号。
鹤山安栢电路板厂有限公司
2022年10月21日

遗失声明

名都商品房交付房款收据一份,遗失收据编号为783558,收据金额为人民币72198元,特此声明。

广东广而昌畜牧科技有限公司
遗失公章一枚,特此声明。

广东广而昌畜牧科技有限公司
遗失业务专用章一枚,特此声明。

广东广而昌畜牧科技有限公司
遗失财务专用章一枚,特此声明。

江门市冲墟镇前峰村和塘乡亲联谊会遗失《社会团体法人登记证书》副本,号码:粤江台社证字第789号,现声明作废。

梁彩艳遗失坐落于台山恒大名都二期17栋1301号的台山恒大名都商品房交付房款收据一份,遗失收据编号为365225,收据金额为人民币205894元,特此声明。

梁彩艳遗失坐落于台山恒大名都二期17栋1301号的台山恒大名都商品房交付房款收据一份,遗失收据编号为783558,收据金额为人民币72198元,特此声明。

江门卧龙劳务有限公司遗失《电子营业执照》,卡号:10015100015969,现声明作废。

梁焯辉遗失台山恒大翡翠华庭二期19栋1701房的《认购书》一份,号码:G9314153,现声明作废。

开平市长沙共其烘焙店遗失《食品经营许可证》,编号:JY24407830192707,特此声明。

陈牛仔遗失双水镇龙脊管理区龙昇村的土地证,号码:新府集建总字(1998)090301129,现声明作废。

陈牛仔遗失龙脊管理区龙昇村的土地证,号码:新府集建总字(1989)090300198,现声明作废。

产权网上交易公告

受委托,定于2022年11月01日10时起组织网上公开竞价以下标的:①依法公开出租江门市新会区会城镇象里二巷七号104铺位公有资产(项目编号:JM202201765);②依法公开出租新会区会城公园西路32号松涛幼稚园门前5个停车位(项目编号:JM202201793)。交易信息请登录江门市公共资源交易网站(http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmsggzjyzyx)浏览。

江门市公共资源交易服务中心
2022年10月21日

产权网上交易通告

受恩平市君堂镇人民政府委托,定于2022年11月04日10时起组织网上公开竞价,依法公开处置恩平市太平河君堂镇段(大江中心小学-雅鸿水岸边)河道疏浚物(第二批)(第二次)(项目编号:JM202201976)。交易信息请登录广东省公共资源交易平台(江门市)-江门市公共资源交易网站https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440700/index浏览。

江门市公共资源交易服务中心
2022年10月21日