

那吉镇村民忙着晾晒销售特色农产品 农家腊鸭成为抢手货

党员突击队冲在一线 助力精准防疫

为精准防控疫情,11月18日起,恩平市采取组团式包干恩城10个社区和东成镇锦江社区的方式,开展好人员底数摸排、督促来(返)恩流动人口主动做好报备、宣传发动居民群众主动进行核酸检测等工作。其中,由100名党员干部组成的恩平市机关党员突击队发挥了重要作用。他们10人为一组,分成10支突击小队,每支小队成立1个临时党支部,充分发挥临时党支部战斗堡垒作用,用实际行动践行党员的先锋本色和担当作为,让党旗在疫情防控一线高高飘扬。

江门日报记者 吴健争 胡伟杰 谭锦波

当好群众的贴心“服务员”

恩城街道南堤新村一巷是一条城中村,村中外来人口较多。恩城街道提前布局,将城中村的疫情防控工作纳入重点,提前摸清人口构成,登记相关资料,为疫情防控工作开展打下基础。陈少龙是恩平市机关党员突击队第十队的队长,主要负责南堤新村一巷的夜班值守,工作时间为每天的0点到8点。“现场并没有安排太多床位,只有少量的行军床,所以大家轮休,遇到重大问题时,一起解决。”陈少龙说。在做好日常防控工作的基础上,党员积极回应居民需求,当好群众的贴心“服务员”。一次,一个小女孩半夜发烧,家人十分着急,他们找到陈少龙及其队友,经过协调,最终成功对接医疗服务,解决群众的燃眉之急。“我们就是一个服务员,要服务好临时管控区内的村民。”陈少龙说。

恩平市机关党员突击队第十队同样负责南堤新村一巷的疫情防控工作。在接受记者采访时,队长梁权威正和其他队员一起,工作在最前线。他们挨家挨户上门登记信息,整理人员信息台账,方便医护人员核对数据,确保核酸检测不漏一人。“为群众服务就是我们党员干部的职责。有时候遇到有特殊需求的群众,我们都会尽力满足。”梁权威说。

深入基层一线 落实防控责任

恩平市人大代表甄淑晶是恩平市机关党员突击队第八队的队长。她毅然奔赴防控一线,得到同事们的一致称赞。

法官走进校园 以案释法 护航学生成长

江门日报讯(记者/胡伟杰 通讯员/何奎 牟玉春)11月16日,恩平市郁文中学多媒体教室里,该校法治副校长郑平平为学生们带来一堂法治课,介绍民法典对未成年人的保护、如何正确交朋友等知识,为各中小学生学习健康成长保驾护航。

这是恩平法院开展“彩云天空”普法进校园项目,推进“一校一法官”专题工作的缩影。据悉,今年6月,恩平法院选派21名法官到全市32所中小学兼任法治副校长,截至目前,已开展普法进校园活动16场,开展“模拟法庭”体验活动2场。在恩平市郁文中学的法治课上,法官郑平平通过具体司法案例,重点讲述校园欺凌的形式、危害及司法后果,在做好警示教育的同时,告诉同学们如何远离校园欺凌,倡导大家不做蛮横霸道的欺凌者,不做沉默懦弱的被欺凌者,更不做漠不关心的旁观者。在场的百余名学生认真聆听,积极思考,主动参与互动,提升了自我保护意识和能力。



进入11月,在恩平市那吉镇,当地特色农产品腊鸭悄然上市。

记者11月20日走访发现,那吉镇各村挂满了金黄的腊鸭,凉风轻拂,带来一阵咸香的味道。那吉镇的农户们正忙着晾晒、销售,脸上洋溢着大卖的喜悦。

文/图 江门日报记者 周晓莹 谭锦波



腊鸭成为那吉镇著名特产

晒腊鸭是那吉镇秋冬季赋予麻鸭二次风味提升的直接行动。恩平腊鸭形体厚实、皮薄油亮、肉红味香,以那吉镇出产的最为出名。2017年,由那吉镇土特产专业合作社申请注册的“那吉腊鸭”成为恩平首个集体商标。2021年,那吉镇晒制腊鸭规模超千只的农户达10户。近年来,恩平腊鸭名气逐渐打响,线下老客户回购加上新媒体电商平台销售,以及社区团购、单位采购等立体销售模式组合,使恩平腊鸭逐渐成为当地的特色手信。在那吉镇东岸村,农户郑池万和妻子忙里忙外,妻子负责包装,郑池万负责到镇上发快递寄货。“今天销量不错,上午卖了30多只腊鸭。”11月1日,郑池万在朋友圈发布了腊鸭开售的信息,不到1小时就接到100只销售订单,直至11



↑目前,郑池万晒制的腊鸭已经开始售卖。

←在那吉镇黄角村,腊鸭、腊肉、山货都摆在街上,游客看得见、摸得着。

月20日,他已经卖出近800只腊鸭。“今年我晒了2500只腊鸭,还有500只准备宰杀,所有腊鸭预计12月中旬可以卖完。”郑池万和哥哥郑春生今年一起养了3000只麻鸭,是村里最大的养鸭户和晒腊鸭户。

年近花甲的郑池万制作腊鸭已有30年。他介绍,制作腊鸭是个技术活,宰杀、洗净、晾干后,放入生抽、料酒、丁香、八角、小茴香等进行腌制,腌制一个晚上,到第二天,把腌好的鸭子用竹子撑开晾晒,傍晚时分把腊鸭收回,放入灶房中,每一个鸭子的底下都要垫一层稻草,再经过20多天风干,腊鸭就制成了。“垫稻草能起到增加风味的作用,使腊鸭在咸香之余,有一种乡土气息。”郑池万说,那吉镇环境好,空气清新,阳光充足,尘土少,制作出来的腊鸭品质上乘。

据了解,今年,那吉镇生产腊鸭约两

万只。当前,恩平腊鸭的市场价为每公斤76元,每只腊鸭售价约为95元,利润在30-35元。据介绍,虽然活的麻鸭鸭适宜在冬季煲汤进补,但活鸭的利润没有腊鸭高,当地养殖户更愿意制作腊鸭出售。

多途径拓宽山货销路

“这个月,我是第二次来这里了。这次我带了家人们一起过来游玩,买山货。”来自周边城市的张先生说。他与妻子,以及友人特意来到那吉镇最为偏远的乡村黄角村买特产。“这次过来,买到了腊鸭,还买到了鱼干。不过,也有遗憾,没买到想买的山货。”与张先生同行的冯海雁是一名中医药大学教师,除了采购腊味,她对那吉镇的山货同样感兴趣。

黄角村距离那吉圩镇近10公里,是恩平市最为偏远的山区村之一。青山远黛,绿水凉凉,是黄角村的真实写照,这里水源丰沛,盛产原生态、无污染的农产品,也是黄角村产业发展的优势所在。今年9月,那吉镇政府支持黄角村

开设“黄角山货店”,该店虽小,但五脏俱全。“现在,我们店大概有58款产品,金山芋粉、红薯粉、腊鸭、腊肉、牛大力、土茯苓、五指毛桃是我们店最好卖的产品。此外,我们还有狗仔豆干等市场上不多见的山货。”黄角山货店负责人梁银妹说。

“黄角山货店是一个特色农产品、山货的集中展示平台,游客到黄角村有了专门的采购点。”黄角村驻村第一书记刘凤武说。以腊鸭为拳头产品,带动农产品、山货销售成为黄角村大小商家的经营之道。以梁银妹为例,近段时间以来,她在朋友圈主推腊鸭,收到订单的同时,她积极推广店里的山货。“多年来,我的微信上积累了不少客户,大部分是珠三角地区的。他们买腊鸭的时候,我会向他们推荐一些山货。比如,即将进入冬季,我向你们推荐五指毛桃、牛大力。顾客都很认可我们产品的品质,店里的产品基本上不愁卖。”梁银妹说,为了适应新时代发展,她坚持直播带货,吸引了不少客户。

恩平首笔“带押过户”二手房贷款成功发放 缩短交易时间 解决民生痛点

江门日报讯(记者/周晓莹)11月16日,许先生在建设银行恩平支行的按揭贷款成功发放,这是恩平市首笔“带押过户”二手房贷款。据悉,二手房“带押过户”服务模式的核心是免去了提前还贷以注销抵押登记“过桥”环节,实现贷款资金到账与产权过户登记、抵押权变更登记同步办理。针对跨行间二手房“带押过户”可能

产生产权过户后,银行抵押权落空、交易最终未达成的风险,可引入公证或担保等第三方机构,可保障资金安全,防控业务风险。与传统模式下的二手房交易模式对比,“带押过户”可大幅度缩短交易时间,有效降低交易成本,也解决了市民在二手房买卖过程中,需要自筹资金还款过户的痛点。

推行二手房“带押过户”服务模式,有利于激发市场交易活力,形成新建商品房市场和二手房市场之间的相互促进,更好满足刚性和改善性住房需求,促进房地产市场良性循环和健康发展。自“带押过户”工作开展以来,恩平市住房和城乡建设局高度重视,多次召开专题会议研究部署,落实工作措施,做好宣传推广,用好用足金融政策工

具,缩短时间、降低成本,提高交易效率和便利度。据了解,今后,恩平市住房和城乡建设局将加强与有关部门、银行的沟通协调,进一步加大“带押过户”二手房贷款的宣传营销力度,发挥好金融机构的作用,利用好金融政策工具,优化服务,提升效率,切实将惠民的好事实事办出成效。

赋能侨都 读懂江门

全民阅读

从订阅一份党报开始

欢迎订阅2023年《江门日报》

订报热线: 3511111 全年订价: 540元/份