

江门银保监分局持续涵养“清风养正气 廉洁促发展”清廉金融生态 传播“清廉声音” 展示“清廉形象”

“干部当如‘莲’，‘廉花’自盛开，出淤泥而不染，濯清涟而不妖。”在近期举办的江门银保监分局“清风养正气 廉洁促发展”文化作品展上，一朵朵象征“廉洁”的青莲是众多作品的主题。今年年中，江门银保监分局举办了“廉洁寄语”文化作品征集活动，活动吸引了该分局的干部和干部家属纷纷积极参与，共收到绘画、剪纸、书法、视频、音频、手写寄语等8类作品23件。

近年来，江门银保监分局进一步巩固江门银行业清廉金融文化建设成果，持续涵养“清风养正气 廉洁促发展”的清廉金融生态，努力实现以清廉促江门银行业高质量发展、促监管有效性提升的目标定位，为江门经济社会实现“十四五”高质量开局和江门金融业平稳有序运行提供文化支撑和思想保证。

文/图 江门日报记者 傅雅蓉



一朵朵象征“廉洁”的青莲是作品展的“主角”。

深入开展清廉金融文化宣教活动

今年，江门银保监分局指导两家行业协会联合举行了江门银行业保险业清廉金融文化建设推进年活动启动大会，推动辖区金融机构从业人员提高廉洁意识和职业道德素质，努力构建“亲”“清”监管关系，为辖区银行业保险业服务实体经济、防控金融风险、促进业务稳健发展提供保障。同时，对2021年度江门银行业保险业清廉金融文化建设突出贡献单位和个人进行颁奖表彰，树立典型，传播和弘扬清廉金融文化正能量。

廉洁教育读书会、清廉金融主题演讲、警示教育等活动……自2020年开始，江门银保监分局就积极指导行业协会组织各金融机构开展“清廉金融文化建设月”活动，选择“国际反腐败日”等重要节点开展集中宣传活动，持续扩大清廉金融文化社会影响力。首先是开展网点宣传。以各金融机构为阵地，在营业场所LED显示屏、电视等为平台，播放清廉金融文化建设宣传标

语、微视频宣传片，做到营业网点清廉金融文化建设宣传教育全覆盖；其次是开展警示教育。指导辖内金融机构组织员工开展一次警示教育，以案为鉴，以案明纪、以案为鉴，并撰写一篇心得体会。通过警示教育，提高员工思想觉悟，强化纪律意识，筑牢思想防线，增强拒腐防变和抵御风险能力，扎实做好本职工作，营造良好的清廉金融氛围。

同时，我市银行机构也纷纷主动作为，

与司法部门开展共建活动，推进“金融+”多元化共建模式，持续营造风清气正清廉金融文化氛围。如农行江门分行联合江海区人民检察院、礼乐新华村举办“清风养正气 廉洁促发展”系列主题活动；开平农商银行举办以“强化风险意识 远离职务犯罪”为主题的廉洁教育知识培训班，教育党员干部从案例中汲取深刻教训，严于律己，保持清正廉洁本色。

向行业、社会传播清廉金融正能量

去年4月，江门银保监分局与五邑大学、广东实验中学附属江门学校、江门市紫茶小学共同签署了《江门银行业保险业清廉金融文化建设合作备忘录》，就清廉金融文化合作达成共识。创新携手大学、中学、小学共建清廉金融文化合作机制，进一步拓宽廉洁教育的覆盖面，进一步前移江门金融系统反腐败斗争的关口，打造清廉金融文化的“江门模式”。

一直以来，江门银保监分局通过多种形式向行业、社会传播清廉金融正能量。今年，江门银保监分局首先举办了江

门银行业保险业清廉合规大讲堂，以《最高人民法院民法典担保制度的解释》为题，对金融业的影响作了深入浅出的讲解，进行了案例剖析并答疑解惑；就《中国金融从业人员犯罪问题研究白皮书(2018—2020)》内容对2018年至2020年全国各级人民法院一审和二审已结金融机构从业人员犯罪问题进行分析解读，引导金融机构从业者进一步认识金融反腐高压态势，自觉遵守金融法规。

其次，举办专题党课活动。该分局组织举办“学法治思想 弘清廉正气”专题党

课活动，通过重温入党誓词、参观周总理视察新会纪念馆、开展专题党课等，引导银行业保险业党员干部近距离感受革命先辈崇高的精神品质，进一步坚定理想信念。

第三，组织开展江门银行业清廉金融文化建设典型案例征集活动。面向各金融机构征集清廉金融文化建设的正面或反面典型案例，倡导以清为美、以廉为荣的价值理念，促进工作经验总结和交流，弘扬清正廉洁价值理念，营造江门辖区风清气正的金融文化氛围。

第四，举办江门银行业“金融邑家”微

兴业银行连续四年获评明晟ESG评级A级 为经济社会可持续发展贡献力量

近日，全球最大指数公司明晟(MSCI)公布2022年度ESG(指环境、社会和公司治理)评级结果，兴业银行再次获评A级，成为国内唯一一家连续四年保持中国银行业最高评级(A级)的银行。

作为国内ESG领域先行者与领跑者，兴业银行始终胸怀“国之大事”，将服务实体经济高质量发展、“双碳”战略、乡村振兴、共同富裕等国家战略，纳入ESG实践视野，在持续提升自身ESG表现的同时，努力为社会可持续发展贡献力量。

公司治理是ESG的核心和战略基石。兴业银行通过修订公司章程，将董事

会“战略委员会”更名为“战略与ESG委员会”，明确由董事会承担ESG管理的最终责任，在业内率先成立“ESG管理中心”，负责全面推进ESG管理指标体系建设。在战略层面，该行把ESG战略规划纳入集团五年发展规划，优化顶层设计，自上而下推动ESG管理能力的系统化提升，形成了“全行一盘棋”的良性工作机制。在风险管理上，将ESG与气候风险管理纳入全面风险管理体系，将ESG管理全面运用到企金、零售、金融市场三大业务条线授信流程中，有效识别客户风险，引导企业更加注重短期盈利和长期可持续发展之间的平

衡，推进自身低碳转型。“绿色银行”是兴业银行重点打造的“三张名片”之一，“植绿”十六载，兴业银行持续完善绿色金融产品服务体系，聚力“降碳、减污、扩绿、增长”协同推进，广引“金融活水”，推动经济社会发展全面绿色低碳转型。截至9月末，兴业银行绿色融资余额达1.57万亿元，服务绿色金融客户4.71万户，其中清洁能源产业绿色贷款余额、碳减排贷款余额分别为1139亿元、264亿元，ESG理财产品规模639亿元，较年初增长83%，形成了显著的碳减排效益。

据了解，MSCI对全球纳入MSCI指数的银行进行ESG评级，聚焦于环境影响、消费者权益保护、普惠金融以及公司治理与行为等议题和关键指标进行评估，更高的ESG评级反映银行机构更加稳健的经营管理和规范治理的良好实践，同时也意味着更广泛的市场认同，受到更多投资者的青睐。

据了解，MSCI对全球纳入MSCI指数的银行进行ESG评级，聚焦于环境影响、消费者权益保护、普惠金融以及公司治理与行为等议题和关键指标进行评估，更高的ESG评级反映银行机构更加稳健的经营管理和规范治理的良好实践，同时也意味着更广泛的市场认同，受到更多投资者的青睐。

“智存通”产品是工行为个人客户提供的7天/1天通知存款自动转存服务，客户在工行签订协议后，在活期账户超6万元



农业银行江门分行 开展打击治理电信网络诈骗宣传活动 增强群众反诈防骗意识

为进一步增强群众反诈防骗意识，近日，农业银行江门分行在全辖广泛开展打击治理电信网络诈骗宣传活动，助力营造全民反诈浓厚氛围。活动期间，农业银行江门分行以各营业网点为依托，同时走进当地乡镇市场、社区等人员流量集中的地方，以“任何人不得非法买卖、出租、出借电话卡、银行卡、支付账号和互联网账号”为主题，向群众普及反诈宣传知识。通过通俗易懂的

语言向群众讲解买卖银行卡的危害，使反诈知识深入人心，增强群众防范诈骗风险意识。农业银行江门分行将持续开展防范电信网络诈骗知识宣传教育，切实守护好广大群众的“钱袋子”。



广发信用卡成立涉诈涉赌防控工作专项团队 筑牢金融安全防线

近年来，电信网络诈骗犯罪案件频发。数据显示，2021年，公安机关共破获电信网络诈骗案件44.1万余起。2022年，电信网络诈骗“涉疫”花样不断翻新，诈骗分子的行骗理由也从密接排查、核酸检测结果查询、流调，演变为购买口罩、防疫特效药、领取居家隔离补贴和防疫物资等。层出不穷的新型骗局具有迷惑性，但本质上诈骗分子还是通过索要受害人个人和卡片信息窃取钱财。对此，广发信用卡反欺诈专家提醒消费者，当接到“疾控中心”“药物研究机构”“快递客服”等电话时，要注意甄别真伪；牢记正规业务办理只会就业务进行沟通，不会通过发送不明链接或要求下载不明文件、App等索要个人、银行卡信息；如果不幸受骗，应尽快向银行反馈、挂失银行卡，并向公安机关报案。

成立涉诈涉赌防控工作专项团队，为客户争分夺秒拦截诈骗损失。针对电信诈骗手法快速多变的特点，广发信用卡坚持“以快制快、以变应变”的工作方向，分析、归纳最新涉案账户的交易特征，通过实时风控部署上线多条预警识别规则，并与各地公安机关反诈中心加强互动，掌握最新案件手法变化。2022年11月15日，广发信用卡中心工作人员通过预警识别规则发现一张卡片交易异常：短时间内卡片出现溢缴款并快速转出，但被冻结成命中并自动止付拦截，冻结涉案损失8万余元。后来经与客户及当地反诈中心确认，证实该卡为电信诈骗涉案信用卡。受害人刘先生被骗资金部分被成功冻结未被转移，其对广发信用卡精准有效的风险防控工作赞誉有加。11月以来，广发信用卡共计拦截300多张涉诈涉赌风险卡片，拦截金额超395万元。

反电信网络诈骗法第十八条规定，银行业金融机构、非银行支付机构应当对银行账户、支付账户及支付结算服务加强监测，建立完善符合电信网络诈骗活动特征的异常账户和可疑交易监测机制。目前，广发信用卡已



中国人寿集团成员单位

工行“智存通”产品 让您“薪”满“益”足

王大爷最近拿到一笔50万元分红款，但却为资金收益规划犯了愁。原来王大爷准备为儿子添置新房做首付款，但儿子远在国外近期又没有回国计划，50万元资金就这么一直在活期账户里放着，王大爷想着放活期利息太低，存定期又担心资金流动性不好。了解到王大爷的难处后，工行业理经理小张通过手机银行向他推荐了工行1天“智存通”产品，通过1天“智存通”产品让王大爷的资金既可用随取，又比活期利息高出了4倍有余，50万元存1个月的利息比活期利息多395元，王大爷特别开心。

以上时，系统将自动在客户活期账户中生成一笔5万元通知存款，剩余1万元留存活期账户，该笔通知存款利率可享受央行同期限基准上浮40BP，最高可达7天1.75%、1天1.2%，每个周期系统自动滚存，享受复利收益，急需用钱时还可随时支取，兼顾收益的同时，又方便客户更加灵活配置资金，资金流动性大大增强。

“智存通”产品是工行为个人客户提供的7天/1天通知存款自动转存服务，客户在工行签订协议后，在活期账户超6万元

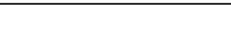


中国工商银行

江门市JCR2022-241(新会51)号国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

受江门市自然资源局委托，江门市公共资源交易中心新会分中心将以网上挂牌方式出让江门市JCR2022-241(新会51)号地块国有建设用地使用权，现就有关事项公告如下：

- 一、挂牌出让宗地的基本情况和指标要求(计价结算币种为人民币；计价结算单位为元)：(一)江门市JCR2022-241(新会51)号地于新会区司前镇司前村林坪头山、大塘岭(土名)；用途为工业(计算机、通信和其他电子设备制造业)用地；出让建设用地面积33339.68平方米，具体红线范围见出让用地示意图。土地使用年限：五十年，自签订土地移交确认书之日起。(二)规划指标：竞得人必须严格按照《自然资源(新会)设字(2022)44号(村镇)文要求执行。地块容积率：1.5-3.5；计算容积率建筑面积：50010-116689平方米；建筑密度：40%-70%；绿地率：5%-20%；行政办公及生活配套设施：不大于总建设用地的7%。配套设施的计容建筑面积不得超过计容总建筑面积的20%。(三)其他出让条件：1.地块拟引入新能源动力电池产业集聚平台项目。2.投资强度>350万元/亩，项目实际投资额≥17504万元(或等值外币)。3.竞得人须在签订《国有建设用地使用权出让合同》前与新会区工业园区管理委员会签订《产业建设项目履约监管协议书》，作为《国有建设用地使用权出让合同》的附件。竞得人逾期或拒绝签订《产业建设项目履约监管协议书》、《国有建设用地使用权出让合同》的，应承担违约责任，委托人可取消其竞得资格，并依法没收竞买保证金。4.本项目属商品房项目，按照《江门市工业厂房开发经营和分割销售管理的指导意见》的规定进行分割销售，并办理不动产登记。产业类用房按层为固定界线分割销售，分割销售的单元面积不得小于300平方米，可销售的计容建筑面积占总计容建筑面积的100%。办公、生活服务等配套用房可随工业物业产权按规定比例以户(套)为最小单元进行分割。5.项目开发单位应具有房地产开发资质。6.竞得人自项目整体建成并通过竣工验收备案之日起，需保持总计容建筑面积100%的建筑物不少于3年，自持期间不得整体或分割转让。7.土地竞买人在与商品房购房人签订合同时，需要明确以下内容：以不动产登记时间计算，购买商品厂房2年内不得转让；购买2年以上未满5年进行转让的，须经新会区工业园区管理委员会同意；购买5年以上进行转让的，须符合产业政策。8.该宗地建设期间产生的多余砂石土按《关于加强建设项目多余砂石土管理的通知》(新府办(2021)20号)文件精神处理。(四)本宗地挂牌起始价：25005万元；竞买保证金：501万元；最低增价幅度：50万元/次。
- 二、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织和个人均可以参加竞买(法律另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，并遵守《国有建设用地使用权出让合同》约定的条款。
- 三、本次网上挂牌出让宗地的交易须知及相关挂牌文件，有意竞买人可在广东省公共资源交易平台(江门市)下载并认真阅读。
- 四、本次网上挂牌出让活动采用网上竞价方式实施，网站为江门市公共资源交易电子交易系统——土地与矿业权网上交易系统(http://ggzy.jiangmen.cn/G2/gbmgp-g-index.do)。竞买申请人须在以上系统注册，并到广东省数字认证中心江门办点办理CA数字证书，才能参与网上交易活动。
- 五、时间安排：(一)公告时间：2022年12月30日至2023年1月18日；(二)竞买申请时间：2023年1月19日至2023年2月2日16时；(三)交纳保证金时间：2023年1月19日至2023年2月17时；(四)网上挂牌报价时间：2023年1月19日至2023年2月2日10时；(五)网上限时竞价时间：2023年2月7日10时。
- 六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动以报价最高且不低于底价的原则确定竞得人。
- 七、本次网上挂牌出让活动以先网上报价/竞价，后核验竞买资格、确认成交的程序进行。资格核验地点：江门市新会区振兴二路73号三楼3号业务受理窗口。CA数字证书咨询：0750-3412454；网上交易系统操作咨询：0750-3509022；业务咨询：陈小姐，0750-6633872；谭小姐，0750-6633812。



产权网上交易公告

受广东新会水务有限公司委托，定于2023年01月11日10时起组织网上公开竞价，依法公开出租江门市新会区会城朱紫路87号202、203房屋2宗资产(项目编号：JM202202181)。交易信息请登录广东省公共资源交易平台(江门市)——江门市公共资源交易系统 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440700/index 阅读。

江门市公共资源交易中心新会分中心
2022年12月30日

产权网上交易通告

受恩平市资产管理委员会办公室委托，定于2023年01月11日10时组织网上公开竞价，依法公开出租2022年第六批8宗行事事经营性资产(项目编号：JM202202377)。交易信息请登录(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440700/index) 阅读。

江门市公共资源交易中心恩平分中心
2022年12月30日

声明书

声明人何掌良因继承何福安、胡秀群的遗产(位于江门市荷塘镇为民区沙溪村51号的房屋)于2022年12月29日向江门市蓬江公证处申请办理继承公证并提交了编号为(2004)江蓬证字第317号的遗嘱公证书。本人声明此公证遗嘱是何福安、胡秀群所立的最后一份遗嘱，如其他人员有其他遗嘱或能证明此遗嘱不是最后一份遗嘱的资料请于本声明书登报之日起三十日内到江门市蓬江公证处举证。逾期没有举证的，该公证处将依据此遗嘱公证书办理公证。

声明人：何掌良 2022年12月30日
附：江门市蓬江公证处地址：江门市迎宾大道五邑大学伟伦中心左侧三楼。电话：0086-0750-3299992

遗失声明

■朱宇吾遗失四桥连边的土地证，号码：新府集建总字080900306，现声明作废。
■华美安防科技有限公司不慎遗失《中国东盟自由贸易区优惠原产地证明书》，证书号：E2275786998X0072，发证日期：2022年12月13日，发证机关：中华人民共和国江门海关，现声明作废。
■黎伟文遗失《渔业船员证书》，等级与职务：普通船员，证书号码：4407221972091836X9，现声明作废。

综合
靓房出售
江门保利中花园3楼126平方米，4房2厅，毛坯送1000平方米平台，售220万，电话13822467068

江门日报水店
昆仑山泉 20元/桶 买10桶送2桶
华山泉 20元/桶 买10送1
一品怡 20元/桶 买10送1
电话：3517777 3555666
6780701 6780702