

抓项目强引擎 吹响奋进号角

大泽镇谱写高质量发展新篇章

规上工业总产值45.47亿元,增加值增速保持正增长;固定资产投资20.29亿元,完成全年任务119%;限上社零总额同比增长151%,完成率排名新会全区第一;一般公共预算收入1.59亿元,同比增长4.78%;外贸进出口总额同比增长12.1%……

2022年,大泽镇踔厉奋发,全面落实江新市委“1+6+3”工作安排,聚焦新会区“一园三中心”工作方向,坚持镇委“一区两园四文化”发展思路,厚植发展优势,积蓄奋斗伟力,交出了一份“稳中向好”的答卷。

奋进号角已吹响,新征程蓄势待发。2023年1月31日,大泽镇召开推进高质量发展动员大会,深入学习贯彻省高质量发展大会和江门市、新会区高质量发展推进会精神,并对2023年大泽镇各项经济指标计划作了说明,各村(社区)、镇有关部门就抓好2023年高质量发展工作探讨主要思路和措施。2023年,大泽镇将锚定高质量发展首要任务,坚持“制造业当家”,为新会当好江新“首善”之区和高质量发展标杆、胜利迈入千亿GDP强区贡献力量。

文/冯瑶君 大泽宣
图/大泽镇政府提供



新会智造产业园大泽园区建设日新月异。

制造业当家 夯实工业发展压舱石

2022年9月30日上午,总投资达16亿元的国家电投新会大泽2×50MW燃气热电项目开工仪式在大泽镇举行,标志着国家电投新会大泽燃气热电项目工程建设阶段全面启动,并获得国家政策性金融工具7548万元支持。该项目的全面开工,是为中创新航江门基地提供节能、环保、稳定的供电供热等能源供给的标志性节点,是新会区与国家电投集团深化合作、合作的重要举措,更标志着双方在新能源、“双碳”等创新业务领域全面合作翻开了新的篇章。

走进新会智造产业园大泽园区,眼前塔吊林立、机械轰鸣,一派热火朝天的建设景象。园区内的万泽众创城、中大创新谷、亿科产业园等项目拔节生长,园

区内外呈现出一片勃勃生机。

中流击水,奋楫者进。总投资8亿元的省重点项目新州美谷科技园跑出建设“加速度”,累计完成投资6.88亿元。高水平科技创新主体数量持续增长,2022年全年共培育国家级高新技术企业18家、科技型中小企业50家。江门市意奇工贸有限公司获省最高级别工业设计大赛“省长杯”奖项——“CMF专项赛产品设计组”三等奖、“CMF专项赛产品设计组”三等奖,以及产品设计组、概念设计组总决赛优秀奖,成为江门市两家获奖企业之一。

栽下梧桐树,引来金凤凰。2022年,大泽镇盘活闲置厂房超5万平方米。全年引入亿元以上项目4个,计划总投资超

15亿元,投资1.28亿元的博尔文化是新会区首个工业地产预售网签项目。储备在谈项目5个,包括计划总投资18.5亿元的万泽众创城“工改+村改”项目及大健康食品产业园4个签约和在谈项目。通过“零地招商”引进博晋电容薄膜、达克斯智能家居等5个新项目。其中,达克斯智能家居项目全年产值5333万元,实现“当年投产当年上规”。

2023年,大泽镇将继续坚持“制造业当家”,全力夯实实体经济基础,不断推动产业提质升级。紧盯重点项目抓落实、全面增强“园镇结合”质量、加快对外招商引资步伐,是大泽镇锚定目标、下定



江门市意奇工贸有限公司获省最高级别工业设计大赛“省长杯”奖项。

决心调整产业结构迈出的重要一步。大泽镇将重点围绕热电厂项目谋划特色产业,优化园区布局,加快阿波罗、四海鱼蛋等主项目落地,全力打造大健康食品产业园;全面完成新州美谷科技园建设,力争年内不少于10家企业入园投产,打造一个创新资源集聚地,为大泽经济社会高质量发展赋能。

以人民为中心 全面提升群众幸福感

2022年1月15日,随着银洲湖高速公路TJ01标项目首片预制箱梁的成功架设,预示着途经大泽镇的银洲湖高速公路将正式串联起江鹤高速公路、中开高速公路和规划中的斗恩高速公路,成为大泽镇城镇骨架上的两条重要交通“大动脉”。畅通城镇内外循环,大泽镇国土空间提质增效取得重大突破,大泽碧桂园、江畔花园等在建项目不断改善群众居住环境。

“我在这里住了两年多,最大的感受就是幸福感提升!”住在大泽镇某小区的邓伯每天吃过晚饭就去滨江公园散步,老人原籍广西,如今已随儿子在大泽镇定居两年。“这里居住环境好,生活又便利!”邓伯迎着孙女,乐呵呵地讲述他的幸福晚年生活。

发展为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享。大泽镇站高望远,把握新形势,抢抓大湾区发展机遇,全力打造幸福。2022年8月30日,大泽镇举行“党建引领把方向,网格聚力促治理”基层治理智慧网格工作推进会暨网格电动车启用仪式,全面开启“一张网、两融合、三清单、四服务”网格治理新模式,建成“镇一村一网格一村民小组”四级联动网格体系,持续加大社会保障投入。2022年全年民生支出9843万元,其中教育设施设备投入1784万元,实现“一中小三”运动场塑胶跑道全覆盖,中心幼儿园复办开学,新增公办幼儿园学位180个,高分通过省教育强镇复评督导验收;城镇登记失业率控制在2.72%,共计支出、发放城乡低保、特困供养、残疾人“两项补贴”等资金712万余元;票选的8项民生实事全面完成,进一步满足人民群众对美好生活的需要。

积尺寸之功,筑发展之基。大泽镇积极探索“两新”组织党建新路子,重点打造“一中心一商圈三基

地”“我是党员我上前”“党旗一线”“书记讲堂”等品牌,并以江门市意奇工贸有限公司党支部为阵地,新建“两新”组织示范点和长廊,成立15支“两新”组织志愿服务队。各行各业涌现出一批先进典型,如党员先锋队、党员突击队、企业志愿服务队等集体,以及一批优秀的网格员、抗疫先进个人。大泽商会获全国“四好”商会称号,是新会区唯一获此殊荣的基层商会。

工业立镇强筋骨,文化铸魂谋振兴。大泽镇深入挖掘文旅资源禀赋,依托时光文旅项目,以红色、侨乡、历史、农耕、文化等为主题,打造“红色、教育、研学”三位一体的新业态文旅名片,进一步集中推介、丰富红色文化旅游路线,建设文旅美丽乡村。从莲塘村到李苑村,从同和村到小泽村,从田金村到沙冲村,一个个独具风情的村落不断涌现;行走于乡间之间,位于莲塘的新会古典家具城、商圈党群服务中心、绿美生态园、同和五和二社、牛勒龙舟公园、田金红色教育基地的红色文化旅游路线辐射带动、连点成片。沙冲村(脐橙)入选省“一村一品、一镇一业”专业村,田金村获“江门市乡村旅游示范村”称号,莲塘村通过“全国民主法治示范村”复核,大泽镇乡村全面振兴。

新蓝图在勾勒,新动能在迸发。2023年是贯彻党的二十大精神开局之年,大泽镇将持续加强党的建设,聚焦“五个牢牢把握”重要要求,坚定不移走工业立镇、产业兴镇、高质量强镇之路;继续坚持以人民为中心,狠抓固本强基,全力拧紧基层治理“螺丝钉”,构建“一轴六村四文化”乡村振兴示范带,推动和美乡村建设,努力探索具有大泽特色的城乡融合发展之路,高标准打造宜居宜业宜游优质城镇,全力谱写经济高质量发展新篇章。

司前镇建设“一区一线一带”,实施“六大行动” 打造中心城区产城融合示范镇

企业陆续开工,加足马力生产;工地机器轰鸣,一派热火朝天的景象……百舸争流春来早,扬帆奋进正当时。新年伊始,司前镇冲劲十足,为高质量发展蓄势赋能。

回顾2022年,司前镇蹄疾步稳,经济运行稳定好转,规上工业总产值达70亿元,固定资产投资近20亿元,一般公共预算收入1.78亿元、同比增长14.4%,为新年一抢时间拼发展奠定了坚实的基础。

展望2023年,司前镇将深入贯彻全省高质量发展大会和江门市、新会区高质量发展推进会精神,坚持以党建为引领,以“一围绕五升级一示范”为抓手,推进落实省委“百县千镇万村高质量发展工程”、江新市委“六大工程”和新会区委“一园三中心”建设,全力建设环凤山湖园区“一区一线一带”,建设万亩现代产业集聚区,布局15.6平方公里产城融合天际线,谋划15公里乡村振兴示范带;聚焦抢单拓市、企业培育、技改提质、产品升级、平台搭建、结构优化实施企业高质量发展“六大行动”,力争用三年时间打赢“双十双百”攻坚战,实现年产值5亿元以上企业和“专精特新”企业均由3家突破至15家、规上企业突破130家、规上工业总产值突破130亿元,建成江门市中心城区产城融合示范镇,为新会冲刺千亿GDP强区、当好江新高质量发展标杆贡献司前力量。

积蓄动能 筑牢高质量发展根基

企业是市场经济的主体、技术进步的主要推动者、高质量发展的重要引擎。一直以来,司前镇着力营造亲商、安商、暖商的环境,培育创新创业热土,让企业安心落户发展。

2022年12月20日,依山高端厨具项目(以下简称“依山项目”)在当天拿齐“四证”的同时,项目施工方向日进场作业,实现当天拿地、当天出证、当天动工。随着该项目顺利启动,司前镇去年累计有3个超亿元项目成功实现拿地即动工,大力提振市场主体信心,为未来发展积蓄强劲动力。

这一年,司前镇作为以外贸经济为主导的工业镇,面临巨大的压力和挑战。通过不断加码发力,该镇聚焦高端产业引引、优质企业培育、传统产业转型升级,有力推动产业体系链条提升。君邦新材料突破“卡脖子”技术,荣获“江门市第四届乐业五邑创新创业大赛金奖”,目标5年内上市,并实现年产值20亿元以上;美宜佳、民乐管业、依山项目、贝莱特医药冷链等项目,达产后产值将分别超过7亿元、7亿元、10亿元和11亿元产值……一个个项目带动“司前制造”再攀质量新高峰,为行业树立“自主品牌”标杆,将吸引更多优质项目集聚司前镇。

这一年,司前镇孵化了一批自主品牌和“专精特新”企业。其中,日兴不锈钢、依山金属、港成家电3家企业获批省级“专精特新”企业;美宜佳、民乐、盈创、缤纷汇等5个重点项目建设顺利,以6.45亿元超额完成年度投资任务;民乐、君邦、依山、贝莱特4

个项目顺利拿地,总面积约20公顷(330亩);金鸿升、天健、建安等超13.3公顷(200亩)的5个“工改”项目顺利推进。项目涉及新能源、新材料、高端金属、现代物流等多领域,进一步丰富产业链,激活司前镇经济一池春水。

水深则鱼悦,城强则民兴。区域的竞争,不仅是资源要素的竞赛,更是创业环境的比拼。司前镇大力推动产城融合发展,完成中创新航一、二期和本镇多个落户项目的征地工作,极力促成缤纷汇广场重启建设,积极推进司前中学升级为新一中附属凤山湖中学,司前华侨学校升级为新会凤山湖实验小学。国道G240线建设顺利推进,省道S532线完成可行性研究报告,南新高速公路完成环评,迎宾南路辅道工程、益兴路修复工程如期完工,园镇微循环285路等3条公交线路顺利开通,外联内畅“大交通”格局逐步形成。

这一年,司前镇在乡村振兴事业上收获了一批金字招牌。其中,小坪村在江新地区率先探索“稻稻虾”立体农业模式,获得国家、省、市媒体关注报道;兴章村获评“广东省民主法治示范村”;田边村实施“村组联营”壮大村集体经济,获评“江门市抓党建促乡村振兴示范村”;白庙村松山炮楼获评“江门市党员教育基地”,松山战斗图片展览馆顺利建成;清沁绿翠现代农业园建成江新首个广东省科技专家工作站,引进4名博士专家。



从高空俯瞰,国道G240线(中心大道)、沈海高速公路一南一北横跨司前镇,西侧有缤纷汇广场,名爵华府坐落其中,东侧有先锋工业园、新会智造产业园凤山湖园区分省道S532线南北,“链主”中创新航江门基地位于东北角。

六大行动 加快高质量发展进程

中创新航3月首线试产,将创造短短一年从签约到试产、荒地崛起54万平方米厂房的“江门奇迹”,凤山湖园区发展如火如荼,一项项重大工程有序推进,人流、物流、资金流快速增长……迈入2023年,司前镇开新局、谋发展、抢先机的步履不停,处处生机盎然。

贯彻新发展理念,推动高质量发展。2023年1月31日,司前镇召开高质量发展推进会,紧扣高质量发展主题把脉定向、擘画蓝图,凝心聚力扛起工业大梁、重塑古镇风貌、锻造一流铁军,全力推进产城融合示范镇建设。

新的一年,司前镇将实施企业高质量发展“六大行动”,全力推进美宜佳、民乐、贝莱特、君邦、依山、利丰等总投资超30亿元的11个在建项目,今年规上工业总产值目标“破七望八”,冲刺80亿元大关,力争招商引资再创新高。

围绕“四对接一匹配”精准招商,突破产业结构单一现状;压实镇村两级班子挂联扶企暖企责任,突破龙头企业不足现状;制定“好产品可前造”品牌战略,突破自主品牌不足现状。今年重点针对13家产值有望破亿目标企业和15家规下企业样本进行“一月一研判”,形成“一企一策”。

聚焦技改提质、产品升级,落实“科技引领”工程,提升企业管理能力和产品竞争力。鼓励企业加快技术改造和集群数字化转型步伐,今年计划推动新凯成、好蜜蜂等不少于8家企业实施技改,投入技改资金不低于5亿元。“三管齐下”引导企业转型升级,包括以祥丰电器研发智能空气炸锅实现产值增长63%为示范点,培育利丰、凯宇、先锋等企业进军高端金属制品、新能源电池配套产品等高附加值领域,增强经济韧性。以新兴金属引入6S管理实现产值增长16%为示范点,推动富成、鸿汇、永联等企业导入先进数字化管理模式,提升产能和品控。

聚焦平台搭建、结构优化,落实

“园区再造”工程,打造园镇融合的5.0产业新空间。“面上”,加快推动凤山湖园区扩园和硅能源产业园建设,做好中创新航等项目落地服务;全面统筹先锋工业园和村级工业园,谋划建设产业链集群发展的万亩级现代产业集聚区;加速推进环凤山湖园区和国道G240线、省道S532线沿线约66.67公顷(1000亩)土地的整理、收储和厂房征收等工作,谋划布局15.6平方公里产城融合天际线;全力推进交通、教育、医疗、商业等系列配套工程,力促缤纷汇广场6月有超市、影院等陆续开业,联合国资加快开发约11.67公顷(175亩)商住地,努力营造优质营商环境。“点上”:逐步优化调整产值占比高达80%的五金产业实施技改,投入技改资金不低于5亿元,推动富成、鸿汇、永联等企业导入先进数字化管理模式,提升产能和品控。

以利丰五金研发智能压力锅拓展内销市场实现产值增长8%为示范点,鼓励华银、联宝、宜泰等企业开发内销产品线,试行电商模式,打开国内市场。

聚焦平台搭建、结构优化,落实



位于园镇通道跨线桥东侧的民乐高品质不锈钢管管件项目,于2022年7月拿地即动工,现正如火如荼推进建设,预计2023年11月竣工。

带,建设党建强村、文旅兴村、惠民富民、引智带村、镇村融合“五个示范区”。制定人才引育“一村一策”,广泛引进对口农业科技人才。积极推动“稻稻虾”“兴薯稻”等本土特色品牌产业化、规模化发展,大力推广“村组联营”发展模式,持续推进新建村约10.67公顷(160亩)“村改”项目,打造陈皮、夜鱼等主题乡村旅游项目,不断壮大村集体经济。

文/冯瑶君 司前宣
图/司前镇政府提供