鹤城镇努力打响政务服务品牌

为制造业发展积蓄动能

新春开局以来，鹤城镇坚定不移走高质量发展之路，在主动服务企业、低效土地整治、营造优质营商环境等方面狠抓落实，不断优化提升政务服务水平，增强企业、群众的获得感和满足感，打响“鹤城服务”品牌，为制造业高质量发展积蓄动能，奋力谱写高质量发展新篇章。

文/图 江门日报记者 谌磊
通讯员 王健华 赖嘉英 凌伟新

▲鹤城镇积极推进工业园区配套及环境优化工作，营造优质营商环境。

鹤城镇人社所联合团委、镇人才办联合开展“青系家乡 筑梦鹤城”鹤城籍返乡学子就业交流活动。

打响“鹤城服务”品牌

满足企业用工需求

制造业是鹤城的立镇之本，要推动制造业高质量发展，首要任务就是要突出“制造业当家”，持续优化、提升政务服务水平，打响“鹤城服务”品牌。

开春以来，鹤城镇坚持“直联暖企”制度，进一步畅通政企沟通渠道，针对企业发展中存在的困难实行“一企一策”，现场办公协调解决企业春节后复工过程中遇到的困难和问题，持续优化服务，推动经济运行整体好转，实现质的有效提升和量的合理增长。

“为了让更多人及时、全面了解企业信息，我们企业招聘专项工作组迅速下沉一线，与各村（社区）建群联动，开展招聘宣讲，由企业工作人员一对一进行解答。”鹤城镇相关负责人表示，春节后，该镇人社所联合团委、镇人才办联合开展“青系家乡 筑梦鹤城”鹤城籍返乡学子就业交流活动，一方面吸引更多大学生返乡就业，实现人才回流，另一方面助力企业吸纳技术人才，实现高质量发展。

目前，鹤城镇人社所已广泛收集企业用工信息，将为重点企业、重点群体等开展有针对性的主题招聘活动。同时，积极组织村（社区）干部深入辖区企业，了解企业基本情况、生产状况、用工需求、工种类别等，以输送与岗位相匹配的劳动力，共同构建长期协作的劳动力输送桥梁。目前，已为镇内重点企业输送超1200名员工。

做好低效用地整治

推动土地效益提升

走进位于鹤城镇第三工业区的鹤山市鸿力金属制品有限公司，映入眼帘的是全新的门楼、崭新明亮的厂房。

鹤山市鸿力金属制品有限公司负责人余卫南表示：“我们原来主要生产薄带钢制品、五金制品等，属于传统制造业，缺乏市场竞争力。”为了提高土地效益，引导企业转型升级，鹤城镇专项工作服务团队多次与鹤山市鸿力金属制品有限公司沟通协调，鼓励企业转型升级。在专项工作服务团队的努力下，该公司引入国家级高新技术企业作为战略投资者，成立江门云极新能源科技有限公司，打造国家高新锂离子电池正极极片绿色制造项目，预计达产后年产值约3亿元，实现税收1000多万元。

鹤山市鸿力金属制品公司的转型之路，正是鹤城镇向低效用地要发展空间的生动体现。据了解，由于鹤城镇工业园区建设时间较早，整体规划相对滞后，导致园区出现了产业不强、用地低效、亩产税收不高的企业。2022年，鹤城镇成立以镇委书记为组长的低效企业整治专班，以“优规划、盘存量、拓增量、提效率”为原则，探索“监管、引导、服务”三融合工作机制，开展地毯式摸排，落实靶向施策。

在历经专门研究、专题施策、专项推进，组织多轮现场勘探和研究论证后，鹤城镇制定闲置、低效用地处置和改造提升等多项措施，通过引导企业增资扩产、自主改造提升以及政府收储等办法，助企产业升级、扶企加速复苏、惠企一站直达，实现规范管理、发展提升、灵活盘活等目标。

如今，在“一企一策”的精准护航下，鹤城镇内不少企业积极行动寻求发展。其中，鹤山市东荣机械制造有限公司、鹤山市忠民家具有限公司、鹤山市世铭家具五金制品有限公司、广东科琳数码科技有限公司、鹤山市奎地涂料有限公司已取得“工改工”批复，鹤山市东荣机械制造有限公司“工改”项目已完成并通过验收，广东科琳数码科技有限公司、鹤山市忠民家具有限公司计划于今年4月动工建设，争取年内竣工验收，牛力机械制造有限公司已提交申请“工改工”资料，正在公示阶段。

在营造优质营商环境方面，鹤城镇积极推进工业园区配套及环境优化工作，重修省道S270线路灯，优化叶大线道路建设，基本完成第三工业区及周边商铺、企业污水处理厂管道布控，完成第二工业区生活配套建设用地土地平整工作，持续优化美化亮化园区，完善各项配套服务，大力推动园区建设发展。

鹤山工业城（共和镇）紧抓“两新”组织党的建设

“红色力量”助推企业高质量发展

新年开局以来，高质量发展、“制造业当家”成为鹤山奋进新征程的主旋律。作为助力高质量发展的重要参与者，“两新”组织党建日益成为基层党建的重要热点，更成为推动企业高质量发展的重要因素。

近日，记者从鹤山工业城（共和镇）获悉，鹤山工业城（共和镇）紧紧围绕“党建强、发展强”的工作思路，聚焦“两新”组织党的建设有效全面覆盖，以党建为引领，持续推进支部建设，建立健全制度机制，创新丰富活动载体，让“红色力量”融入企业发展，引领促进“两新”组织高质量发展。

江门日报记者 谌磊 通讯员 黄敏静 吕俭丽

引领“两新”组织“强筋补钙”

推动“两新”组织党建高质量发展，关键在抓好学习教育。鹤山工业城（共和镇）通过“三会一课”、主题党日活动、线上微党课学习和宣讲进企业等形式，组织“两新”组织党组织书记到鹤山雅图仕印刷有限公司学习党建和网格工作经验等，强化“两新”组织对政治理论的学习，进一步“强筋补钙”。

在做好特色活动方面，鹤山工业城（共和镇）创新推出“两新”组织党组织主题党日活动“1+X套餐”，设计多个可重复利用的活动方案，由党支部预约“点单”，每月举办1场，多形式开展党的理论知识学习和团建活动，规范党支部组织生活。据悉，“1+X套餐”自2022年3月发布以来，已开展了7期活动，共有32个党支部136人次参与。

在做好党群服务方面，鹤山工业城（共和镇）整合工青妇资源创建“职工之家服务项目”，构筑“10分钟党群活动圈”，打造了“职工艺展计划”“园区志愿行”“读书分享”“微心愿”等多个活动品牌，每年开展活动50多场次，覆盖人群1万多人次，进一步提升党员群众的满意度和幸福感。

开启党建“双孵化”模式

鹤山工业城（共和镇）开启党建“双孵化”模式，通过走访规上企业，摸清非公企业党建“家底”，精准指导非公企业成立党组织，2022年孵化党组织11个（7个单独组建、4个联合组建），调整和新组建联合党支部新增覆盖27家规上工业企业，园区规上工业企业党组织覆盖率达70%以上。

开展流动党员管理试点工作。制定《鹤山工业城（共和镇）流动党员规范化管理工作方案》，线上线下摸排出辖区流动党员38名，组建流动党员微信群，在工业城党群服务中心设立“流动党员之家”，因地制宜在组织、阵地、制度、平台四方面下功夫，让辖区流动党员在园区安家又安心。

推进“两新”组织“群组化”建设。以“类型相近、行业相同、地域相邻”为切入点，成立辖区首个产业链党委——鹤山工业城摩托车电动车产业链党委，鼓励链上成员加强互动交流，开展务实合作，积极搭建摩托车电动车的研发、生产、销售、服务全产业链，共享党建资源。

打造企业发展“红色先锋”

鹤山工业城（共和镇）积极打造企业发展“红色先锋”，其中，广东博盈特焊技术股份有限公司党支部充分发挥党员先锋模范作用，运用专业技能为企业节源提效增收，以“1+1>2”的“红色动能”，助推企业高质量发展。

据统计，2022年，鹤山工业城（共和镇）共培育出30家新上规企业，新引进项目17个，总投资约107.9亿元，5家企业被认定为2022年度广东省工程技术研究中心，19家企业获评专精特新中小企业。

此外，鹤山工业城（共和镇）着力推动村企结对“红色搭档”，扎实开展“红色领航助力乡村振兴”主题活动，12个“两新”组织与全镇10条行政村结对联建，“两新”组织党建“朋友圈”进一步扩大。2022年，鹤山工业城（共和镇）组织村企结对开展路灯点亮工程、爱心助学、温暖慰问等党建共建活动38次。

构建园区治理“红色网格”。鹤山工业城（共和镇）将工业园区划分为5个网格，配备10名专职网格员，安排镇党员干部担任园区网格长，吸纳企业党支部书记、“双统筹”企业联络员等担任兼职网格员，有力提升园区社会治理整体统筹和协助联动水平。

桃源镇多地拉开春耕序幕

科技赋能提高种粮积极性

“开种咯！”随着一箱箱稚嫩的辣椒幼苗送至田间，桃源镇中胜村春耕序幕拉开，农户们忙碌了起来。以前，这里是一片沉睡的撂荒地，如今却成为村集体经济增收的重要来源。

桃源镇党委副书记、中胜村驻村第一书记梁小霞表示，桃源镇积极探索将撂荒地复耕与产业发展相结合，今年春耕多措并举，有效调动了农户种粮和撂荒地复耕复种的信心与积极性。

近日，记者走进桃源镇多地春耕现场探访。

文/图 江门日报记者 何雯意
通讯员 施斌麟 黄森

桃源镇探索将撂荒地复耕与产业发展相结合，农户种粮积极性提高。

搭建科技兴农平台 撂荒地变“丰产田”

据介绍，桃源镇通过搭建科技兴农平台，引进现代农业企业，对接广东省农科院等团队进行合作，整合中胜村、龙都村约23.33公顷（350亩）撂荒地，引入种植优质水稻、蔬菜品种，打造“粮食—疏果—研学”现代种植示范园。

经过一年多时间的探索、试种，目前，中胜村示范片种植的约2.67公顷（40亩）包菜、约1.33公顷（20亩）圣女果已开始采摘上市，今年春耕，约2.67公顷（40亩）辣椒、约5.33公顷（80亩）小南瓜正陆续落地插苗，龙都村示范片的约0.67公顷（10亩）优质水稻缅香占正在育苗。

“项目预计每年可以为村集体和村民增收约30万元。”梁小霞向记者透露，未来1–2年内，桃源镇将继续整合各村撂荒地40–66.67公顷（600–1000亩），以土地流转或土地入股方式，与企业（科研机构）合作，由政府部门通过宣传和投入，整合打通本地电商平台的合作供应链条，进行消费帮扶，并与企业（科研机构）合力打造中胜村生态科研、农旅研学基地，全面发展“一镇一业”“一村一品”，建设农业观光、产业兴旺的美丽村镇。

走进三富村盛富种养专业合作社，春耕生产同样如火如荼进行。

“我们这片撂荒地面积约8公顷（120亩），去年整治后首次种植晚稻，但由于土地质量和地块不平整，收成未能达到预期目标。今年春耕，我们将以种植香瓜、豆类为主，逐步提高复耕农田的地力，为晚造水稻种植打下坚实基础。”农户吕森说。

第一时间“配送上门” 为农户提供技术指导

“现在已进入春耕备耕时期，翻耕土地的时候一定要注意深度和松软度，这关系到后期病虫害防治以及水稻生长。”在桃源镇龙都村委会梅子岗村的田地里，广东省科学项目评审专家库专家教授、著名农学专业研究员、桃源驻镇帮扶工作队首席农技顾问杨雄耐心指导农户开展科学田间管理，保证技术指导服务第一时间“配送上门”。

作为首席农技顾问，杨雄多次带领技术团队深入桃源镇各村的田间地头“把脉问诊”，通过“实地讲解+现场操作”方式，大力开展病虫害统一防治、测土配方施肥、复合肥料配置使用等技术服务，不断增强农户的生产技能。

据悉，春节前后，桃源镇组建技术小分队，组织“农技轻骑兵”奔赴田间地头，为农户提供技术指导。目前，该镇已先后联系和派出各级农业技术人员30人次，为农户开展水稻育秧、蔬菜栽培、果树栽培等技术服务80多场次。

此外，为保证春耕顺利开展，桃源镇农业农村办积极抓好备耕工作。加大农资市场监管力度，开展农资打假等专项行动，严厉打击制售假冒伪劣农资违法行为，杜绝假劣种子、化肥、农药下田。坚持开展培训服务，积极宣传惠农政策，引导农户多种粮、种植优质粮，稳定并扩大粮食种植面积。

下一步，桃源镇将持续跟进春耕备耕工作，积极开展政策宣传、督促指导、技术服务等工作，以实际行动为春耕备耕保驾护航，为粮食增产、农户增收夯实基础。

宅梧镇积极盘活闲置低效用地

加快企业转型升级 大力引进优质项目

宅梧镇通过盘活低效用地鹤山市涞的五金卫浴有限公司地块，引入中山平路交通设施有限公司，目前项目正在规划建设中。

江门日报讯（文/图 记者/谌磊 通讯员/黄俊灵） 近日，记者从宅梧镇获悉，今年该镇将对7宗地块约14公顷（210亩）土地进行整治，预计改造后亩产税收提高到5.5万元以上。

今年以来，宅梧镇认真贯彻落实鹤山市关于低效用地整治提升的工作部署，深入推进“工业振兴”“园区再造”工程，切实提升土地节约集约综合利用水平，促进经济高质量发展。

据了解，宅梧镇通过“腾笼换鸟”处置低效闲置企业（粤林化工地块），引入了由中山厨之乐卫厨制品有限公司打造的厨之乐智能家居项目，主要生产多功能橱柜拉篮系列、刀架系列、挂架系列、置物架系列、塑料制品系列、不锈钢卫厨系列等产品。该项目一期工程正在进行规划建设，争取2023年7月前建成投产。

宅梧镇通过盘活低效用地鹤山市涞的五金卫浴有限公司地块，引入中山平路交通设施有限公司，该公司主要生产交通安全、管制专用设备，交通、公共管理用金属标牌等。目前，项目正在规划建设中，对厂房主体结构、厂区道路、外墙进行升级改造，争取2023年12月前建成投产。

宅梧镇力促鹤山市索尔达化工有限公司自我提升，该公司正在进行增资扩产，引进水性涂料项目，新增水性涂料生产线（油性改水性）。目前，项目已办理环评批复手续，车间安装了生产线，预计本月底正式投产，达产后年产值将增加约5000万元，亩产税收得到进一步提升。该公司负责人高留国表示：“在企业引进水性涂料项目、新增水性涂料生产线过程中，宅梧镇党委政府高效协助我们办理环评批复手续，加快项目落地投产速度，服务体贴到位。”

宅梧镇加快鹤山市日强五金机械有限公司整治提升，通过增资扩产新建厂房拟打造五金制品项目，计划投资2000万元，主营五金制品、机械设备及配件、塑料制品等，达产后年产值约3000万元，利税约90多万元。目前，项目正在办理施工许可证，预计2023年10月建成投产。

接下来，宅梧镇将全面推进低效用地整治提升，加快企业转型升级，推动土地集约化利用，大力引进优质企业、项目，全面提升低效企业产值，促进经济稳步健康发展。

江门日报社地址：江门市华园中路25号 邮政编码：529000 江门新闻网：http://www.jmnews.com.cn 电子邮箱：tg@jmrb.com 区域新闻编辑部电子邮箱：jmrbqy@126.com 电话：3502665
鹤山记者站地址：鹤山市富华路100号 邮政编码：529700 新闻热线：8961857 18929020304 广告热线：8818890 18929020304 发行热线：8811700