

恩平市领导会见杰出旅港乡亲,并发出邀请 常回家看看 关心支持恩平发展

江门日报讯(记者/胡伟杰)4月6日上午,恩平市委书记黎沛荣在沙湖镇政府会见沙湖籍杰出旅港乡亲、郁文中学1957届校友吴允尧。恩平市人大常委会主任谢活源,市领导何坚培、许坚武、侯光裔陪同会见。

黎沛荣代表恩平市委对吴允尧大力支持家乡各项事业发展的善举表示衷心感谢,并简要介绍了恩平在经济社会发展、“百县千镇万村高质量发展工程”建设等方面的工作情况。他希望吴允尧等旅外乡亲能继续关注和支持恩平发展,传承和弘扬爱国爱乡、乐善好

施的传统美德,常回家看看、多回来走走,配合恩平市委、市政府推动“百县千镇万村高质量发展工程”,为谱写新时代恩平高质量发展新篇章贡献力量。

吴允尧对黎沛荣等恩平市领导的接待表示感谢,并表示将一如既往地关心和支家乡各项事业特别是教育事业的发展,为恩平、沙湖高质量发展贡献自己的力量。

黎沛荣表示,恩平市委、市政府将一如既往地关心和支家乡各项事业特别是教育事业的发展,为恩平、沙湖高质量发展贡献自己的力量。黎沛荣表示,恩平市委、市政府将一如既往地关心和支家乡各项事业特别是教育事业的发展,为恩平、沙湖高质量发展贡献自己的力量。

恩平多个老旧小区改造项目获奖 老楼“颜值”提升 居民幸福“加码”



飞鹅新村改造后,路面“自改黑”,并施划了停车位。

近日,江门市建筑业协会向恩平市多个老旧小区改造项目颁发建设工程优质奖和优质装饰奖。其中,恩平市恩东片区、东门富源东片区、河南如意街片区老旧小区改造工程荣获建设工程优质奖,东门金融街片区老旧小区改造工程荣获装饰优质奖。

自2021年恩平市启动老旧小区改造工作以来,逾20个片区的老旧小区换新颜,并打造了不少改造亮点,树立了一批改造标杆。近年来,恩平市老旧小区改造工程成功争取中央资金3826万元,两年内投入2.76亿元进行改造,改造面积达83万平方米,惠及群众8015户。

文图 江门日报记者 周晓营

小区“焕新” 居民幸福指数提高

前段时间,恩城街道东门社区富源东片区居民代表向恩平市住建局、市建管中心以及施工方四川中建建业有限公司送锦旗,以表达对老旧小区改造工作的肯定和感谢之情。“小区变漂亮了,我们这些老住户都很喜欢!”居民代表何健雄说。

在推进老旧小区改造过程中,除了主管部门协调监督到位,施工方狠抓质量外,群众群策群力协助也起到非常关键的作用。

富源东片区老旧小区原是恩平市经济委员会员工宿舍,居住在这里的老住户绝大部分是退休老干部,小区在改造之初,他们的综合意见起到了很好的参考作用,从而助力小区改造方案优化,更能满足广大住户的需求。“大家很关心工程的进度,几位老同志还特意组建了一个监督小组微信群,把我们施工方的有关负责人拉进群,一起交流小区改造工作。”四川中建建业有限公司恩平分公司相关负责人说。

恩城街道河南社区如意街片区老旧小区改造也获得了很高的群众满意度,工程真正做到了还路于民。如意街靠近河南市场和中山公园,交通较为繁忙。此前,如意街有一栋破旧房子,立于“丁”字街口的中央,如今,这栋房子终于拆除了,道路视野豁然开朗。“原来那栋房子存在很久了,乘着老旧小区改造的春风,房子拆除了,道路

变宽了,大家出入通行舒服安全多了。”如意街居民黎健康说。

在如意街街尾,原本脏乱差的农贸市场也迎来全新升级,道路实现“白改黑”,居民出行更舒心。随着改造推进,如意街片区褪去了“暮年”的颓气,焕发了新的活力。

价值提升 老楼焕发商业活力

记者了解到,今年春节以来,老旧小区改造片区的老房子不但换了新颜,更实现了价值提升。

“靠近恩城一小附近的老房子有很多人询价,这是老旧小区改造工程带来的福利。”二手房中介梁国健说。

在恩城街道飞鹅东路口飞鹅新村,临街的咖啡店、面包店生意红火。老旧小区改造工程使这片区域焕发了商业活力,不少年轻的创业者嗅到商机,在这里开设新式咖啡店。“这种老房子很有年代感,改造之后风格又不会特别超前,还保留了老味道,非常适合开咖啡店。”咖啡店老板李小姐说。

飞鹅新村在老旧小区改造中迎来翻天覆地的变化,楼顶完善了防漏水层,路面铺设沥青,楼栋外立面重新刷墙漆、下水管道实现雨污分流,增设了小区门禁系统,施划了停车位、公共区域窗户换新……“小区改造后的新面貌让人欢喜,我的孩子还特意寄钱回来,让我把家里重新装修一下,住得更舒服!”居民吴伟锋说。

老旧小区改造持续推进,居民的幸福获得感也在不断“加码”。

晴雨表

多云间阴,有雨

雨水渐退

气温多变,注意适时增减衣物

江门日报讯(记者/胡伟杰 通讯员/许燕梅)未来几天,恩平天气较为平稳,以多云为主,其中4月13-14日,有阵雨和局部雷雨。春季气温多变,大家要注意适时增减衣物,预防呼吸道感染等疾病。未来几天天气具体预报如下:

4月11-12日,多云到阴天,气温18-27℃;13日,多云到阴天,局部有阵雨,气温19-26℃;14日,多云到阴天,有阵雨,气温20-26℃;15日,多云,气温19-25℃。展望4月16-17日,多云间晴,气温18-28℃。

聚焦高质量发展

恩平集中优势资源和力量,推动智能装备制造产业发展渐入佳境

“产业航母”即将启航

恩平工业园区大槐集聚区在G325国道和沈海高速公路之间的区域,厂房林立,交通便利,这里是恩平智能装备制造产业的摇篮。在这个黄金地段,升泰昌·恩平智造加速器项目(以下简称“升泰昌项目”)一栋栋建筑矗立,其将成为恩平智能装备制造产业发展的主阵地。4月6日,升泰昌项目全体员工正式进驻招商中心,在其加持下,“不出恩平园区生产一台数控机床”的美好愿景即将成为现实。

在广东省“百县千镇万村高质量发展工程”春风吹拂下,恩平提出“四项工作”“五城共建”“六个百亿”的发展目标,其中两项为智能装备制造产业“量身定做”:全力推进“珠西智造之城”建设和奋力实现智能装备制造产业集群突破百亿元。

蓝图绘就,乘风破浪正当时;重任在肩,策马扬鞭再奋蹄。恩平智能装备制造产业开足马力、“狂飙”发展,逐渐成为恩平工业经济发展的新脊梁。

文图 江门日报记者 吴健争 谭锦波

构建“大招商”格局

产业链上下游企业 抱团落户

4月6日上午,升泰昌项目相关负责人熊伟发出一条微信朋友圈消息:“升泰昌全体同事正式入驻招商中心办公,将为客户朋友提供更优质的产品、更贴心的服务!升泰昌欢迎您。”

在升泰昌项目招商中心一楼,项目沙盘摆在正门口,通过沙盘,项目区位优势一目了然:百米开外是沈海高速公路大槐出入口,旁边是恩平市珠西中西医结合医院,10栋完工的厂房排成两行,十分显眼。项目所处的黄金地段足以印证地方政府将智能装备制造产业做大做强决心。

升泰昌项目作为江门市2022年12个优秀招商引资项目之一,是恩平市深入实施“工业振兴”工程,立足招商、招好商,努力构建“大招商”格局的优秀案例。“员工正式入驻升泰昌招商中心,做到形象统一、集中办公,为对接客户做好服务,包括物业管理、资源对接等,以加速整体招商工作。”采访期间,熊伟不断接到咨询电话、接待相关部门来访,忙碌不已。

据悉,升泰昌项目由广东升泰昌实业发展有限公司投资20亿元建设,是恩平市创新园区招商模式,作为促成产业链上下游企业抱团落户的成功案例,项目聚力发展高端数控机床产业集群,为区域企业提供生产链配套服务。

升泰昌项目的成功是恩平市近年来招商引资工作成效的一个缩影。去年,恩平招商引资取得新突破,全年引进项目50个,总投资225亿元,创历史新高。今年,恩平招商引资延续良好势头,开春,恩平在香港、澳门举行2023年新春交流推介会系列活动,成功签下10个港资项目,总投资额达105亿元。

日前,恩平市招商引资工作会议提出,坚决打赢招商引资“百日会战”,力争6月完成全年招商任务。恩平市将今年定为“招商引资突破年”,把招商引资作为“一把手”工程,提出力争新招产业项目投资总额超200亿元,在招商项目数量、投资总额上争取进入江门第二梯队、增速排名江门前列。恩平市将紧盯产业链精准招商,加快形成产业互补、功能明晰的产业发展格局,聚焦智能装备制造、新一代电子信息、先进材料和现代农业与食品饮料等产业集群,把造链延链补链强链作为主攻方向,推动“短链”补长、“弱链”增强、“无链”生有。大胆探索“以投促引”,建立招商合伙人制度,与“链主”企业、龙头企业结成全天候战略合作伙伴,着力引进上下游及配套企业。

今年,恩平市提出优化升级营商环境2.0版本,积极实施“制造业当家”、招商引智、“百县千镇万村高质量发展工程”三项“一把手”工程,全力建设珠西智造之城。恩平市出台持续优化营商环境三年行动计划,落实“亲商十条”,积极营造让国企敢干、民企敢闯、外企敢投的营商环境。不久前,恩平市举行2023年企业高质量发展大会,根据“亲商十条”,有19家企业2022年被认定为省级专精特新企业,获得冯如创新杯银奖,每家企业获得奖励300万元;25家企业2022年度首次被认定为国家高新技术企业,获得冯如创新杯铜奖,每家企业获得奖励30万元,共同企业发放6450万元奖励,让企业真切感受到恩平市委、市政府推动经济高质量发展的大力度和强决心。



恩平智能装备制造产业开足马力、“狂飙”发展,逐渐成为恩平工业经济发展的新脊梁。图为广东艾普升智能装备有限公司企业车间。

打造产业“生态仓” 推动智能装备制造业良性发展

升泰昌项目是恩平智能装备制造产业发展布局的“关键一子”。2021年12月25日,项目正式动工,项目从签约到动工不到1个月,跑出了恩平发展“加速度”,2022年7月项目封顶。目前,升泰昌项目首期10栋厂房已全部完成销售,“接下来,将进行装修、设备引进等工作,预计6月后试投产。”熊伟告诉记者,项目二期的21栋厂房正在加速推进建设,并且已有3家业主签订合同,销售势头良好。熊伟表示,升泰昌项目的招商目的,主要是为智能装备制造产业进行补链、强链、延链,推动产业链做大做强,实现恩平智能装备制造产业腾飞的雄心壮志。

升泰昌项目将重点引进智能装备、数控机床、激光与增材、精密仪器、自动化等优质产业,力促智能装备制造产业链创新发展,为恩平、江门乃至粤西地区企业提供生产链配套服务,补强当前恩平智能及机械装备制造产业上下游供应链短板,完善恩平智能装备制造产业体系,实现产业高端化、智能化、集群化发展,打造数控机床生产制造、研发设计、成果转化、产品展示和上下游配套企业的产业集聚区。在各方共同努力下,升泰昌项目有望被打造为恩

平智能装备制造产业的“生态仓”,各智造企业成为生态的一环,从产业链发展中获益,又通过自身发展反哺产业链,加速推动产业良性发展。

据悉,升泰昌项目对进驻业主设置了行业门槛,项目一期进驻的业主都属于智能装备制造上下游产业链的企业,分别专注于智造注塑器、主轴、离心磨床、精密加工、钣金等产品。在恩平市委、市政府的大力支持下,恩平市科工商务局、恩平工业园管委会、各镇街积极配合招商,引荐对接相关企业。

可以预见,所有企业进驻生产后,一艘“智造航母”即将启航。独木不成林。今年1月,恩平工业园扩园批复,扩园面积达到2047.79公顷(约3.07万亩),其中智能装备制造产业的主战场大槐集聚区扩园面积达900.77公顷,打造连片万亩园区指日可待,为智能装备制造产业的进一步发展赢得广阔空间。“随着产业集群效应进一步凸显,在恩平优越政务服务的大力推动下,像钢材、物流等产业发展短板将会迅速得到有效补足,产业发展定将迎来更好前景。”熊伟分析道。

如果说,智能装备制造产业是恩平工业发展的“航母”,那么,整个园区工业发展就是“航母战斗群”,只有密切配合,才能赢得最终胜利。

做好“妈妈式”服务 打造“引得来、留得住”星级园区

升泰昌项目取得的耀眼成绩,既是项目本身“磁力”的体现,更是恩平市委、市政府近年来不断提升服务,营造优质营商环境的丰硕成果。

目前,恩平市正致力于将恩平工业园打造成珠三角特色标杆园区。近年来,恩平市加强智能装备制造产业集群的大槐集聚区的基础建设,积极推进产城融合发展,整合资源成立恩平市珠西中西医结合医院,新建冯如小学大槐分校、恩平一中大槐校区,现代化小区拔地而起,商业区也在谋划建设中,医疗、教育、康养、商业等配套不断补强发展,打造生产生活皆宜,“引得来、留得住”的星级园区。

值得一提的是,与升泰昌项目相望的是已进驻恩平数年的广东艾普升智能装备有限公司和博泰智能装备(广东)有限公司,两家企业在恩平扎根,成为智能装备制造企业发展的楷模。

2018年,瞄准高端智能装备制造产业,恩平“以商带商”从东莞引进广东艾普升智能装备有限公司,该公司在恩平吹响发展号角,实现了“一年破亿、连年倍增”的产值规模,总产值从3000万元跃升至3亿元。产品广泛应用于新能源光伏、新能源锂电等行业的博泰智能装备(广东)有限公司,去年产值达1.5亿元,企业发展一路高歌猛进。

近年来,恩平市集中优势资源和力量,大力推动智能装备制造产业发展渐入佳境,仅用4年时间产业工业总产值便由2019年的3000万元提高至2022年的20.6亿元,制造业“家底”不断丰厚,升泰昌项目正是产业不断集聚发展的产物。当前,恩平正铆足干劲,高标准建设智能装备制造特色产业园,全力打造珠三角特色标杆园区,进一步推动这一新兴产业在恩平做大做强,不断擦亮“恩平智造”品牌。

恩平市智能装备行业协会会长、广东艾普升智能装备有限公司董事长肖康利2018年第一次来恩平考察时,就感受到恩平市委、市政府对企业的高度重视。“项目一签约,恩平市委、市政府就安排了‘首席服务官’,各部门协同办理各环节手续,每个环节明确具体办理时限。”他说。

近年来,恩平市不断优化升级营商环境,全市上下牢固树立“抓项目就是抓发展”理念,全力优化服务,努力当好企业“一号到N号服务员”“金牌店小二”,推行“妈妈式”服务,着力打造近悦远来的营商“强磁场”。“我们企业的高速发展离不开恩平市委、市政府的全力支持,离不开全程贴心、暖心、给力的‘妈妈式’服务。”肖康利认为,恩平的“妈妈式”服务是开启政企“双向奔赴”的钥匙,他呼吁更多客商前来恩平投资兴业。