

# 蓬江新闻

## 奋战“百县千镇万村高质量发展工程”

### 区委常委会会议召开

# 全面激活高质量发展改革活力

江门日报讯(记者/胡晴晴)8月4日,蓬江区召开区委常委会会议,传达学习习近平总书记二十届中央全面深化改革委员会第一次、第二次会议上的重要讲话精神,以及十三届省委全面深化改革委员会第二次会议、十四届市委全面深化改革委员会第四次会议精神,研究蓬江区贯彻落实意见。区委书记劳茂昌主持会议并讲话。区委副书记、区长马品高,区人大常委会党组书记、主任李达成,区政协党组书记、主席何腾出席会议。

会议强调,要以更高的政治站位抓改革。各级各部门要把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来,充分发挥改革的突破和先导作用,确保中央部署的各项改革任务落实落地。要坚定改革信心,增强改革系统性、整体性、协同性,自觉把本地区本部门工作纳入构建新发展格局中统筹考虑和谋划,瞄准当前蓬江发展中的堵点痛点难点集中攻关,持续深化重点领域和关键环节改革,在各领域打造一批“蓬江首创”“蓬江示范”,全面激活高质量发展的改革活力。

会议强调,要以更实的工作举措抓改革。聚焦重点领域和关键环节持续用力,以试点引领带动面上提升,形成一批具有蓬江特色的改革成果。各专项小组要对照《中共江门市蓬江区委全面深化改革委员会2023年改革工作安排》和《蓬江区2023年重点改革项目任务分解表》两个年度改革文件,围绕制造业当家、营商环境改善、科技体制创新、国资国企改革、民营经济发展、完善民生保障体系、要素市场化改革、绿美蓬江生态建设等重点领域,统筹推进推出一批“集成式”改革,按照“一事一方案”要求推进实施,做到有目标、有路径、有

措施、有成果,以钉钉子精神推动政策落地落实。

会议强调,要以更好的社会氛围抓改革。要健全正向激励机制,鼓励基层改革创新、大胆探索,激励干部担当作为,推动改革落地生根。要善用先进经验,系统研究和借鉴先进地区的政策思路、成功经验,结合蓬江实际探索推动高质量发展的改革路径。要加强宣传引导,深入解读各领域改革政策和举措,多形式宣传推广全区全面深化改革的新进展、新成效,在全区营造典型引路、比学赶超的良好氛围。

## 蓬江区规范校外培训机构办学 助推教育培训机构品质提升

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/黄创业)近日,蓬江区教育局携手蓬江区人民法院联合举办规范校外培训机构办学培训会,116家参会机构代表作表态发言。

培训会上,法官用通俗易懂的语言解读了《中华人民共和国教育法》《中华人民共和国民办教育促进法》等重点法律条文,对无证办学、恶意终止办学、抽逃办学资金、挪用办学经费、性侵害未成年人等违法犯罪案例进行以案说法。会议指出,规范校外培训机构办学是落实党的教育方针的重要内容,是实现教育行业高质量发展的内在需要,是切实维护良好教育秩序和广大学生家长合法权益的有力抓手。与会机构要迅速贯彻落实《江门市校外培训机构办学规范“十要”》,守初心、明底线、知进退,真正把规范办学行为落到实处。

区教育局相关负责人表示,随着“双减”政策的落地执行,教育培训行业更加规范,教育部门将坚持惩前毖后、严管厚爱的方针,对违规行为早发现、早介入、早纠正,对违规办学问题开展全面整治,绝不手软。

下一步,区教育局将对辖区内所有的校外培训机构进行摸底和分类治理,并根据实际情况,整改一批、关闭一批、批办一批,助推教育培训机构品质提升,实现教育行业规范化发展。

## 区税务局开展“六个一”家庭助廉活动 清风常伴 家税同行

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/苏杨媚)家庭在推动党风廉政建设中发挥着重要作用。近期,蓬江区税务局大力推进廉洁文化建设,创新思路,多措并举,扎实开展“六个一”家庭助廉活动,进一步筑牢队伍思想防线,营造风清气正的政治生态,展现蓬江税务干部队伍的良好形象。

开展一次廉洁教育主题党日——区税务局充分发挥支部纪检委员正风肃纪的“前哨”作用,在主题党日中设立“纪检委员履责时间”,由支部纪检委员组织开展廉政教育专题研讨学习,集中观看《永远吹冲锋号》纪录片、《礼物》廉政警示教育片等,学习中央八项规定以及开展违规吃喝专项整治等。

讲授一次廉洁党课——紧扣主题教育的目标任务,区税务局开展了“我学我讲新思想”微党课征集评比活动,打造一批精品课程供党员干部学习,进一步提高党员干部的思想认识。

开展一次廉洁谈话——完善责任包干、沟通交流、重点疏导、多元激励体系,定期开展党员干部思想动态状况分析,以集体谈话、小组谈话和单独谈话等形式深入开展谈心谈话,加强教育引导,利用正反典型强化警示教育,深化廉洁谈话效果。

开展一次送廉洁家书活动——以支部名义向党员干部家属送上廉洁家书,号召家属主动当好反腐倡廉的宣传员、守门员、监督员和战斗员,共同培育、传承廉洁家风。

开展一次廉洁家访——采取线上线下相结合的方式,进一步拓展廉洁家访的覆盖面。其中,对外地家属开展视频连线家访,了解其成长经历,促进家税共建。

开展一次家属廉洁座谈会——邀请党员干部家属代表参加廉洁座谈会,积极鼓励家属配合党员干部做好工作,以幸福“小家庭”助力蓬江“大家庭”,共同织密家庭防腐网。

## 白沙街道开展禁毒预防教育志愿服务 守护青少年健康成长

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/张慧欣)近日,区禁毒办与白沙街道联合举办“一米阳光”禁毒预防教育志愿服务,守护青少年健康成长。

在文明社区,亲子家庭深入江门市公共法律服务中心参观江门市青少年法治教育实践基地。禁毒志愿者通过重点讲述毒品的种类和危害等知识,让孩子们深刻认识到毒品对个人、家庭、社会的危害。

在岭梅社区禁毒工作站,社区民警开展暑期禁毒教育宣讲活动,通过课件向青少年生动讲解了毒品相关知识和禁毒法律法规,并告诫大家要提高警惕。

在会龙社区,主办方通过邀请驻点律师开展“法治润少年 共护成长”法治教育讲座、微电影播放、话题互动等活动,引导青少年自觉学法守法用法,系好人生第一粒扣子。

为激发青少年儿童热爱祖国、崇尚英雄的情感,进一步增强禁毒防毒拒毒意识,港口社区还通过开展“一米阳光”禁毒预防教育志愿服务活动,为青少年儿童送上“沉浸式”禁毒历史教育体验,学习禁毒英雄林则徐不惧强权、英勇无畏的爱国主义精神,坚定青少年儿童争当禁毒“小战士”的决心。

## 环市街道双龙社区新时代文明实践站 真情为民赢赞誉

江门日报讯(记者/任佳燕 通讯员/周群好)8月3日,低保家庭吕女士一家将一面印有“系民情解民忧 排民困暖民心”字样的锦旗送到环市街道双龙社区党支部书记黄俊妍手上,感谢她协调帮忙筹措其儿子小康的手术费用。

时间回到2022年12月1日,双龙社区新时代文明实践站收到吕女士一家的求助,称其儿子小康在东莞某医院进行重度地贫骨髓移植手术,高额的手术费用压得家庭喘不过气来,小康随时面临着生命危险。该实践站得知此事后,第一时间报告给街道民政部门,寻求江门市慈善会等部门的帮助。同时,将此事告知小康就读的农林双朗小学,争取校方支持。此外,该实践站联系双朗小学家委会的热心家长蓝女士,并发起爱心募捐活动。募捐发起后,热心家长们纷纷献出爱心,短短一周便为小康筹集到53084元的爱心善款。12月17日,小康成功植入造血干细胞。

“在双龙社区新时代文明实践站帮助下,小康顺利进行了重度地贫骨髓移植手术,目前正在逐步恢复健康。”吕女士感激地说,非常感谢政府和社会热心人士一直以来的关心和帮助!接过鲜红的锦旗,黄俊妍表示,双龙社区新时代文明实践站把这份信任化作实际行动,坚守为人民服务的宗旨,继续为群众办实事,努力提升居民的获得感、幸福感、安全感。

## 环市街道举行“民生无小事,代表来议事”主题实践活动 加强自建房规范引导 助力“两个文明”建设

□文/图 江门日报记者 任佳燕 通讯员 郑健荣

当前,环市街道辖社区正走在“两个文明”协调发展、打造“两个文明”先行示范的道路上。8月4日,环市街道人大代表中心联络站在辖庄活动中心榕树下举行“民生无小事,代表来议事”主题实践活动,以“加强自建房规范引导,推动辖庄‘两个文明’建设”为主题,围绕“明确自建房申请”“修葺原有自建房”“监管自建房安全”等议题,人大代表为民发声,职能部门积极回应,为辖庄“两个文明”建设添砖加瓦。

### 城中村加建房屋 有何规定

近年来,辖庄经联社在集体经济和基层治理两方面持续发力,城乡融合发展取得了明显成效。然而居民自行重建、加建房屋而引发的邻里纠纷时有发生,成为辖庄发展中不和谐“音符”。

“环市街道下辖9个经联社,基本都位于城中村,加建房屋有何规定?申请办理宅基地有哪些条件?”活动刚开始,区人大代表唐穗宁便率先提出涉及居民切身利益的关注话题。

环市街道农业农村办公室副主任徐辰钙回应,“宅基地是农村居民用于建造住宅及其附属设施的集体建设用地,包括住房、附属用房和庭院等用地,在地类管理上属于(集体)建设用地。而环市街道已于2004年实行行政体制改革,‘镇改街’‘村改居’后,集体土地转为国有土地,由‘村改居’后新的经济组织及其成员按原用途继续使用,并可申请土地登记或使用权变更登记,领取《国有土地使用证》,‘村改居’后不再增配住宅留用地。因此,出具宅基地使用批准书已不再具备相应条件。”一系列



环市街道在榕树下举办“民生无小事,代表来议事”主题实践活动。

的回应,解答了居民对于申请办理宅基地的疑惑。

### 自建房出现破损 如何修复排险

“既然‘村改居’后不再增配住宅留用地,那么居民原有的自建房出现破损,甚至成为危房,居民如何合法合规进行修复排险?”区人大代表余金霞提出疑问。

对于代表的提问,居民的反映,区住房和城乡建设局局长方景光现场向居民解释危房的认定标准:“投资额100万元以下或建筑面积500平方米以下的房屋建筑工程采用属

地备案就可以动工建设,超出以上规模的要办理施工许可。对于鉴定为C/D级的房屋,由房屋所有人进行修缮加固,同时禁止用于经营性行为。”

经过一轮又一轮的发问和回应后,现场的群众也按捺不住,辖庄经联社居民提问:“即使知道危房的认定标准,对于有出现沉降、外墙开裂的房屋,又该如何判断其是否属于危房?由谁来进行鉴定?”

徐辰钙回应,自2022年5月以来,环市街道开展自建房排查整治,截至目前完成自建房排查1.2万户。通过排查走访,对于有出现沉降、外墙开裂的房屋,街道规划建设办会同

社区、经联社网格员联系业主,由业主自行找有鉴定资质的第三方机构进行鉴定并出具《鉴定报告》,之后业主可根据房屋安全《鉴定报告》内容修缮加固房屋。

此外,代表们还就如何寻找具备房屋安全鉴定资质的机构、自建房修缮加固具体标准、集体土地资源合理利用的扶持政策等进行提问和建议,现场群众与职能部门负责人踊跃回应。

下一步,环市街道人大工委将继续围绕社区基础设施建设、人居环境改善、市民素质提升等方面建言献策,助力辖庄迈向高质量发展新征程。

## “蓬江夜校”镇域经济高质量发展专题培训班走进江门人才岛 增强三大服务功能 助推产业转型升级

江门日报讯(记者/胡晴晴 通讯员/蓬组轩)江门人才岛的建设成效如何?有哪些特色“名片”?如何打造成为粤港澳大湾区人才新高地?近日,“蓬江夜校”第十期镇域经济高质量发展专题培训班在江门人才岛举办,邀请潮连街党工委委员、办事处副主任林自强以《湾区潮头 智连天下》为题作专题辅导。

林自强从江门人才岛项目切入,详细介绍岛内概况、本土文化、全岛规划、项目建设成效等情况,深入剖析江门人才岛发展前景。培训结合当地沙龙表演、祠堂风貌等文化和科创中心、住房安居等规划开展,让

参训学员在立体式的授课“沙盘”里,一览江门人才岛的发展全貌。

记者获悉,江门人才岛开发建设项目是江门市委、市政府抢抓粤港澳大湾区建设机遇,充分发挥人才对经济社会发展支撑引领作用作出的工作部署,目标是打造成为珠三角高品质人才培养示范基地、粤港澳大湾区创新发展示范区、国际人才云基地。

近年来,乘着抢抓“双区”建设、“双城”联动发展重大机遇与加快中心城区产城融合示范区建设的东风,江门人才岛建设加速推进,先后实施了民生工程、基础设施工程、公共服务

工程、产业载体等40余个项目,建成潮头中央公园、环岛公园示范段、科技产业园等。如今,绿美潮连建设首期景观效果初步呈现,实现了全岛绿地总量和景观质量“双提升”。

随着招商载体逐步投入使用,人才岛科技园已吸引省科学院江门产业技术研究院等企业入驻。人才岛科创中心也同为为企业自主创新、高校毕业生自主创业提供了平台。此外,随着城市配套功能日趋完善,江门市第一中学景贤学校(人才岛校区)于2022年9月正式开学,人才公寓项目首期7万多平方米也全面建设。

未来江门人才岛如何发展?林自强表示,江门人才岛现代服务业发展的重点任务在于增强三大服务功能,打造生产性服务业集聚区、先进制造业孵化器、产城融合示范区,助推产业加快转型升级,更好承接深圳产业外溢。

学员们纷纷表示,培训让他们学到了不少实操妙招。区司法局公职律师事务所钟小榛表示,作为一名法律工作者,她将不断创新服务模式,为企业提供更加高效便捷的法律服务,解决好企业生产经营难点痛点问题,助力镇域经济高质量发展。

## 蓬江一律师事务所党支部连续3年获省表彰 实现党建工作与律所发展双赢

江门日报讯(记者/罗霏 通讯员/李嘉梅)近日,广东省律师行业党委印发《2022年度全省律师行业党建工作示范化律师事务所党组织名单的通知》。其中,蓬江区律师事务所党支部2020年、2021年后,第3次获此荣誉。

一直以来,在蓬江区律师行业党委的带领下,广东法匠律师事务所党支部秉持“以党建引领所建,以所建促进党建,以党建促发展”的发展理念,通过打造“三抓三亮三先”党建品牌,锻造了一支党员比例高、业务

能力强、政治素质过硬、公益和服务并重的律师队伍,充分发挥党支部的战斗堡垒作用,实现党建工作与律所发展的双赢。

在擦亮“三抓三亮三先”特色党建品牌过程中,该律所党支部牢牢把握思想政治引领作用,以品牌建设助推律所发展,重点抓好思想教育、人才培育、服务提升等,不断擦亮品牌,提升党建规范化建设水平。

在培育育才中提升队伍凝聚力方面,该律所党支部制定了政治理论学习计划,以“三会一课”为载体,通过“线上+线下”多模式灵活学习,营造“共参与、同学习”的良好

氛围。此外,加强业务培训、研讨、执业规范、职业道德和执业纪律学习,注重培养党员提笔能写、开口能讲能力,建立健全党员联系群众制度和谈心谈话制度,注重律师的政治素养和业务能力两手抓,不断加强“传帮带”人才培养工作。

在思想教育工作方面,该律所党支部设立党员示范岗,要求党员律师在日常执业过程中主动亮明党员身份,以依法规范诚信执业为主题带头承诺践诺,整改群众反映强烈的突出问题,以党员先锋模范作用带动律所内强素质、外树形象。

在法律服务方面,该律所党支部擦亮律师公益法律服务本色,以群众需求为导向,发挥律师专业优势,持续推动公益法律服务走到人民群众身边。同时,常态化开展线上线下普法讲座课程等公益法律服务,持续开展民营企业“法治体检”“千所联千会”“法律服务六讲六进”系列活动,如与棠下镇石湾村党支部联合推进乡村振兴、基层治理工作,积极捐资打造石湾村法治广场,用法治文化“点亮”村民美好生活等,切实达到“解群众之难事,办为民之实事”目标。