



# 江海新闻

## 全区第三季度经济形势分析会召开

# 持续推动经济平稳健康发展

江门日报讯(记者/李雨溪) 10月26日,江海区召开全区第三季度经济形势分析会,全面贯彻党的二十大精神,全面落实省、市第三季度经济形势分析会工作要求,分析研判前三季度全区经济运行情况,研究部署下一步工作。区委副书记、区长郑丹辉出席会议并讲话。

会议指出,今年以来,区委区政府全力以赴推动稳增长促发展,优势指标持续巩固,投资结构持续优化,工业发展后劲足,项目建设支撑有力,多项主要经济指标排名全市前列,全区经济运行呈现持续恢复向好态势。接下来,全区上下要切实增强做好经济工作的责任感和紧迫感,坚持问题导向,目标导向,结果导向,决战四季度,持续推动经济平稳健康发展。

会议强调,一要促进工业经济企稳回升,保障重点行业、重点企业特别是头部企业运行;抓好升规入统工作,加强对“准升规”企业的跟踪服务;做好企业跟踪服务,督促及时投产、达产;加大招商引资力度。二要推进有效投资扩量提质,紧盯产业投资项目,及时解决项目推进中的堵点难点问题,推进尽快形成实物量;推动政府投资项目建设,抢抓中央预算内投资申报机遇,推动投资平稳持续发展;精准施策稳定房地产市场,

持续开展供需对接活动。三要持续释放消费潜力,重点稳住汽车、住宿业、文旅行业消费,丰富消费新业态。四要多管齐下稳住外贸出口基本盘,支持外贸企业拓市场抢订单,加快推动高新增、进口保税仓、出口监管仓等监管场所的建设。五要积极开源,努力节流,全面保障财政平稳运行。

会议要求,切实转变工作作风,真抓实干抓细各项工作,为完成全年目标任务提供坚强保障;坚决扛牢经济工作责任,正视困难问题,加强调度,尽最大努力争取最好成绩;持续加强和改进统计工作;坚持统筹发展和安全,守住不发生较大以上安全事故的底线;提前做好明年工作的谋划,抓紧制定2024年工作计划和项目实施。

## 礼乐街道建成6个村级邻里食堂

江门日报讯(记者/陈婵) 10月27日,礼乐街道跨龙村邻里食堂正式揭牌,标志着礼乐街道“1+N”(中心厨房+配餐点)配送服务全面铺开。目前,向东村、威东村、英南村、武东村、跨龙村、新兴村共6个行政村建设了邻里食堂,为辖区老年人提供配送餐饮服务。

今年,区民政局不断创新养老服务模式,在礼乐街道已建立的长者饭堂的基础上,以老年人出行便利性、就餐需求性、安全性为出发点,合理布局了6家邻里食堂,推动长者饭堂持续健康发展,形成多层次、多支撑、多主体的社区居家养老服务。

据了解,跨龙村邻里食堂是由市、区民政部门、礼乐街道、跨龙村委会、江门高新技术工业园共同筹资改造而成,占地面积160平方米,建筑面积达到351.3平方米,按居家养老服务规范进行适老化改造,配置助餐配餐功能区、长者阅读区、文娱娱乐区等,为村里的老年人提供“一站式”综合养老服务。

此外,礼乐街道邻里食堂综合考虑老年人居住或活动集中度及步行通达等条件,按照15分钟生活圈,科学选择布点位置。除近便外,长者饭堂餐费也十分划算。礼乐街道办事处副主任冯杏桃介绍:“最低3元就可以吃上一顿午餐。”

为何如此便宜?冯杏桃介绍,这是因为江海区建立健全了慈善资金支持配餐服务长效机制,发动区、街、村三级慈善组织和社会慈善力量为老年人提供助餐配餐补贴。“邻里食堂的餐标价格为13元,60岁以上低保、特困及事实无人照顾、独居、重度残疾老人只需付3元,60岁以上其他老年人则只需付5元。”冯杏桃补充道。

值得一提的是,礼乐双百社工、江门乐翔社工和志愿者还将不定期在邻里食堂为老年人开展保健、反诈、传统文化等知识讲座,丰富老年人精神文化生活。

## 区领导以普通党员身份参加区府办党支部党员大会并讲党课

# 以高质量“三服务”工作推动高质量发展

江门日报讯(记者/陈婵) 10月26日,区委副书记、区长郑丹辉以普通党员的身份参加区府办党支部党员大会,并以“深入实施‘百千万工程’,全面推动江海高质量发展”为主题,为区府办党支部全体党员上了一堂专题党课。

会上,郑丹辉结合学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想

和习近平总书记对广东重要讲话、重要指示精神,结合主题教育总要求,目标任务,讲解实施“百千万工程”的重大意义和丰富内涵,并回顾省委、市委推进“百千万工程”的工作部署要求,对江海区深入实施“百千万工程”,推动经济社会高质量发展作了深入剖析。

郑丹辉指出,要充分领会江海区推进实施“百千万工程”的重大意义,坚定抓好“百千万工程”的信心、决心。要坚持以实体经济为本、制造业当家,抓好园区建设,盘活低效用地,积极推进招商引资提质,加大企业培育力度,全力冲刺国家高新区50强;要指导各街道立足资源优势,错位发展,推动镇域经济快速跃升;要抓好现代化特色乡村产业体系建设,继续推动农村人居环境整治提升,深化绿美江海生态建设。

郑丹辉强调,要深入学习贯彻习近平总书记对新时代办公厅工作的重要指示精神,强化政治担当,围绕“百千万工程”等区委区政府重点工作,把“快、稳、深、细、实”的要求贯穿“三服务”工作全过程,以高质量“三服务”工作为全区高质量发展多作贡献;要强化政治理论学习,学深悟透习近平新时代中国特色社会主义思想;要加强政策研究,准确把握上级决策部署要求;要抓好“三服务”提质增效,充分发挥办公室政治把关、参谋助手、统筹协调、督查督办、信息综合、后勤保障等职能作用,在工作中更加主动、严谨、规范、务实,追求卓越和守正创新;要加强党风廉政建设,营造风清气正的良好政治生态,打造忠诚担当的高素质专业化干部队伍,为全区的高质量发展作出更大的贡献。

# “五维一体”江海拥抱安全应急产业新浪潮



□江门日报记者 李雨溪

在高楼里,专业防火材料板材搭起防火排烟系统;在小区中,看似不起眼的消防灯具却是疏散逃生、消防救援的“指明灯”;在演唱会上,人脸识别技术守护着人们的安全……在人们身边,新的产业大幕已拉开。两年来,江海区作为全市安全应急产业发展的核心区、主战场,充分发挥“承东启西支援全省”的区位优势,全灾种的应急场景、底蕴深厚的百年工业、活力迸发的科创氛围和中国侨胞的侨胞资源”等组合优势,加快打造“安全应急产业园区、应急管理职业学院、应急科普体验中心、大湾区应急物资储备中心、全国重点实验室”江门市安全应急产业“五维一体”发展模式,并在2022年以高分获评国家应急产业(综合类)示范基地创建单位,促进安全应急产业的“江海品牌”不断创出声势。

得益于良好的经济发展基础、创新氛围和人才优势,如今江门市安全应急产业园集聚效应渐显,“五维一体”发展格局加速形成,江海正全面拥抱安全应急产业这一新浪潮。

## “五维一体”发展格局加快形成

今年中秋国庆假期,江海区“两馆一中心”迎来大批市民。其中,最受欢迎的是科技馆,在游戏体验中,孩子的创造力、好奇心和学习兴趣被激发,孩子们在科学海洋中尽情畅游。未来,科技馆将注入“安全应急元素”,全新升级为江海区应急科普体验中心。根据规划,江海区应急科普体验中心将以首个国际应急教育基地为定位,以打造粤港澳大湾区综合性应急科普标杆为目标。

除了宣传教育应急处理技巧,培养防灾减灾的思维,我们更希望



江海正全面拥抱安全应急产业新浪潮。图为江门市安全应急产业园。邱昱 摄

市民通过安全应急体验深刻认识生命价值、珍爱生命。”江海区“五维一体”综合工作办公室有关负责人介绍,该中心将为市民打造沉浸式社区应急体验,同时以科技赋能应急产业发展。

今年以来,安全应急产业“五维一体”发展格局加快形成,安全应急产业发展迈入新阶段。以备受瞩目的江门市安全应急产业园为例,“产业总部+孵化基地”“产业加速园”“产业基地”三大功能区域初步形成,产业项目落地建设所需的载体空间得到有力保障。

“产业总部+孵化基地”方面,高新智城项目二期已全面开始规划设计,预计新建总面积达25万平方米的高标准厂房、独栋总部区、商务办公楼及相应的生活配套设施;“产业加速园”方面,一期加速园拓展区拟新建1栋8层高标准厂房,为安全应急产业项目入园加速培育增添更多的优质空间;“产业基地”方面,总投资超79亿元的38条园区道路将于2024年全部建成通车。

除此以外,应急管理职业学院、大湾区应急物资储备中心、全国重点实验室建设也实现“再提速”。

目前,应急管理职业学院依托五邑大学筹建建校,已招录106名应急通信与信息工程专业方向专升本学生,粤港澳大湾区项目将招录35名非全日制工程管理专业硕士;大湾区应急物资储备中心位于电子信息产业港2楼,构建“1+N”应急物资储备体系,已储备3大类、160多种类、近140万件的应急物资,正积极申报中央应急抢险救灾物资储备库;全国重点实验室打造方面,已吸纳100位中国科学院大学科研人员进入人才储备库,取得73项科研成果,51项获奖技术及67项专利,全面构建产学研一体推进、创新成果加速转化的全链条创新体系。

## 江门市安全应急产业园实现蝶变

坚持高标准规划,两年内,江门市安全应急产业园已实现从“0”到“1”的突破,跑出了“江海速度”。据

悉,江海区聘请赛迪研究院、新艺元等专业力量支撑,编制安全应急产业发展规划,制定三年行动方案,不断完善发展框架,促进产业园破茧而生。

从“1”到“N”,江海区以高能级支撑产业园发展,精心打造“产业总部+孵化基地”“产业加速园”“产业基地”三大功能区域,大手笔拿出766公顷土地资源、70万平方米优质产业空间,投入200亿元,建设“路桥水电气”以及“九年一贯制”学校、三甲医院、工业邻里中心等配套项目。

如今,在江门市安全应急产业园及周边,处处能看到火热的建设场景,云沁路—高新路之间,龙潭溪正在加紧建设,未来将成为连通安全应急产业园一期与二期的重要通道。江海区还实施“村级留用地镇街级统筹”模式,集合6个村级工业园用地,推出40公顷连片产业用地,引入7个亿元以上安全应急产业项目,实现村级工业园从点到面转型升级。从鱼塘荒地到产业高地,江门市

安全应急产业园发生了让人赞叹的蝶变。

聚焦应急救援装备、应急通信、安全应急前沿新材料等产业、技术和服务,江海区依托“442”应急产业引入模式(即40%产业来源于本地企业转型升级,40%产业来源于外部龙头企业落户,20%来源于科研成果转化),实现高质量招商,“一把手”带头上阵,吸引世界500强和行业龙头企业纷至沓来。

“两年来,全区已引进安全应急产业项目超160个,亿元项目破百,投资额600亿元。”江海区投资促进中心相关负责人表示,仅今年以来,江海区便引进37个安全应急产业项目,专精特新、高新技术企业投资项目占比超62%,新增用地项目平均投资强度近1000万元/亩,平均容积率超50万元/亩、平均容积率达3.4。

让企业家心无旁骛办企业、干实业、创事业。江海区坚持与企业为友,提供高效服务。目前,全区已建立一站式园区政务服务平台,打造黄金2公里的中央法务集聚区(全国人大常委立法委基层立法联系点、深圳国际仲裁院江门中心、广州知识产权法院江门巡回审判法庭),出台招商引资、增资扩产、科技创新、人才引进等系列扶持政策,支持企业落地成长、发展壮大。

“安全应急产业园配套完善,并逐步引进了多家安全应急产业的上下游企业,这让我们对未来发展充满期待。”江门市奔力达电路有限公司总经理廖树东说。作为首批进驻江门市安全应急产业园的企业,奔力达电路已成长为专精特新“小巨人”企业。

安全应急产业园专班相关负责人表示,接下来,江海区将持续聚焦“抓高一三五,做强百千万”,瞄准“立足江门,依托湾区,辐射港澳,服务全国”目标定位,加快“五维一体”国家应急产业(综合类)示范基地创建,打造“百千万工程”促进城乡区域协调发展先行示范区,为粤港澳大湾区、全省高质量发展提供坚强有力的安全应急能力支撑。



## 小区议事会 引领共治新风尚

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/陈伟杰) 近日,江南街道永贤社区联合明泰城物业公司组织小区业主代表召开议事会,商议规范小区养犬管理,提高小区业主文明养犬的意识。

“小区居民大多数是老人和小孩,他们更容易被未牵绳的狗伤害到,‘环保队’要负起责任。”晚上经常会有狗随地便溺,“宣讲队”要加强宣传文明养犬的相关规定……会上各方代表积极发言,集思广益,最终决定由“宣讲队”的志愿者在小区加大文明养犬宣传力度,引导狗主人外出遛狗时,随身备好清洁工具,并为爱犬戴上犬链、嘴套等;“环保队”的志愿者加大巡逻力度,对疏忽的业主进行现场规劝教育;在遛狗居民较多的时段,利用小区广播重复播放文明养犬宣传语,推动营造整洁有序、安全、和谐的养犬氛围。

据悉,永贤社区为破解基层治理和物业服务难点,与物业公司遴选了一批协调能力强、办事公道正派的社区“两委”干部、网格员、楼栋长以及小区内的党员、业主代表,以“畅通渠道、汇集民意、促进参与”为原则,搭建起小区业主参与小区建设与管理的重要平台——明泰城小区议事会。“这种居民参与的治理模式不仅提高了决策的科学性和透明度,也增强了业主对社区事务的责任感和归属感。”明泰城小区业主吴先生表示。

据了解,2022年,该小区议事会立足小区居民实际需求,强化服务先行理念,实施多方联动的服务机制,组建起负责政策传播的“宣讲队”、负责安全防范的“保卫队”、负责解决矛盾纠纷的“调解队”和负责美化环境的“环保队”,开展丰富多彩的志愿服务,以身作则鼓励更多居民一起参与共治治理。近年来,越来越多居民自发加入志愿服务队伍,4支服务队由刚组建时的12人发展壮大到32人,共同解决噪声扰民、高空抛物、不文明养犬、破坏公共区域建设等问题16件,受到居民的一致好评。

## “清蜂侠”出动清理蜂窝

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/陈敏) 秋季是蜂群活跃的季节,外海街道网格员联合江海区消防大队消防员化身“清蜂侠”,大战扰民蜂群。近日,外海街道银泉社区网格员钟明得和刘佩伽在裕泉街道巡查时,发现多只马蜂飞来飞去,令人心惊,一名小朋友更是被吓得惊叫起来。见此情况,两位网格员立刻在周边开展了全面排查,在靠近人行道的一棵大树下发现一个马蜂窝,树木周围还有不少马蜂在低空盘旋,威胁周边群众的人身安全。

考虑到蜂窝的危险性,钟明得和刘佩伽立即通过“粤平安”云平台,将该事项从系统上报街道网格指挥中心,指挥中心迅速派单安排街道专职消防队到场处理。消防队到场后,对现场情况进行详细勘查,做好开展灭蜂的准备。

钟明得和刘佩伽先是疏散周围人员,提醒过往车辆慢速通过。2名经验丰富的消防员穿戴好防蜂服等专业装备,拿着编织袋,小心翼翼地靠近蜂窝并快速将蜂窝套住,再用杀虫水消杀还在盘飞的马蜂。

在网格员和消防员的配合下,仅用了10多分钟就将马蜂窝成功清理干净,还居民群众一个安全的居住环境。

# 全市首个全功能“侨梦苑”政务税务自助服务站揭牌 提供一站式智慧政务税务自助服务

江门日报讯(记者/何榕 通讯员/苏颖欣 黎雅雯) 近日,“侨梦苑”政务税务自助服务站揭牌仪式暨大湾区(江海)港澳青年就业创业政策宣讲会举行,全市首个全功能“侨梦苑”政务税务自助服务站正式揭牌。

据悉,该服务站由区委统战部、区税务局、区政数局、粤湾云谷智慧产业园携手打造,配备一台粤智助政务服务机及一台联网计算机,可办理包括发票开具、社保费清缴、税费查询等在内的63项税费业务和172项政务服务,为园区内236家初创企业和侨资企业提供一站式的移动智能导办、掌上互联、智慧自助等智慧政务税务自助服务。

区委统战部相关负责人表示,“侨梦苑”政务税务自助服务站是“税+侨”“互联网+政务服务”的新突破,让“数据多跑路,侨胞少跑腿”,不断推动服务质量“零差错”、服务受理“零推诿”、服务方式“零距离”,更好地为侨企服务。

当天,区税务局为到场100多名侨资企业、港澳青年和驻粤湾云谷智慧产业园企业代表开展大湾区(江海)港澳青年就业创业政策宣讲会,针对就业创业中企业所得退税优惠、“六税两费”减半等政策热点和新办企业“套餐式”服务操作流程进行重点讲解,帮助纳税人全面掌握最新税费优惠政策及办理流程。

下一步,区税务局将继续创新探索,不断拓展“税+侨”合作共治领域,促进税费服务与政务服务深度融合,搭建“点面覆盖”税费服务网络,为华侨华人、侨商侨企落地生根营造良好的税收营商环境。