

狠抓招商引资 力促做大存量

龙口镇夯实制造业发展根基

今年以来,鹤山市龙口镇深入推进制造业当家“一把手”工程,全面实施“百千万工程”,通过诚意招商吸引项目纷至沓来,通过做大存量力促企业增资扩产,通过优化服务推动落地项目加快建设,为高质量发展注入新动能。

文/图 江门日报记者 湛磊
通讯员 朱强 唐景华 温志宏

“走出去”招商 立足本土优势 引来“源头活水”

招商引资是坚持“制造业当家”,实现高质量发展的“源头活水”。走进鹤山市龙口镇,园区基础设施持续完善,项目建设工地如火如荼,到处充满生机活力,成为许多投资客商的优选之地。

记者从龙口镇获悉,今年以来,该镇立足本土优势,持续发力招商引资。通过组建专业化招商队伍,提升精准招商效能,努力在招商引资、企业服务、园区建设方面取得新突破,为鹤山高质量发展提供新动力和新支撑点,成为鹤山“走出去”招商的典范。

“我们成立由镇党委书记任组长的招商引资工作小组,建立‘信息收集—项目研判—实地考察—深度分析—签约落地—推动上马’一条龙招商工作机制,招商引资工作取得了新突破。”龙口镇经发办相关负责人说。

据了解,今年以来,龙口镇招商小组围绕新能源材料、精细化工、食品等本土战略性新兴产业,分赴武汉、上海、山东、深圳、广州、佛山、东莞等地开展了20多次专项产业链招商,截至目前,已成功引进5个超亿元项目,同时,储备了8个超亿元在谈项目。

今年9月28日,位于龙口镇的鹤山市业顺包装有限公司项目顺利签约。项目计划总投资2亿元,达产后总产值不少于1.3亿元。项目建成后,将与鹤山本土食品企业和化妆品企业形成配套,进一步推动形成产业集群和产业强链。

坚持做大存量

“沉下去”助企提振发展信心

“鹤山优越的营商环境提振了我们的投资信心,公司计划投资2亿元,扩大



走进宝鹤物流项目工地,一座座现代化的高标准物流仓储建设进展喜人。

生产线。”鹤山市博安防火玻璃科技有限公司副总经理冯艳平说。

据悉,在对外招引新项目的同时,龙口镇坚持“沉下去”服务,增强本土企业投资信心,持续优化企业服务,主动上门服务,关注企业生产运营情况,及时接收和处理企业的需求与困难,助力企业高质量发展,通过增资扩产做大存量。

博安防火玻璃是在鹤山成长起来的本土企业,成立于2011年,专业生产防火玻璃、防火门窗等一系列优质产品,是国家高新技术企业,2022年成为广东省专精特新企业。目前,该公司拥有两大生产基地,总占地面积5万平方米。

“我们注重创新研发,所生产的防火玻璃最高可耐1200摄氏度的高温并持续180分钟,产品广泛应用于地产项目和医院、商城、交通站场等公共场所。”冯艳平说。冯艳平还介绍,近年来,抓住鹤山打造中欧国际合作区的机遇,企业积极拓展海外市场,在东南亚及欧美市场打开了销路,今年以来的出口销售额较2021年全年增长300%。

此外,针对重点储备项目,龙口镇招商工作小组深入了解企业需求,定制项目落户支持方案,力促重大产业项目投资落户;针对已落户项目,龙口镇在转型升级、人才吸引、服务保障、柔性执法等方面提供一系列支持,全方位培育企业做大做强。

用心优化服务 推动项目建设 跑出“鹤山速度”

招商引资是经济工作的“生命线”,项目建设则是经济发展的“压舱石”。走进位于龙口镇的江门市宝鹤物流有限公司智能供应链项目(以下简称“宝鹤物流项目”)工地,一座座现代化的高标准物流仓储挺拔屹立,建设进展喜人。

据了解,宝鹤物流项目由宝湾物流控股有限公司投资建设。企业目前已在34个城市管理着58个现代化物流园区,运营、在建和规划仓储设施面积超600万平方米,是全国著名物流品牌。

宝鹤物流项目总投资20.09亿元,总规划用地面积28.83公顷(约432.49亩),其中,一期规划建设7栋物流仓库及配套设施,总建筑面积超19万平方米。项目达产后,年均总收入超20亿元,年均纳税超9000万元,亩均纳税27万元以上。

“鹤山发展物流产业的区位优势绝佳,这是我们选择鹤山的重要考量因素。希望在鹤山打造一个湾区现代新型智慧供应链管理服务的标杆项目,更好地服务粤港澳大湾区建设。”宝鹤物流项目总监周斌斌说。

据了解,宝鹤物流项目自去年5月动工以来,各项工作稳步推进,目前,项目正在进行室内装修、消防设施安装、园

区主干道铺设等工作,预计2024年3月前完成整体验收并开始物流仓储招商。

“我从事工程项目建设已有20多年,地方政府的服务和办事效率令我感动。得益于承诺制、容缺审批等制度,项目从拿地到动工仅用了三个月,各项报建审批手续办理得很顺畅。”宝鹤物流项目经理杨波说。

据了解,为服务项目落地建设,龙口镇成立了多部门协作的项目推进专班,集中力量攻坚项目进度,切实抓好项目拍地落户、上马建设和投产运营。

接下来,龙口镇将继续推动埃玛森新材料、荣达新材料、信息食品、晟俊新材料、盛全化工仓储等在建项目加快建设进度,力争各项目2024年全面建成封顶;力促宝湾物流、蒙顶建材、明迪汽车零部件等一批在建项目2023年完成基建,2024年上半年装机投产。

“我们希望通过营造良好的营商环境,提供优质的企业服务,让企业切实感受到龙口镇的热情,增强投资发展、落地生根的信心。我们将全力以赴解决好企业特别关心的发展要素保障问题,当好企业坚强后盾,支持各位企业家抢抓新机遇,实现新成就,全力为企业高质量发展保驾护航。”龙口镇相关负责人表示。

接下来,龙口镇将持续保持“拔头筹、争上游”精气神,坚持“制造业当家”,推动招商引资和项目建设再上一个新台阶。

址山镇推动综治中心提档升级 “一站式”化解矛盾纠纷

江门日报讯(记者/湛磊 通讯员/徐颖李 李王飞)近日,址山镇某地产项目因施工承包方未及时向工人发放工资,引发了工人与项目方之间的纠纷。址山镇综治中心在接报后,积极协调人社、司法等综治力量,合力引导各方当面对峙进行调解,仅用半天时间便促成双方达成调解协议,有效化解了一宗劳资纠纷。

这是址山镇综治中心解纷工作成效的缩影。据了解,近年来,该镇以综治中心提档升级为契机,全力打造以“粤平安”社会治理云平台为支撑的“1+6+N”基层“一站式”矛盾纠纷调处工作体系,大力发展新时代址山镇“枫桥经验”,促进经济社会高质量发展。

走进址山镇综治中心,工作人员有的正忙着帮助群众处理事务,有的

在耐心倾听群众反映诉求,并针对有关问题及时提出解决方案。中心大厅墙面,以文字简介和思维导图展示“1+6+N”基层社会治理工作体系。其中,“1”指综治中心,是中枢核心;“6”指智慧网格、法院、检察院、公安、司法所和“粤平安”云平台,是主力军;“N”指人大、人社、妇联、工会等其他综治力量。

“综治中心融合多个部门,释放系统治理效能,有效解决群众矛盾纠纷。我们聚焦资源整合、功能融合、力量协同,全力打造治理联动的“枫桥式”综治中心,实现‘一站式’化解矛盾纠纷。综治中心不光能化解矛盾纠纷,许多存在多年的邻里矛盾等各种纠纷在中心的介入下,大多都能得到有效化解。”址山镇党委副书记黄志勇表示。

古劳水乡公共法律服务工作站建成启用 随时为景区游客提供帮助

江门日报讯(记者/张舜同 通讯员/刘晓)日前,古劳水乡公共法律服务工作站正式建成启用,为深入实施“百千万工程”提供法治保障。

据悉,古劳水乡公共法律服务工作站位于古劳水乡党群服务中心,集法律咨询、矛盾纠纷化解、法治宣传等多项功能。工作站配备了公共法律服务“云平台”,可以随时一键连接鹤山市公共法律服务中心以及古劳司法所。

“在景点购买到假冒伪劣商品怎么处理?”“游客在旅游点受到意外伤害怎么办”……在国家AAAA级旅游景区古劳水乡,游客遇到有关问题时,可到该公共法律服务工作站寻求帮助。

值得一提的是,古劳水乡公共法律服务工作站还设有法治图书角、法治宣传栏,随处可见的鹤山法治文创产品让法治文化与水乡风情相融合,让游客接受法治熏陶。

据了解,接下来,鹤山市司法局将继续在法治阵地建设、涉旅矛盾纠纷化解、法律服务惠民等方面发力,依托古劳水乡公共法律服务工作站定期开展法治“体检”、法治讲座、法治宣传、法律咨询等活动,帮助游客、旅游业从业人员学法、知法、懂法、用法,不断增强群众的法治获得感、幸福感、安全感。

本土合唱团成立一周年 一群志同道合的人 用歌声传递美好



11月11日晚,鹤山市“音为遇见”室内合唱团一周年专场音乐会举行。

江门日报讯(文/图 记者/湛磊 通讯员/唐景华)11月11日晚,鹤山市“音为遇见”室内合唱团一周年合唱专场音乐会举行,现场座无虚席,800多名观众观看了演出。

音乐会在一首轻柔而浪漫的合唱《遇见》中拉开序幕。据悉,除合唱团成员外,音乐会还邀请鹤山市青少年活动中心小百灵合唱团、江门市侨乡爱乐婆婆合唱团、鼓乐道

遥乐队等音乐团队助演,让音乐会节目内容更丰富。

据了解,鹤山市“音为遇见”室内合唱团于2022年10月成立,由一群充满激情、热爱合唱的人组建而成,成员以公职人员为主,包括教师、机关干部,也热爱合唱的社会人员。他们在合唱中绽放青春、放飞梦想、传递美好,立志成为文化的使者,践行有价值的文化传播。

彩民喜中2017万元 刷新鹤山福彩最高纪录

江门日报讯(记者/张舜同 湛磊 通讯员/黄森 胡坤怡)11月12日,福彩“双色球”第2023130期1注2017万元一等奖花落鹤山市,创鹤山福彩中奖金额历史之最。

据了解,这张中奖的彩票于沙坪街道新湖路24号第44122508号销售站点售出,是一张28元的1倍全复式7+2彩票,中得一等奖1注、二等奖1注、三等奖6注、四等奖6注,奖金1017万元。另外,该彩票中得“双色球12亿元大派奖”活动一等奖特别奖1注1000万元。该彩票总奖金高达2017万元,创鹤山福彩历史之最。

据统计,今年鹤山市福彩站点大奖频出,已中出“刮刮乐”即开票一等奖1个,“双色球”一等奖1个和二等奖5个。截至11月,鹤山市福彩销量8145万元,筹集福彩公益金636万元。鹤山市福利彩票发行中心主任戴小美表示,鹤山福彩将始终坚守“取之于民、用之于民”的初心,践行“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨,不断为鹤山市筹集福彩公益金,用于残疾人事业、基本医疗救助、民政领域和社会福利公益事业项目。



晴雨表
晴朗干燥

冷空气“到货” 早晚寒凉 注意保暖

防感冒。
具体天气预报如下:

11月17日,晴,12-19℃;
18日,晴,11-21℃;
19日,晴,12-22℃;
20日,晴,13-23℃;
21日,晴,14-24℃;
22日,晴,14-25℃;
23日,晴间多云,15-23℃。

美化环境 强化产业 优化治理

沙坪街道立足实际建设和美丽乡村

近处池塘波光粼粼,远处房屋错落有致,站在沙坪街道坡山村,一幅“岸绿水清、路阔景美”的和美乡村宜人画卷呈现在眼前。清水绿岸的美景折射了近年来沙坪街道创建宜居宜业和美乡村的成效。

据悉,沙坪街道深入实施“百千万工程”,立足“城中有乡、乡中有城”实际,上下同心美化乡村环境、强化乡村产业、优化乡村治理,加快建设宜居宜业和美乡村新“样板”。

文/图 江门日报记者 何雯意
通讯员 容子欣

坚持党群同心 在美化环境上下实功

“道路硬化后,再也不用踩一脚泥了。旁边还种了绿植,看着就很舒心。”沙坪街道楼冲何姓三村村口的“烂路”消



沙坪街道呈现和美乡村迷人画卷。

失了,附近的居民何先生交口称赞。

据了解,楼冲何姓三村村口道路硬化工程是沙坪街道乡村环境美化行动的内容之一。一直以来,沙坪街道始终坚持把农村人居环境整治作为推动乡村振兴、建设和美丽乡村的基础工程,上下协同,形成“街道、村、组、户”四级联动、合力攻坚的工作格局,发挥各村党组织基层堡垒作用和党员先锋模范作用,以主题党日、党群活动等方式,深入群众广泛宣传农村人居环境整治相关政策。

如,该街道发动100多户坡山村村民参与无公害公厕改造、爱国卫生志愿服务、村庄清洁行动等,持续巩固“三清三拆三整治”成果;绿化硬化坡山、协冲等村的“黄泥路”,开展美化大鵬路、人民南路等农村环境整治提升工程,推动村民家园实现美丽蝶变;在边山村打造集文化楼、大型停车场、新能源充电站于一体的综合体,优化村民生活环境。

立足资源禀赋 在强化产业上出实招

“工改工”项目加速推进、企业增资扩产有序进行、“百企兴百村”行动扎实开展……沙坪街道坚持党建引领,立足乡村资源禀赋,推动重大项目,推动产业发展,擦亮富裕底色。

以产业“造血”。今年8月,友和建筑与沙坪街道边山村合作的边山村工业园“工改工”项目签约,将边山村工业用地上的旧式厂房改造为高标准的现代化厂房,预计项目入驻企业在10年内可为本地区提供就业岗位5000个以上,每年可产生约4000万元税收,推动村集体经济增收。位于沙坪街道朗围工业区的鹤山城乡融合发展产业园是鹤山市村级工业园升级改造试点项目,也是沙坪街道首个村级产业园升级改造项目。去年项目一期封顶后,沙

坪街道积极推进项目二期前期工作,抢抓机遇壮大产业。

以资产“活血”。10月12日,西江美岸文创园项目签约暨建设启动仪式举行。项目位于沙坪杰洲工业区,计划累计投资5亿元,改造原晶宝水泥厂地块,高质量、高标准盘活闲置资产,打造新的城市文化名片,推动谷埠片区环境和基础设施整体提升。

发挥“三个优势” 在优化治理上出实绩

管线乱搭的“蜘蛛网”彻底消除,汽车、电动车规范停放,垃圾回收站及公厕等市政配套设施完善……沙坪街道发挥“三个优势”,优化城中村治理,推动人居环境升级。

发挥组织优势。沙坪街道落实“书记工程”,因村制宜划分41个网格,整合驻村工作组、党员干部、村民小组长、网格员、辖区民警、消防等队伍力量,织密城中村治理网络。如,越塘村实施“一三四”工作法,推动社区警务融入“网格员+电管家”智联网络,走出城中村现代化治理新路子。

发挥数字优势。沙坪街道依托“粤平安”“粤居码”平台,持续开展“人、屋、车、场、网”滚动排查工作,确保对城中村底数清、情况明。此外,在党群服务中心配置“粤智助”政务服务自助机,可“一站式”办理社保、税务、公安、民政等部门的200个事项。引入“粤治美”村级事务数字化管理平台,建立村庄治理网格化积分管理模式。

发挥文化优势。沙坪街道各村不断修订完善村规民约,促进自治、德治、法治有机融合。大力弘扬“拔头筹、争上游”的精神,传承玉桥民间传统艺术节、“香火龙”等传统民间艺术,增强乡村凝聚力、归属感,激活建设和美丽乡村的内生动力。