

恩平工业园大槐集聚区软环境不断升级 让人才“引得进、住得好、留得下”

“3·2·1,剪彩!”1月3日,恩平工业园大槐集聚区生活配套小区——安宿居项目正式开始租售。据悉,安宿居项目位于大槐集聚区内,与恩平市珠西中西医结合医院毗邻而建,与沈海高速大槐高速出入口相距仅百米。该项目的投入运营,将为园区的企业员工创造更优质的居住环境,为大槐集聚区高质量发展注入新活力。

文/图 江门日报记者 吴健争 谭锦波



▲安宿居项目建设内容包括1栋15层住宅楼、1栋商业楼和2栋16层住宅楼,分三期开发,目前,正式对外租售的住宅楼和商业楼都属于第一期。



第一期的商住楼共有224套房源可出租,有单间和两室一厅户型可选,满足不同租客的需求。

地处恩平工业集聚区,企业较为密集的区域。有企业管理人员告诉记者,虽然企业内部提供住宿,但是不少员工考虑到隐私等因素,也会选择在外租房。

按照总体规划,安宿居项目占地面积10000平方米,建筑总面积33860.9平方米,建设内容包括1栋15层住宅楼、1栋商业楼和2栋16层住宅楼,分三期开发。目前,正式对外租售的住宅楼和商业楼都属于第一期。

每人每月租金最低200元

当天启动租售的是安宿居项目第一期商住楼,其中,住宅楼建筑面积8400多平方米,共15层,商业楼建筑面积7000多平方米,为配套小区提供“一站式”商业服务,项目主营方向为商务酒店、超市百货、特色餐饮、休闲娱乐。据介绍,第一期的商住楼共有224套房源可出租,有单间和两室一厅户型可选,满足不同租客的需求。“目前已有租客入住,每人每月租金最低200元。”该项目相关负责人介绍。记者看到,户型设计精致、舒适,都带有阳台,租客可拎包入住。

安宿居项目位置优越,周边有恩平市珠西中西医结合医院、升泰昌恩平智造加速器项目、广东艾普升智能装备有限公司、博泰智能装备(广东)有限公司、广东百卓鞋业有限公司等机构和企业,

平氧吧健走马拉松在大槐镇举办。本次活动以“把不可能变为可能”为口号,健走队伍沿着大槐农场人的奋斗足迹,重温“橡胶林精神”。

20世纪60年代,恩平在大槐镇成功种植橡胶树,并成功生产出干胶,“橡胶树在北纬18-24°大面积种植技术”获评国家发明一等奖。如今,大槐镇橡胶林已成为恩平大地的精神图腾,其蕴含的“橡胶林精神”推动恩平人“到困难中去,以困难解决困难”。恩平人不断丰富“橡胶林精神”的内涵,为其注入开拓、创新、包容等内核。

在工业发展方面,大槐镇秉承“橡胶林精神”,闯出了一条工业经济发展的康庄大道。该镇抓紧工业经济发展大势,推动恩平工业园大槐集聚区走上从无到有、从有到大、从大到强的发展之路,在智能装备制造、激光增材、小家电等产业方面有所作为,推动工业经济高质量发展。

去年8月21日,两辆“暖企引才”大巴车载着100余名恩大智造产业园企业职工及其家属,到恩平市珠西中西医结合医院、大槐镇中心小学、大槐体育公园等地参观并开展座谈。其间,大槐镇与相关部门工作人员介绍了当地医疗、购房、子女入学等方面的优惠政策。大槐镇坚持践行“恩为您”妈妈式服务理念,通过举办暖企现场办公会、工农商旅企业融合高质量发展平台对接会、企业用工集中招聘会等,主动靠前服务企业,推动项目快签约、快动工、快投产、快达产,进一步优化营商环境。

“三步走”推动产业加快发展
1月1日,迎着新年的曙光,2024恩

中山共建智能家电产业园、与东莞共建智能智造产业园。

提质升级园区配套设施

“强筋健骨促发展,精心筑巢引凤来。”近年来,大槐镇深耕精准招商,以商引商、链式招商,坚持抓大项目、大抓项目,招商工作取得了良好成效。受益于恩平工业园扩园,大槐集聚区从145.33公顷(2180亩)扩园到约866.67公顷(13000多亩),入园企业新增至65家。随着园区规模日益壮大,丰富完善园区衣食住行、娱教医养等功能成为一个重要课题。

在此背景下,大槐镇加快作为“城市副中心”的整体谋划和布局,在交通路网、医疗教育、生活服务配套设施上超前发力,用心打造引才留才软环境。恩平一中大槐校区、冯如小学大槐分校等顺利开学,恩平市珠西中西医结合医院顺利运营一年多,卓悦一品等商住项目开业迎客,大槐体育公园进入二期规划阶段,沈海高速大槐服务区提供优越的文商旅融合服务,大槐镇产城融合进入新的发展阶段,“大槐新城”的建设呼之欲出。

“未来,大槐镇将联动安宿居等商住综合体,推动大槐商圈全面提质升级,提升购物、旅游、休闲、度假、观光、教育等各方面品质,共同打造大槐消费新模式,激活大槐流量新密码。”大槐镇相关负责人表示,将进一步完善大槐集聚区住房保障体系,为各类人才发展创造安居乐业的优良环境,让人才“引得进、住得好、留得下”,为高质量扩园工作提供更多的才支撑。

恩平城区7个新能源汽车充电站投入使用 加快补齐 城乡充电基础设施建设短板

江门日报讯(记者/周晓莹)近日,恩平市城区新能源汽车充电站(一期)7个充电站投入使用,为高质量发展注入新动力,助推“百千万工程”实施。

据悉,恩平市城区新能源汽车充电基础设施建设(一期)由恩平国有企业——恩平市国有农垦投资开发集团有限公司投资建设。该项目共建设7个充电站,分别位于恩平市体育馆、鳌峰公园东门、西门湿地公园、恩平市珠西中西医结合医院门口等交通便利的地方。7个充电站合计配备24台160kW直流快充双枪充电桩、48个充电停车位,单支充电桩的功率最大可达160kW,最快约20分钟即可完成充电。其中,恩平市

体育馆充电站是目前恩平市范围内最大型的充电站,站内建有10台双枪充电桩、20个充电车位,可同时为20辆新能源汽车提供充电服务。

新能源汽车充电基础设施项目建设是恩平市助推“百千万工程”深入实施,加快补齐城乡充电基础设施建设短板,优化城乡公共充电网络建设布局,提升公共充电保障能力和服务水平的重要举措,可壮大恩平国有资本,进一步提升恩平国有企业服务城市建设、引领产业发展、保障民生需求的能力。

下一步,恩平市将加快推进城镇其他充电站点的建设,进一步扩大充电桩的覆盖面,为群众提供更多高效便民的充电设施。

恩平为现役军人家属送去立功喜报 弘扬新时代 拥军优属光荣传统

江门日报讯(记者/吴健争 通讯员/吴淑华)“军营建功立业,家人共享荣光。”1月5日上午,恩平市人武部、市退役军人事务局、君堂镇政府为恩平市荣立三等功现役军人岑耀文家属送去立功喜报。

当天,恩平市人武部、市退役军人事务局、君堂镇政府有关负责人一行来到荣立三等功现役军人岑耀文的家中,为他的父母、妻子佩戴绶带,送上立功证书、果篮、鲜花及奖励金。岑耀文的父亲表示:“我们全家感到十分光荣,为儿子能获得这份荣誉感到由衷高兴。我代表全家感谢上级领导对岑耀文的培养、支持和帮助。”

据了解,岑耀文于2012年12月入伍。他在日常训练中兢兢业业,刻苦钻研业务知识,2021年被评为“四有”优秀士兵,在2023年战备训练中成绩优秀被评为三等功。

据悉,恩平市通过开展联合送立功喜报活动,进一步增强了现役军人的职业荣誉感,弘扬了新时代拥军优属光荣传统,营造了尊崇军人的良好社会氛围。下一步,恩平市退役军人事务局将继续落实好各项拥军优属政策,以多种形式增强立功军人及家属的荣誉感、自豪感、使命感,营造军民一家亲的浓厚氛围,进一步激发发现军人扎根部队、献身国防、报效祖国的满腔热忱。

恩平加快推进信息无障碍设施建设 全面提升医院公共服务质量



导医、志愿者等人员,为老年人等特殊群体提供就医指导服务。

江门日报讯(文/图 记者/吴健争 通讯员/吴嘉颖)记者昨日从恩平市卫生健康局了解到,近年来,恩平市聚焦特殊群体就医难题,加大医疗机构信息无障碍设施建设推进力度,全面提升医院公共服务质量,为残障人士及老年人等群体提供更方便、更贴心的就医服务,不断增强群众的幸福感、安全感和获得感。

为进一步有效缓解患者挂号、缴费等排队等候时间长的问题,近年来,恩平市直三大医院通过争取上级支持、本级财政投入、与第三方银行合作投入、医院自筹等方式,不断增加投入开展医院信息化建设。目前,恩平市直三大医院均已推出智慧医院线上服务,完善电话、网络、现场等多种预约挂号方式,畅通家人亲友代老年人预约挂号的渠道,并提供线上缴费、线上查看检验结果等便民服务。同时,积极引进自助挂号机、缴费机、打印机等自助就医设备,配备

导医、志愿者等人员,为特殊群体提供就医指导服务。在医院的自助就医设备前,导医、志愿者引导患者通过屏幕上的提示操作使用身份证、医院诊疗卡或医保卡完成挂号、预约挂号、缴费等多项服务,切实缓解了患者特别是行动不便的残障人士、老年人等群体的排队等候难题。

为切实解决基层医疗卫生单位智慧化建设问题,去年,恩平市卫生健康局将14个基层医疗卫生单位与市慢病站整合建设成一个集中平台,一并上线电子发票系统及基层智慧医院平台,解决了乡镇卫生院线上挂号、线上缴费、线上查看报告及开具电子发票等问题。

下一步,恩平市卫生健康局将继续以残障人士及老年人等群体的实际需要为导向,不断升级行动,推进信息无障碍设施建设,让残障人士和老年人等群体充分享受智能化时代带来的便捷。

恩平市人民医院启动能力提升辅导项目 加快推进等级医院创建

江门日报讯(记者/吴健争)近日,恩平市人民医院启动等级医院能力提升辅导项目,由广东诺辉医院管理研究中心派出辅导专家团队对该院进行为期一年的等级医院能力辅导培训,通过辅导项目的实施,提升医院的管理和服务水平,加快推进等级医院创建工作。

等级医院能力提升辅导项目是全面提升医院服务能力的具体举措。恩平市人民医院将从四方面做好各方面工作。一是认清形势,厘清思路,转变观念,提高认识,严格按照要求开展工作,通过辅导实现医院的自我完善和自我超越。二是加强领导,明确责任,全员参与,形成合力,围绕医院等级提升这个中

心目标,上下联动,齐抓共管,心往一处想,劲往一处使。三是吃透标准,狠抓落实,严格计划,稳步推进,认真落实各项工作任务,做到事事有部署、有检查、有落实、有考核、有追踪、有改进,务求取得实效。四是加大宣传,营造氛围,集思广益,开门纳谏,做好医院等级提升各项工作,为医院发展谱写新篇章。

据悉,广东诺辉医院管理研究中心曾辅导多家医院成功创建或复审三甲医院。进驻恩平市人民医院后,该院将在多个方面开展系统辅导,加强该院内涵建设,以评促建,评建并举,助力该院构建全面质量管理体系,提升管理质量与效率,保障医疗安全。

恩平市图书馆获评国家一级馆 为市民提供阅读、学习、休闲一体化服务

江门日报讯(文/图 记者/吴健争)近日,文化和旅游部办公厅公布了《文化和旅游部关于公布第七次全国县级以上公共图书馆评估定级上等级馆名单的通知》,公布了第七次全国县级以上公共图书馆评估定级上等级馆名单,广东省共有93家公共图书馆达到一级标准,恩平市图书馆获评国家一级馆。

据悉,恩平市图书馆新馆坐落于鳌峰山东麓,自2022年2月免费对外开放以来,成为市民文化生活的重要组成部分。该馆按照国家一级馆标准规划设计,以大船昂首为造型,占地面积约1万平方米,总建筑面积8200多平方米,共5层,是一座集阅读、学习、休闲于一体的现代化图书馆。该馆以开架借阅为主要服务方式,采用智能化管

理,可为恩平全市人民提供外借、阅览、参考咨询、信息检索、文献复制及传递等服务,实现借、阅、咨、管理一体化。该馆空间布局合理,功能齐全,设有低幼阅读区、绘本区、少儿杂志区、青少年、小剧场、报刊区、无障碍阅览区、自习区、综合阅览室等,可满足不同年龄人群的阅读需求。

多年来,恩平市图书馆始终秉承“全心全意为读者服务”的宗旨,致力于文献资料的收集、整理和管理,科学组织藏书,促进文献资源的开发与利用,积极开展流通阅览、参考咨询等读者服务工作,开展内容丰富、形式多样的阅读推广活动,取得良好效果。

航空书房是恩平市图书馆的一大亮点。



多云“抢戏” 今明两天早晚有雾,注意交通安全

未来几天天气具体预报如下:

1月9日,多云到阴天,有分散小雨,17-23℃;
10日,多云,16-22℃;

11日,晴间多云,14-21℃;
12日,晴间多云,14-23℃;
13日,多云间阴天,15-22℃;
14日,多云间阴天,16-23℃。

江门日报讯(记者/胡伟杰 通讯员/陈江涛)未来几天,恩平天气总体平稳,早晚清凉,午间温暖舒适。前期受弱冷空气影响,偶

有小雨,后期以多云为主。值得注意的是,今明两天早晚有轻雾或雾,能见度较低,大家出行需注意交通安全。