



提升产业发展质量和品牌影响力 打造江门水暖卫浴千亿产业集群



江门日报记者 皇智尧 通讯员 高峰

当前,江门正纵深推进“工业振兴”“园区再造”工程,支柱产业、优势产业是江门大力推进新型工业化的重要一环。江门水暖卫浴产业始于上世纪50年代末,发展至今已形成开平水口镇、鹤山址山镇两大闻名全国的水暖卫浴基地。

去年,聚焦提升江门地区水暖卫浴产业发展质量和品牌影响力,市人大代表、开平市瑞霖卫浴科技有限公司总经理冯继君领衔提交了《关于打造江门水暖卫浴千亿产业集群的建议》(以下简称《建议》),提出推动产业结构优化提升、打造区域品牌提升知名度美誉度、构建服务地方产业发展应用型人才培养体系等建议。

《建议》入选2023年我市市人大代表十大优秀建议。一年来,牵头办理(主办)单位开平市政府会同江门市有关部门积极推动各项工作,《建议》得到有效落实。

推动产业结构优化提升 做大做强水暖卫浴产业

“水暖卫浴产业是江门地区极具特色以及具有一定国际影响力的产业集群,江门也代表了全国同行业的发展水平。”冯继君认为,目前的形势,单一的水暖卫浴已经很难在激烈的市场竞争中突出重围,推动产业结构优化提升、产品向中高端品类拓展,是接下来江门推动水暖卫浴产业做大做强突破点。

为此,他认为在保持江门传统水暖卫浴产业优势的前提下,政府应着力延链、补链、强链,推动新兴科技和产业的深度融合,重点扶持和引进一批厨卫家具、整体橱柜、浴室柜、淋浴房、智能家电等厨房卫生间相关的生产企业,加快构建现代厨卫体系。

除了产业发展外,区域品牌打造、应用型人才培养等也是《建议》关注的重点。“开平水口镇水暖卫浴基

地的产品产量虽然连续多年持续增长,生产能力得到国际市场的认可,但水口产区的大部分企业还是没有品牌,没有品牌就无法赢得国际市场入场券。”冯继君说。

《建议》提出,以打造区域品牌为核心竞争力,包括实施自主品牌整体卫浴体验推广行动,大力支持跨境电商品牌培育与发展,健全知识产权保护机制,鼓励举办地方性大型厨卫展会等。

此外,在构建服务地方产业发展应用型人才培养体系方面,《建议》提出采用“市外引进+市内校企共建”模式,“对外充分利用水暖卫浴产业链完善的优势,面向全国甚至国外吸引更多高端的科技型研发人才进来,与本土产业进行对接,技术人才引进和产业孵化两项工作应相互融合。对内加强与江门地区各职业院校合作,针对产区企业需求,开设卫浴专业班,采取定向培养方式,壮大人才队伍。”冯继君说。

建设开平市国际卫浴创新基地 打造江门水暖卫浴千亿产业集群

《建议》交办后,开平市政府会同市工信局、市市场监管局、市商务局抓紧研究办理,扎实推进各项工作开展。

为打造江门水暖卫浴千亿产业集群,开平市政府全力破解水暖卫浴产业配套企业面临的“低效率、高能耗、高污染”困局,建设开平市国际卫浴创新基地(含水暖卫浴“共性工厂”),推动传统产业绿色低碳转型。

据了解,开平市国际卫浴创新基地项目以智能卫浴、家装产业、双创金融为发展方向,致力打造新型卫浴家装产业园。去年,我市全力推动重大项目提速增效,开平市国际卫浴创新基地(西片区工程)已累计完成基础设施投资约3亿元,建成6条市政道路,基地的路网、管网不断优化完善。同时,依托开平市国际卫浴创新

基地,水口镇积极“走出去”“引进来”,目前已成功引进亿元以上工业项目9个,总投资18亿元。

在打造区域品牌方面,去年开平水口镇卫浴协会、江门市进出口商会等推荐的中国国际厨卫、卫浴设施展览会、首届RCEP(中国·江门)国际商品博览会暨第十二届珠江中江进出口商品展销会等4个展会,成功纳入2023年“粤贸全国”活动目录。同时,我市还成功打造“柔性引才”公共服务平台——开平市水暖卫浴人才驿站,目前,水口镇共聚集产业人才超200人,为水暖卫浴产业高质量发展提供人才支撑和智力保障。

冯继君对于建议的办理回复情况表示满意。据了解,接下来我市还将围绕水暖卫浴产业大力发展总部经济,落实总部企业的认定、落户、经营贡献等奖励,以及办公用房、人才个税等补贴,持续认定一批总部企业,加快形成总部经济集聚效应,加快培育更具竞争力的现代化水暖卫浴产业体系。

代表履职故事

市人大代表张淼鑫: 坚守为农初心 服务农牧业高质量发展



集社情民意,提出了一系列建议和意见,其中包括加大对无抗低蛋白饲料研发项目和环保设备设施建设项目的资金支持、引导和支持本土规模型企业联农带农、加强乡村人才队伍建设等。他以农牧业为立足点,致力于推动行业发展与进步,通过龙头企业带动作用,帮助农民群众脱贫致富。

张淼鑫所在的公司是国家级重点农业龙头企业,深耕养猪行业20年,近年来,该公司加快转型升级步伐,驶入规模化、标准化、集约化、智能化养殖的高质量发展“快车道”,已成为行业内种猪繁育与生猪饲养的“排头兵”,跻身引领农业农村现代化的“生力军”。张淼鑫积极推动该企业与农民合作,采用“龙头企业+农户”模式,带动农民饲养“无抗”商品肉猪,促进农民群众增收致富。同时,他积极参与公司的转型升级和高质量发展,推动养殖技术的提升和成本的降低,吸引汇聚大量专业性人才,帮助企业实现逆势增长。他还积极参与恩平生猪产业园项目的信息化和品牌建设,为农业发展赋能,为公司转型升级打下坚实基础。

“接下来,我将继续加强学习,不断提高自身的专业知识和政策水平。深入一线,加强与农牧从业者和农民群众的联系与沟通。坚守为农初心,积极参与农牧业热点问题和难点挑战的交流和研讨活动,为农牧业发展作出更大贡献。”张淼鑫说。

(文/图 江门日报记者 张华焯 通讯员 高峰)

政协委员风采

市政协委员詹翠仕: 关注民生领域 为基层群众发声



影响,我市不少长者食堂暂停运营,有些老人的一日三餐受到影响。得知情况后,詹翠仕主动到各县(市、区)开展调研,收集民意,并就有关情况发声,引起市委、市政府高度重视。2023年,“加大老年人关怀服务力度”被纳入2023年江门市十件民生实事项目,有效解决了广大长者吃饭问题。

除此之外,詹翠仕还关注了“公共场所无障碍设施不完善”“优化提升‘粤康保’服务保障水平”等,并积极建言献策。她说:“我本身从事社会工作,与广大基层群众联系紧密,清楚他们的需求和心声,能代表他们发声,是我的荣幸,也是我的职责。”

目前,江门老龄化现象日趋严重,詹翠仕在工作中经常会接触到患有认知症的老人,发现很多家属和老人并不了解认知症。她介绍,认知症只要早发现、早干预,可以有效控制病情。于是,她在今年就关于“加强认知症公众教育”积极发声。

詹翠仕坦言,成为一名政协委员,对她而言,既是对她工作的认可,也是一种鞭策,因为这个身份,她可以切实为基层群众发声。在这个过程中,她也学到了很多,收获了很多。展望新的一年,詹翠仕表示,她在做好本职工作的同时,会继续利用自己的专业能力,更加注重实地走访调研,继续为江门高质量发展建言献策,不负人民群众的期望,全力展现一名新时代政协委员的风采。

(文/图 江门日报记者 蔡昭璐 通讯员 杨国英)

打造立体化人才服务体系 强化科技政策扶持 支持留学归国人员创新创业



江门日报记者 凌雪敏 通讯员 杨双云

留学归国人员是重要的人才资源,掌握先进知识,具备国际视野,是经济社会发展的重要人才。正是意识到这一点,市政协委员、市技师学院党委委员、副院长,市侨联挂职副主席郑文辉去年提交了《关于支持留学归国人员创新创业,推进“侨都赋能”工程促进江门高质量发展的建议》,围绕留学归国人员创新创业政策、服务机制、搭建创业平台等方面提出针对性建议,被列为年度重点提案。

目前,该提案已顺利办结,提案推动江门在加强和改进侨务、凝聚留学归国人员工作方面作出积极探索,取得阶段性的明显成效。

建议拿出更多“真金白银” 创新创业优惠

“日常工作和生活中,我常和留学归国人员打交道,发现他们有创业方面的苦恼。”郑文辉经过详细了解,发现创新创业激励政策少、缺乏配套服务等是留学归国群体普遍反映的问题。江门如何破解这些难题,发挥好留学归国人才资源优势?

带着这个问题,郑文辉深入走访调研,逐渐摸清问题症结:虽然江门专门出台了留学归国人员优惠扶持政策,但与先进发达城市相比,扶持力度不大,留学归国人员的获得感不足。“此外,留学归国人员普遍面临缺乏融资渠道、无法对接风投基金等融资难问题,一些海归初创企业无法获得融资只能撤离江门,信息化服务也存在短板。”郑文辉仔细分析当下留学归国人员面临的困境,并形成提案上交。

“建议江门制定具有吸引力和可操作性的留学归国人员创新创业政策及服务管理工作机制,并打造创业导师、信息服务、创业孵化等综合服务平台体系。”郑文辉希望,通过机制平台优化,江门可以健全留学归国人员信息智库,做好人才资源储备、提高信息服务水平,并拿出更多“真金白银”的创新创业优惠。例如,免费为留学归国创业者分享创业经验、提供创业辅导,鼓励和支持留学归国人员开展科研攻关,培育一批具有国际竞争力的海归企业;打造提供租金减免、创业扶持、政务服务、财税金融、人才公寓等服务的“留学创业园”,为留学归国人员快速从初创期进入成长期提供优良环境,让有共同留学背景背景的留学归国人员更好地示范、宣传、交流与合作,打造留学归国人员创新创业品牌,吸引更多留学归国人员来江创新创业,形成集聚效应。

多举措激励留学归国人员创新创业

据了解,该提案得到市侨联的积极落实,组织提案人和各承办单位开展实地调研,探讨解决问题的途径和方法。

一年后回头看,提案中的各项建议,都得到了落实,并取得阶段性的成效。目前,我市在全球发达国家和地区已累计建立了9个江门市“联络五邑”海(境)外服务工作站,累计引进高端人才项目50余个;打造“一网、一卡、一站”侨都立体化人才服务体系,实现提供政务服务绿色通道80多项,链接全市人才服务站近100家,并提供11类侨都人才卡服务。

在强化科技政策扶持方面,我市通过举办“科技杯”创新创业大赛和“乐业五邑”创新创业大赛等活动,为留学归国人员提供开放兼容的平台。同时,制定《江门市留学归国

人员创新创业项目资助办法》《高层次人才团队创业启动资助办法》和激励海外拔尖人才来江创新创业等“一揽子”政策,加大对留学归国人员创新创业的激励力度。

为留住高层次留学归国人才,鼓励人才创新创业,江门还做了许多工作,包括实施“侨创圆梦”行动,每年投入“真金白银”给予相关支持;依托侨创阵地举办论坛、沙龙、路演、集市等各类创新创业活动10场次,吸引留学归国人员、华侨华人、港澳青年等400多人次参与;等等。

“主办和承办单位注重实效,调研工作落实到位,按时保质保量完成任务,充分反映了职能部门在推进‘侨都赋能’工程中的新担当、新作为。”郑文辉表示,希望未来政府部门能趁势而上,充分发挥留学归国人员的资源优势,加强与海外的文化交流,构建侨务智库,深化经贸合作,共同推动江门经济社会实现高质量发展。

江门市北街甘化地段(PJ05-F)控制性详细规划局部地块修改草案公示

按照工作安排,我局组织编制了《江门市北街甘化地段(PJ05-F)控制性详细规划局部地块修改》草案。依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条、《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》第十二条的有关规定,现将相关事项进行公示。公示时间2024年1月19日至2月17日。

凡是对本规划草案内容有意见与建议的,依照《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城市控制性详细规划管理条例》的规定,可在公示之日起三十日内通过以下方式,并以真实姓名及联系方式向本局提出申述,逾期未提出的,视为放弃上述权利。 邮箱:江门市蓬江区堤东东路129号 江门市自然资源局 国土空间规划科 联系人:陈小姐 咨询电话:3160665,传真号码:3863611 查询网址:http://www.jiangmen.gov.cn/bmpd/jmszrzyj/

江门市自然资源局
2024年1月19日

广东硕盈金属塑料制造有限公司建设项目环境影响报告书(征求意见稿)信息公开

一、报告书全文查阅方式和途径
公众可以通过以下网站(http://jmbaibo.com) 查阅环境影响报告书(征求意见稿),也可通过联系建设单位查阅纸质版。
二、征求意见稿的公众范围
环境影响报告书(征求意见稿)各环境要素评价范围内居民和企业事业单位。
三、公众提出意见的方式和期限
公众可在公示期内通过以下网站(http://jmbaibo.com)获取公众意见调查表,也可通过电子邮件或传真、信函向建设单位反馈意见。
四、公众提出意见的起止时间
公示期限为:2024年1月18日至1月31日(10个工作日)。
联系方式:
建设单位:广东硕盈金属塑料制造有限公司
联系人: 尚小姐
联系电话:13924515580
邮箱:jmbaibo@foxmail.com。
广东硕盈金属塑料制造有限公司 2024年1月18日

声明书

本公司开发的君汇熙庭项目按照有关规定修建的防空地下室(建筑面积:12425平方米)是建筑区划内的公共场所,属于全体业主共有。因本项目业主委员会尚未成立,本公司现将其移交给广州普凯物业管理有限公司江门分公司代为管理,待业主委员会成立后,即由物业管理有限公司移交业主委员会管理和使用。本项目防空地下室管理过程中所收取的收益属于全体业主共有,优先用于防空地下室的日常维护,接受全体业主的监督。
江门市濠江房地产开发有限公司
2024年1月19日

公告

根据《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》第107条规定。凡是登记在2023年6月30日前因交通违法被扣留的机动车尚未前来处理和尚未办理领车的。请持有有关凭证自公告之日起3个月内前来办理,逾期仍不前来处理的,我局将依法处理。
特此公告。

恩平市公安局
2024年1月19日

关于恩平市城区道路临时停车泊位启动收费公告

恩城区部分道路车位将从2024年2月20日0时起,正式启动收费。

收费时段	08:00-20:00		
恩平市机动车道路临时停放服务收费标准			
路段/时间	首3小时	3小时后	24小时最高收费
一类路段	3元 / 小时	4元 / 小时	20元
二类路段	2元 / 小时	3元 / 小时	15元
三类路段	1元 / 小时	1元 / 小时	10元

备注:1.首小时停车不超过30分钟(含)免费,超过30分钟不足1小时按1小时计费。2.停车超过60分钟后,每30分钟按小时标准折半计费,不足30分钟的按30分钟计费。3.路边停车收费以自然天24小时为一计费周期。4.对军警车辆、实施救助的医院救护车、市政工程抢险车辆以及法律法规规定的其他免费车辆免收停车服务费。5.春节、五一、十一假期免费停车,具体免费时段以节假日第一天0时开始,节假日最后一天24时结束。

收费依据:恩发改价格[2023]9号 监督电话:0750-7177567
服务电话:400-6171-567

遗失声明

■江门市新会区大鳌镇金腾废水塑纸处理有限公司遗失法定名称章一枚,现声明作废。
■江门市新会区大鳌镇金腾废水塑纸处理有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。
■庄辉遗失开屏海仑堡26座1102房庄辉的广州海仑堡物业管理有限公司开平分公司装修押金收据壹份,号

码:0299032,金额人民币6000元,现声明作废。
■梁钧旋遗失开屏海仑堡26座1101房梁钧旋的广州中顺物业管理有限公司开平分公司装修押金收据壹份,号码:0167570,金额人民币6000元,现声明作废。
■鹤山市亦斌食品配送有限公司遗失法定名称章一枚,现声明作废。
■鹤山市亦斌食品配送有限公司遗失发票专用章一枚,现声明作废。
■鹤山市亦斌食品配送有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。

现声明作废。
■鹤山市亦斌食品配送有限公司遗失合同专用章一枚,现声明作废。
■张雪艳遗失泰和雅苑车位VIP客户登记表一份,号码为:0000074,现声明作废。
■张雪艳遗失泰和雅苑车位诚意金收据一份,号码为:0000187,现声明作废。
■莫坚辉遗失江门市新会区殡仪馆的骨灰寄存证(逝者姓名:莫如钦),行位:5柜39位,现声明作废。

■何灶莲遗失江门市新会区大泽镇李苑村民委员会南西村民小组的土地证,号码:新集用(2004)第00051号,现声明作废。
■汕头市龙华建筑总公司遗失《食品经营许可证》正、副本,编号:JY34407030266741,特此声明。
■赵春阳遗失广东省卫生厅颁发的《医师资格证书》,证书编号:199844110420500621014133,原发证日期:1999年5月1日,现声明作废。